

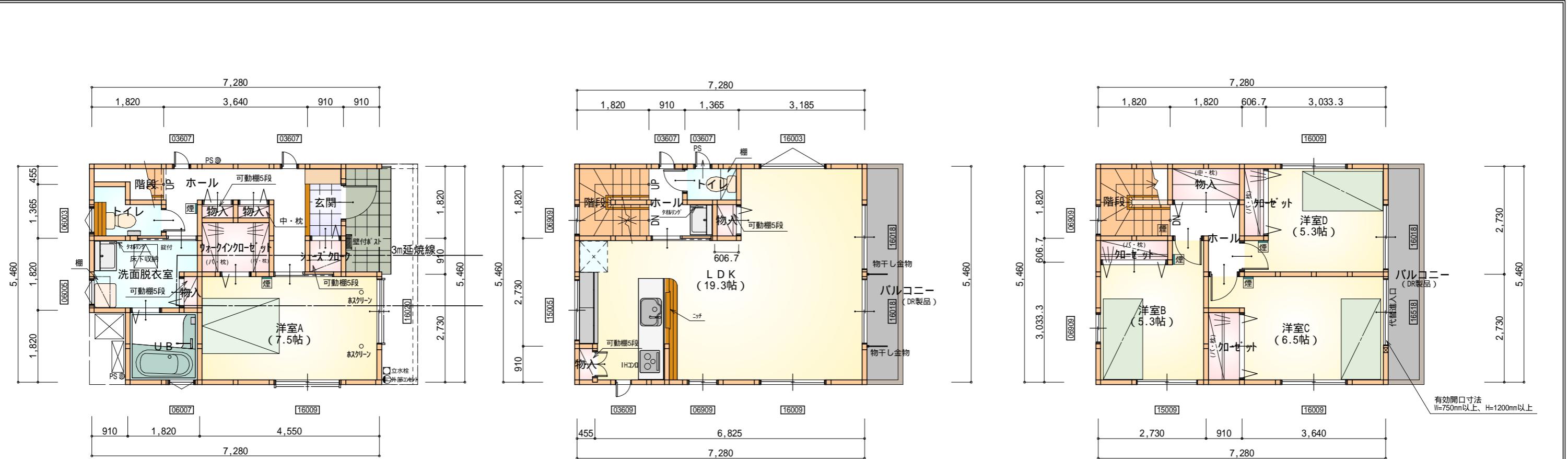
トータル面積表 (m ²)	
敷地面積	105.88
建築面積	39.74
床面積 1階	35.60
2階	39.74
3階	39.74
延床面積	115.08
建蔽率	(39.74/105.88) × 100
容積率	(115.08/105.88) × 100

道路斜線・隣地斜線：明らかに適法
平均地盤面：レベル測量後に算定
雨水：道路側溝へ放流

給湯器の取り付けは、H12建設省告示第1388号による。
電気設備は、電気技術基準に関する省令に定める工法により設ける。
(法32条、電気事業法39条第1項、電気設備に関する技術基準を定める省令)

配置図 S:1/100

工事名	心建設株式会社一級建築士事務所	管理者	設計者	担当者	図面名	縮尺	No.
豊橋市井原町建壳南棟様邸新築工事	一級建築士事務所 静岡県知事登録(1)第7498号 静岡県浜松市浜北区内野2987-1 一級 国土交通大臣登録 第344970号 織田 綾子 TEL:053-586-7337				配置図	1/100	1
備考		日付	日付	日付			



部屋名	面積 m ² (帖)
階段	1.242 (0.8)
U B	3.312 (2.0)
玄関	1.656 (1.0)
物入	0.414 (0.3)
物入	0.414 (0.3)
洋室A	12.422 (7.5)
ウォーキンクローゼット	2.484 (1.5)
シューズクローゼット	0.828 (0.5)
トイレ	2.070 (1.3)
洗面脱衣室	4.555 (2.8)
物入	0.414 (0.3)
ホール	5.797 (3.5)
合計	35.60 (21.8)

