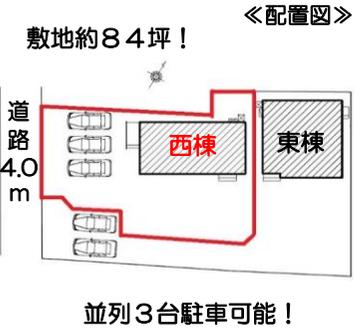


70335S
対応可

耐震等級 3

太陽光発電システム搭載！！オール電化でエコ機能満載！



焼津西小学校まで徒歩7分！大村中学校まで徒歩10分！
焼津駅まで850mで生活便利♪通学安心♪



西側立面図 (West elevation diagram)

大家族にもおすすめな5LDK！
18帖のリビングはアイランドキッチンとつづき間で広々開放的な空間♪
2帖のウォークインクローゼットやシューズクローゼットなど豊富な収納スペース♪

- 【当社自慢の標準装備】
①食器洗浄乾燥機 ②カップボード ③浴室乾燥暖房機
④2階洗面化粧台 ⑤室内物干し …まだまだあります！

種目	新築戸建
物件名	焼津市塩津3期 西棟
タイプ	5LDK
価格	2890万円

所在地(地番表示)	焼津市塩津字加和良230番1、230番26		
ナビ用住所	焼津市塩津230-1		
交通	JR東海 焼津駅	900 m	
	焼津駅まで車で3分		
土地	279.63 m ²	84.58 坪	
建物	117.58 m ²	35.56 坪	
構造	木造	2階	
間取	LDK18.0	洋7.0	洋6.0 洋5.3 洋5.3 洋4.5
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	一種住居
建ぺい率	60	容積率	160
建築確認番号	第R2確認建築静建住ま09012号		
他の法令上の制限	法第22条区域、下水道処理区域外		
完成時期	R3年4月	駐車場	並列3台可能
現況	建築中	引渡日	R3年5月
接道状況	西側公道4.0m(セットバック前3.5m)に接道9.6m		
設備	上水道 中部電力	浄化槽 側溝	オール電化
周辺	焼津西小学校	550m	
	大村中学校	800m	
	富士屋焼津三丁目店	1300m	

国土交通大臣(1)第9848号

(株)不動産のおおさわ

〒431-3306 浜松市天竜区船明287-1 TEL: 0120-207-556 / 053-926-0091 FAX: 053-926-0084

客付け会社様へ	担当
広告掲載不可	

- 手数料 : 3%+6万+税
- 取引態様 : 専任媒介
- 情報公開日 : R2年11月26日