

フラット35S
対応可

耐震等級3



西側立面図

オール電化でエコ機能満載！



1階



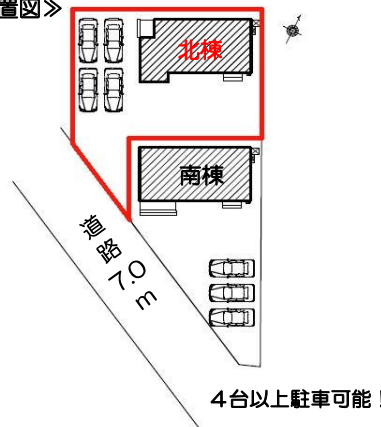
2階



現地案内図

パコテラキッパで開放的な広々としたリビング♪
約2帖のワークインローゼットや納戸など収納充実！
全居室南向きで日当たり良好♪

＜配置図＞



4台以上駐車可能！



拡大図

入パ-まで徒歩7分♪菊川IC至近！
近隣には商業施設が多く生活便利♪

【当社自慢の標準装備】

- ①食器洗浄乾燥機 ②カップボード ③浴室乾燥暖房機
- ④2階洗面化粧台 ⑤室内物干し ...まだまだあります！

種 目	新築戸建
物件名	菊川市加茂6期 北棟
タイプ	4LDK+S
価 格	2890万円

所在地(地番表示)	菊川市加茂字野添1993番2の一部		
ナビ用住所	菊川市加茂1989-1付近		
交 通	東海道本線 菊川駅	2100 m	
	菊川駅まで車で7分		
土 地	266.97 m ²	80.75 坪	
建 物	112.61 m ²	34.06 坪	
構 造	木造	2階	
間 取	LDK17.8	洋7.0 洋6.0 洋6.0 洋6.0	
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	非線引き	用途地域	準工業
建ぺい率	60	容積率	200
建築確認番号	第R2確認建築静建住ま05181号		
他の法令上の制限	法第22条区域、下水道処理区域		
完成時期	R3年1月	駐車場	4台以上可能
現 況	建築中	引 渡 日	R3年2月
接道状況	西側公道7.0mに接道9.3m		
設 備	上水道 中部電力	下水道 側溝	オール電化
周 辺	加茂小学校	850m	
	菊川西中学校	950m	
	ハロー菊川店	600m	

静岡県知事免許第(2)第13234号

(株)不動産のおおさわ

〒431-3306 浜松市天竜区船明287-1 TEL : 0120-307-707 / 053-926-0091 FAX : 053-926-0084

客付け会社様へ

担当

広告掲載不可

■手数料 : 3%+6万+税

■取引態様 : 専任媒介

■情報公開日 : R2年8月26日