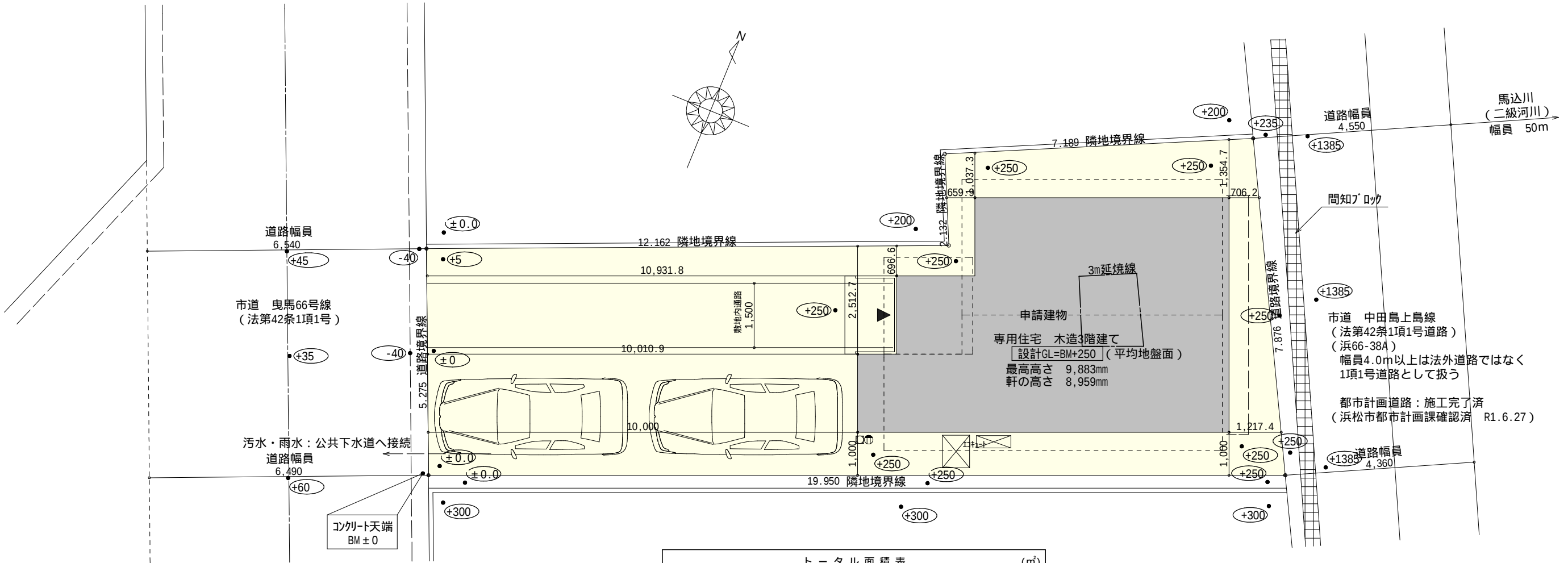


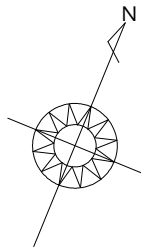
