

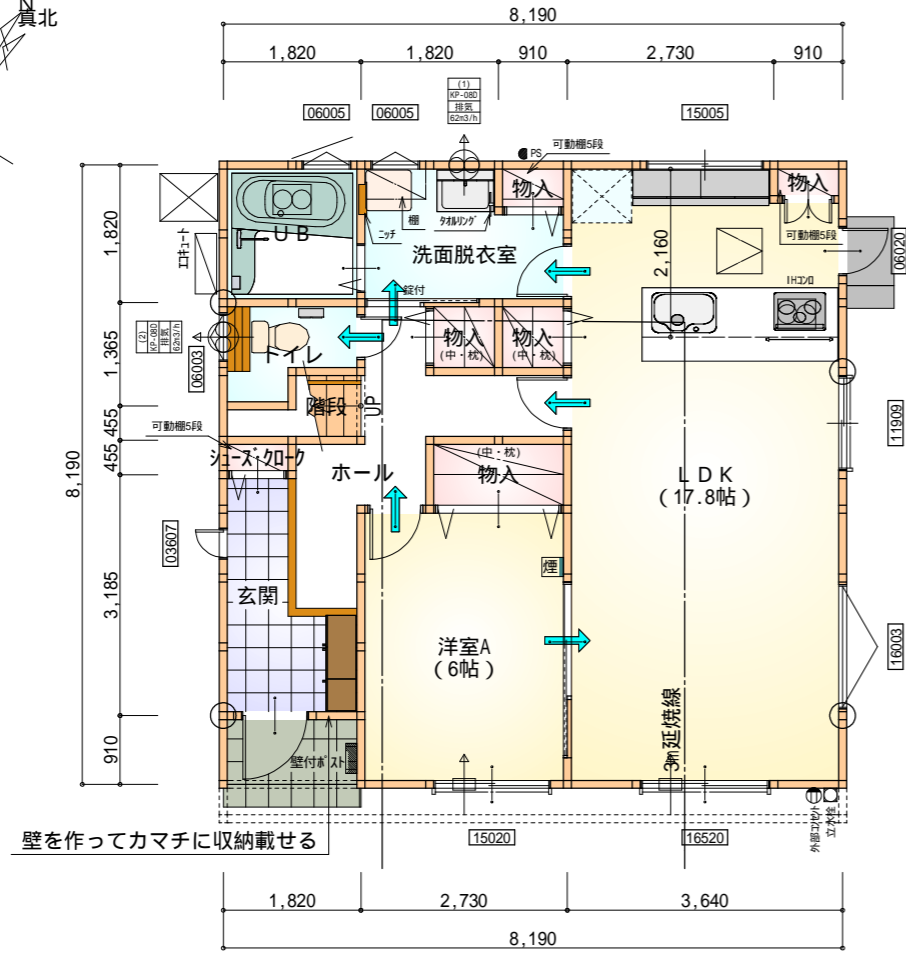
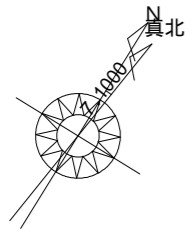
トータル面積表 (m ²)	
敷地面積	282.87
建築面積	67.07
床面積 1階	65.41
2階	51.34
延床面積	116.75
建蔽率	(67.07/282.87) × 100
容積率	(116.75/282.87) × 100

