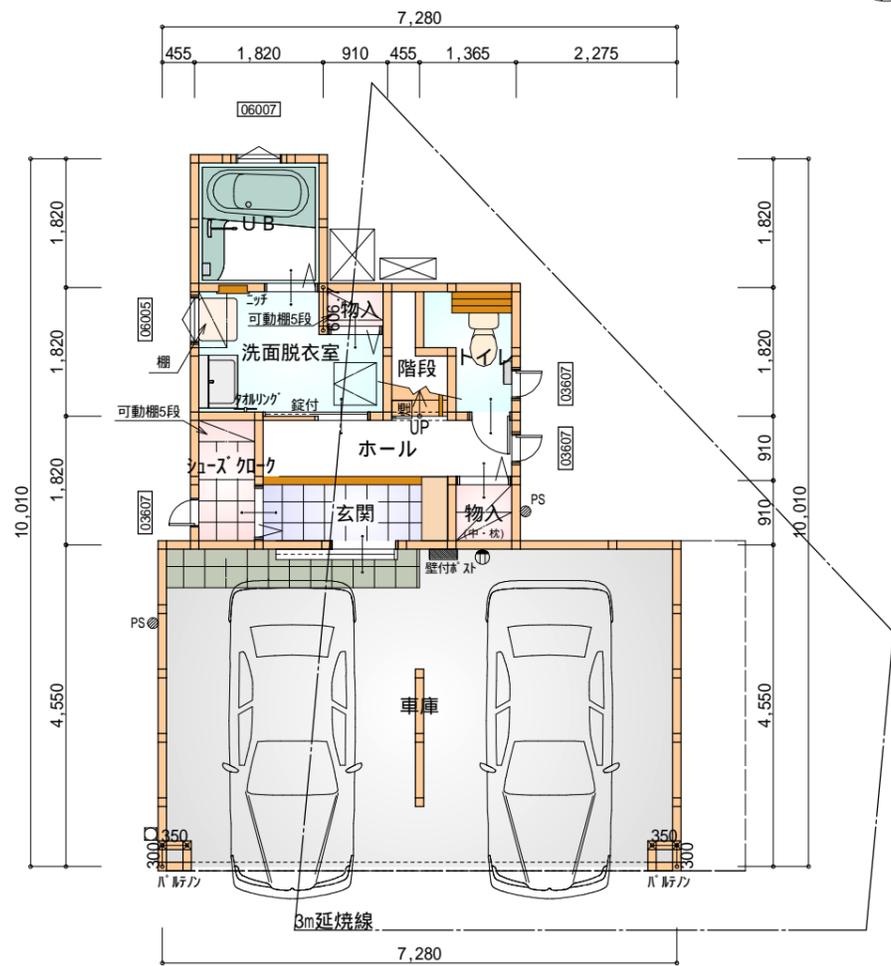
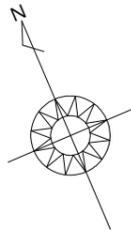


トータル面積表 (㎡)	
敷地面積	106.00
建築面積	52.99
床面積 1階	52.99 うち車庫33.12㎡
床面積 2階	52.99
床面積 3階	43.06
延床面積	149.04 うち車庫33.12㎡
建蔽率	$(52.99/106.00) \times 100$ 50.00%
容積率	$(119.24/106.00) \times 100$ 112.50%

- 道路斜線・隣地斜線 明らかに適法
- 隣地斜線 明らかに適法
- 平均地盤面 算定不要
- 雨水 道路側溝へ放流
- 汚水 公共下水道へ接続
- 道路後退内に築造物なし。又、新たに築造しない。