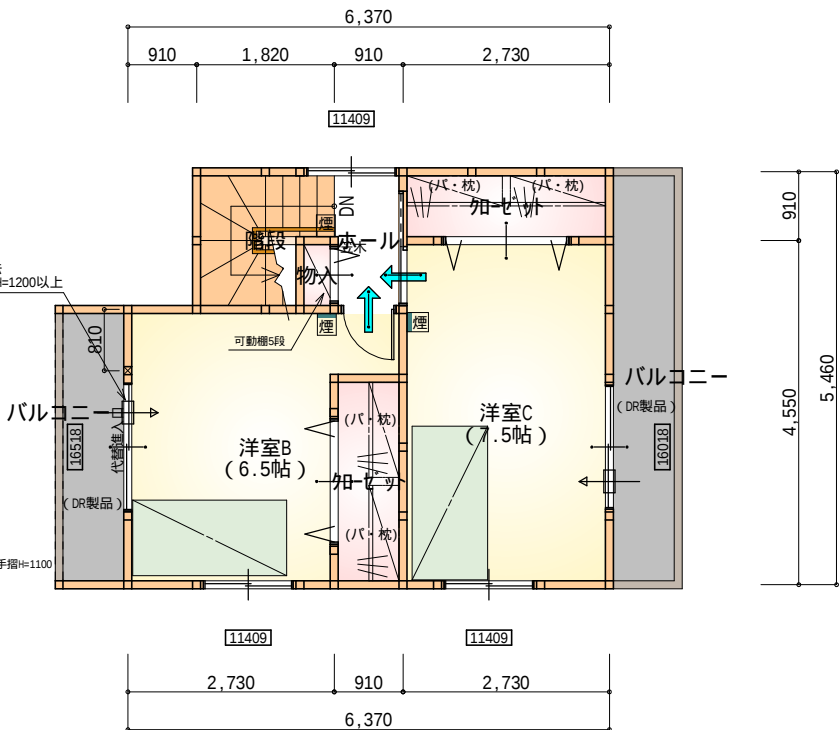
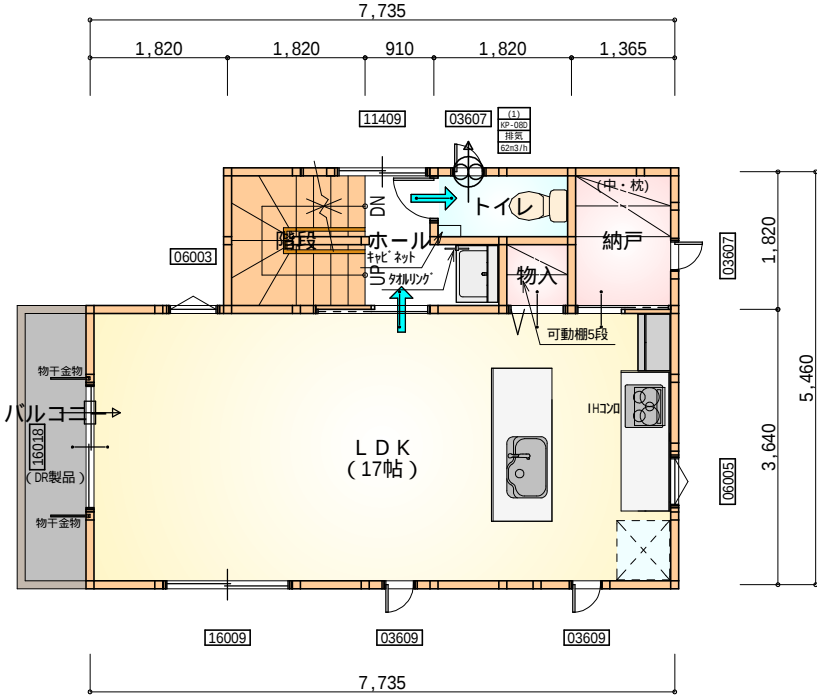
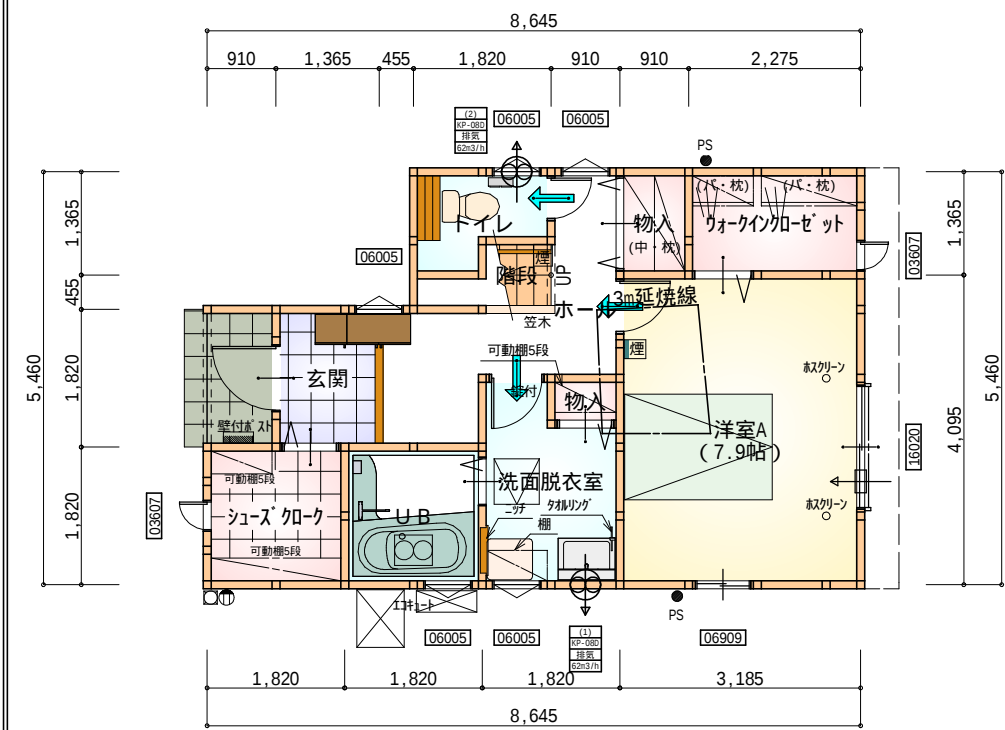


