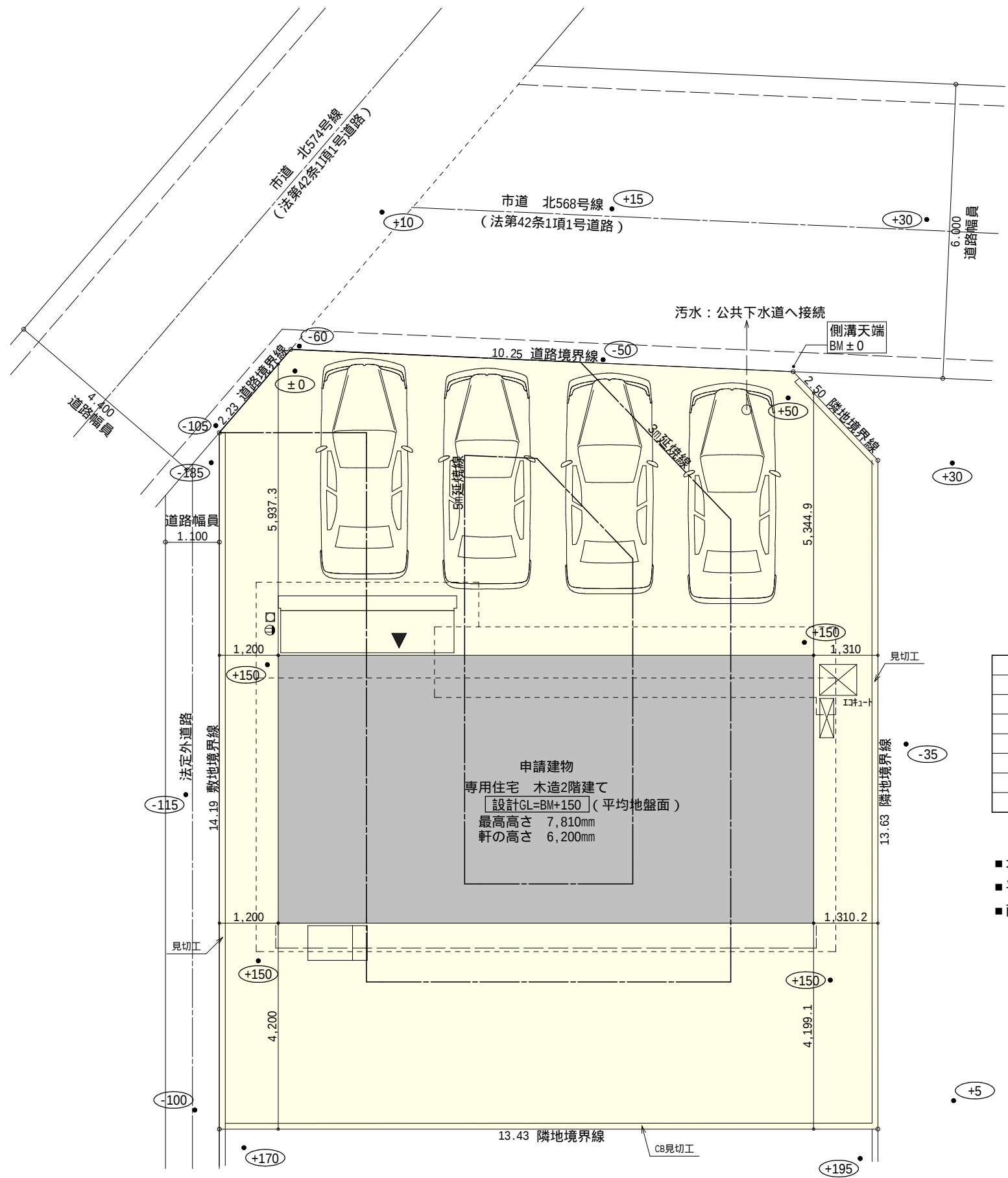
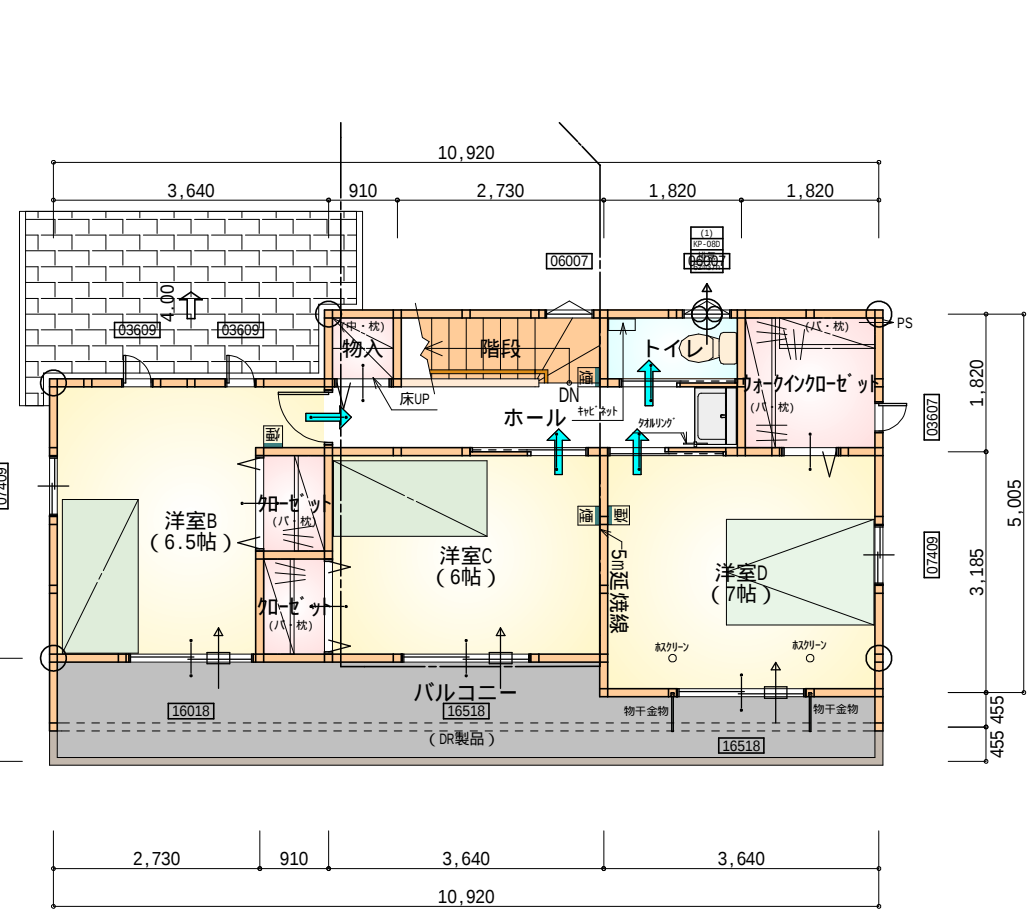
