

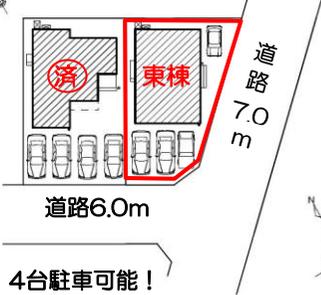
ZEH取得、太陽光発電システム搭載のゼロエネルギー住宅！

ワット35S
対応可

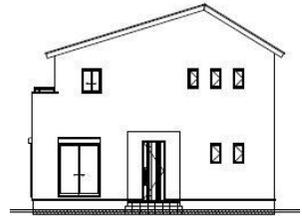
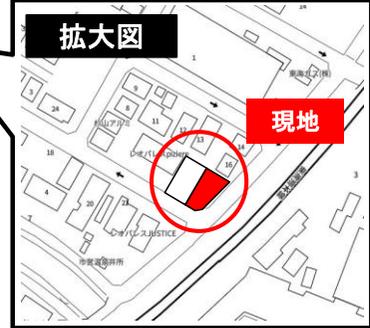
耐震等級3

ZEH

《配置図》



3帖のウォークインクローゼットや洗面室収納など豊富な収納スペース！
アイランドキッチンで開放感のあるリビング
南東角地・全室2面採光で明るく風通しが良いです♪



南側立面図

焼津駅まで徒歩6分！スーパーまで700m！
焼津東小・大村中学区

【当社自慢の標準装備】
①食器洗浄乾燥機 ②カップボード ③浴室乾燥暖房機 ④浴室スピーカー
⑤2階洗面化粧台 ⑥室内物干し …まだまだあります！

種目	新築戸建
物件名	焼津市駅北5丁目 東棟
タイプ	4LDK
価格	2690万円

所在地(地番表示)	焼津市駅北五丁目8番1の一部		
ナビ用住所	焼津市駅北五丁目8番1		
交通	JR東海	焼津駅	650 m
	焼津駅まで徒歩6分		
土地	150.07	m ²	45.39 坪
建物	110.96	m ²	33.56 坪
構造	木造 2階		
間取	LDK17.0	洋8.5	洋6.0 洋6.0 洋4.5
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	一種住居
建ぺい率	70	容積率	200
建築確認番号	第R2確認建築静建住ま01024号		
他の法令上の制限	法第22条区域、下水道処理区域		
完成時期	R2年10月	駐車場	4台可能
現況	完成済	引渡日	即入居可
接道状況	南東側公道7.0mに接道15.6m 南西側公道6.0mに接道4.7m		
設備	上水道	下水道	オール電化
	中部電力	側溝	
周辺	焼津東小		1000m
	大村中		1900m
	KOマート焼津駅北店		700m

国土交通大臣 (1) 第9848号

(株) 不動産のおおさわ

〒431-3306 浜松市天竜区船明287-1 TEL : 0120-207-556 / 053-926-0091 FAX : 053-926-0084

客付け会社様へ	担当
広告掲載不可	

- 手数料 : 3%+6万+税
- 取引態様 : 専任媒介
- 情報公開日 : R2年5月12日