トータル面積表		(㎡)
敷地面積		121.81
建築面積		42.23
床面積	1階	40.57
	2階	38.92
	3階	33.12
延床面積		112.61
建蔽率	$(42.23/121.81) \times 100$	34.67%
容積率	$(112.61/121.81) \times 100$	92.45%

- 道路斜線・隣地斜線：明らかに適法
- 平均地盤面：算定不要
- 雨水：公共下水道へ接続

給湯器の取り付けは、
H12建設省告示第1388号による。

配置図 S : 1 / 100



部屋名	面積	m ² (帖)
階段	1.242	(0.8)
トイレ	2.070	(1.3)
シューズクローク	3.312	(2.0)
玄関	2.484	(1.5)
物入	0.552	(0.3)
物入	1.242	(0.8)
ホール	5.797	(3.5)
洋室A	13.043	(7.9)
UB	3.312	(2.0)
洗面脱衣室	4.417	(2.7)
ウォークインクローゼット	3.105	(1.9)
合計	40.57	(24.7)

1階 平面図 S:1/100

部屋名	面積	m ² (帖)
階段	3.312	(2.0)
ホール	2.484	(1.5)
LDK	28.155	(17.0)
トイレ	1.656	(1.0)
物入	0.828	(0.5)
納戸	2.484	(1.5)
合計	38.92	(23.5)

2階 平面図 S:1/100

部屋名	面積	m ² (帖)
階段	2.898	(1.8)
クローゼット	2.484	(1.5)
洋室B	10.765	(6.5)
洋室C	12.422	(7.5)
ホール	1.656	(1.0)
クローゼット	2.484	(1.5)
物入	0.414	(0.3)
合計	33.12	(20.1)

