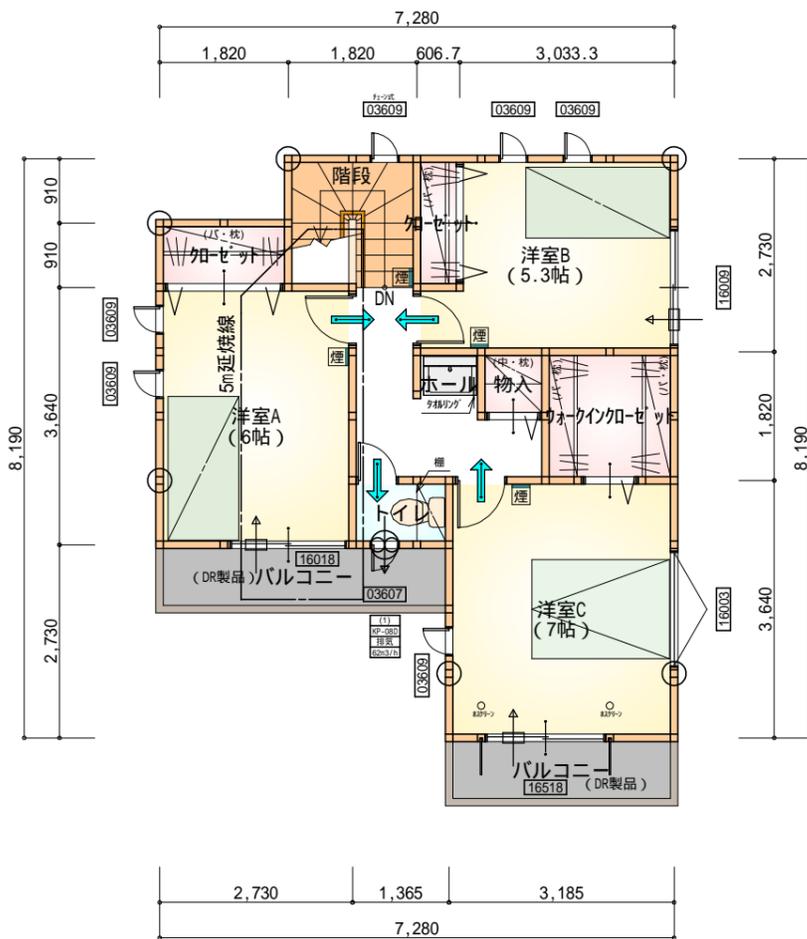
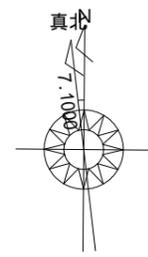
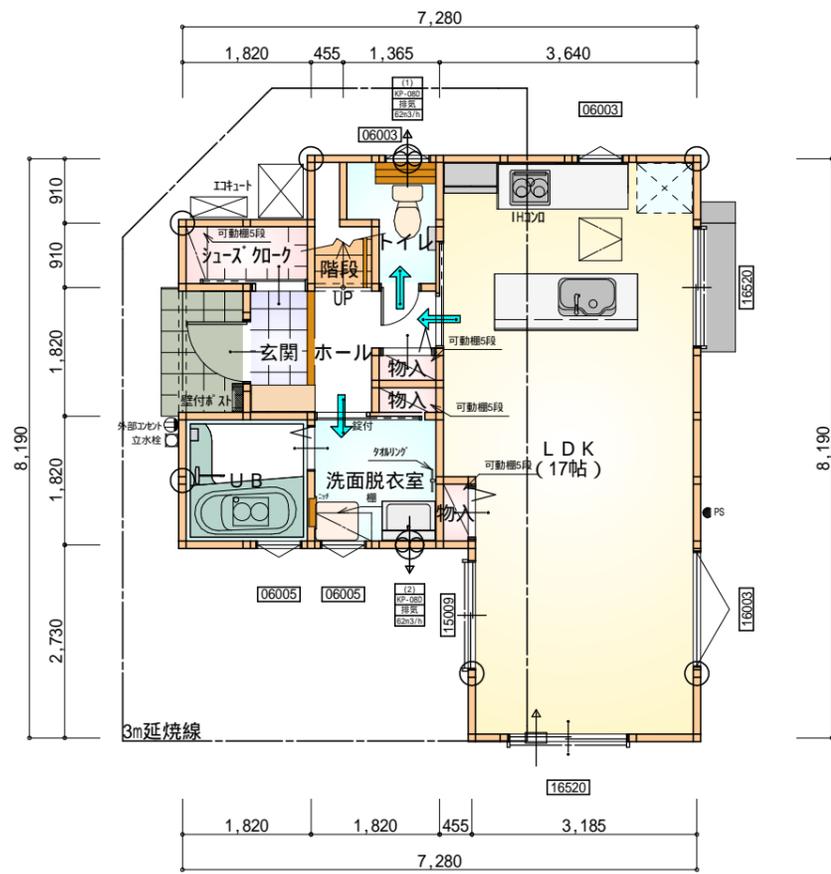