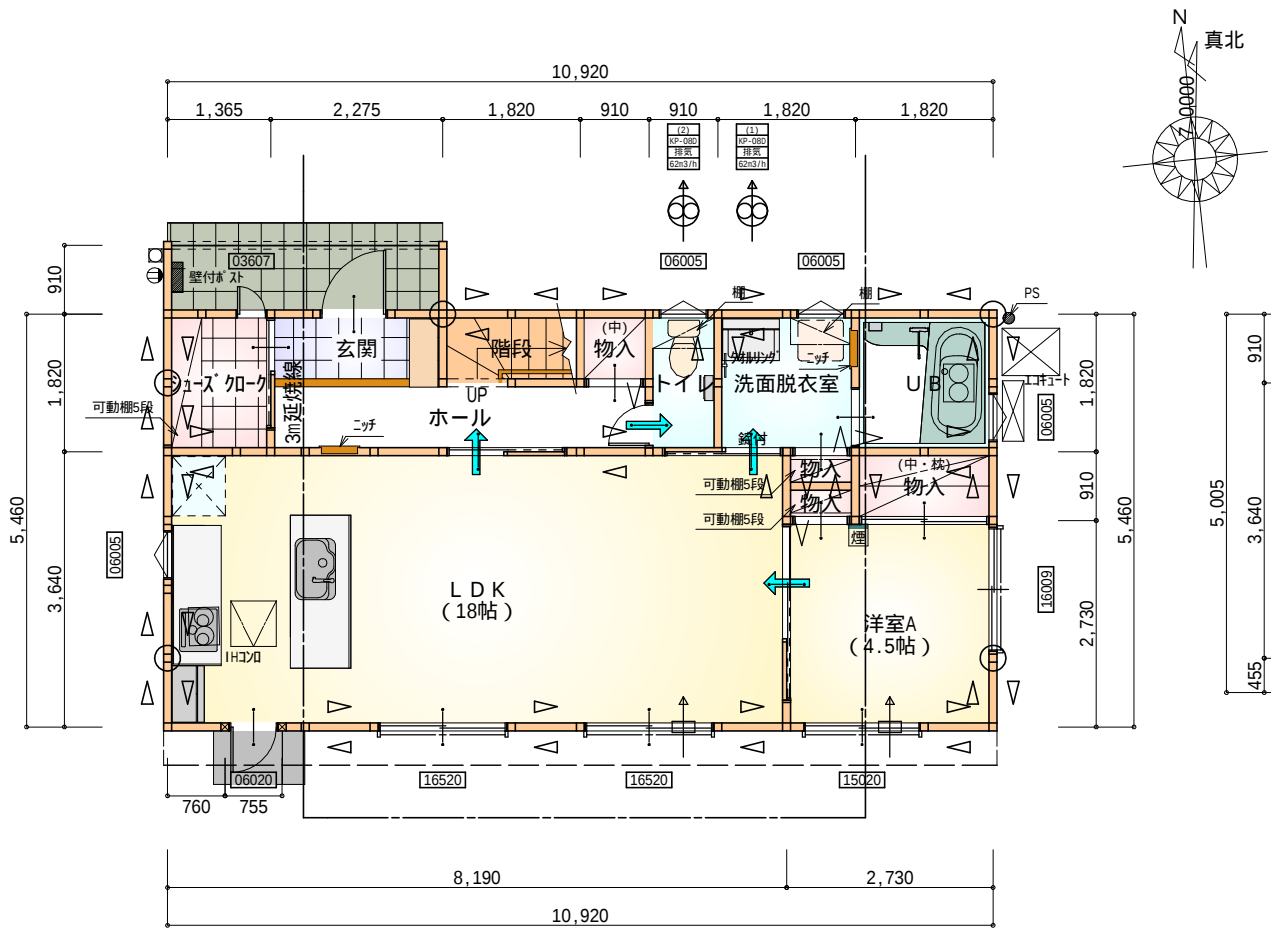


