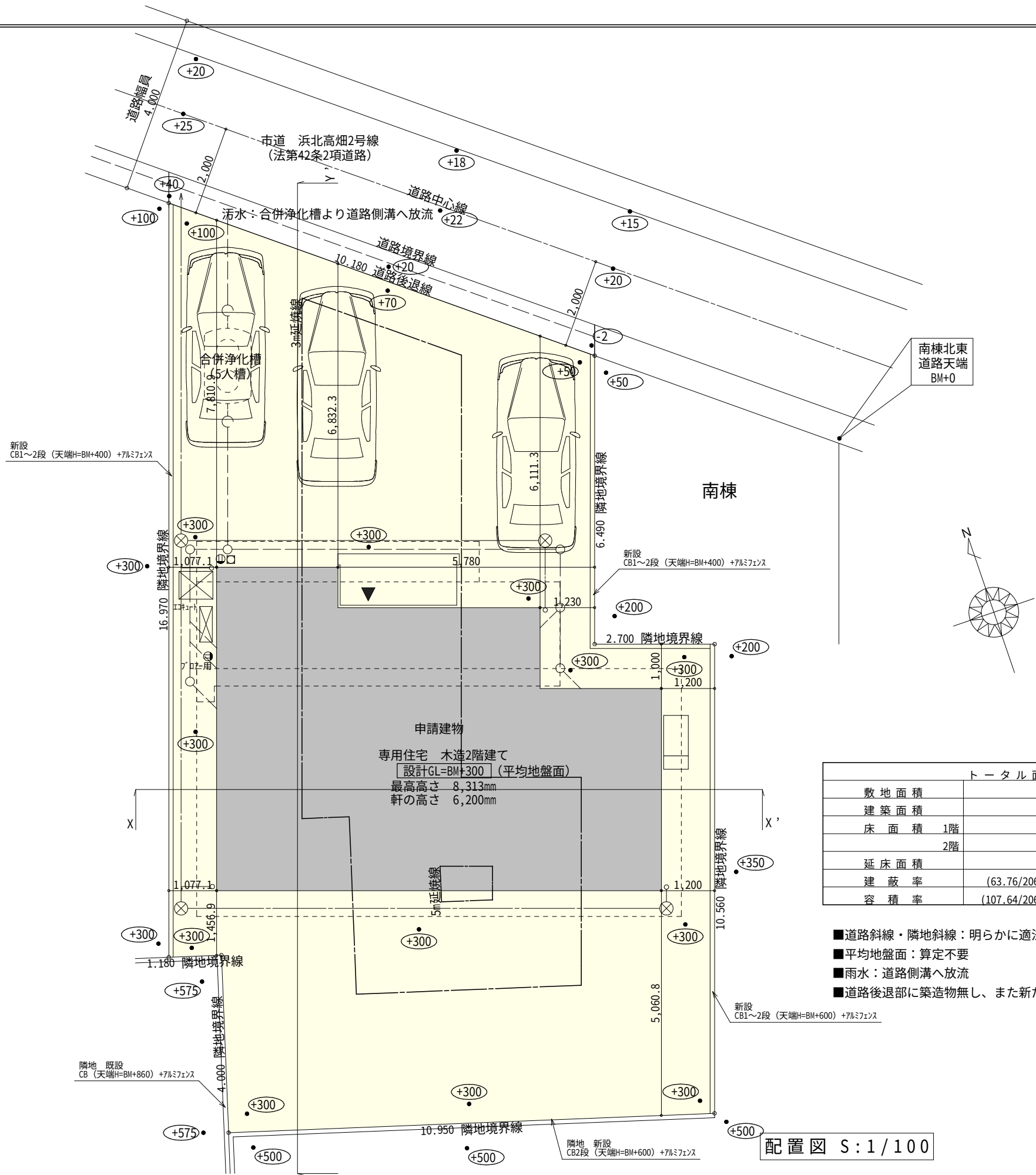


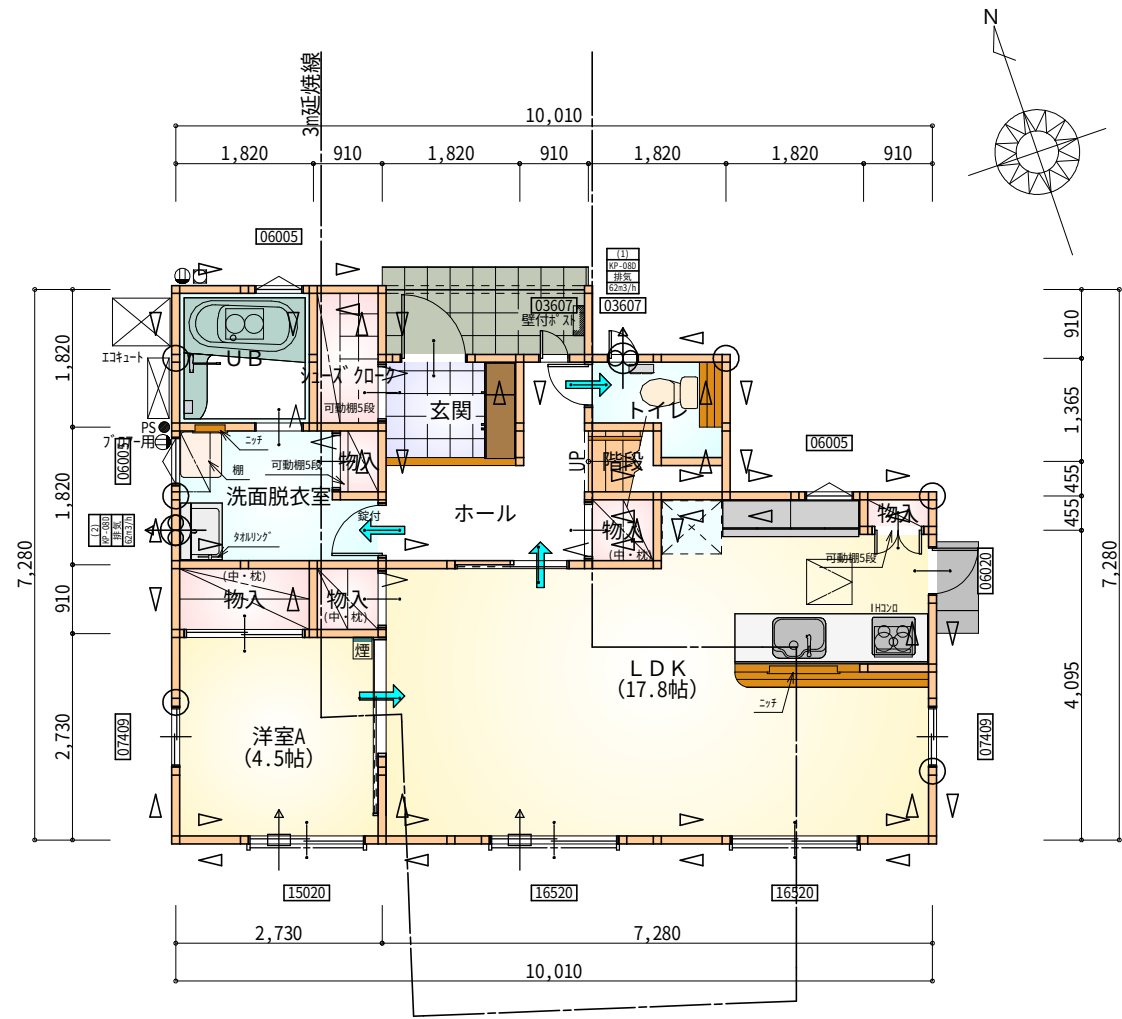


| トータル面積表 (㎡) |                       |
|-------------|-----------------------|
| 敷地面積        | 206.42                |
| 建築面積        | 63.76                 |
| 床面積 1階      | 61.27                 |
| 2階          | 46.37                 |
| 延床面積        | 107.64                |
| 建蔽率         | (63.76/206.42) × 100  |
| 容積率         | (107.64/206.42) × 100 |

