

355  
対応可

耐震等級3

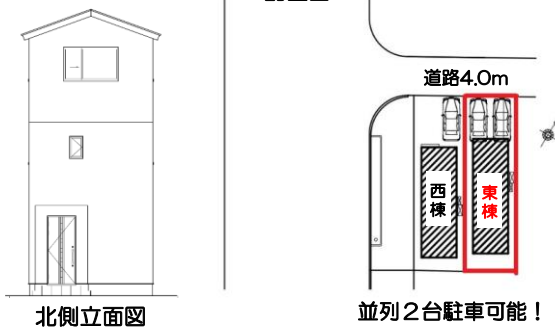


オール電化でエコ機能満載！



全居室7.5帖以上の広々としたお部屋で快適17帖のLDKはパコパキで開放的な空間♪居室にはクローゼットが2つ付いていて収納充実！

《配置図》



- 【当社自慢の標準装備】
- ①食器洗浄乾燥機 ②カップボード ③浴室乾燥暖房機
  - ④2階洗面化粧台 ⑤室内物干し …まだまだあります！



富士見小学校まで400m！スパ-まで徒歩6分！  
JR静岡駅まで車で10分と交通も便利！

種目	新築戸建
物件名	駿河区富士見台一丁目2期 東棟
タイプ	3LDK
価格	3290万円

所在地(地番表示)	静岡市駿河区富士見台一丁目169番14の一部		
ナビ用住所	静岡市駿河区富士見台一丁目19-76-3付近		
交通	JR東海 静岡駅	3.1	km
	静岡鉄道 春日駅まで	2.7km	
土地	95.98	m <sup>2</sup>	29.03 坪
建物	117.58	m <sup>2</sup>	35.56 坪
構造	木造 3階		
間取	LDK17.0	洋9.0	洋8.5 洋7.5
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	工業
建ぺい率	60	容積率	200
建築確認番号	第R2確認建築静建住ま06087号		
他の法令上の制限	法第22条区域、下水道処理区域、高度地区(最高限3種)		
完成時期	R3年2月	駐車場	並列2台可能
現況	建築中	引渡日	R3年3月
接道状況	北西側公道4.0mに接道5.3m		
設備	上水道	下水道	オール電化
	中部電力	側溝	
周辺	富士見小学校	400m	
	高松中学校	700m	
	パロー富士見台店	400m	

国土交通大臣(1)第9848号

# (株)不動産のおおさわ

〒431-3306 浜松市天竜区船明287-1 TEL: 0120-207-556 / 053-926-0091 FAX: 053-926-0084

客付け会社様へ	担当	■手数料	: 3%+6万+税
広告掲載不可		■取引態様	: 専任媒介
		■情報公開日	: R2年9月18日