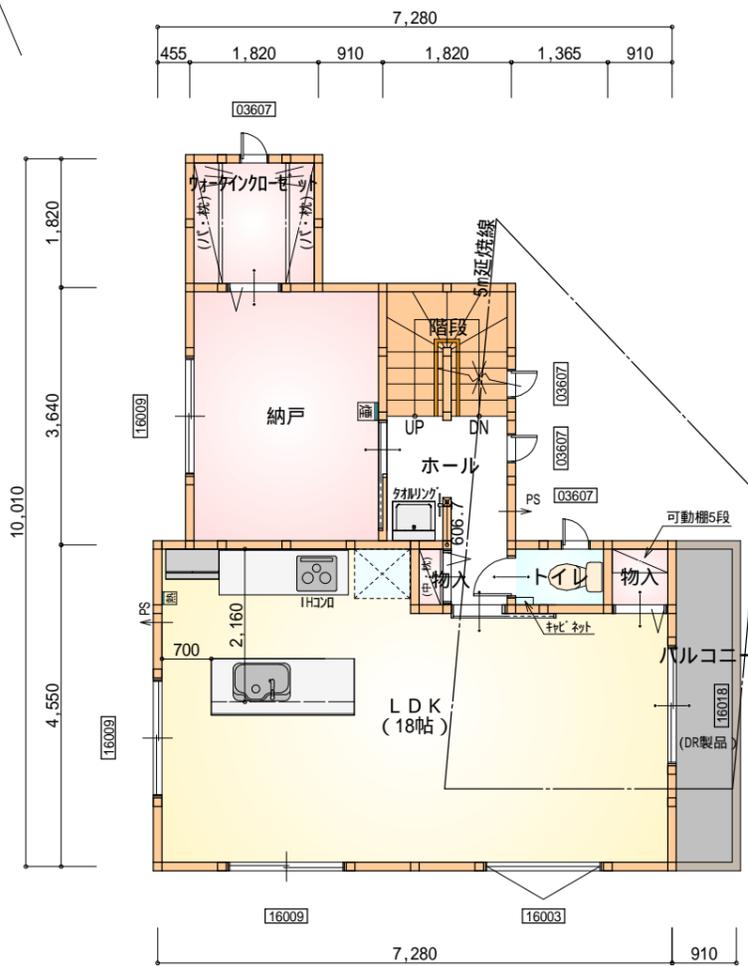
配置図 S:1/100

工事名	岡崎市大平町建売様邸新築工事	心建設株式会社一級建築士事務所	管理者	設計者	担当者	図面名	縮尺	No.
備考		一級建築士事務所 静岡県知事登録(1)第7498号 静岡岡浜松市浜北区内野2987-1 一級 国土交通大臣登録 第344970号 織田 綾子 TEL:053-586-7337	日付	日付	日付	配置図	1/100	1