道路斜線・隣地斜線：明らかに適法
 平均地盤面：算定不要
 雨水：道路側溝へ放流

申請建物
 専用住宅 木造2階建て
 設計GL=BM+350 (平均地盤面)
 最高高さ 8,220mm
 軒の高さ 6,200mm

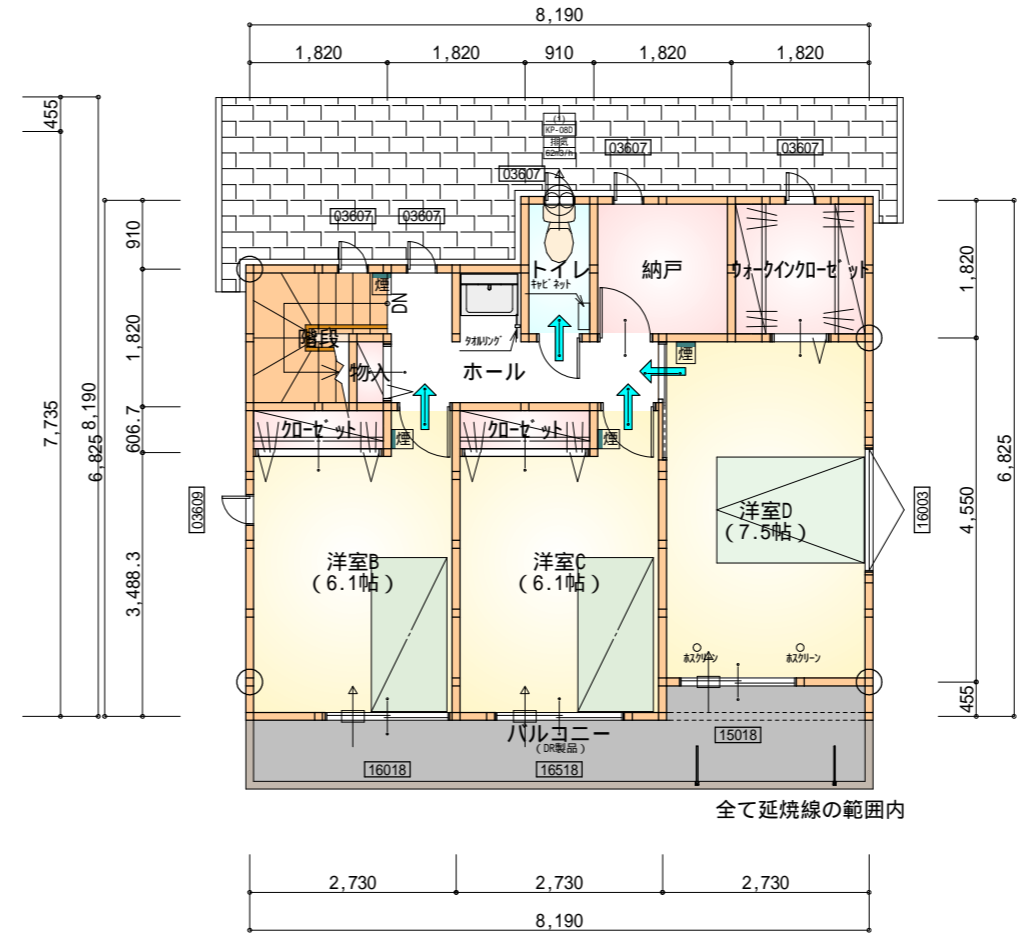
配置図 S:1/100

工事名	焼津市塩津建売3期東棟様邸新築工事	心建設株式会社一級建築士事務所	管理者	設計者	担当者	図面名	縮尺	No.
備考		一級建築士事務所 静岡県知事登録(1)第7498号 静岡県浜松市浜北区内野2987-1 一級 国土交通大臣登録 第344970号 織田 綾子 TEL:053-586-7337	日付	日付	日付	配置図	1/100	1



部屋名	面積	m ² (帖)
物入	1.656	(1.0)
シューズ+クローゼット	0.414	(0.3)
階段	1.242	(0.8)
トイレ	2.070	(1.3)
物入	0.828	(0.5)
物入	0.828	(0.5)
ホール	6.211	(3.8)
玄関	4.141	(2.5)
物入	0.552	(0.3)
物入	0.414	(0.3)
洋室A	9.937	(6.0)
洗面脱衣室	4.417	(2.7)
UB	3.312	(2.0)
LDK	29.398	(17.8)
合計	65.41	(39.8)

1階 平面図 S:1/100



部屋名	面積	m ² (帖)
階段	2.898	(1.8)
納戸	3.312	(2.0)
物入	0.414	(0.3)
クローゼット	1.104	(0.7)
クローゼット	1.104	(0.7)
トイレ	1.656	(1.0)
ホール	4.969	(3.0)
ウォークインクローゼット	3.312	(2.0)
洋室B	10.075	(6.1)
洋室C	10.075	(6.1)
洋室D	12.422	(7.5)
合計	51.34	(31.2)

