

ワット35S
対応可

耐震等級3

オール電化でエコ機能満載！



拡大図



現地案内図

JR東海道線 磐田駅まで車で7分！
スーパーまで徒歩4分！買い物便利！

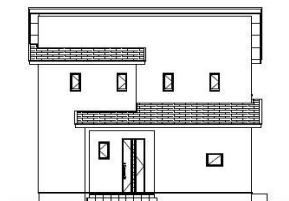


1階



2階

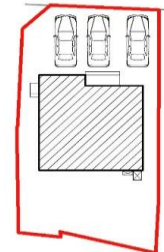
17.8帖のLDKはパントリーキッチンで更に開放的！
ウォークインクローゼット(2帖)やシューズクロークなど収納充実！
バルコニーがあり急な雨でも安心♪



北側立面図

並列3台駐車可能！

道路5.7m



《配置図》

【当社自慢の標準装備】

- ①食器洗浄乾燥機 ②カップボード ③浴室乾燥暖房機
④2階洗面化粧台 ⑤室内物干し …まだまだあります！

種 目	新築戸建
物件名	磐田市見付5期
タイプ	4LDK
価 格	3190万円

所在地(地番表示)	磐田市見付3442番3、3442番4		
ナビ用住所	磐田市見付3442-4		
交 通	JR東海道線 磐田駅	1800 m	
	磐田駅まで車で7分		
土 地	216.68 m ²	65.54 坪	
建 物	114.68 m ²	34.69 坪	
構 造	木造	2階	
間 取	LDK17.8 洋8.3 洋6.5 洋6.0 洋5.3		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	一種中高専
建ぺい率	60	容積率	150
建築確認番号	第R2確認建築静建住ま09275号		
他の法令上の制限	準防火地域、下水道処理区域		
完成時期	R3年5月	駐車場	並列3台可能
現 況	建築中	引 渡 日	R3年6月
接道状況	北側公道5.7mに接道8.5m		
設 備	上水道 中部電力	下水道 側溝	オール電化
周 辺	磐田北小学校	800m	
	城山中学校	1400m	
	マックスバリュエクスプレス磐田見付店	300m	

静岡県知事免許第(3)第13234号

(株)不動産のおおさわ

〒431-3306 浜松市天竜区船明287-1 TEL: 0120-307-707 / 053-926-0091 FAX: 053-926-0084

客付け会社様へ	担当	
広告掲載不可		
		■手数料 : 3%+6万+税
		■取引態様 : 専任媒介○
		■情報公開日 : R2年12月22日