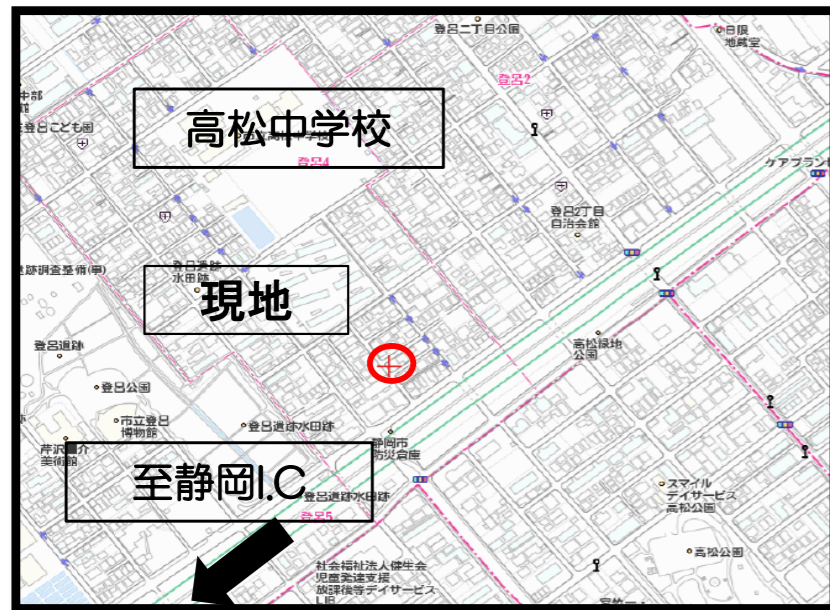
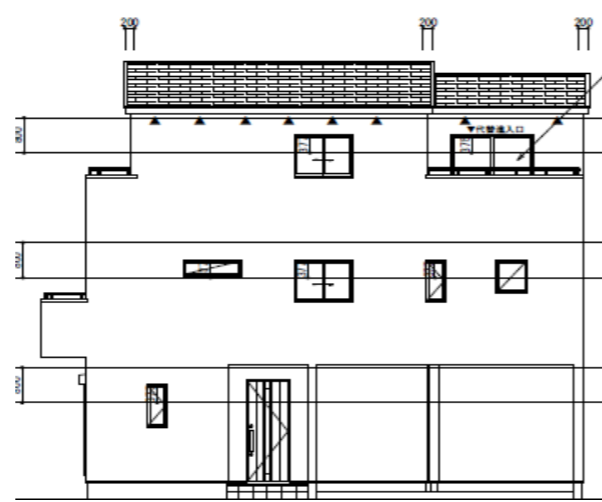


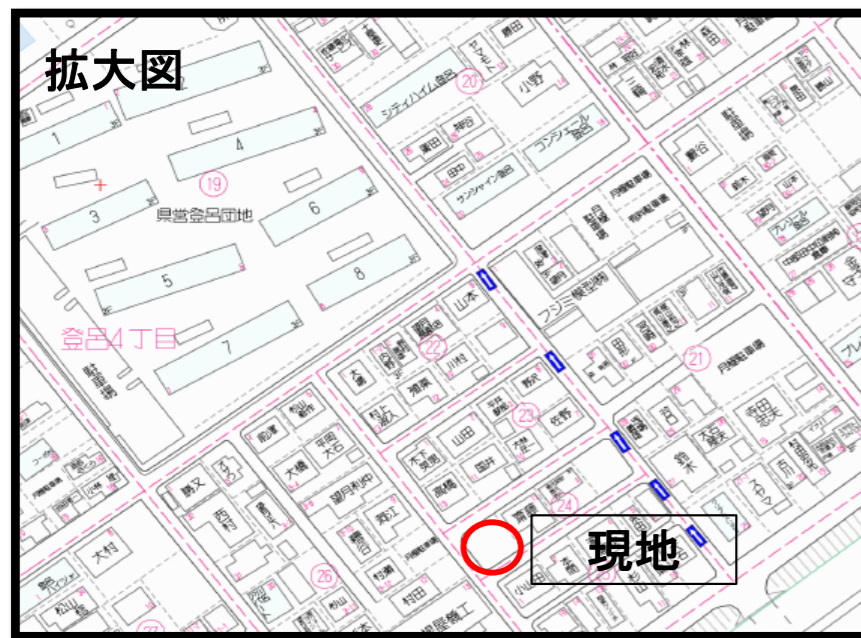
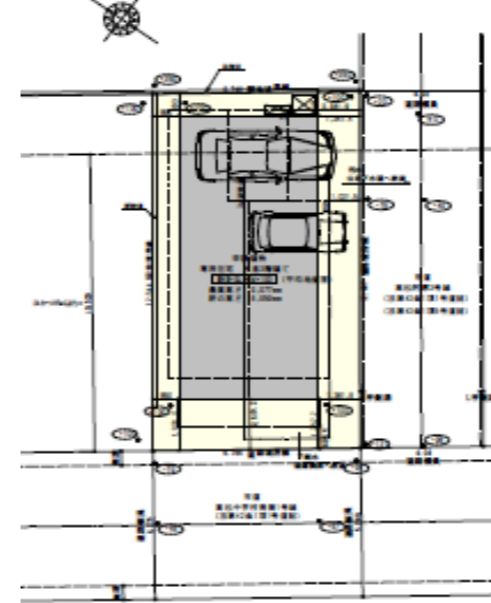
# オール電化で光熱費がお得！耐震等級3取得！