2階 平面図 S:1/100

* 凡例

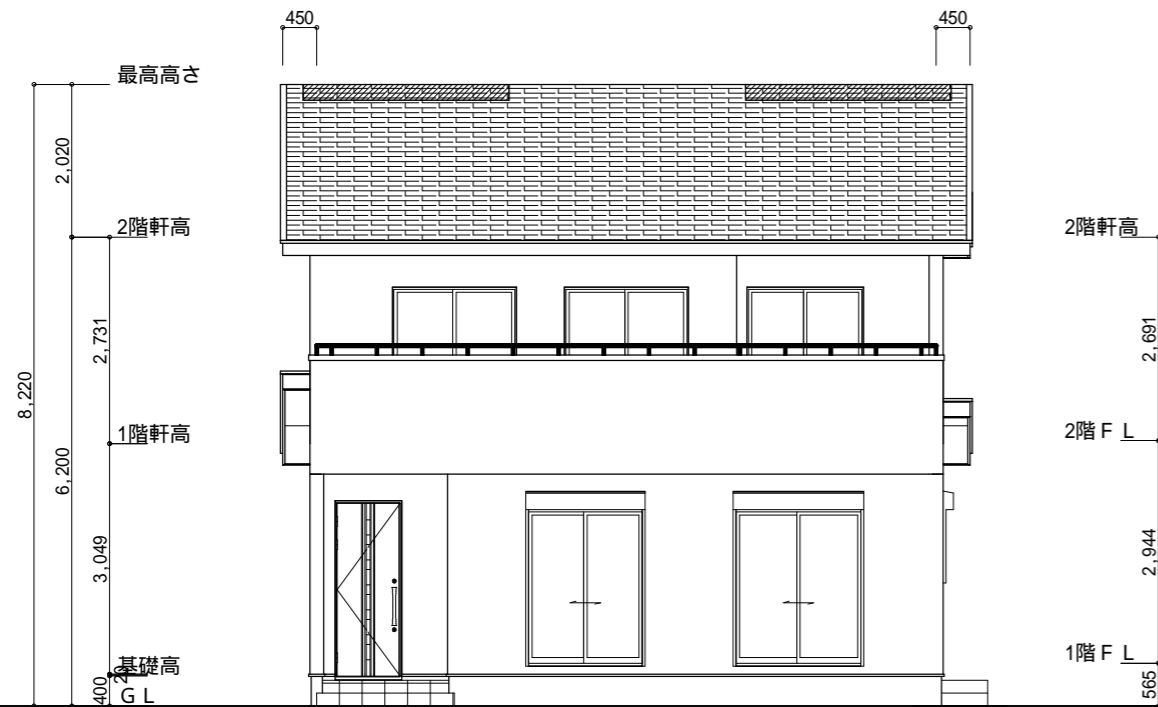
- 煙式感知器
- 換気扇(壁用)
- 換気扇(天井用)
- 給気口100
- アンダーカット等
- 通し柱(105×105)
- 管柱(105×105)
- 木材 筋かい
柱脚 柱頭 45×90 片方向
- 木材 筋かい
45×90 たすき掛け

火気使用室内装

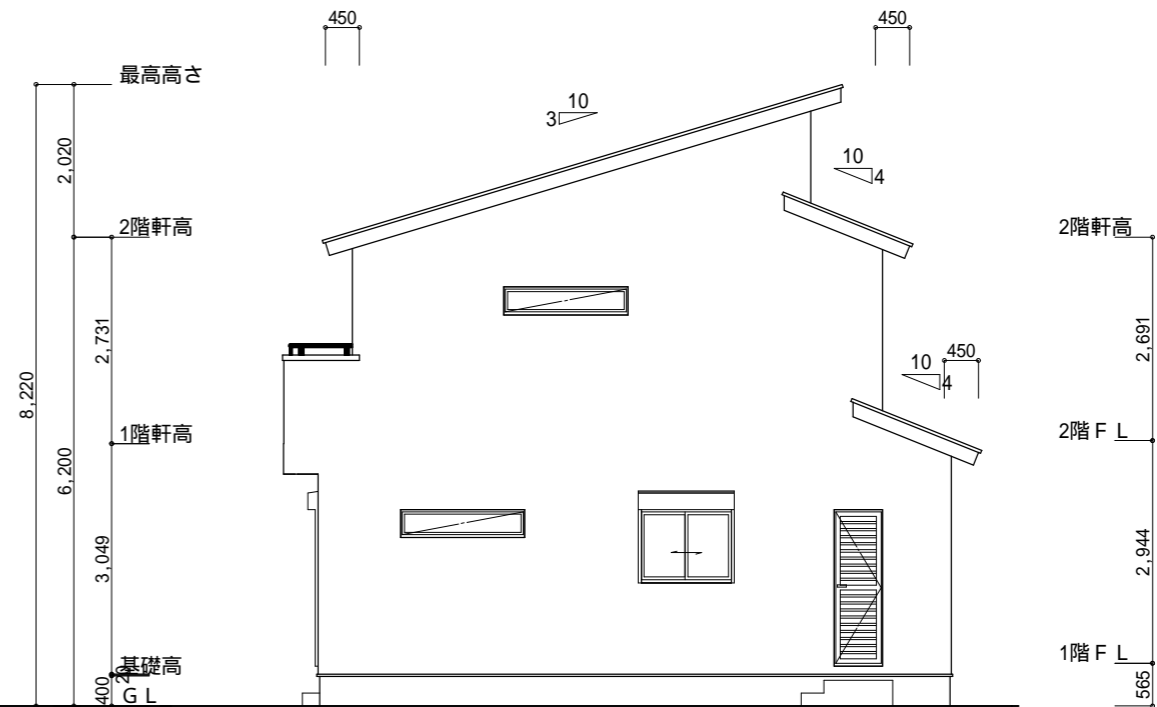
天井: PB9.5+準不燃クロスQM9397~QM9497
 壁: PB12.5+準不燃クロスQM9397~QM9497