トータル面積表 (㎡)		
敷地面積		207.57
建築面積		62.93
床面積 1階		59.62
2階		48.02
延床面積		107.64
建蔽率	$(62.93/207.57) \times 100$	30.32%
容積率	$(107.64/207.57) \times 100$	51.86%

- 北側斜線・道路斜線・隣地斜線：明らかに適法
- 平均地盤面：算定不要
- 雨水：道路側溝へ放流

配置図 S : 1 / 100

工事名	袋井市浅羽建売3期北棟様邸新築工事	心建設株式会社一級建築士事務所	管理者	設計者	担当者	図面名	縮尺	No.
備考		一級建築士事務所 静岡県知事登録 (1) 第7498号 静岡県浜松市浜北区内野2987-1 一級 国土交通大臣登録 第335698号 大澤 智子 TEL: 053-586-7337	日付	日付	日付	配置図	1 / 100	1



- ★ 凡例
- 煙 煙式感知器
 - 換気扇 (壁用)
 - 換気扇 (天井用)
 - 給気口 100φ
 - アンダーカット等
 - 通し柱 (105×105)
 - 管柱 (105×105)
 - 木材 筋かい 45×90 片方向
 - 木材 筋かい 45×90 たすき掛け
 - 木材 筋かい 45×90 片方向 + 硬質石膏ボード

