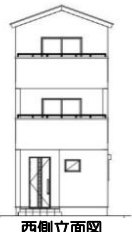
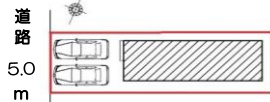


ワット35S
対応可

耐震等級3

《配置図》



現地案内図



マックスバリュースイ静岡西脇店まで徒歩7分！
JR静岡駅まで車で8分と交通アクセス便利！

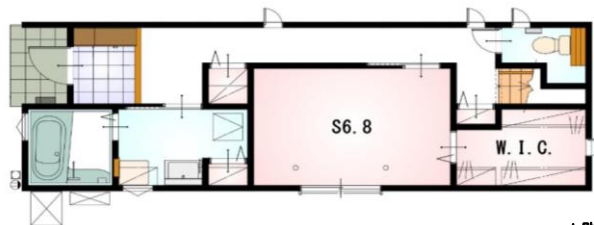
オール電化でエコ機能満載！



3階



2階



1階

17帖のLDKは、パントリーキッチンとワイドバルコニーで更に開放的♪
2帖以上の2つのウォークインクローゼットなど収納充実！
充実の水回り設備をご覧ください。

【当社自慢の標準装備】

- ①食器洗浄乾燥機 ②カップボード ③浴室乾燥暖房機
④2階洗面化粧台 ⑤室内物干し …まだまだあります！

種 目	新築戸建
物件名	駿河区中田本町
タイプ	3LDK+S
価 格	3490万円

所在地(地番表示)	静岡市駿河区中田本町1364番3		
ナビ用住所	駿河区中田本町57-24付近		
交 通	JR東海	静岡駅	2500 m
	駅まで車で8分		
土 地	99.48	m ²	30.09 坪
建 物	119.23	m ²	36.06 坪
構 造	木造 3階		
間 取	LDK17.0	洋5.3	洋5.3 洋5.3 S6.8
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	二種中高専
建ぺい率	60	容積率	200
建築確認番号	第R2確認建築静建住ま07229号		
他の法令上の制限	法第22条区域、下水道処理区域、高度地区(最高限2種)		
完成時期	R3年3月	駐車場	並列2台可能
現 況	建築中	引 渡 日	R3年4月
接道状況	西側公道5.0mに接道5.4m		
設 備	上水道 中部電力	下水道 側溝	オール電化
周 辺	中田小学校	1300m	
	大里中学校	1500m	
	マックスバリュエクスプレス静岡西脇店	550m	

静岡県知事免許第(3)第13234号

(株)不動産のおおさわ

〒431-3306 浜松市天竜区船明287-1 TEL: 0120-307-707 / 053-926-0091 FAX: 053-926-0084

客付け会社様へ	担当
広告掲載不可	

- 手数料 : 3%+6万+税
■取引態様 : 専任媒介
■情報公開日 : R2年10月12日