令第125条における居室から屋外への出口までの歩行距離100m以内

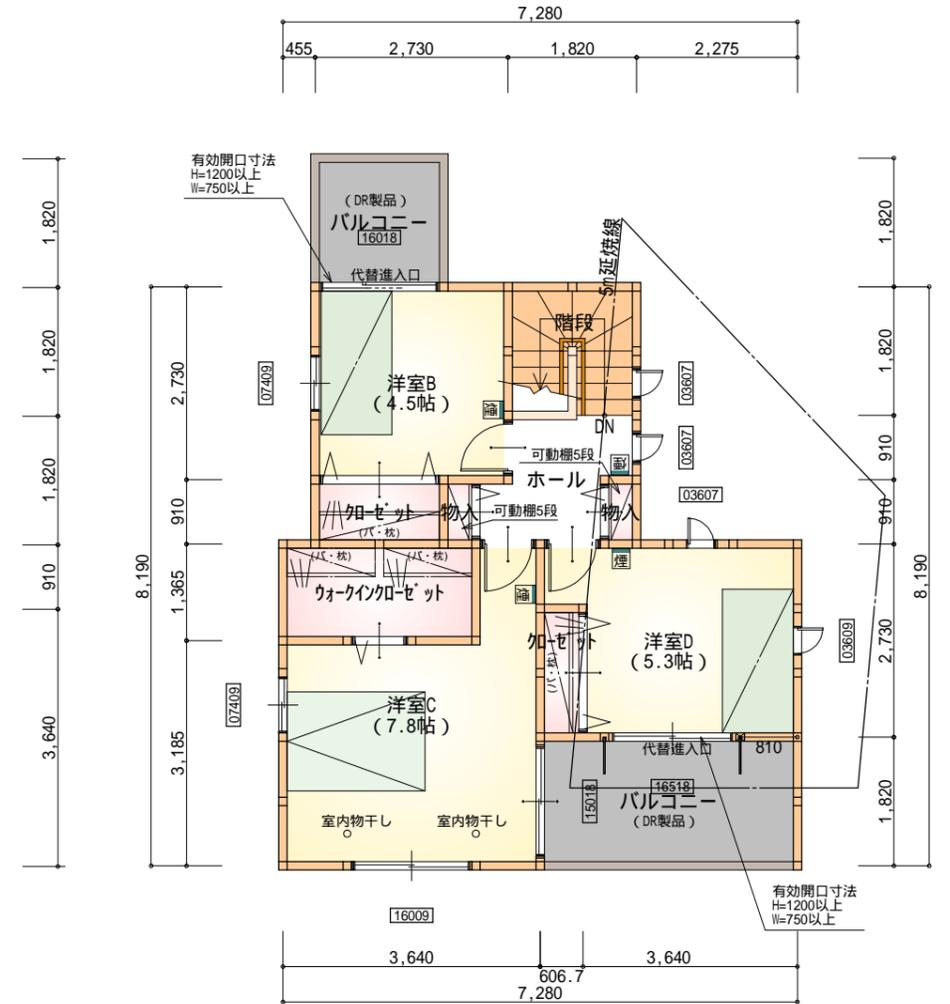
部屋名	面積	m ² (帖)
車庫	33.124	(20.0)
玄関	2.484	(1.5)
階段	1.242	(0.8)
物入	0.552	(0.3)
洗面脱衣室	4.417	(2.7)
シューズクロー	1.656	(1.0)
物入	0.828	(0.5)
トイレ	2.070	(1.3)
ホール	3.312	(2.0)
UB	3.312	(2.0)
合計	53.00	(32.1)



令第120条における居室から階段までの歩行距離50m以内

部屋名	面積	m ² (帖)
物入	0.828	(0.5)
トイレ	1.242	(0.8)
LDK	29.812	(18.0)
ウォークインクローゼット	3.312	(2.0)
階段	3.312	(2.0)
ホール	4.141	(2.5)
物入	0.414	(0.3)
納戸	9.937	(6.0)
合計	53.00	(32.1)

2階 平面図 S:1/100



3階 平面図 S:1/100

部屋名	面積	m ² (帖)
階段	3.312	(2.0)
ウォークインクローゼット	3.726	(2.3)
洋室C	12.836	(7.8)
洋室B	7.453	(4.5)
クローゼット	1.656	(1.0)
物入	0.414	(0.3)
洋室D	8.833	(5.3)
クローゼット	1.104	(0.7)
ホール	3.312	(2.0)
物入	0.414	(0.3)
合計	43.06	(26.2)

工事名 岡崎市大平町建売様邸新築工事

備考

心建設株式会社一級建築士事務所

一級建築士事務所 静岡県知事登録(1)第7498号 静岡県浜松市浜北区内野2987-1
一級 国土交通大臣登録 第344970号 織田 綾子 TEL:053-586-7337