火気使用室内装
天井：PB9.5+準不燃クロスQM9397～QM9497
壁：PB12.5+準不燃クロスQM9397～QM9497

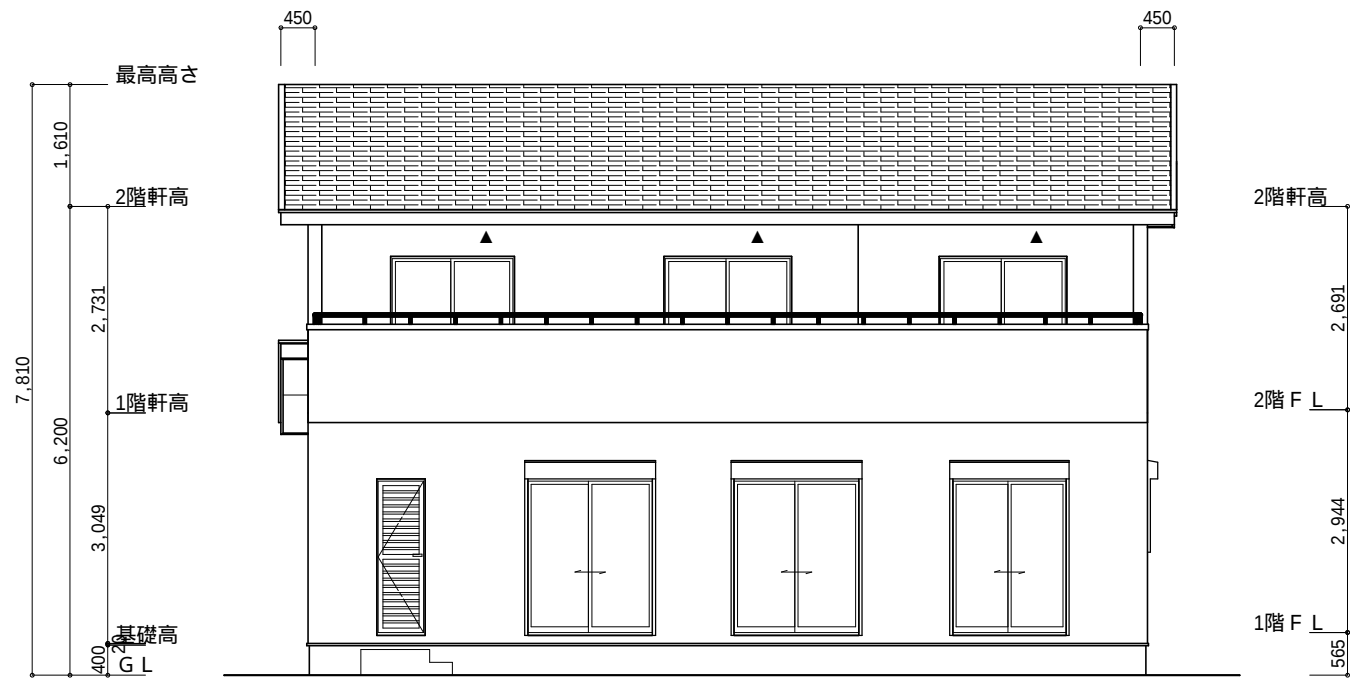
部屋名	面積	㎡(帖)
階段	1.656	(1.0)
物入	0.828	(0.5)
ホール	4.555	(2.8)
シューズクロー	2.484	(1.5)
玄関	2.070	(1.3)
洗面脱衣室	3.312	(2.0)
トイレ	1.656	(1.0)
UB	3.312	(2.0)
LDK	29.812	(18.0)
洋室A	7.453	(4.5)
物入	1.656	(1.0)
物入	0.414	(0.3)
物入	0.414	(0.3)
合計	59.62	(36.2)

部屋名	面積	㎡(帖)
トイレ	1.656	(1.0)
ウォークインクローゼット	3.312	(2.0)
階段	2.484	(1.5)
クローゼット	1.242	(0.8)
クローゼット	1.242	(0.8)
物入	0.828	(0.5)
ホール	4.969	(3.0)
洋室B	10.765	(6.5)
洋室D	11.593	(7.0)
洋室C	9.937	(6.0)
合計	48.02	(29.1)