- 道路斜線・隣地斜線：明らかに適法
- 平均地盤面：算定不要
- 雨水：道路側溝へ放流
- 道路後退部に築造物無し、また新たに築造しない

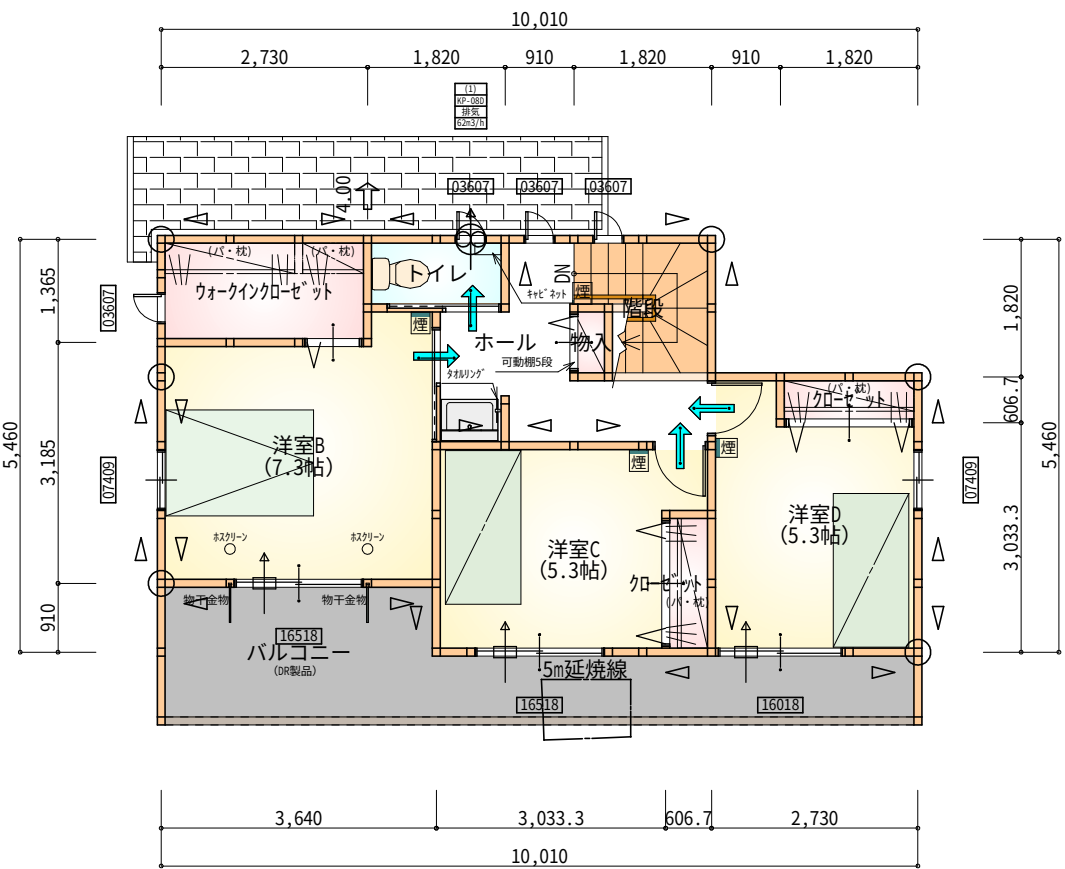
配置図 S:1/100

|     |                  |                                                                                              |     |     |     |     |       |     |
|-----|------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-----|-----|-----|-------|-----|
| 工事名 | 浜北区高畑建売北東棟様邸新築工事 | 心建設株式会社一級建築士事務所                                                                              | 管理者 | 設計者 | 担当者 | 図面名 | 縮尺    | No. |
| 備考  |                  | 一級建築士事務所 静岡県知事登録 (1) 第7498号 静岡県浜松市浜北区内野2987-1<br>一級 国土交通大臣登録 第344970号 織田 綾子 TEL:053-586-7337 | 日付  | 日付  | 日付  | 配置図 | 1/100 | 1   |