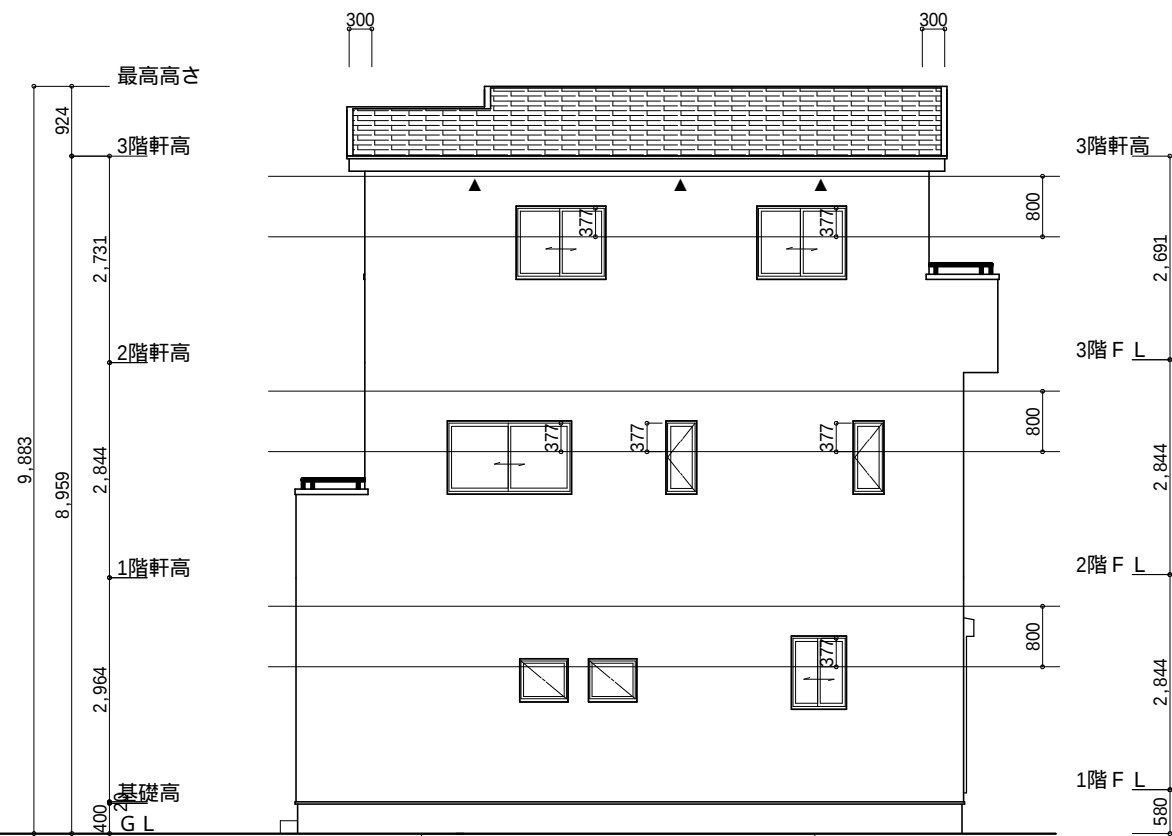
3階 平面図 S:1/100

火気使用室・避難通路内装
(1階玄関、1・2・3階ホール、LDK、階段)内装
天井:PB9.5+準不燃クロスQM9397~QM9497
壁:PB12.5+準不燃クロスQM9397~QM9497

