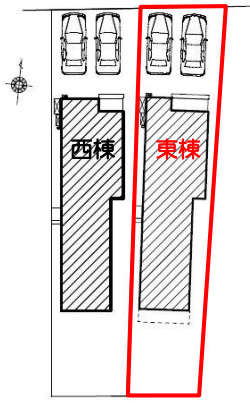


オール電化でエコ機能満載！

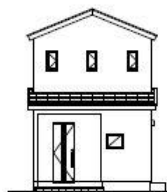
ワット35S
対応可

《配置図》

道路5.4m



並列2台駐車可能！

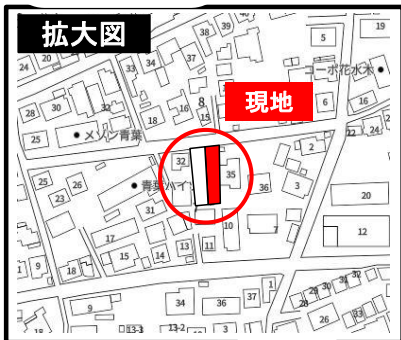


北側立面図

大家族にもおすすめな5LDK！
ウォークインクローゼットやシューズクローゼットなど収納豊富♪
充実の水回り設備をご覧ください

【当社自慢の標準装備】

- ①食器洗浄乾燥機
- ②カップボード
- ③浴室乾燥暖房機
- ④浴室スピーカー
- ⑤2階洗面化粧台
- ⑥室内物干し ...まだまだあります！



車で10分圏内に藤枝駅や商業施設多数あり！
生活に便利な立地です

| | |
|-----|--------------|
| 種目 | 新築戸建 |
| 物件名 | 藤枝市青葉町四丁目 東棟 |
| タイプ | 5LDK |
| 価格 | 2890万円 |

| | | | |
|-----------|-----------------------|-----------|---------------------|
| 所在地(地番表示) | 藤枝市青葉町四丁目7番18の一部 | | |
| ナビ用住所 | 藤枝市青葉町四丁目7-33 | | |
| 交通 | JR東海 | 藤枝駅 | 1400 m |
| | 藤枝駅まで車で6分 | | |
| 土地 | 170.09 m ² | 51.45 坪 | |
| 建物 | 119.24 m ² | 36.07 坪 | |
| 構造 | 木造 | 2階 | |
| 間取 | LDK17.9 | 洋7.8 | 洋5.3 洋5.3 洋5.0 洋4.5 |
| 土地権利 | 所有権 | 地目 | 宅地 |
| 都市計画 | 市街化区域 | 用途地域 | 二種中高専 |
| 建ぺい率 | 60 | 容積率 | 150 |
| 建築確認番号 | 第H31確認建築静建住ま15065号 | | |
| 他の法令上の制限 | 法第22条区域、下水道処理区域外、高度地区 | | |
| 完成時期 | R2年8月 | 駐車場 | 並列2台可能 |
| 現況 | 完成済 | 引渡日 | 即入居可 |
| 接道状況 | 北側公道5.4mに接道6.4m | | |
| 設備 | 上水道 中部電力 | 浄化槽 側溝 | オール電化 |
| 周辺 | 青島小学校 | 1200m | |
| | 青島中学校 | 500m | |
| | ベシア藤枝店 | 1400m | |

国土交通大臣 (1) 第9848号

(株) 不動産のおおさわ

〒431-3306 浜松市天竜区船明287-1 TEL : 0120-207-556 / 053-926-0091 FAX : 053-926-0084

| | |
|---------|----|
| 客付け会社様へ | 担当 |
| 広告掲載不可 | |

- 手数料 : 3%+6万+税
- 取引態様 : 専任媒介
- 情報公開日 : R2年3月25日