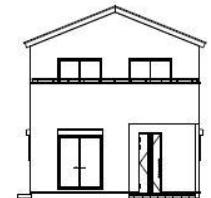


太陽光発電システム搭載！オール電化でエコ機能満載！

《配置図》



開放的なパニッシュラキッチンで広々とした18帖のリビング♪
大家族にもおすすめな5LDK♪
ウォークインクローカットやシューズクローカーなど収納豊富♪



フラット35S
対応可

耐震等級3

【当社自慢の標準装備】

- ①食器洗浄乾燥機 ②カップボード ③浴室乾燥暖房機 ④ペニンシュラ型キッチン ⑤2階洗面化粧台 ⑥室内物干し…まだまだあります！

小・中学校まで徒歩10分圏内と安心の通学距離♪
スーパーまで450m！買物便利！

国土交通大臣(1)第9848号

(株)不動産のおおさわ

〒431-3306 浜松市天竜区船明287-1 TEL: 0120-207-556 / 053-926-0091 FAX: 053-926-0084

種目	新築戸建		
物件名	島田市井口 西棟		
タイプ	5LDK		
価格	2690万円		
所在地(地番表示)	島田市井口809番の一部		
ナビ用住所	島田市井口809		
交通	JR東海	六合駅	5500m
	六合駅まで車で14分		
土地	128.59	m ²	38.89 坪
建物	111.79	m ²	33.81 坪
構造	木造 2階		
間取	LDK18.0 洋7.0 洋5.3 洋5.3 洋5.3 洋4.5		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	非線引き	用途地域	指定なし
建ぺい率	60	容積率	200
建築確認番号	第R2確認建築静建住ま03497号		
他の法令上の制限	法第22条区域、下水道処理区域外		
完成時期	R2年11月	駐車場	並列3台可能
現況	完成済	引渡日	即入居可
接道状況	南東側公道4.0(セットバック前3.1m)に接道8.0m		
設備	上水道	浄化槽	オール電化
	中部電力 側溝		
周辺	初倉南小学校	600m	
	初倉中学校	750m	
	バロー井口店	450m	

客付け会社様へ	担当
広告掲載不可	

- 手数料 : 3%+6万+税
- 取引態様 : 専任媒介
- 情報公開日 : R2年7月14日