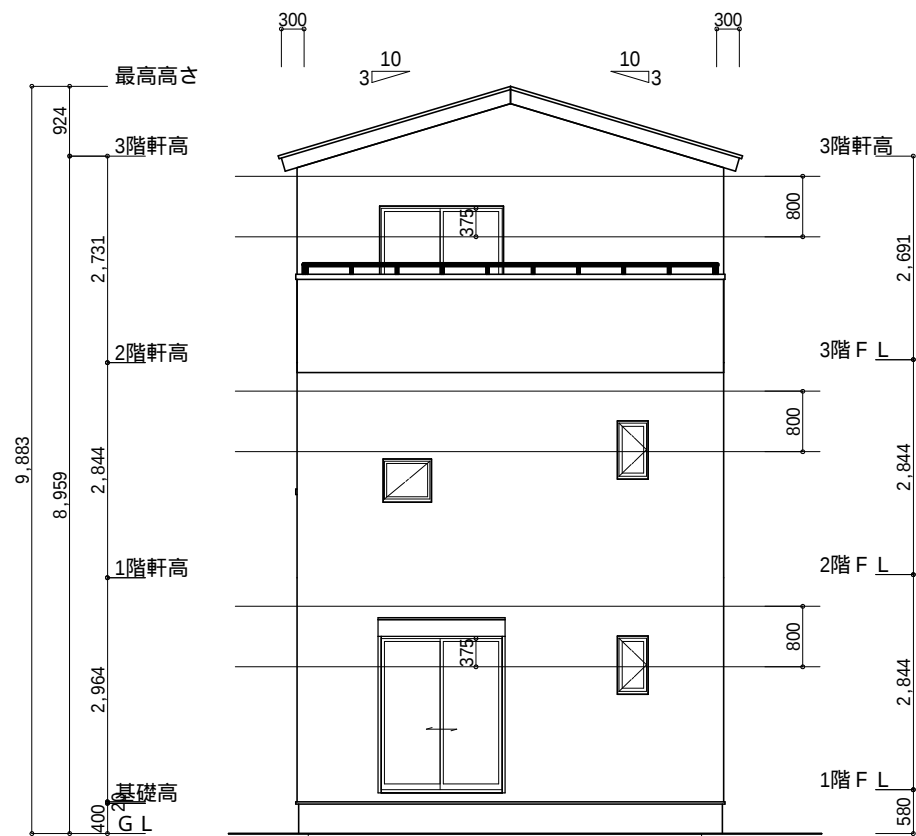
* 凡例

- 煙式感知器
- 換気扇(壁用)
- 換気扇(天井用)
- 給気口100φ
- アンダーカット等
- 通し柱(120×120)
- 管柱(120×120)

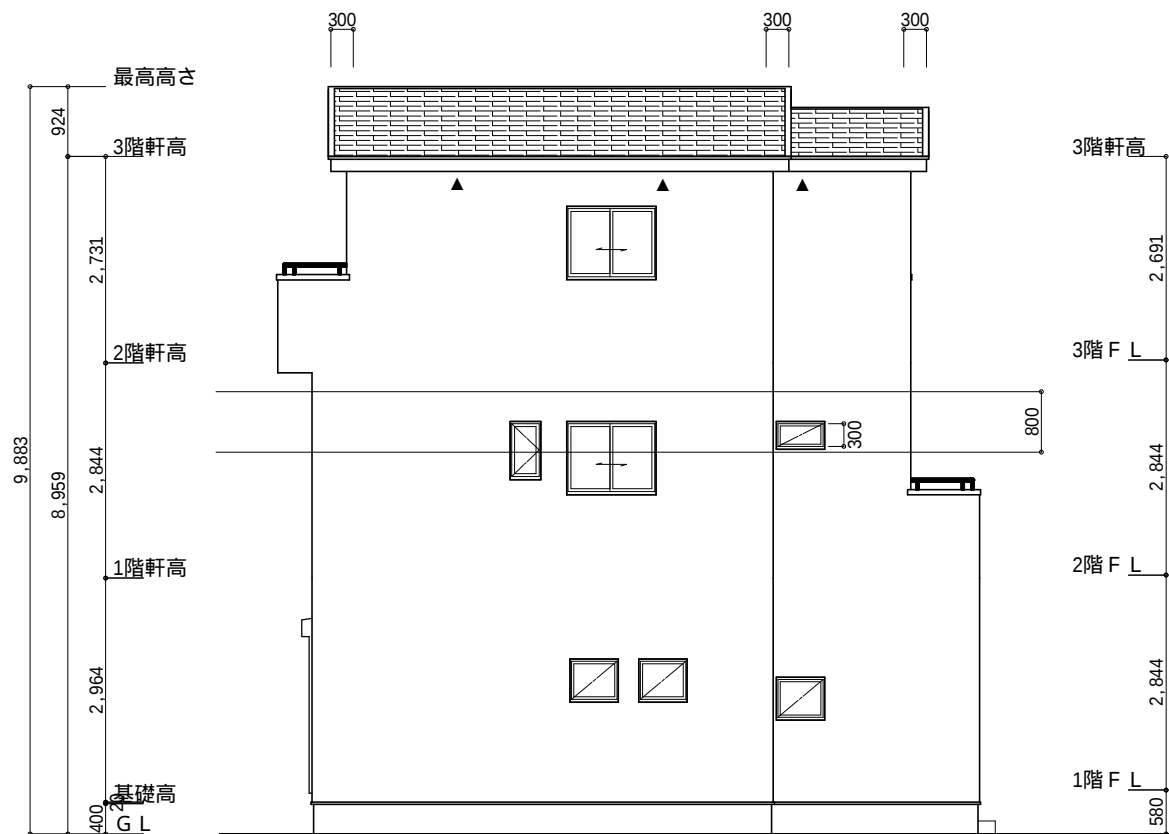
段数	15段
階高	2844
有効幅	W=750
蹴上	R=196.3
踏面	T=210.0
勾配	$R \times 2 + T = 602.6$ $550 \quad 602.6 \quad 650$ $R / T = 0.935 \times 21 / 21$ $= 19.64 / 21 \quad 22 / 21$
蹴込板	あり
蹴込	30mm
段鼻	あり 30mm