段数	15段
階高	2944
有効幅	W=780
蹴上	R=196.2
踏面	T=210.0
勾配	$R \times 2 + T = 602.4$ 550 602.4 650 $R / T = 0.935 \times 21 / 21$ = 19.64 / 21 22 / 21
蹴込板	あり
蹴込	30mm
段鼻	あり 30mm

工事名	焼津市塩津建売3期東棟様邸新築工事	心建設株式会社一級建築士事務所	管理者	設計者	担当者	図面名	縮尺	No.
備考		一級建築士事務所 静岡県知事登録(1)第7498号 静岡県浜松市浜北区内野2987-1 一級 国土交通大臣登録 第344970号 織田 綾子 TEL:053-586-7337	日付	日付	日付	1階 平面図, 2階 平面図	1/100	2

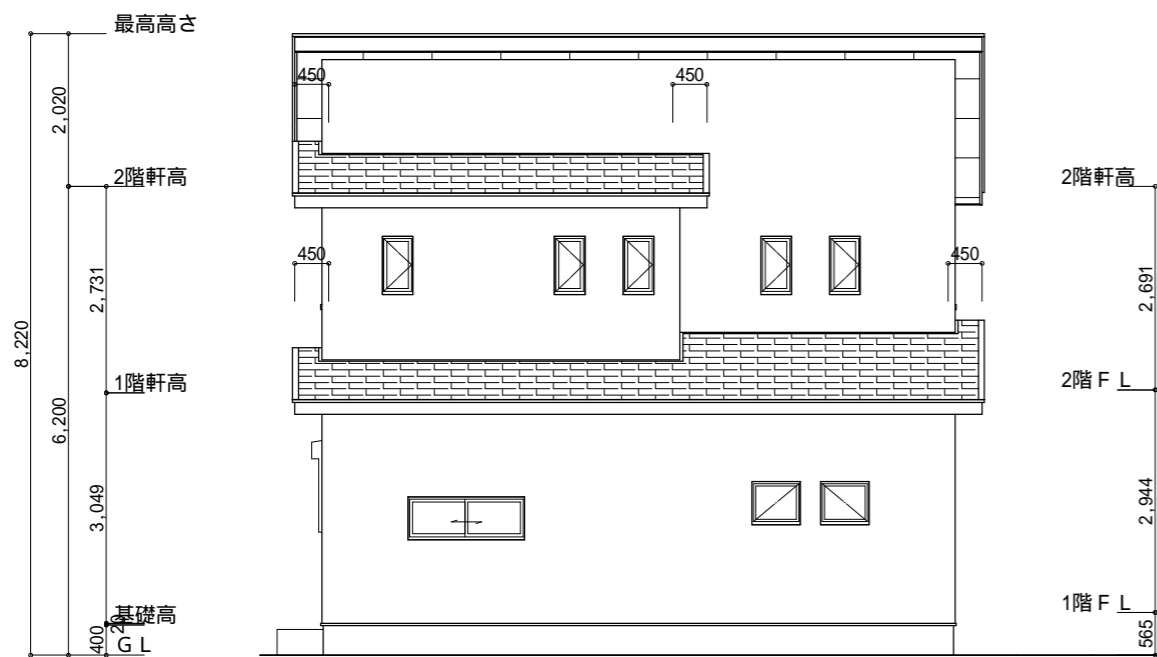


南側 立面図 S:1/100

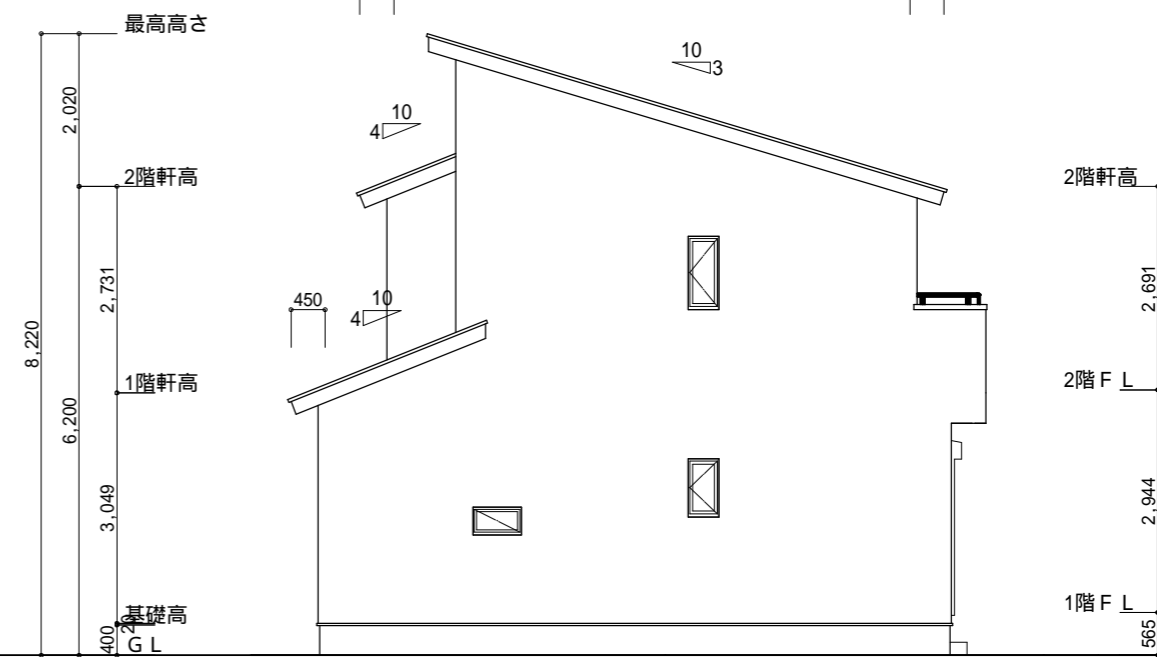


東側 立面図 S:1/100

<p>小屋裏換気措置 (NBL エボスカー-910×1820×6仕様)</p> <p>有効開口面積</p> <p>$L=0.45\text{m}$ (軒の出) $-0.0835 = 0.3665$にカットした開口率4.4%の有効板の換気孔</p> <p>$0.91 \times 0.3665 \times 0.044$ (開口率) = $0.0146\text{m}^2/\text{枚}$</p> <p>: 有孔板位置を示す</p>	<p>2階 吸気: $51.34\text{m}^2 \times 1/900 = 0.0571\text{m}^2$</p> <p>$0.0146\text{m}^2/\text{枚} \times 6\text{枚} = 0.0876\text{m}^2 > 0.0571\text{m}^2$ OK</p> <p>下屋 