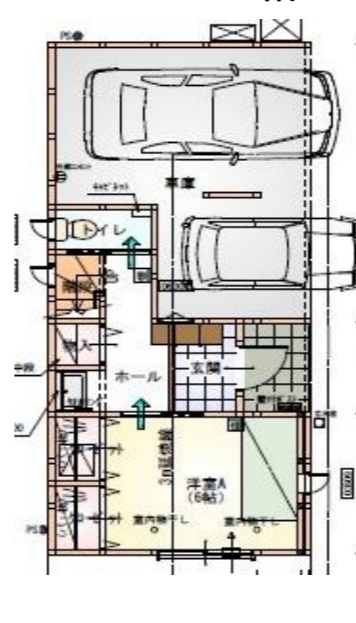
南側立面図



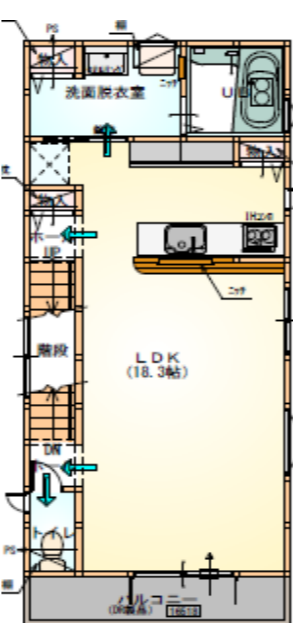
配置図



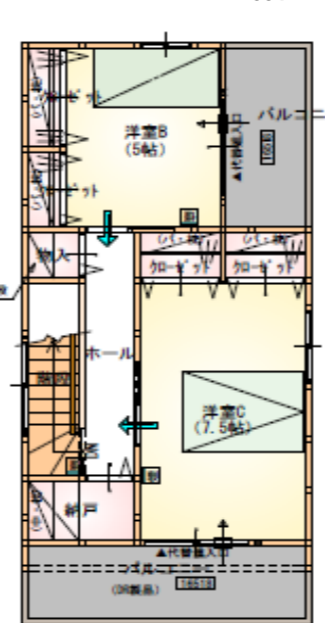
1階



2階



3階



収納スペースが豊富で、お部屋を広々使えます！  
アピタ静岡まで1km、車で5分！

◎カウンターキッチンタイプのおうちです！  
◎ビルドインガレージの2台駐車可能のおうちです！

種目	新築戸建
物件名	駿河区登呂四丁目 東棟
タイプ	3SLDK
価格	3380万円

所在地(地番表示)	静岡市駿河区登呂四丁目317-21		
ナビ用住所	静岡市駿河区登呂四丁目24-11付近		
交通	JR 静岡駅	2.9 km	しずてつジャストライン「登呂二丁目南」まで290m
土地	85.39 m <sup>2</sup>	25.83 坪	
建物	123.85(車庫20.7m <sup>2</sup> ) m <sup>2</sup>	37.46 坪	
構造	木造	3階	
間取	LDK18.3	洋6	洋5 洋7.5
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居地域
建ぺい率	70%	容積率	200%
建築確認番号	第R2確認建築静建住ま02976号		
他の法令上の制限	法第22条区域、下水道処理区域、高度地区		
完成時期	2020年11月	駐車場	2台駐車可能
現況	建築中	引渡日	2020年12月
接道状況	南側公道約4.0mに接道約12.6m 南西公道約5.2mに接道約6.7m		
設備	上水道 中部電力	下水道 側溝	オール電化 耐震等級3
周辺	富士見小学校	750m	
	高松中学校	550m	
	ルピナス富士見台	1000m	

静岡県知事免許第(2)第13234号

## (株) 不動産のおおさわ

〒431-3306 浜松市天竜区船明287-1 TEL: 0120-307-707 / 053-926-0091 FAX: 053-926-0084

客付け会社様へ	担当
広告掲載不可	

- 手数料 : 3%+6万+税
- 取引態様 : 専任媒介
- 情報公開日 : 2020年6月30日