トータル面積表 (㎡)	
敷地面積	104.52
建築面積	46.78
床面積 1階	45.13
床面積 2階	46.78
延床面積	91.91
建蔽率	$(46.78/104.52) \times 100$ 44.76%
容積率	$(91.91/104.52) \times 100$ 87.94%

道路斜線検討
 $(800+6010) \times 1.25 = 8512.5\text{mm}$
 最高高さ: $7764\text{mm} + \text{道路との高低差}150\text{mm}(\text{仮}) = 7914\text{mm} < 8512.5\text{mm}$ OK
 北側斜線・隣地斜線: 明らかに適法
 平均地盤面: レベル測量後算定

配置図 S:1/100

工事名 豊橋市飯村北二丁目建売西棟様邸新築工事 備考	心建設株式会社一級建築士事務所 一級建築士事務所 静岡県知事登録(1)第7498号 静岡県浜松市浜北区内野2987-1 一級 国土交通大臣登録 第344970号 織田 綾子 TEL:053-586-7337	管理者	設計者	担当者	図面名 配置図 縮尺 1/100 No. 1
		日付	日付	日付	



- * 凡例
- 煙式感知器
 - 換気扇 (壁用)
 - 換気扇 (天井用)
 - 給気口 100
 - アンダーカット等
 - 通し柱 (105×105)
 - 管柱 (105×105)
 - 木材 筋かい
柱脚 柱頭 45×90 片方向
 - 木材 筋かい
45×90 たすき掛け

火気使用室内装
 天井：PB9.5+準不燃クロスQM9397～QM9497
 壁：PB12.5+準不燃クロスQM9397～QM9497

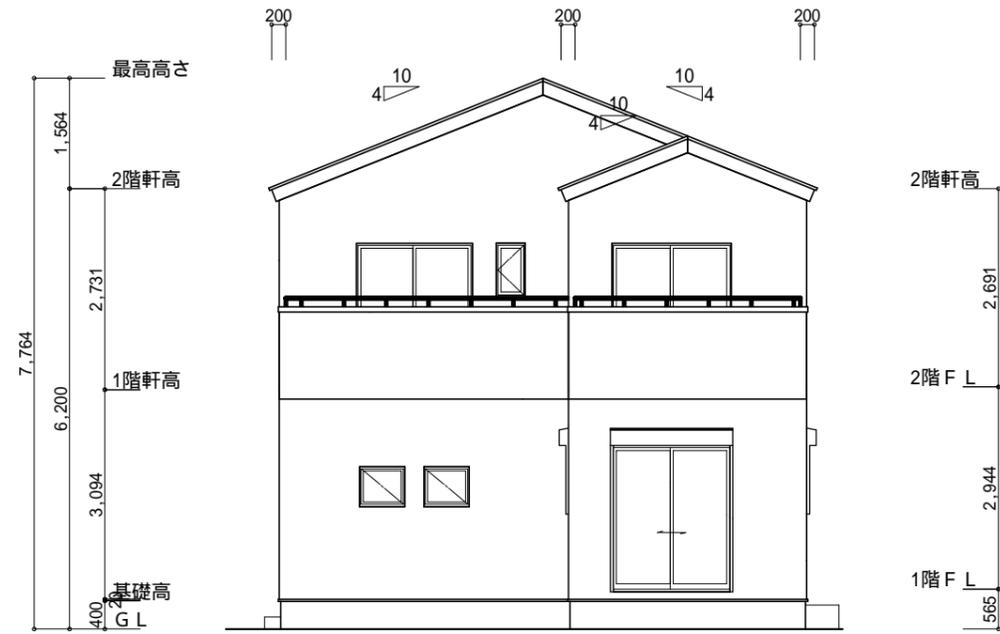
部屋名	面積	m ² (帖)
階段	1.24	(0.8)
物入	0.41	(0.3)
物入	0.41	(0.3)
ホール	2.48	(1.5)
トイレ	2.07	(1.3)
物入	0.41	(0.3)
LDK	28.16	(17.0)
UB	3.31	(2.0)
洗面脱衣室	3.31	(2.0)
シューズクローク	1.66	(1.0)
玄関	1.66	(1.0)
合計	45.12	(27.5)

