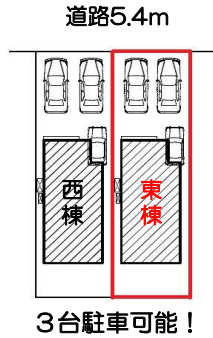


オール電化でエコ機能満載！

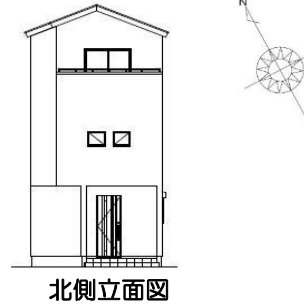
《配置図》

7万坪35S
対応可

耐震等級3



アイランドキッチンで広々とした18.3帖のLDK！多面バルコニーで通風良好♪
2帖のウォークインクローゼットやシューズクローゼットなど収納スペース充実♪



※敷地形状が仮のため、確定後、配置及び建物計画が変更になる可能性があります。ご了承ください。

- 【当社自慢の標準装備】
- ①食器洗浄乾燥機 ②カップボード ③浴室乾燥暖房機
 - ④2階洗面化粧台 ⑤室内物干し …まだまだあります！

種目	新築戸建
物件名	豊橋市東橋良町 東棟
タイプ	3LDK+S
価格	3390万円

所在地(地番表示)	豊橋市東橋良町71番2の一部		
ナビ用住所	豊橋市東橋良町71-2		
交通	豊橋鉄道渥美線 小池駅	700 m	
	小池駅まで徒歩9分		
土地	125.74 m ²	38.03 坪	
建物	115.92 m ²	35.06 坪	
構造	木造 2階		
間取	LDK18.3	洋7.5	洋6.0 洋6.0 S5.3
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	二種中高専
建ぺい率	60	容積率	200
建築確認番号	第R2確認建築静住ま00499号		
他の法令上の制限	法第22条区域、下水道処理区域		
完成時期	R3年4月	駐車場	3台可能
現況	建築中	引渡日	R3年5月
接道状況	北側公道5.3mに接道6.0m		
設備	上水道 中部電力	下水道 側溝	オール電化
周辺	福岡小学校	1200m	
	南部中学校	1800m	
	ヤマナカ汐田フランチ館	650m	

静岡県知事免許第(3)第13234号

(株)不動産のおおさわ

〒431-3306 浜松市天竜区船明287-1 TEL: 0120-307-707 / 053-926-0091 FAX: 053-926-0084

客付け会社様へ	担当
広告掲載不可	

- 手数料 : 3%+6万+税
- 取引態様 : 専任媒介
- 情報公開日 : R2年11月10日