吸排気: $(3.64\text{m} \times 1.82\text{m} + 4.55\text{m} \times 0.91\text{m}) \times 1/250 = 0.0431\text{m}^2$</p> <p>$0.0146\text{m}^2/\text{枚} \times 4\text{枚} = 0.0584\text{m}^2 > 0.0431\text{m}^2$ OK</p>
<p>棟換気 (ケミュー 換気片流れ棟用 S型 2P)</p> <p>有効開口面積 $0.024\text{m}^2/\text{本}$</p> <p>:// 棟換気位置を示す</p>	<p>2階 排気: $51.34\text{m}^2 \times 1/1600 = 0.0321\text{m}^2$</p> <p>$0.024\text{m}^2/\text{本} \times 2\text{本} = 0.048\text{m}^2 > 0.0321\text{m}^2$ OK</p>



北側 立面図 S:1/100



西側 立面図 S:1/100

<p>工事名 焼津市塩津建売3期東棟様邸新築工事</p> <p>備考</p>	<p>心建設株式会社一級建築士事務所</p> <p>一級建築士事務所 静岡県知事登録(1)第7498号 静岡県浜松市浜北区内野2987-1</p> <p>一級 国土交通大臣登録 第344970号 織田 綾子 TEL:053-586-7337</p>	<p>管理者 日付</p>	<p>設計者 日付</p>	<p>担当者 日付</p>	<p>図面名 南側 立面図,北側 立面図,東側 立面図,西側 立面図</p>	<p>縮尺 1/100</p>	<p>No. 3</p>
--	--	---------------	---------------	---------------	--	-----------------	--------------