

ワット35S
対応可

耐震等級3

オール電化でエコ機能満載！



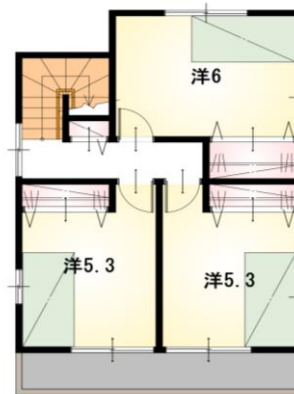
ｽｰﾊﾟｰまで徒歩9分！豊川駅まで車で5分！
豊川ICまで車で1.5km！



1階



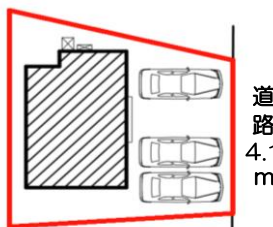
2階



3階

2階にバルコニーがあり、洗濯干しも安心！
全居室2面窓が配置され、明るく風通しが良いです！
シューズクローゼットや洗面所収納など収納も充実！

《配置図》



並列3台駐車可能！



東側立面図

【当社自慢の標準装備】

- ①食器洗浄乾燥機 ②カップボード ③浴室乾燥暖房機
④2階洗面化粧台 ⑤室内物干し …まだまだあります！

種 目	新築戸建
物件名	豊川市豊栄町
タイプ	4LDK
価 格	3090万円

所在地(地番表示)	豊川市豊栄町21番6		
ナビ用住所	豊川市豊栄町21-6		
交 通	JR 飯田線	豊川駅	1400 m
	豊川駅まで車で5分		
土 地	134.56	m ²	40.70 坪
建 物	118.27	m ²	35.77 坪
構 造	木造 3階		
間 取	LDK18.0	洋9.0	洋6.0 洋5.3 洋5.3
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	一種中高専・二種中高専
建ぺい率	60	容積率	165
建築確認番号	第R2確認建築静建住ま05784号		
他の法令上の制限	法第22条区域、下水道処理区域、居住誘導区域		
完成時期	R3年1月	駐車場	並列3台可能
現 況	建築中	引 渡 日	R3年2月
接道状況	北東側公道4.1mに接道9.2m		
設 備	上水道 中部電力	下水道 側溝	オール電化
周 辺	豊小学校	1000m	
	東部中	320m	
	パロー豊川店	700m	

静岡県知事免許第(3)第13234号

(株)不動産のおおさわ

〒431-3306 浜松市天竜区船明287-1 TEL: 0120-307-707 / 053-926-0091 FAX: 053-926-0084

客付け会社様へ	担当
広告掲載不可	

- 手数料 : 3%+6万+税
■取引態様 : 専任媒介
■情報公開日 : R2年9月7日