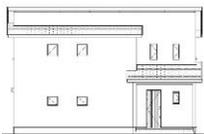




オール電化でエコ機能満載！

ワット35S  
対応可



北側立面図

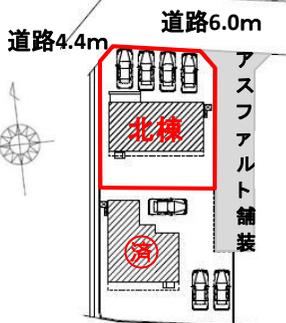


2階



1階

広いシューズ クローで玄関すっきり！  
アイランド キッチン・洋室との続き間で北'ソウ'が開放的♪  
全居室南向きで日当たり+採風良好！



並列4台駐車可能！

【当社自慢の標準装備】

- ①食器洗浄乾燥機 ②カップボード ③浴室乾燥暖房機 ④ジェットバス
- ⑤2階洗面化粧台 ⑥室内物干し …まだまだあります！

袋井駅まで車で10分圏内！  
浅羽東小・浅羽中学校区



種目	新築戸建
物件名	袋井市浅羽3期 北棟
タイプ	4LDK
価格	2640万円

所在地(地番表示)	袋井市浅羽字原添2074-1		
ナビ用住所	袋井市浅羽2157-2付近		
交通	JR東海 袋井駅	4000 m	
	袋井駅まで車で10分		
土地	207.57 m <sup>2</sup>	62.78 坪	
建物	107.64 m <sup>2</sup>	32.56 坪	
構造	木造 2階		
間取	LDK18.0	洋7.0	洋6.5 洋6.0 洋4.5
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	非線引き	用途地域	一種中高専
建ぺい率	60	容積率	100
建築確認番号	第H31確認建築静建住ま08921号		
他の法令上の制限	法第22条区域、下水道処理区域		
完成時期	R2年3月	駐車場	並列4台駐車可能
現況	完成済	引渡日	即入居可
接道状況	北側公道6.0mに接道10.2m 北西側公道4.0mに接道2.2m		
設備	上水道 中部電力	下水道 側溝	オール電化
周辺	浅羽東小学校	650m	
	浅羽中学校	1500m	
	カケガワスーパー浅羽店	1400m	

静岡県知事免許第(2)第13234号

# (株)不動産のおおさわ

〒431-3306 浜松市天竜区船明287-1 TEL: 0120-307-707 / 053-926-0091 FAX: 053-926-0084

客付け会社様へ	担当
広告掲載不可	

- 手数料 : 3%+6万+税
- 取引態様 : 専任媒介
- 情報公開日 : R2年9月1日