

フラット3S
対応可

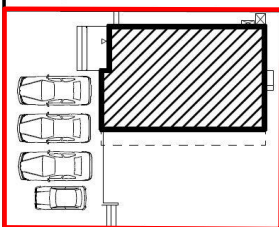
耐震等級3



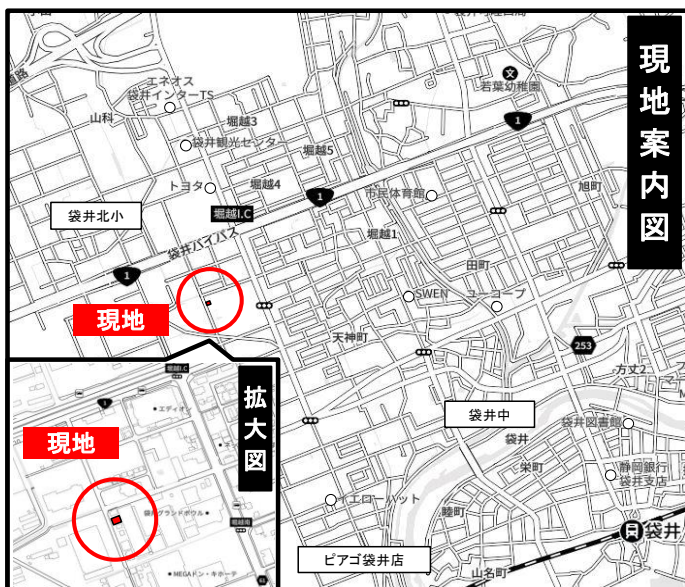
西側立面図

《配置図》

道路
7.5
m



並列4台駐車可能!



現地案内図

オール電化でエコ機能満載!



2階



1階

全居室南向き、2面採光で日当たり・通風良好♪(南側庭あり)
3帖のウォークインクローゼットやシューズクロークなど収納充実!
雨の日のお洗濯にも安心な広々としたバルコニー♪

【当社自慢の標準装備】

- ①食器洗浄乾燥機 ②カップボード ③浴室乾燥暖房機 ④ジェットバス
⑤2階洗面化粧台 ⑥室内物干し ...まだまだあります!

袋井駅やI.C.まで車で10分圏内!
近隣には商業施設が多く生活便利な立地!

種 目	新築戸建
物件名	袋井市堀越
タイプ	4LDK
価 格	2990万円

所在地(地番表示)	袋井市堀越字熊王357番5		
ナビ用住所	袋井市堀越357-5		
交 通	JR東海	袋井駅	2500 m
	袋井駅まで車で7分		
土 地	231.44	m ²	70.01 坪
建 物	116.34	m ²	35.19 坪
構 造	木造 2階		
間 取	LDK18.0	洋8.5	洋6.0 洋6.0 洋5.3
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	非線引き	用途地域	工業
建ぺい率	60	容積率	200
建築確認番号	第R2確認建築静建住ま03285号		
他の法令上の制限	法第22条区域、下水道処理区域外、川井西地区計画		
完成時期	R2年12月	駐車場	並列4台可能
現 況	建築中	引 渡 日	R3年1月
接道状況	西側公道7.5mに接道13.6m		
設 備	上水道 中部電力	浄化槽 側溝	オール電化
周 辺	袋井北小学校 1500m 袋井中学校 1600m ピアゴ袋井店 1300m		

静岡県知事免許第(2)第13234号

(株)不動産のおおさわ

〒431-3306 浜松市天竜区船明287-1 TEL : 0120-307-707 / 053-926-0091 FAX : 053-926-0084

客付け会社様へ

担当

広告掲載不可

- 手数料 : 3%+6万+税
■取引態様 : 専任媒介
■情報公開日 : R2年6月30