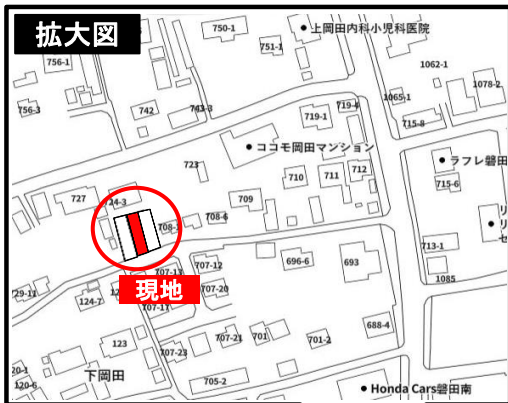


耐震等級3

ワット35S
対応可

オール電化でエコ機能満載！



周辺には商業施設が多く生活便利な立地！
スーパーまで車で2分！お買いもの便利！



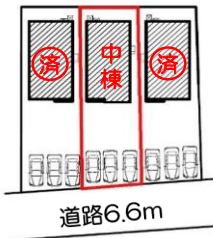
開放感あふれるリビングはパソコンデスクで更に広々！
納戸や2帖のクローゼットなど収納充実！
バルコニーがあり雨の日のお洗濯も安心♪



南側立面図

並列3台以上駐車可能！

≪配置図≫



【当社自慢の標準装備】

- ①食器洗浄乾燥機 ②カップボード ③浴室乾燥暖房機
- ④2階洗面化粧台 ⑤室内物干し …まだまだあります！

種目	新築戸建
物件名	磐田市上岡田2期 中棟
タイプ	4LDK
価格	2990万円

所在地(地番表示)	磐田市上岡田字寺東724番1の一部		
ナビ用住所	磐田市上岡田724付近		
交通	JR東海道線 磐田駅	1900 m	
	磐田駅まで車で8分		
土地	186.98 m ²	56.56 坪	
建物	112.82 m ²	34.12 坪	
構造	木造	2階	
間取	LDK18.2 洋7.5 洋6.0 洋5.3 洋5.3		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	工業
建ぺい率	60	容積率	200
建築確認番号	第R2確認建築静建住ま10181号		
他の法令上の制限	法第22条区域、下水道処理区域		
完成時期	R3年5月	駐車場	並列3台以上可能
現況	建築中	引渡日	R3年6月
接道状況	南側公道6.6mに接道7.5m		
設備	上水道 中部電力	下水道 側溝	オール電化
周辺	磐田南小学校	950m	
	南部中学校	1800m	
	ピアゴ上岡田店	600m	

国土交通大臣(1)第9848号

(株)不動産のおおさわ

〒431-3306 浜松市天竜区船明287-1 TEL: 0120-307-707 / 053-926-0091 FAX: 053-926-0084

客付け会社様へ	担当
広告掲載不可	

- 手数料 : 3%+6万+税
- 取引態様 : 専任媒介〇
- 情報公開日 : R3年4月19日