

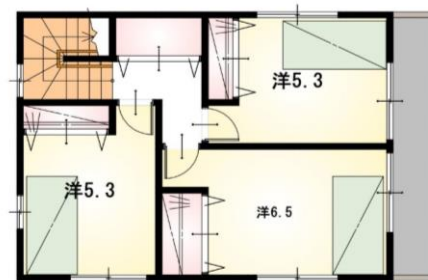
太陽光システム搭載・オール電化でエコ機能満載！



1階

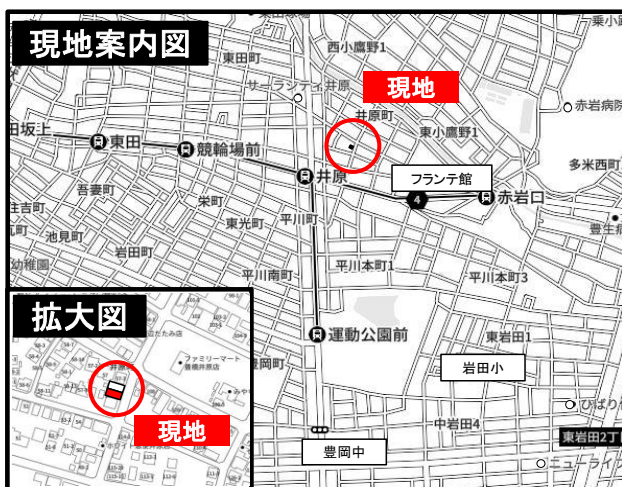


2階



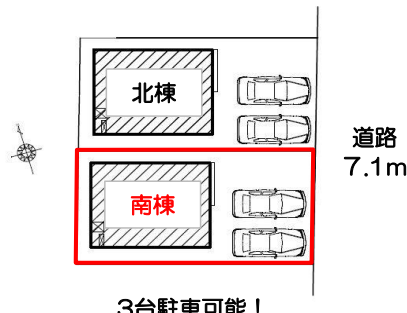
3階

キッチンのパントリーやウォークインクローゼットなど収納が豊富♪
19.3帖の広々としたリビング！
全居室2面採光で明るく通風良好♪



井原駅まで徒歩3分！
スーパーまで350mと買い物便利♪

《配置図》



3台駐車可能！

フラット35S
対応可

耐震等級3



東側立面図

【当社自慢の標準装備】

- ①食器洗浄乾燥機 ②カップボード ③浴室乾燥暖房機
④2階洗面化粧台 ⑤室内物干し …まだまだあります！

種 目	新築戸建
物件名	豊橋市井原町 南棟
タイプ	4LDK
価 格	3190万円

所在地(地番表示)	豊橋市井原町57-5の一部		
ナビ用住所	豊橋市井原町107-2付近		
交 通	豊橋鉄道 井原	250 m	
	井原駅まで徒歩で3分		
土 地	105.88 m ²	32.02 坪	
建 物	115.08 m ²	34.81 坪	
構 造	木造	3階	
間 取	LDK19.3	洋7.5	洋6.5 洋5.3 洋5.3
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	一種住居
建ぺい率	60	容積率	200
建築確認番号	第R2確認建築静建住ま03869号		
他の法令上の制限	法第22条区域、下水道処理区域		
完成時期	R2年12月	駐車場	3台可能
現 況	建築中	引 渡 日	R3年1月
接道状況	東側公道7.1mに接道7.2m		
設 備	上水道 中部電力	下水道 側溝	オール電化
周 辺	岩田小学校	1200m	
	豊岡中	1200m	
	フランテ館	350m	

静岡県知事免許第(2)第13234号

(株)不動産のおおさわ

〒431-3306 浜松市天竜区船明287-1 TEL : 0120-307-707 / 053-926-0091 FAX : 053-926-0084

客付け会社様へ	担当
広告掲載不可	

- 手数料 : 3%+6万+税
■取引態様 : 専任媒介
■情報公開日 : R2年7月15日