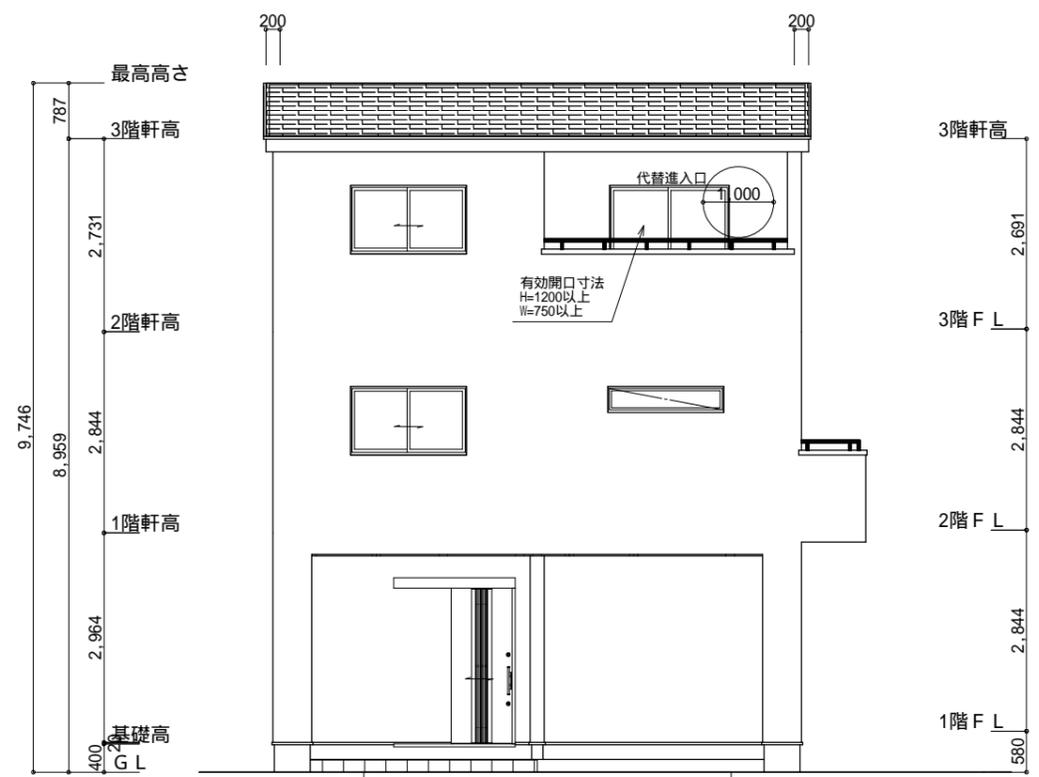
管理者 設計者 担当者

日付 日付 日付

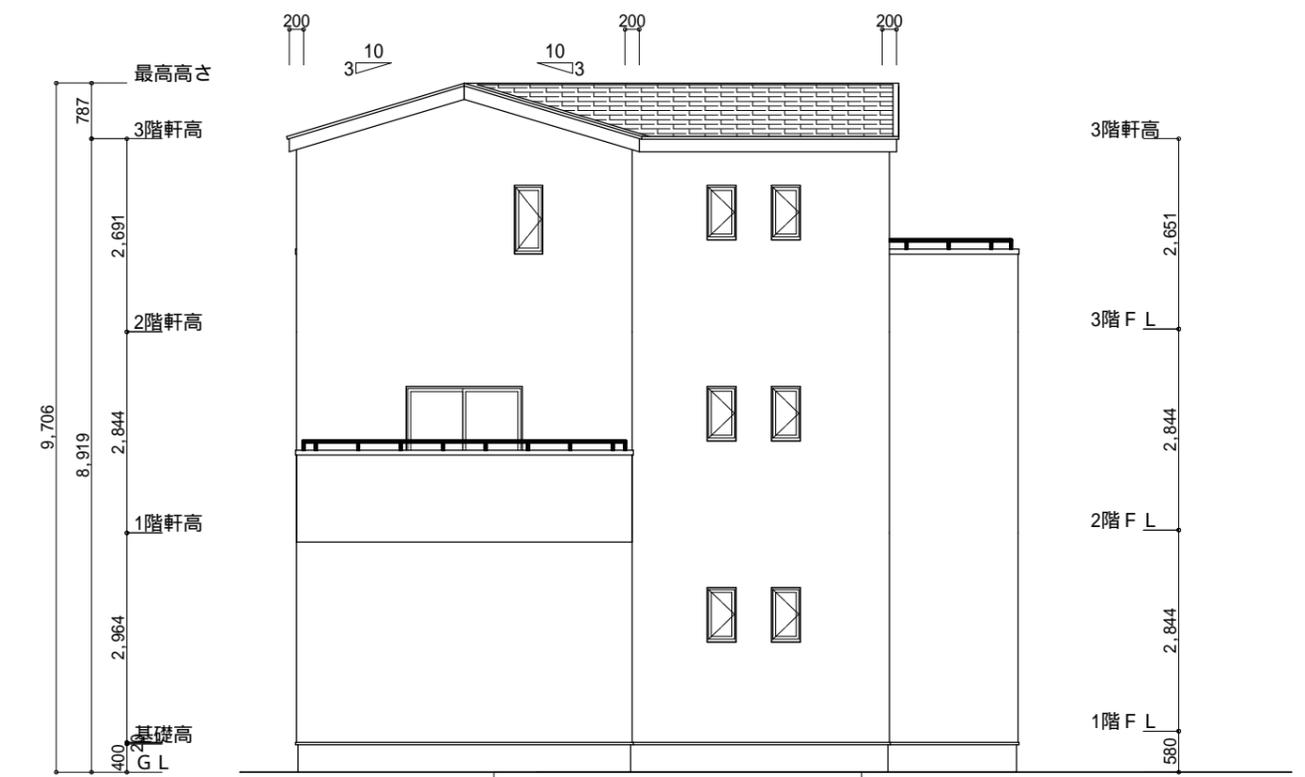
図面名 配置図,1階 平面図,2階 平面図,3階 平面図

縮尺 1/100

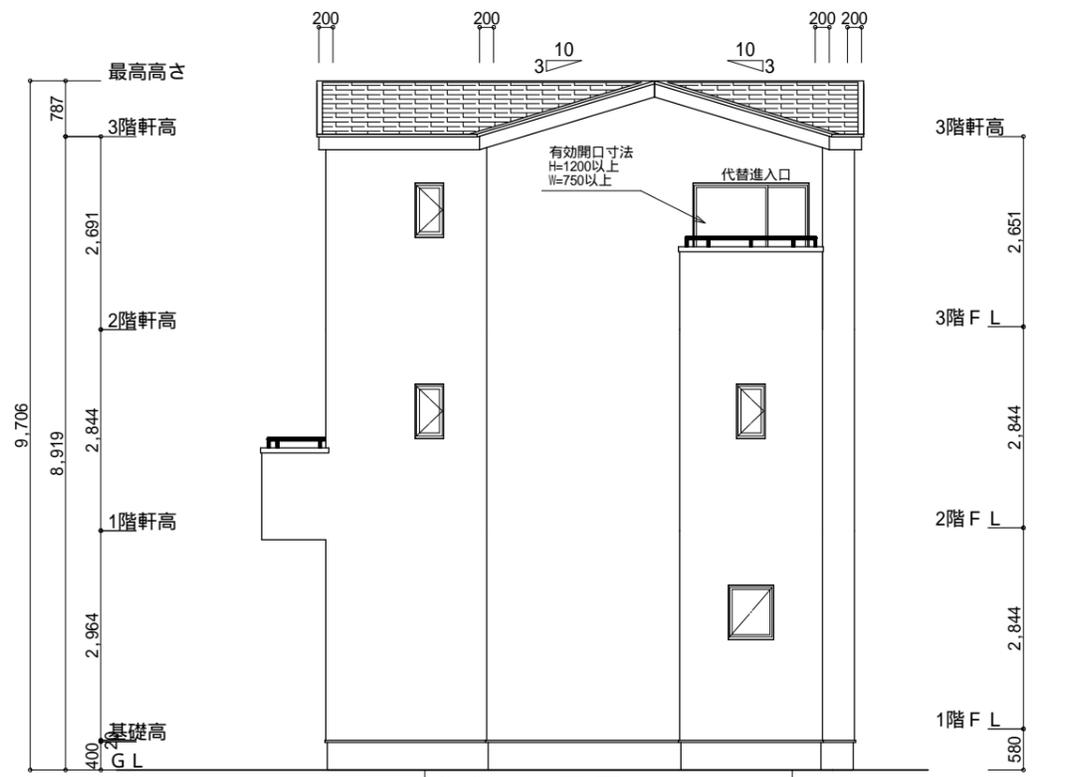
