

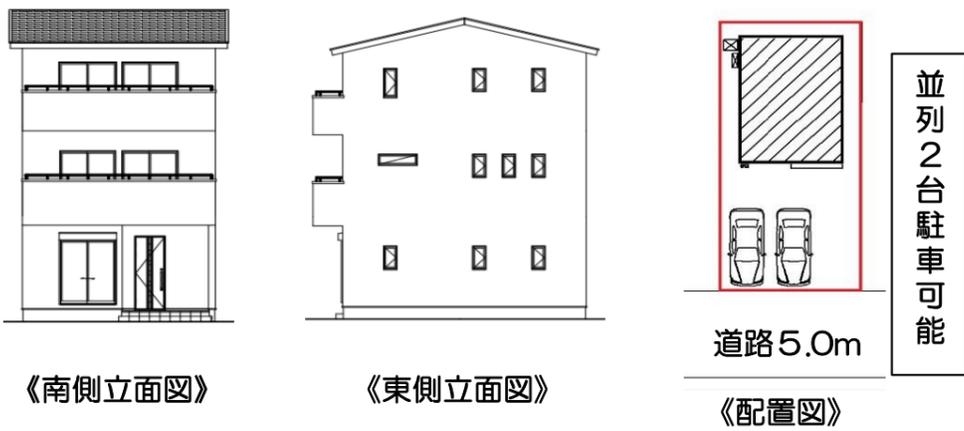
オール電化で光熱費がお得です！

フラット35S

耐震等級3



各部屋収納付き、2ヶ所採光あり！  
玄関ホール、洗面室、LDKにも収納があるので  
便利です！  
ペニンシュラキッチンで広々19帖のLDKは  
窓がいっぱいです！



【当社自慢の標準装備】  
①食器洗浄乾燥機 ②カップボード ③浴室乾燥暖房機  
④2階洗面化粧台⑤室内物干し ⑥シューズクローク  
・・・まだまだあります!!!

不二見小・第4中まで徒歩約6分♪安心の通学距離！  
周辺には商業施設も多く、生活にも便利です！

種目	新築戸建
物件名	清水区日立町
タイプ	3SLDK
価格	3290万円

所在地(地番表示)	静岡市清水区日立町741番18,766番8		
ナビ用住所	静岡市清水区日立町15-10付近		
交通	JR 清水駅	4.2 km	
	静岡鉄道 桜橋駅	まで2.7km	
土地	116.08 m <sup>2</sup>	35.11 坪	
建物	116.74 m <sup>2</sup>	35.31 坪	
構造	木造	3階	
間取	LDK19	洋7	洋6 洋5.3 S6
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	二種中高専
建ぺい率	60%	容積率	200%
建築確認番号	第R2確認建築静建住ま08922号		
他の法令上の制限	法第22条区域、下水道処理区域、高度地区(最高限2種)		
完成時期	2021年4月	駐車場	2台駐車可能
現況	建築中	引渡日	2021年5月
接道状況	南東側公道約5.0mに接道約7.394m		
設備	上水道 中部電力	下水道 側溝	オール電化
周辺	不二見小学校	450m	
	清水第4中学校	500m	
	タイヨー 日立店	190m	

国土交通大臣 (1) 第9848号  
**(株) 不動産のおおさわ**  
〒431-3306 浜松市天竜区船明287-1 TEL : 0120-207-556 / 053-926-0091 FAX : 053-926-0084

客付け会社様へ	担当
広告掲載不可	

- 手数料 : 3%+6万+税
- 取引態様 : 専任媒介
- 情報公開日 : 2020年11月28日