

オール電化でエコ機能満載！

フラット35S
対応可

耐震等級3

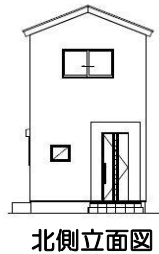
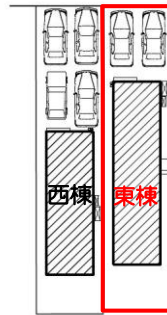
《配置図》

道路8.0m

2台駐車可能！



八幡駅やスーパーまで徒歩5分！
周辺には商業施設多数！市民病院至近！



北側立面図



1階

2階

19.7帖の明るく広々としたリビング！
約2帖のウォークインクローゼットや洗面室の収納など豊富な収納スペース！
充実の水廻り設備をご覧ください。

【当社自慢の標準装備】

- ①食器洗浄乾燥機 ②カップボード ③浴室乾燥暖房機
- ④2階洗面化粧台 ⑤室内物干し …まだまだあります！

種目	新築戸建
物件名	豊川市八幡町 東棟
タイプ	3LDK
価格	3090万円

所在地(地番表示)	豊川市八幡町弥五郎109番の一部		
ナビ用住所	豊橋市八幡町弥五郎109		
交通	名鉄豊川線	八幡駅	400 m
	八幡駅まで徒歩5分		
土地	128.58 m ²	38.89	坪
建物	104.33 m ²	31.55	坪
構造	木造 2階		
間取	LDK19.7	洋9.8	洋5.3 洋5.0
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	一種住居
建ぺい率	60	容積率	200
建築確認番号	第R2確認建築静建住ま05098号		
他の法令上の制限	法第22条区域、下水道処理区域		
完成時期	R3年2月	駐車場	2台可能
現況	建築中	引渡日	R3年3月
接道状況	北側公道8.0mに接道5.2m		
設備	上水道	下水道	オール電化
	中部電力	側溝	
周辺	八南小学校		1100m
	中部中		1400m
	Aコープ中部店		450m

静岡県知事免許第(2)第13234号

(株)不動産のおおさわ

〒431-3306 浜松市天竜区船明287-1 TEL : 0120-307-707 / 053-926-0091 FAX : 053-926-0084

客付け会社様へ	担当
広告掲載不可	

- 手数料 : 3%+6万+税
- 取引態様 : 専任媒介
- 情報公開日 : R2年8月20日