| 部屋名      | 面積 m <sup>2</sup> (帖) |        |
|----------|-----------------------|--------|
| LDK      | 29.398                | (17.8) |
| 物入       | 1.656                 | (1.0)  |
| 物入       | 0.828                 | (0.5)  |
| 階段       | 1.242                 | (0.8)  |
| シューズクローク | 1.656                 | (1.0)  |
| 玄関       | 2.484                 | (1.5)  |
| トイレ      | 2.070                 | (1.3)  |
| 物入       | 0.828                 | (0.5)  |
| ホール      | 4.969                 | (3.0)  |
| 物入       | 0.552                 | (0.3)  |
| 物入       | 0.414                 | (0.3)  |
| UB       | 3.312                 | (2.0)  |
| 洗面脱衣室    | 4.417                 | (2.7)  |
| 洋室A      | 7.453                 | (4.5)  |
| 合計       | 61.27                 | (37.2) |

1階 平面図 S:1/100



| 部屋名          | 面積 m <sup>2</sup> (帖) |        |
|--------------|-----------------------|--------|
| 洋室D          | 8.833                 | (5.3)  |
| 洋室C          | 8.833                 | (5.3)  |
| トイレ          | 1.656                 | (1.0)  |
| 洋室B          | 12.007                | (7.3)  |
| 階段           | 2.898                 | (1.8)  |
| 物入           | 0.414                 | (0.3)  |
| ホール          | 5.797                 | (3.5)  |
| クローゼット       | 1.104                 | (0.7)  |
| クローゼット       | 1.104                 | (0.7)  |
| ウォークインクローゼット | 3.726                 | (2.3)  |
| 合計           | 46.37                 | (28.2) |