1階 平面図 S:1/100

令第125条における居室から屋外への
出口までの歩行距離80m以内

部屋名	面積 m ² (帖)
ホール	2.346 (1.4)
トイレ	1.242 (0.8)
物入	0.552 (0.3)
LDK	31.882 (19.3)
階段	3.312 (2.0)
物入	0.414 (0.3)
合計	39.74 (24.1)

2階 平面図 S:1/100

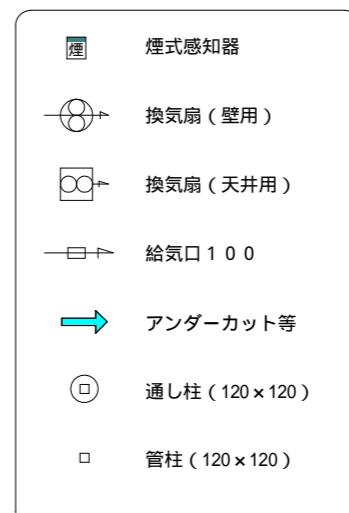
すべて延焼線の範囲内
令第120条における居室から
階段までの歩行距離40m以内

部屋名	面積 m ² (帖)
物入	1.656 (1.0)
ホール	2.484 (1.5)
クローゼット	1.656 (1.0)
クローゼット	1.104 (0.7)
階段	3.312 (2.0)
クローゼット	1.104 (0.7)
洋室C	10.765 (6.5)
洋室B	8.833 (5.3)
洋室D	8.833 (5.3)
合計	39.74 (24.0)

