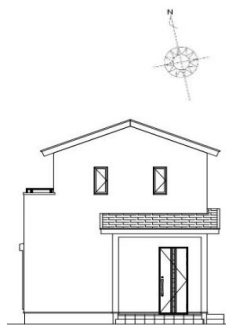
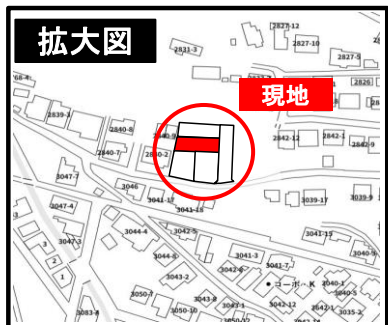


フラット3S
対応可

耐震等級3

太陽光発電システム搭載！！オール電化でエコ機能満載！



東側立面図



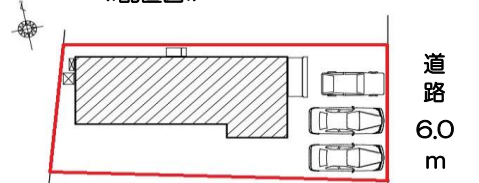
1階



2階

3帖の納戸やダブルクローゼットなど収納充実♪
18帖のリビングはアイランドキッチンで広々とした空間！
全居室ゆったり6帖以上・南向き！

《配置図》



並列3台駐車可能！

【当社自慢の標準装備】

- ①食器洗浄乾燥機 ②カップボード ③浴室乾燥暖房機
④2階洗面化粧台 ⑤室内物干し …まだまだあります！

種 目	新築戸建
物件名	島田市向島町
タイプ	4LDK
価 格	2890万円

所在地(地番表示)	島田市向島町2840番14		
ナビ用住所	島田市向島町2840-9付近		
交 通	JR東海	島田駅	1500 m
	島田駅まで車で6分		
土 地	176.79	m ²	53.47 坪
建 物	115.09	m ²	34.81 坪
構 造	木造	2階	
間 取	LDK18.0	洋7.5	洋6.0 洋6.0 洋6.0
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	非線引き	用途地域	一種住居
建ぺい率	60	容積率	200
建築確認番号	第R2確認建築静建住ま10740号		
他の法令上の制限	法第22条区域、下水道処理区域		
完成時期	R3年6月	駐車場	並列3台可能
現 況	建築中	引 渡 日	R3年7月
接道状況	東側公道6.0mに接道9.1m		
設 備	上水道 中部電力	下水道 側溝	オール電化
周 辺	島田第二小学校	900m	
	島田第一中学校	1000m	
	しずてつストア島田店	350m	



スーパーまで徒歩4分！島田第二小学校まで900m！
教育施設も多く子育てに安心の住環境♪

国土交通大臣 (1) 第9848号

(株) 不動産のおおさわ

〒431-3306 浜松市天竜区船明287-1 TEL : 0120-207-556 / 053-926-0091 FAX : 053-926-0084

客付け会社様へ	担当	■手数料	: 3%+6万+税
広告掲載不可		■取引態様	: 専任媒介 C
		■情報公開日	: R3年1月14日