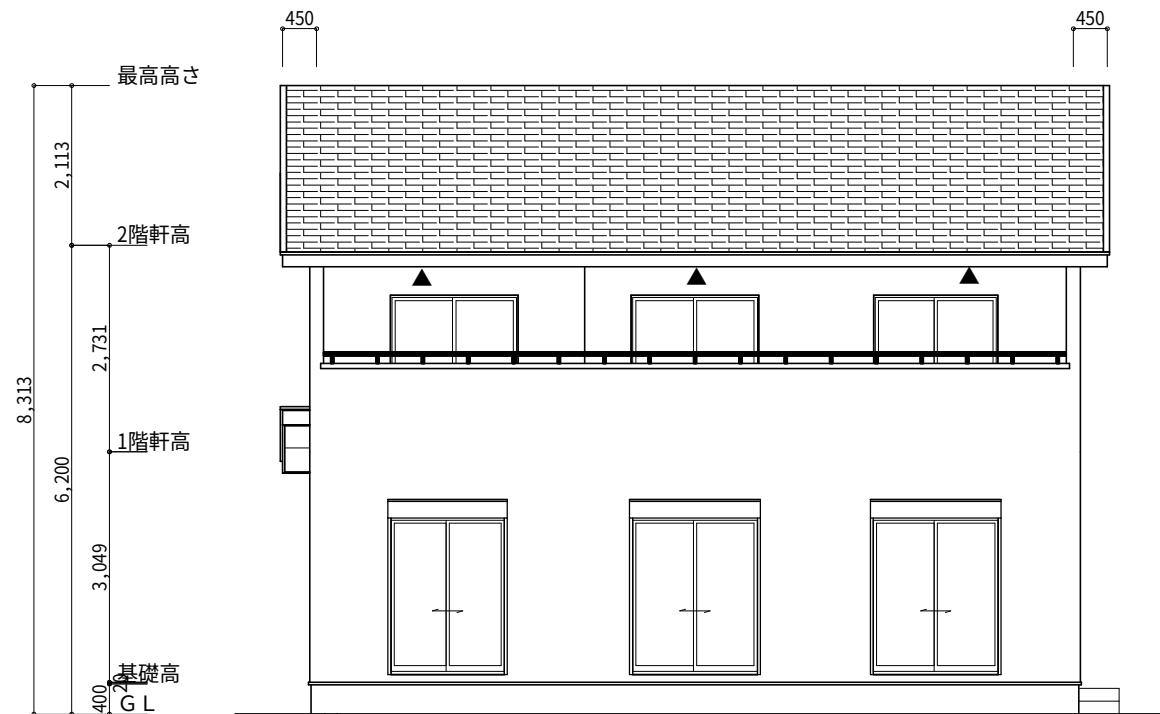
2階 平面図 S:1/100

※凡例

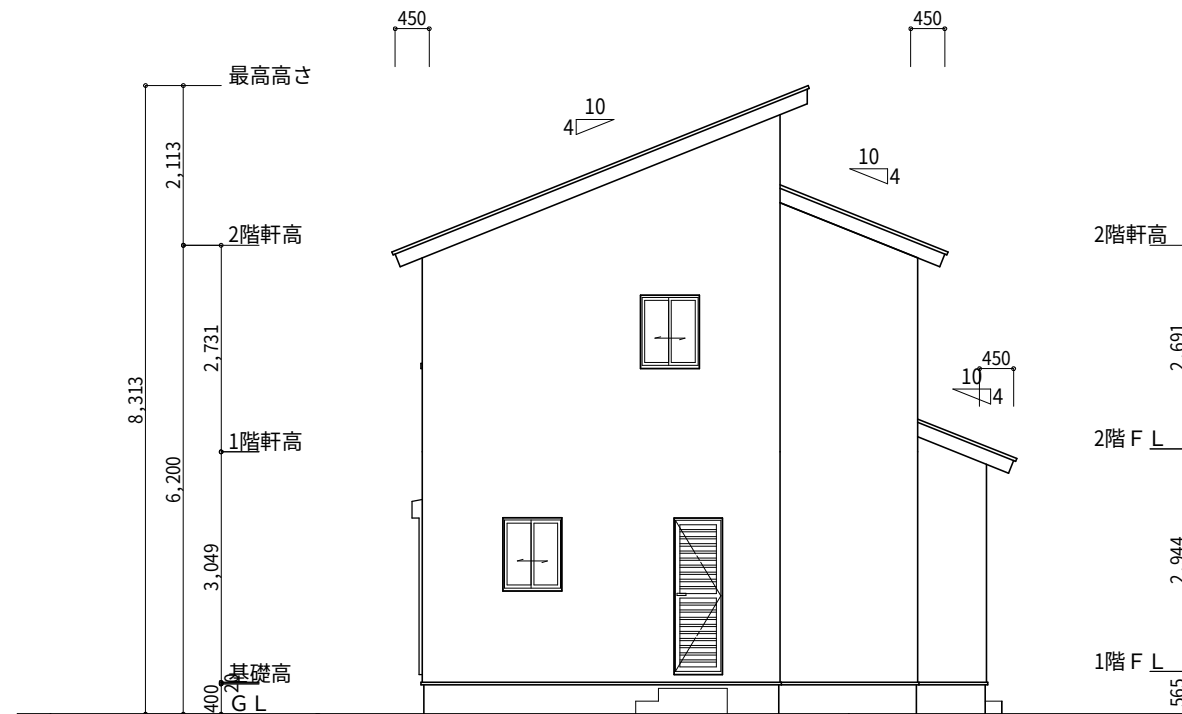
- 煙 煙式感知器
- 換気扇 (壁用)
- 換気扇 (天井用)
- 給気口 100φ
- アンダーカット等
- 通し柱 (105×105)
- 管柱 (105×105)
- 木材 筋かい 45×90 片方向  
柱脚 柱頭
- 木材 筋かい 45×90 たすき掛け