すべて延焼線の範囲内
令第120条における居室から
階段までの歩行距離40m以内

3階 平面図 S:1/100

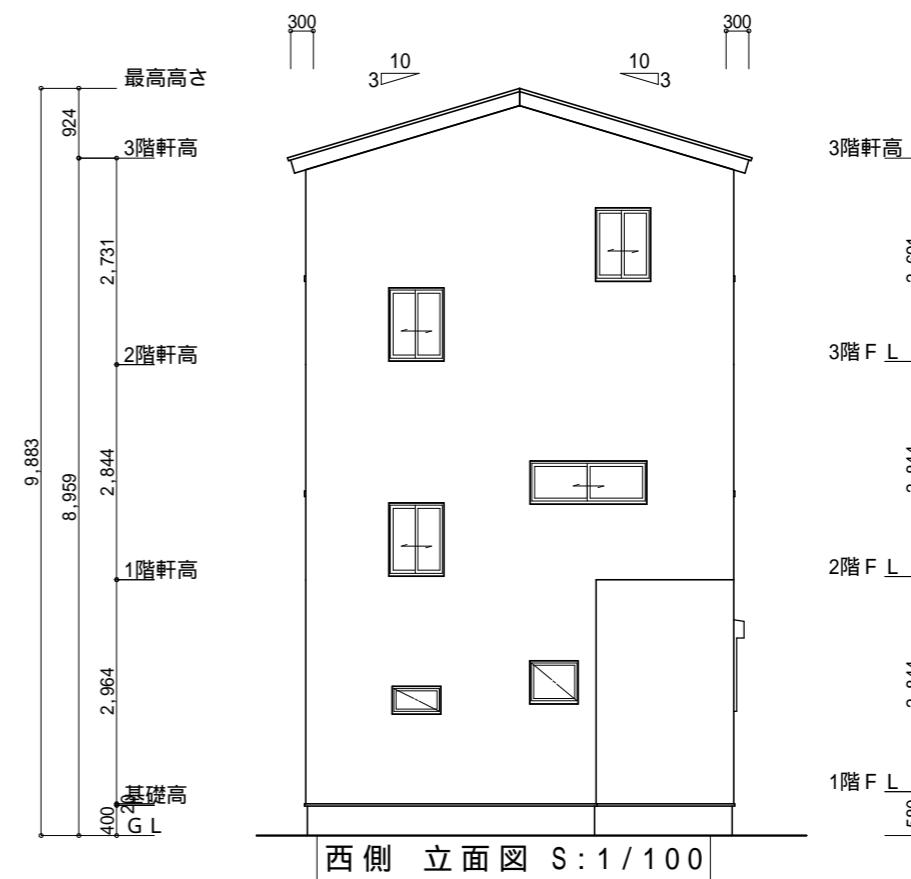
