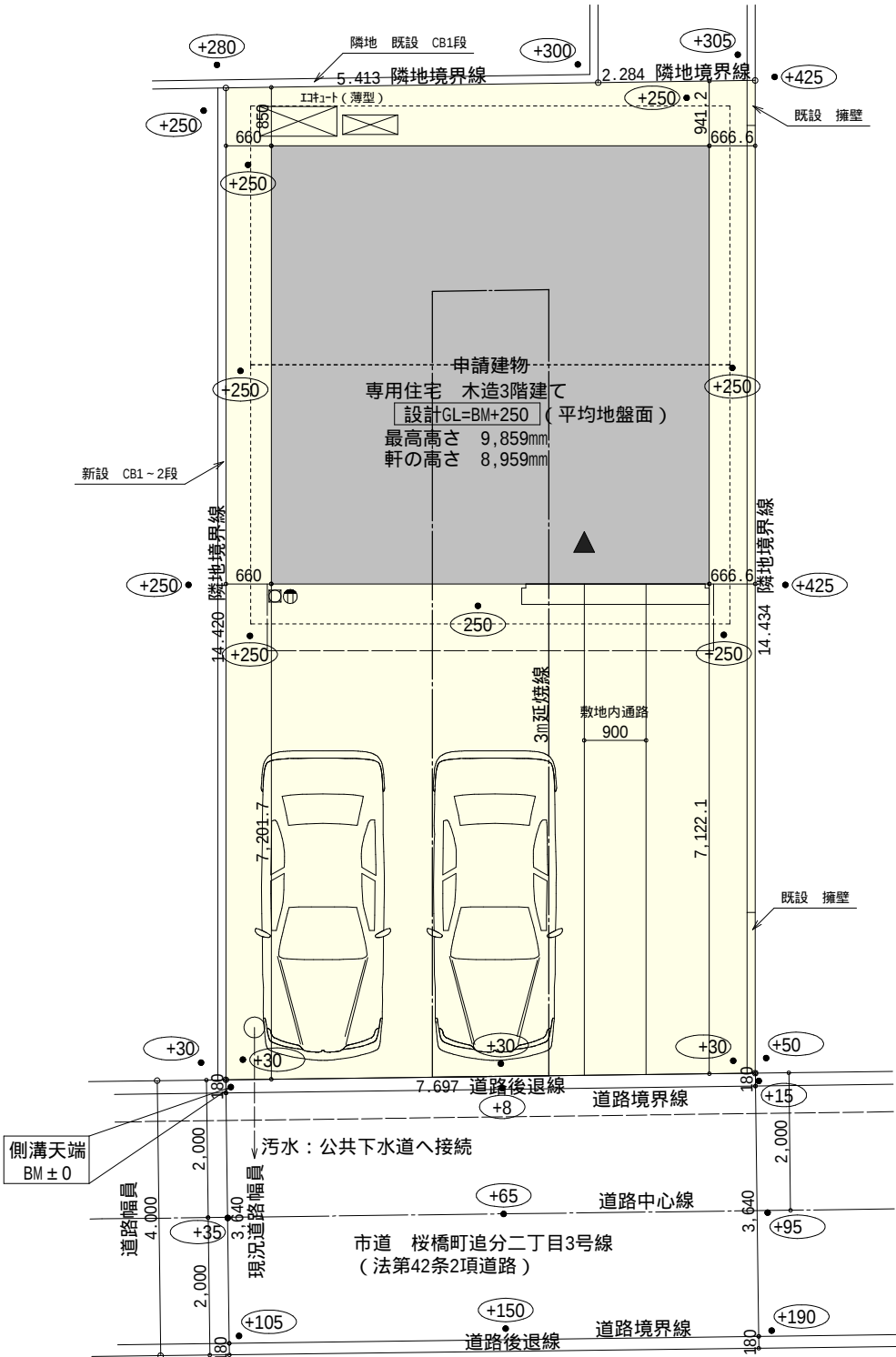




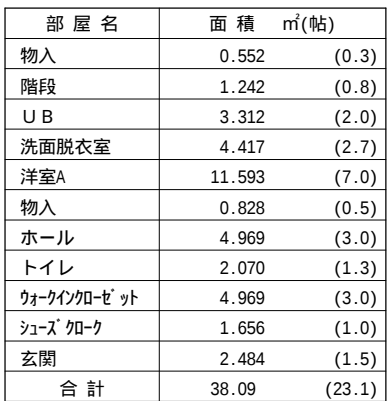
トータル面積表 (㎡)		
敷地面積		111.04
建築面積		40.57
床面積	1階	38.09
	2階	40.57
	3階	40.57
延床面積		119.23
建築率	(40.57/111.04) × 100	36.54%
容積率	(119.23/111.04) × 100	107.38%

- 道路斜線・隣地斜線：明らかに適法
- 北側斜線（高度地区）：明らかに適法
- 平均地盤面：算定不要
- 雨水：道路側溝へ放流

給湯器の取り付けは、 H12建設省告示第1388号による。
電気設備は、電気技術基準に関する省令に定める工法により設ける。
（法 3 2 条、電気事業法 3 9 条第 1 項、電気設備に関する技術基準を定める省令）

道路後退部に築造物なし、また新たに築造しない

配置図 S : 1 / 100



1階 平面図 S:1/100



2階 平面図 S:1/100



3階 平面図 S:1/100

* 凡例

- | | |
|---|--------------|
|  | 煙式感知器 |
|  | 換気扇（壁用） |
|  | 換気扇（天井用） |
|  | 給気口 1 0 0 φ |
|  | アンダーカット等 |
|  | 通し柱（120×120） |
|  | 管柱（120×120） |

火気使用室・避難通路内装
(1階玄関、1・2・3階ホール、LDK、階段)内装
天井：PB9.5+準不燃クロスQM9397～QM9497
壁：PB12.5+準不燃クロスQM9397～QM9497

段 数	15段
階 高	2844
有効幅	W=750
蹴 上	R=196.3
踏 面	T=210.0
勾 配	$R \times 2 + T = 602.6$ 550 602.6 650 $R / T = 0.935 \times 21 / 21$ = 19.64 / 21 22 / 21
蹴込板	あり
蹴 込	30mm
段 鼻	あり 30mm