部屋名	面積	m ² (帖)
階段	3.31	(2.0)
洋室B	8.83	(5.3)
トイレ	1.24	(0.8)
洋室C	11.59	(7.0)
ウォークインクローゼット	3.31	(2.0)
クローゼット	1.10	(0.7)
物入	0.83	(0.5)
ホール	4.97	(3.0)
洋室A	9.94	(6.0)
クローゼット	1.66	(1.0)
合計	46.78	(28.3)

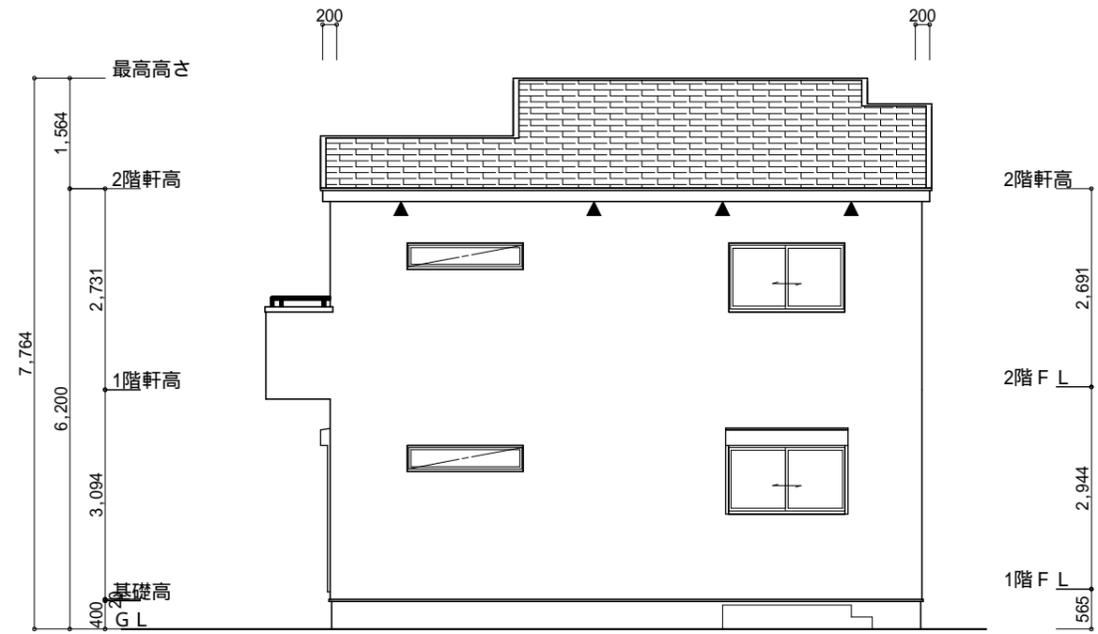
段数	15段
階高	2859
有効幅	W=780
蹴上	R=196.2
踏面	T=210.0
勾配	R × 2 + T = 602.4 550 602.4 650 R / T = 0.935 × 21 / 21 = 19.64 / 21 22 / 21
蹴込板	あり
蹴込	30mm
段鼻	あり 30mm

