

オール電化で光熱費がお得です！

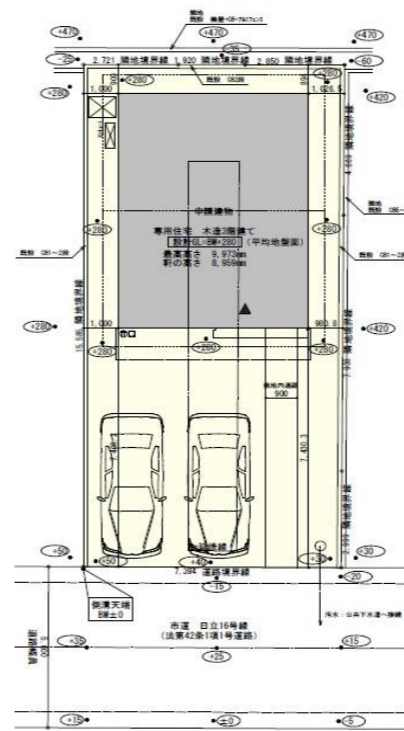
- フラット35S 対応可
- 耐震等級3



種目	新築戸建
物件名	清水区日立町
タイプ	3SLDK
価格	3290万円

所在地(地番表示)	静岡市清水区日立町741番18,766番8		
ナビ用住所	静岡市清水区日立町15-10付近		
交通	JR 清水駅	4.2 km	
	静岡鉄道 桜橋駅	まで2.7km	
土地	116.08 m <sup>2</sup>	35.11 坪	
建物	116.74 m <sup>2</sup>	35.31 坪	
構造	木造 3階		
間取	LDK19	洋7	洋6 洋5.3 S6
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	二種中高専
建ぺい率	60%	容積率	200%
建築確認番号	第R2確認建築静建住ま08922号		
他の法令上の制限	法第22条区域、下水道処理区域、高度地区(最高限2種)		
完成時期	2021年4月	駐車場	2台駐車可能
現況	建築中	引渡日	2021年5月
接道状況	南東側公道約5mに接道約7.394m		
設備	上水道 中部電力	下水道 側溝	オール電化
周辺	不二見小学校	450m	
	清水第4中学校	500m	
	タイヨー 日立店	190m	

不二見小・第4中まで徒歩約6分♪安心の通学距離！周辺には商業施設も多く、生活にも便利です！



並列2台駐車可能

- 【当社自慢の標準装備】
- ①食器洗浄乾燥機
  - ②カップボード
  - ③浴室乾燥暖房機
  - ④2階洗面化粧台
  - ⑤室内物干し
  - ⑥シューズクローク
  - ・・・まだまだあります!!!

静岡県知事免許第(3)第13234号

# (株) 不動産のおおさわ

〒431-3306 浜松市天竜区船明287-1 TEL : 0120-307-707 / 053-926-0091 FAX : 053-926-0084

客付け会社様へ	担当
広告掲載不可	

- 手数料 : 3%+6万+税
- 取引態様 : 専任媒介
- 情報公開日 : 2020年11月28日