※火気使用室内装  
天井：PB9.5+準不燃クロスQM9397～QM9497  
壁：PB12.5+準不燃クロスQM9397～QM9497

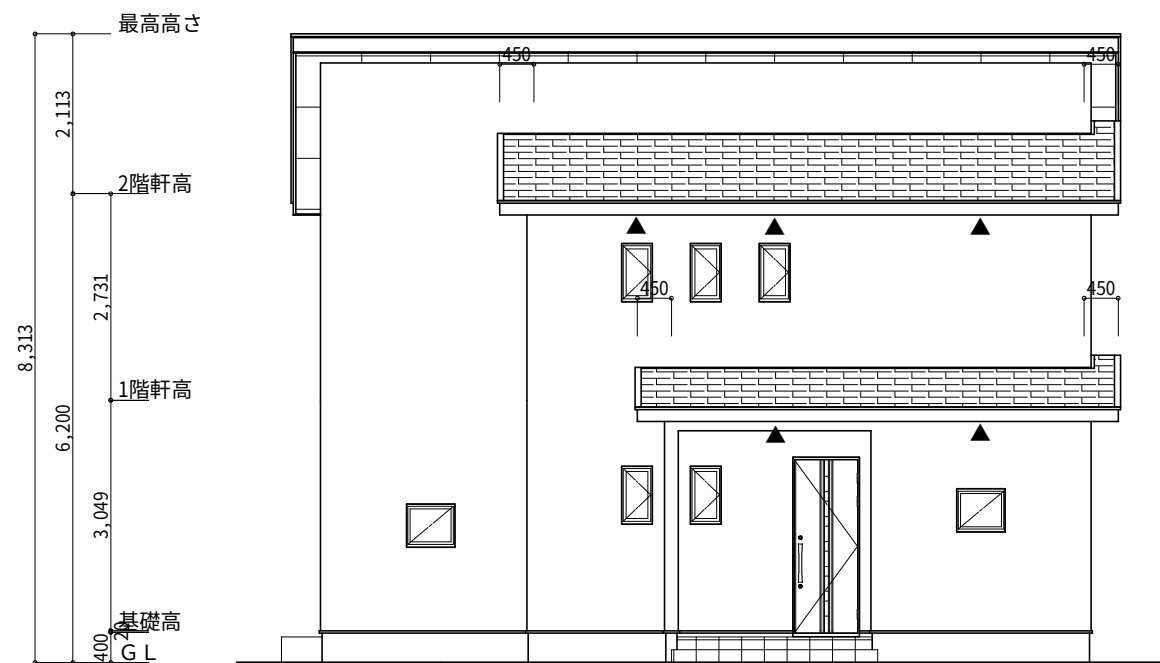
|     |                                                                                                                        |
|-----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 段 数 | 15段                                                                                                                    |
| 階 高 | 2944                                                                                                                   |
| 有効幅 | W=780                                                                                                                  |
| 蹴 上 | R=196.2                                                                                                                |
| 踏 面 | T=210.0                                                                                                                |
| 勾 配 | $R \times 2 + T = 602.4$<br>$550 \leq 602.4 \leq 650$<br>$R / T = 0.935 \times 21 / 21$<br>$= 19.64 / 21 \leq 22 / 21$ |
| 蹴込板 | あり                                                                                                                     |
| 蹴 込 | 30mm                                                                                                                   |
| 段 鼻 | あり 30mm                                                                                                                |