No. 2



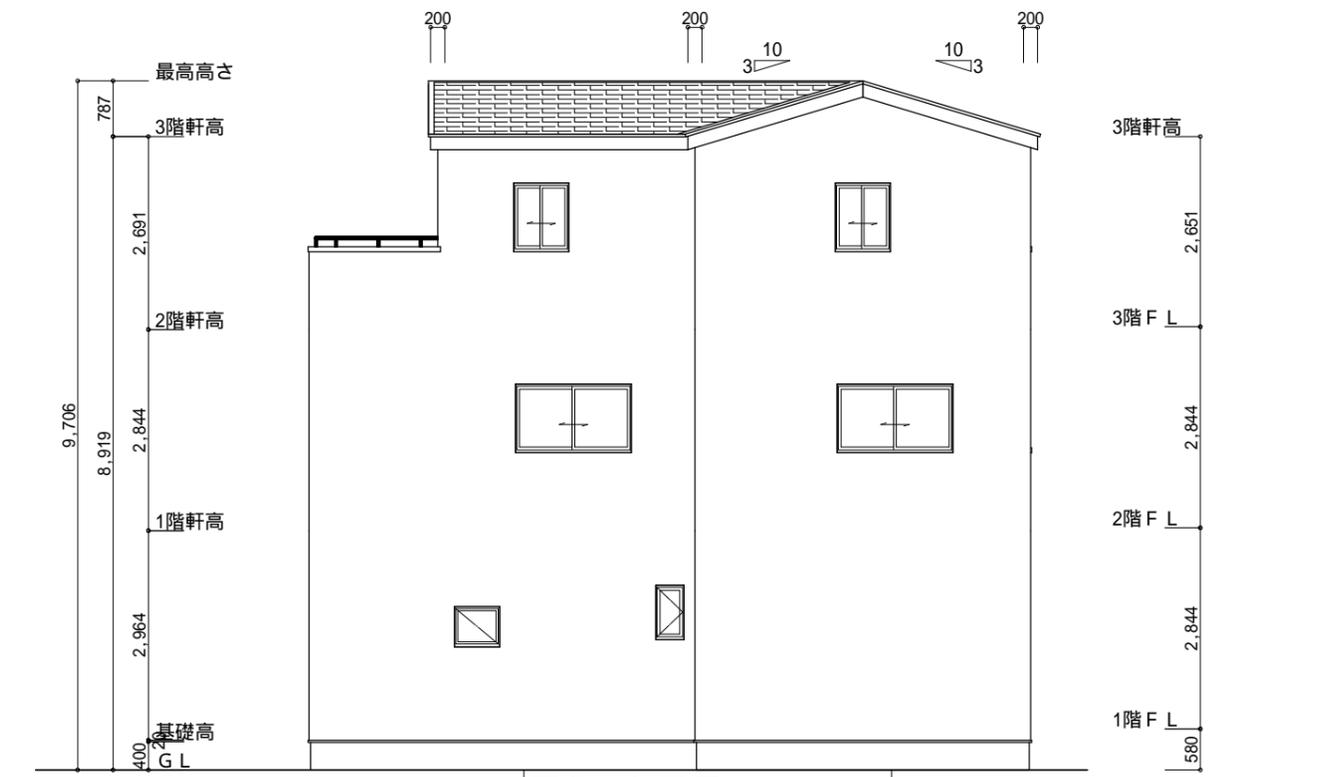
南側 立面図 S:1/100



東側 立面図 S:1/100



北側 立面図 S:1/100



西側 立面図 S:1/100

工事名	岡崎市大平町建売様邸新築工事	心建設株式会社一級建築士事務所	管理者	設計者	担当者	図面名	縮尺	No.
備考		一級建築士事務所 静岡県知事登録(1)第7498号 静岡県浜松市浜北区内野2987-1 一級 国土交通大臣登録 第344970号 織田 綾子 TEL:053-586-7337	日付	日付	日付	南側 立面図, 北側 立面図, 東側 立面図, 西側 立面図	1/100	3