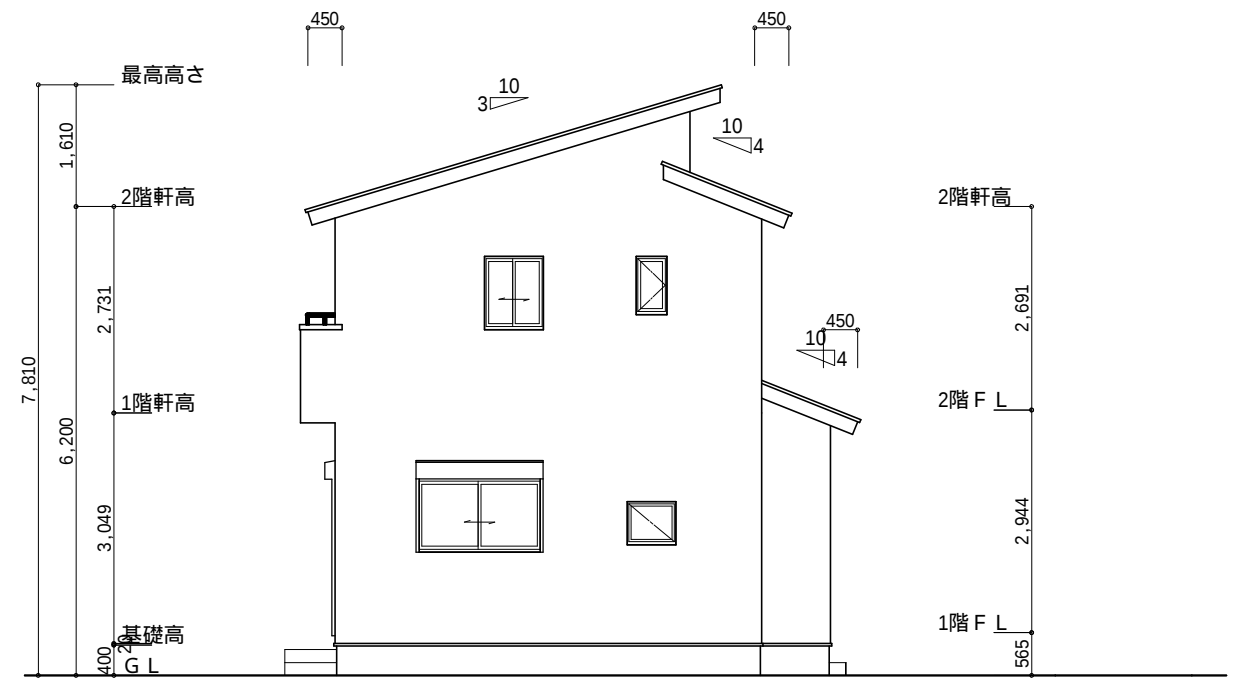
段数	15段
階高	2944
有効幅	W=772
蹴上	R=196.2
踏面	T=210.0
勾配	$R \times 2 + T = 602.4$ 550 602.4 650 $R / T = 0.935 \times 21 / 21$ = 19.64 / 21 22 / 21
蹴込板	あり
蹴込	30mm
段鼻	あり 30mm