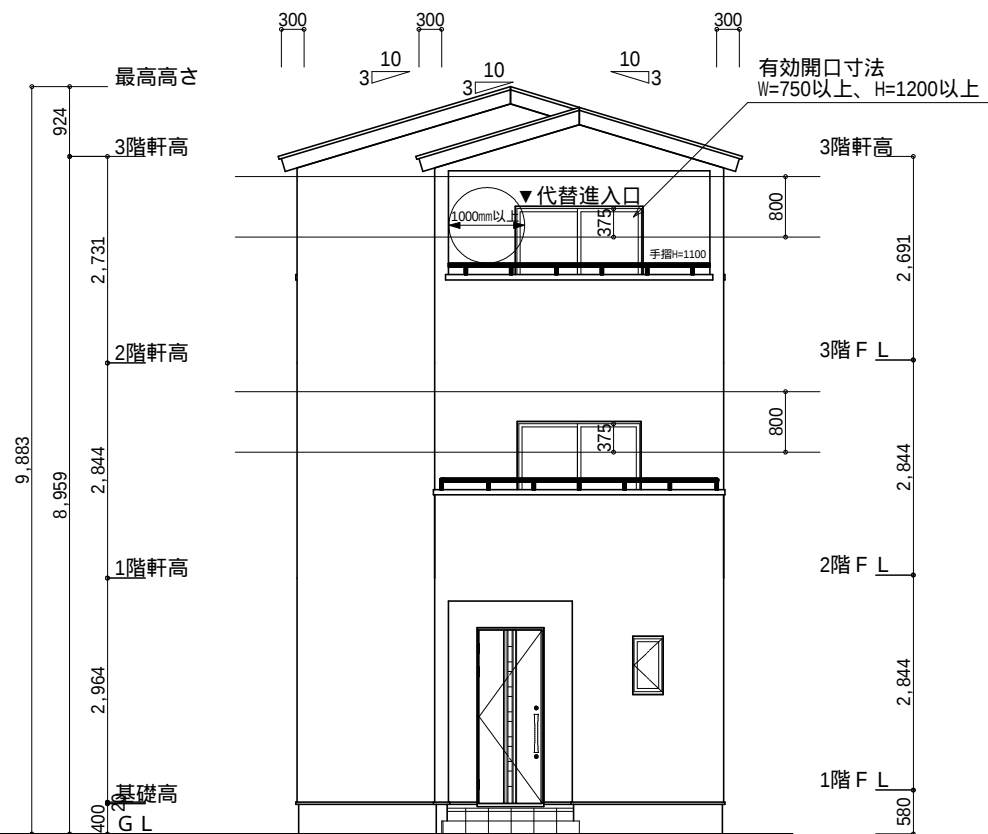
南側 立面図 S:1/100



東側 立面図 S:1/100



北側 立面図 S:1/100



西側 立面図 S:1/100

工事名	中区曳馬4丁目建売様邸新築工事	心建設株式会社一級建築士事務所	管理者	設計者	担当者	図面名	縮尺	No.
備考		一級建築士事務所 静岡県知事登録(1)第7498号 一級 国土交通大臣登録 第335698号 大澤 智子	日付	日付	日付	南側 立面図, 北側 立面図, 東側 立面図, 西側 立面図	1/100	3