1階 平面図 S:1/100

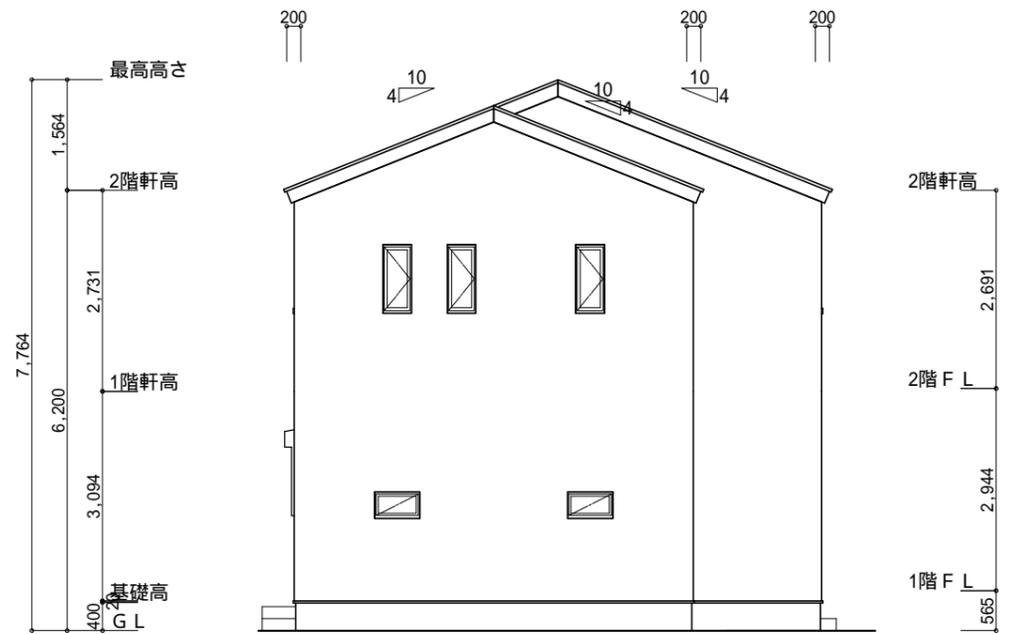
2階 平面図 S:1/100



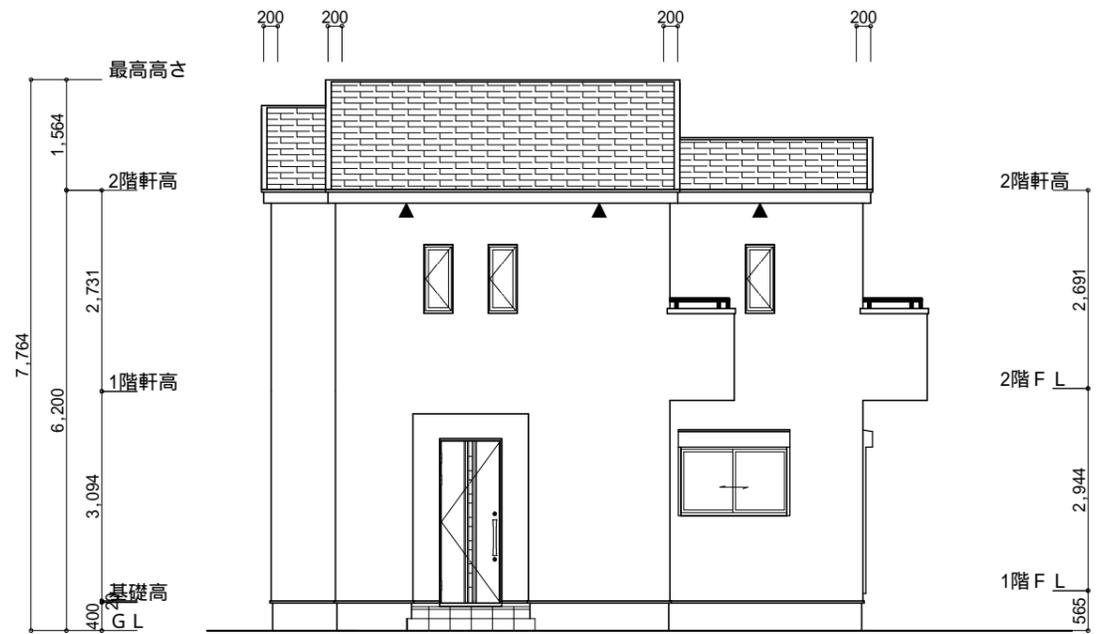
南側 立面図 S:1/100



東側 立面図 S:1/100



北側 立面図 S:1/100



西側 立面図 S:1/100

工事名 豊橋市飯村北二丁目建売西棟様邸新築工事	心建設株式会社一級建築士事務所 一級建築士事務所 静岡県知事登録(1)第7498号 静岡県浜松市浜北区内野2987-1 一級 国土交通大臣登録 第344970号 織田 綾子 TEL:053-586-7337	管理者	設計者	担当者	図面名	縮尺 1/100	No. 3
		日付	日付	日付	南側 立面図,北側 立面図,東側 立面図,西側 立面図		