1階 平面図 S:1/100

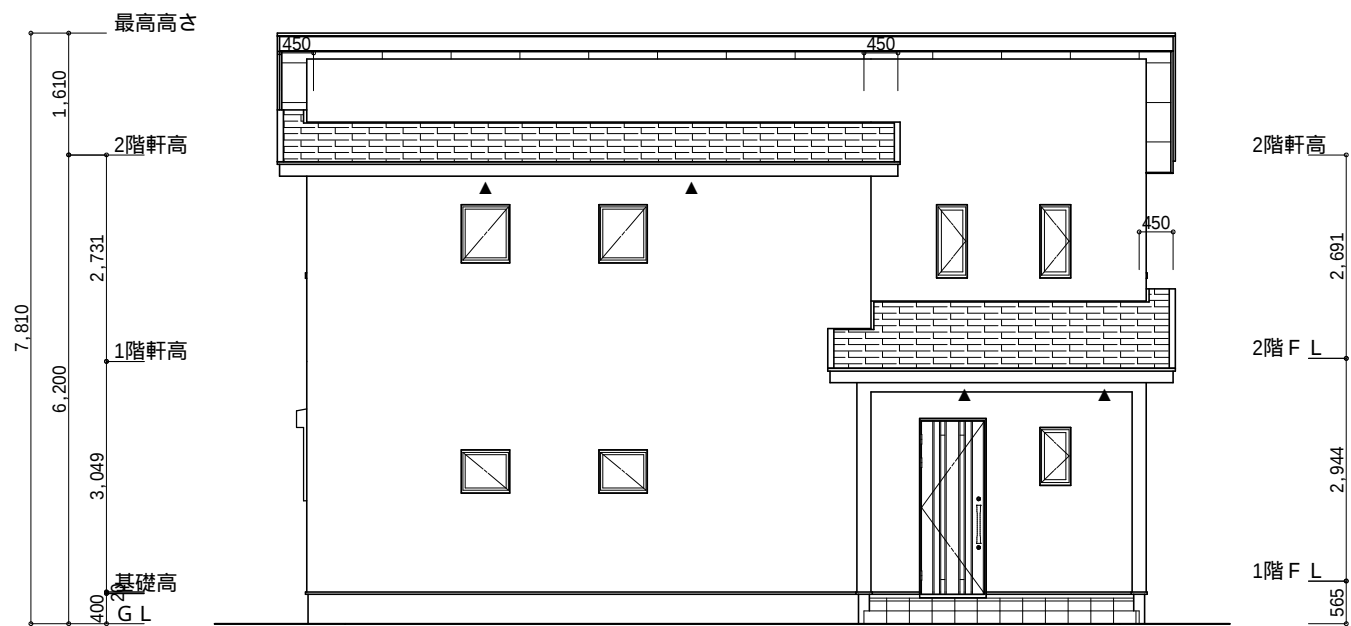
2階 平面図 S:1/100



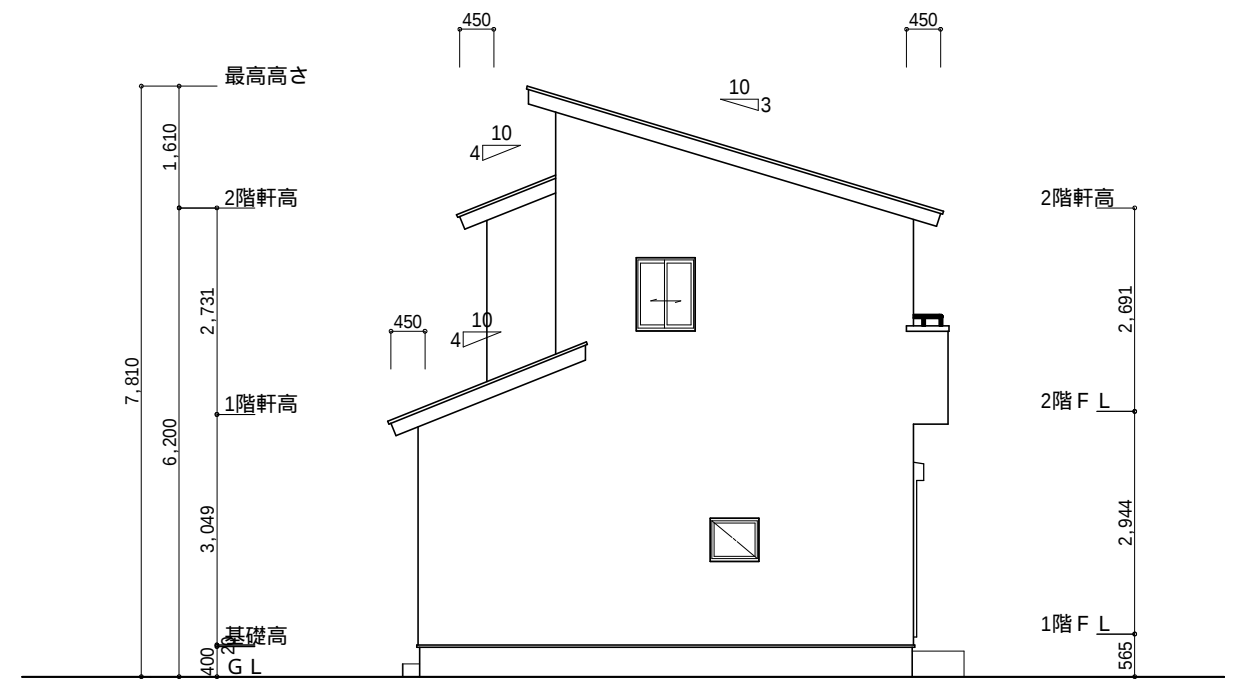
南側 立面図 S:1/100



東側 立面図 S:1/100



北側 立面図 S:1/100



西側 立面図 S:1/100

工事名	袋井市浅羽建売3期北棟様邸新築工事	心建設株式会社一級建築士事務所	管理者	設計者	担当者	図面名	縮尺	No.
備考		一級建築士事務所 静岡県知事登録(1)第7498号 静岡県浜松市浜北区内野2987-1 一級 国土交通大臣登録 第335698号 大澤 智子 TEL:053-586-7337	日付	日付	日付	南側 立面図,北側 立面図,東側 立面図,西側 立面図	1/100	3



191010002