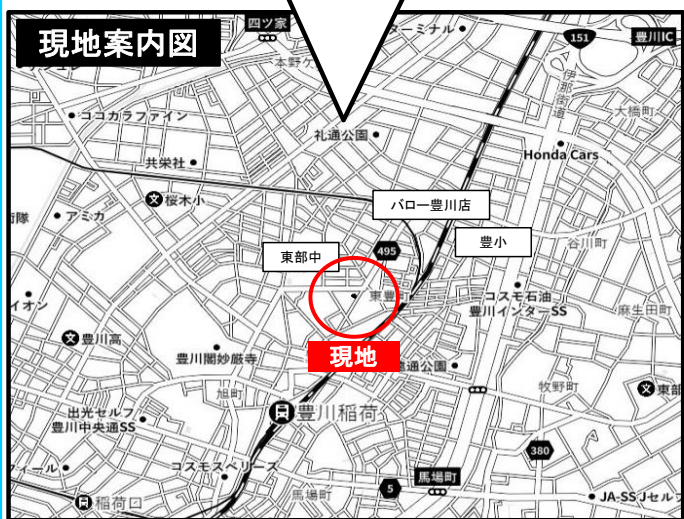


フラット35S
対応可

耐震等級3

オール電化でエコ機能満載！



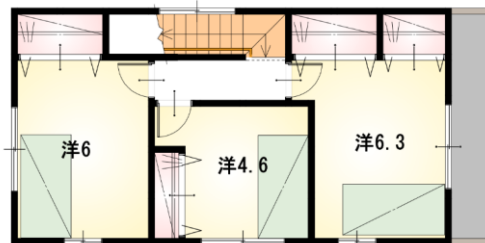
豊小学校まで750m！安心の通学距離
豊川駅まで徒歩8分、スーパーまで徒歩7分！

《配置図》

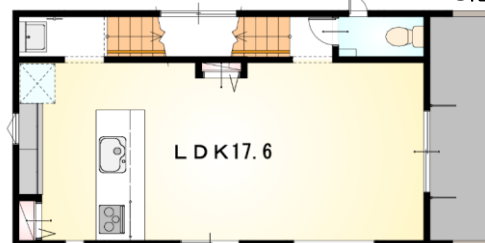


並列2台駐車可能！

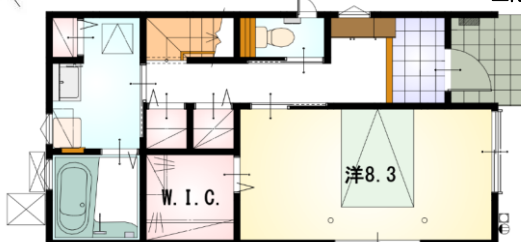
道路
4.6m



3階

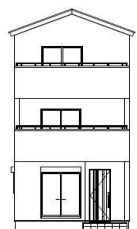


2階



1階

開放感のあるパッシブデザインで広々としたリビング♪
洗面室収納や2帖のウォークインクローゼットなど収納充実！
全居室南向きで日当たり良好♪



東側立面図

【当社自慢の標準装備】

- ①食器洗浄乾燥機 ②カップボード ③浴室乾燥暖房機
④2階洗面化粧台 ⑤室内物干し ...まだまだあります！

種 目	新築戸建
物件名	豊川市西豊町1丁目 南棟
タイプ	4LDK
価 格	3190万円

所在地(地番表示)	豊川市西豊町一丁目133番1の一部		
ナビ用住所	豊川市西豊町一丁目134		
交 通	JR飯田線 豊川駅	650 m	
	豊川駅まで徒歩8分		
土 地	95.20 m ²	28.79 坪	
建 物	114.26 m ²	34.56 坪	
構 造	木造	3階	
間 取	LDK17.6 洋8.3 洋6.3 洋6.0 洋4.6		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	一種中高専
建ぺい率	60	容積率	186.4
建築確認番号	第R2確認建築静建住ま06577号		
他の法令上の制限	法第22条区域、下水道処理区域、都市機能誘導区域		
完成時期	R3年2月	駐車場	並列2台可能
現 況	建築中	引 渡 日	R3年3月
接道状況	南東側公道4.6mに接道6.1m		
設 備	上水道 中部電力	下水道 側溝	オール電化
周 辺	豊小学校	750m	
	東部中学校	350m	
	パロー豊川店	550m	

静岡県知事免許第(3)第13234号

(株)不動産のおおさわ

〒431-3306 浜松市天竜区船明287-1 TEL : 0120-307-707 / 053-926-0091 FAX : 053-926-0084

客付け会社様へ

担当

広告掲載不可

■手数料 : 3%+6万+税

■取引態様 : 専任媒介

■情報公開日 : R2年10月5日