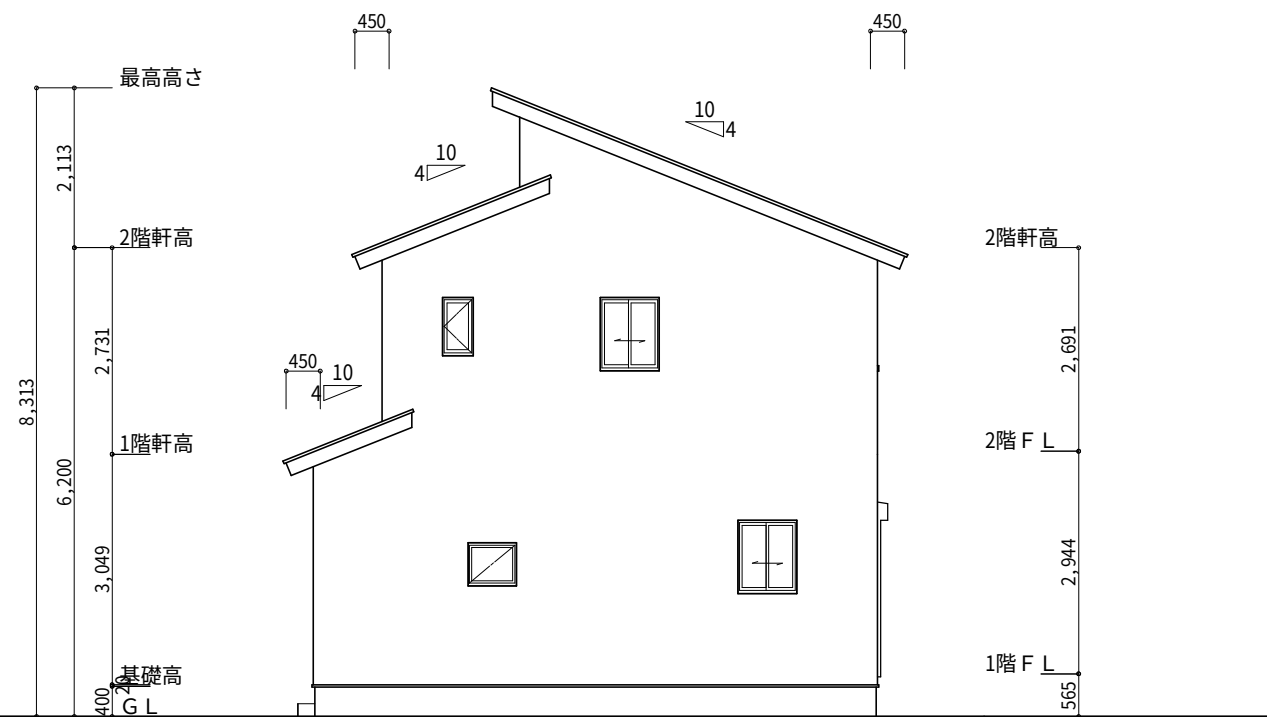
南側 立面図 S:1/100



東側 立面図 S:1/100



北側 立面図 S:1/100



西側 立面図 S:1/100

|     |                  |                                                                                              |     |     |     |                             |       |     |
|-----|------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-----|-----|-----------------------------|-------|-----|
| 工事名 | 浜北区高畑建売北東棟様邸新築工事 | 心建設株式会社一級建築士事務所                                                                              | 管理者 | 設計者 | 担当者 | 図面名                         | 縮尺    | No. |
| 備考  |                  | 一級建築士事務所 静岡県知事登録 (1) 第7498号 静岡県浜松市浜北区内野2987-1<br>一級 国土交通大臣登録 第344970号 織田 綾子 TEL:053-586-7337 | 日付  | 日付  | 日付  | 南側 立面図,北側 立面図,東側 立面図,西側 立面図 | 1/100 | 3   |