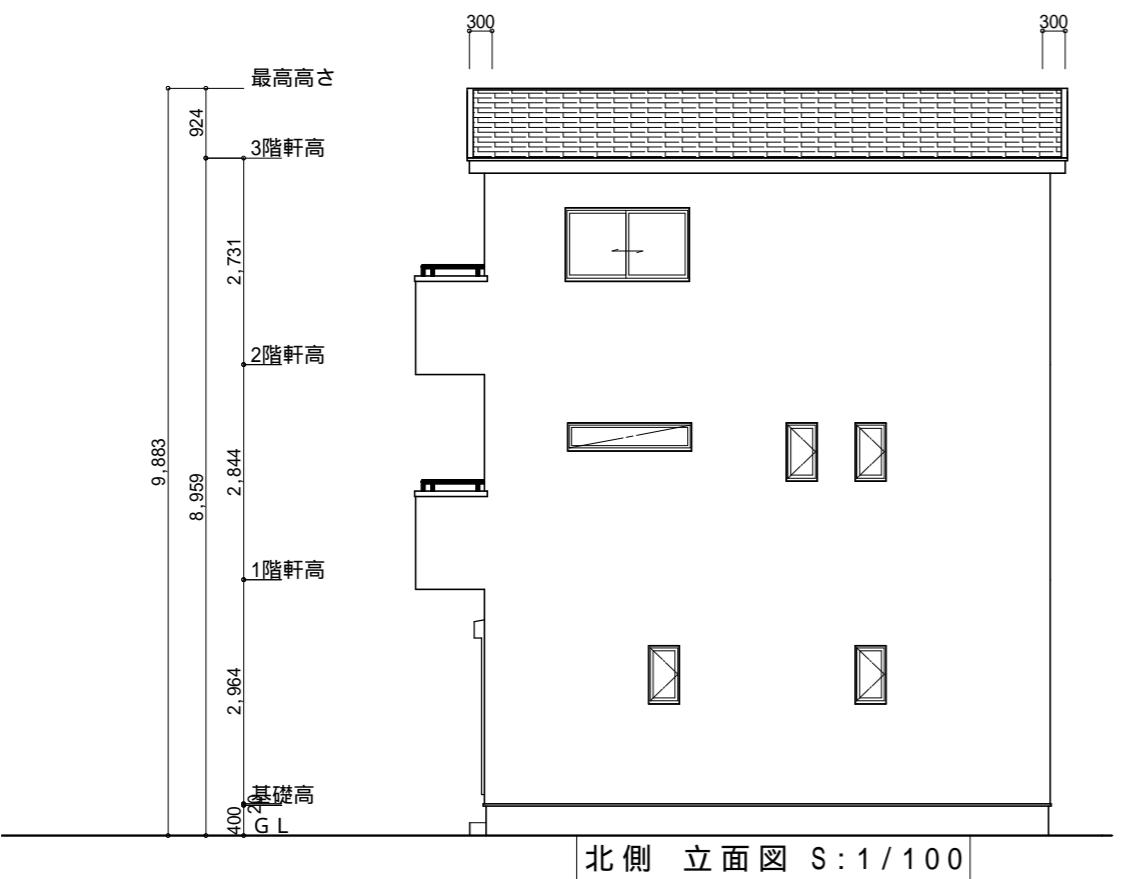
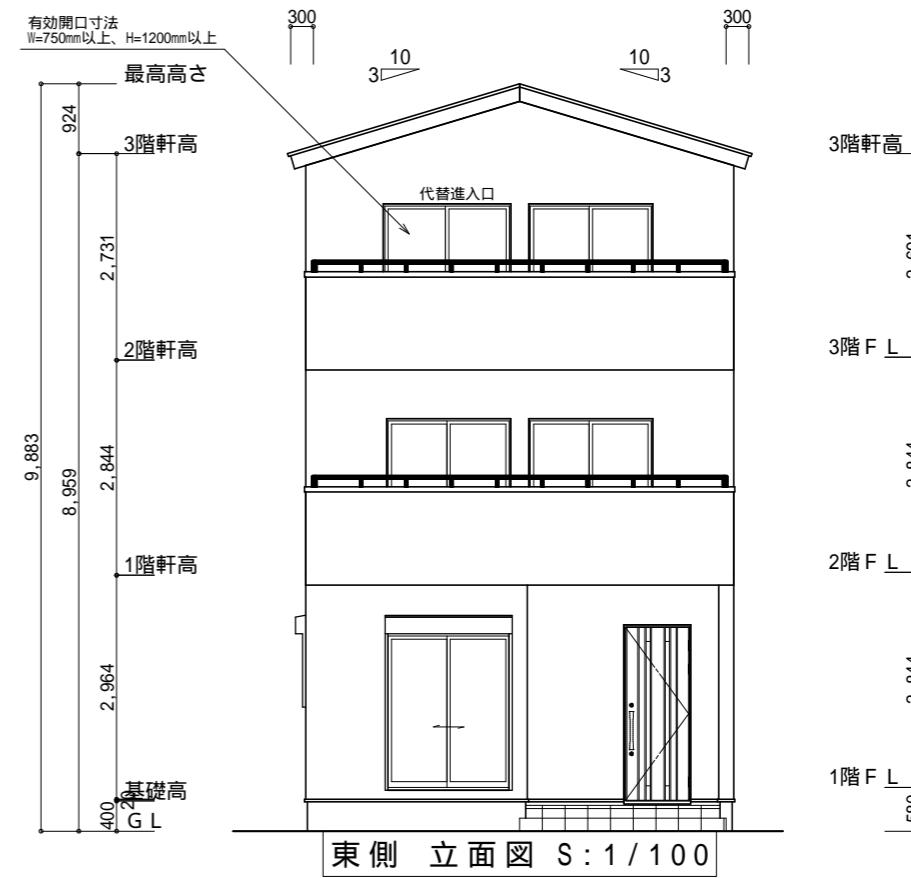
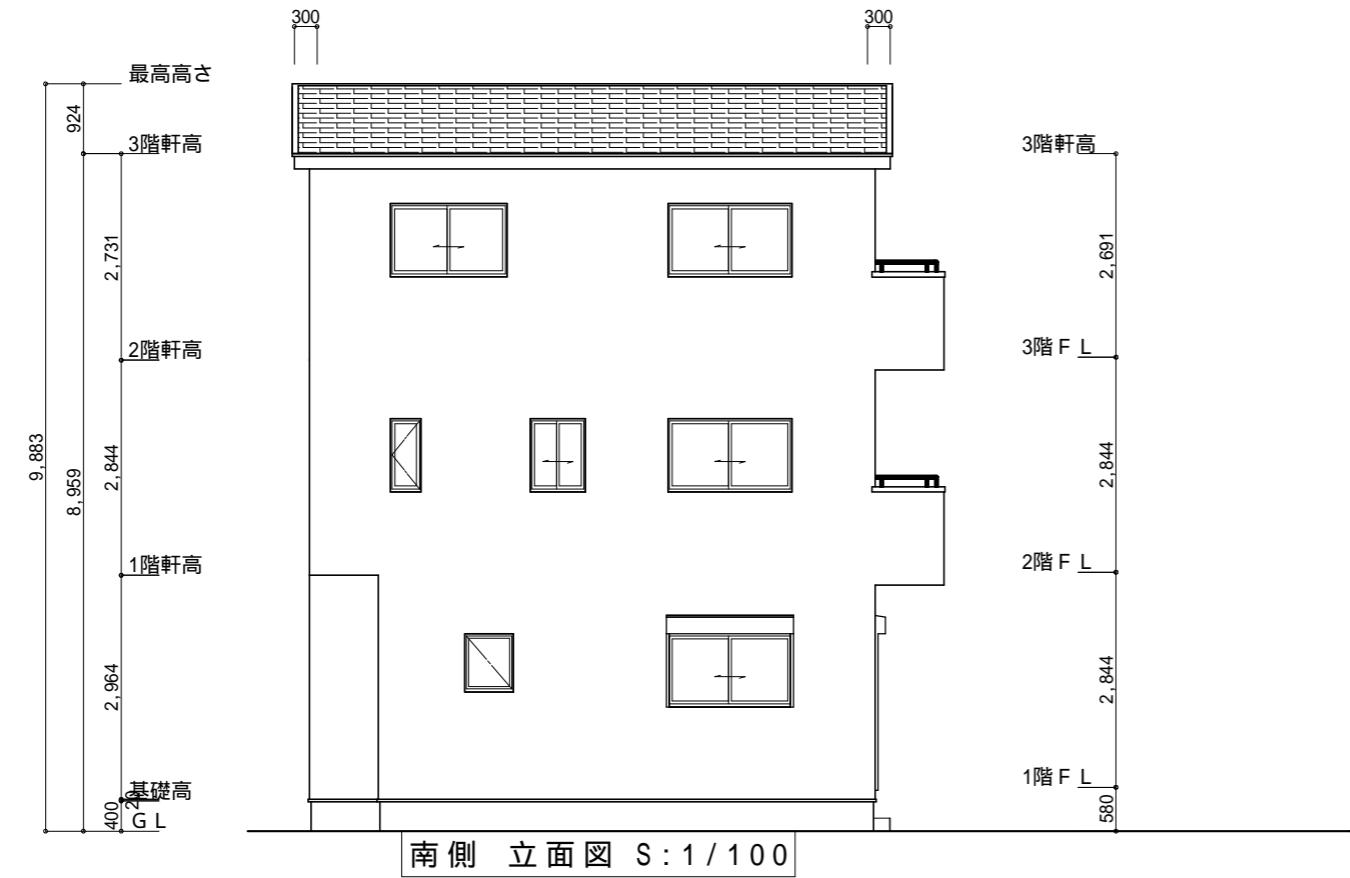
* 凡例



