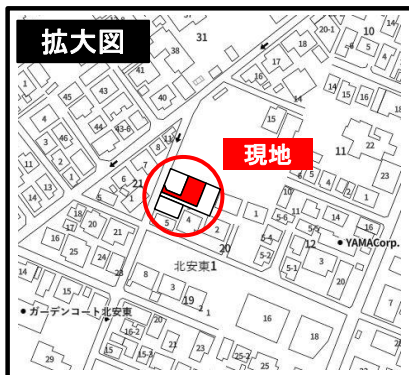


ワット35S
対応可

耐震等級3

太陽光発電システム搭載オール電化でエコ機能満載！



スーパーまで徒歩7分と生活便利な立地！
子育てに安心な文教地区

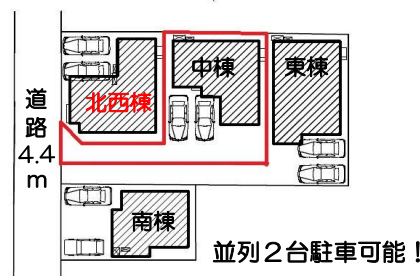


パニキュレーションで開放感のある17.8帖のLDK♪
2帖のウォークインクローゼットや洗面室の収納など豊富な収納スペース！
充実の水廻り設備をご覧ください。

＜配置図＞



南側立面図



【当社自慢の標準装備】

- ①食器洗浄乾燥機 ②カップボード ③浴室乾燥暖房機
- ④2階洗面化粧台 ⑤室内物干し ...まだまだあります！

種 目	新築戸建
物件名	葵区北安東一丁目 中棟
タイプ	2LDK+S
価 格	3990万円

所在地(地番表示)	葵区北安東一丁目293番4の一部		
ナビ用住所	静岡市葵区北安東一丁目20-8付近		
交 通	JR東海 静岡駅	3.5	km
	静岡鉄道 新静岡駅	まで3.1km	
土 地	146.99	m ²	44.46 坪
建 物	100.61	m ²	30.43 坪
構 造	木造 2階		
間 取	LDK17.8	洋9.0	洋6.0 S6.0
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	二種中高専
建ぺい率	60	容積率	179.6
建築確認番号	第R2確認建築静建住ま06196号		
他の法令上の制限	法第22条区域、下水道処理区域、高度地区(最高限2種)		
完成時期	R3年2月	駐車場	並列2台可能
現 況	建築中	引 渡 日	R3年3月
接道状況	西側公道4.4mに接道4.0m		
設 備	上水道 中部電力	下水道 側溝	オール電化
周 辺	竜南小学校	1000m	
	安東中学校	450m	
	しずてつストア安東店	500m	

国土交通大臣(1)第9848号

(株)不動産のおおさわ

〒431-3306 浜松市天竜区船明287-1 TEL: 0120-207-556 / 053-926-0091 FAX: 053-926-0084

客付け会社様へ	担当
広告掲載不可	

- 手数料 : 3%+6万+税
- 取引態様 : 専任媒介
- 情報公開日 : R2年9月23日