

オール電化でエコ機能満載!

フラット35S
対応可

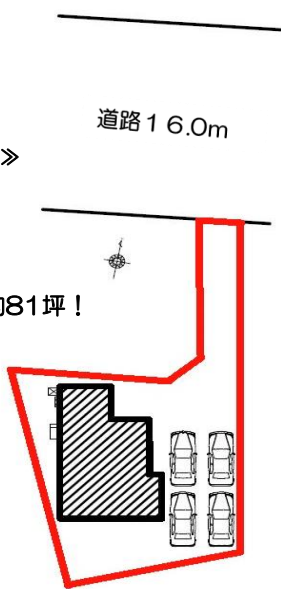
耐震等級3

- ◎広々開放的な18帖のリビング!
(対面式[※]コンクリェット)
- ◎収納充実!
(納戸やクローゼットなど)
- ◎イナバロニー!
(雨の日のお洗濯も安心)
- ◎全居室2面採光で明るく、風通し良好!



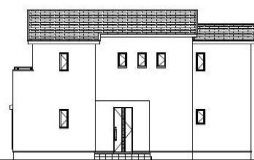
JR東海道線 磐田駅まで車で13分!
スーパーまで車で5分! お買い物に便利!

《配置図》



敷地広々 約81坪!

4台駐車可能!



東側立面図



2階



1階

- 【当社自慢の標準装備】
- ①食器洗浄乾燥機 ②カップボード ③浴室乾燥暖房機
 - ④2階洗面化粧台 ⑤室内物干し ...まだまだあります!

種目	新築戸建
物件名	磐田市福田中島5期
タイプ	4LDK
価格	2190万円

所在地(地番表示)	磐田市福田中島字西改3440番16		
ナビ用住所	磐田市福田中島3577-1付近		
交通	JR東海道線 磐田駅	6700 m	
	磐田駅まで車で13分		
土地	270.76 m ²	81.90 坪	
建物	115.10 m ²	34.81 坪	
構造	木造	2階	
間取	LDK18.0 洋7.3 洋6.0 洋6.0 洋5.3		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	一種住居
建ぺい率	60	容積率	200
建築確認番号	第R2確認建築許建住ま10575号		
他の法令上の制限	法第22条区域、下水道処理区域、特別工業地区		
完成時期	R3年6月	駐車場	4台可能
現況	建築中	引渡日	R3年7月
接道状況	北側公道16.0mに接道3.0m		
設備	上水道 中部電力	下水道 側溝	オール電化
周辺	福田小学校	1800m	
	福田中学校	450m	
	食鮮館タイヨー福田店	1500m	

静岡県知事免許第(3)第13234号

(株)不動産のおおさわ

〒431-3306 浜松市天竜区船明287-1 TEL: 0120-307-707 / 053-926-0091 FAX: 053-926-0084

客付け会社様へ	担当
広告掲載不可	

- 手数料 : 3%+6万+税
- 取引態様 : 専任媒介C
- 情報公開日 : R3年1月12日