段数	15段
階高	2844
有効幅	W=750
蹴上	R=196.3
踏面	T=210.0
勾配	$R \times 2 + T = 602.6$ 550 602.6 650 $R / T = 0.935 \times 21 / 21$ $= 19.64 / 21 22 / 21$
蹴込板	あり
蹴込	30mm
段鼻	あり 30mm

火気使用室・避難通路内装
(1階玄関、1・2・3階ホール、LDK、階段) 内装
天井: PB9.5+準不燃クロスQM9397 ~ QM9497
壁: PB12.5+準不燃クロスQM9397 ~ QM9497

工事名	心建設株式会社一級建築士事務所	管理者	設計者	担当者	図面名	縮尺	No.
豊橋市井原町建壳南棟様邸新築工事	一級建築士事務所 静岡県知事登録(1)第7498号 静岡県浜松市浜北区内野2987-1 一級 国土交通大臣登録 第344970号 織田 綾子 TEL:053-586-7337	日付	日付	日付	1階 平面図, 2階 平面図, 3階 平面図	1/100	2



工事名 豊橋市井原町建壳南棟様邸新築工事	心建設株式会社一級建築士事務所 一級建築士事務所 静岡県知事登録(1)第7498号 静岡県浜松市浜北区内野2987-1 一級 國土交通大臣登録 第344970号 織田 綾子 TEL:053-586-7337	管理者 日付	設計者 日付	担当者 日付	図面名 南側 立面図, 北側 立面図, 東側 立面図, 西側 立面図	縮尺 1/100	N°. 3
備考							