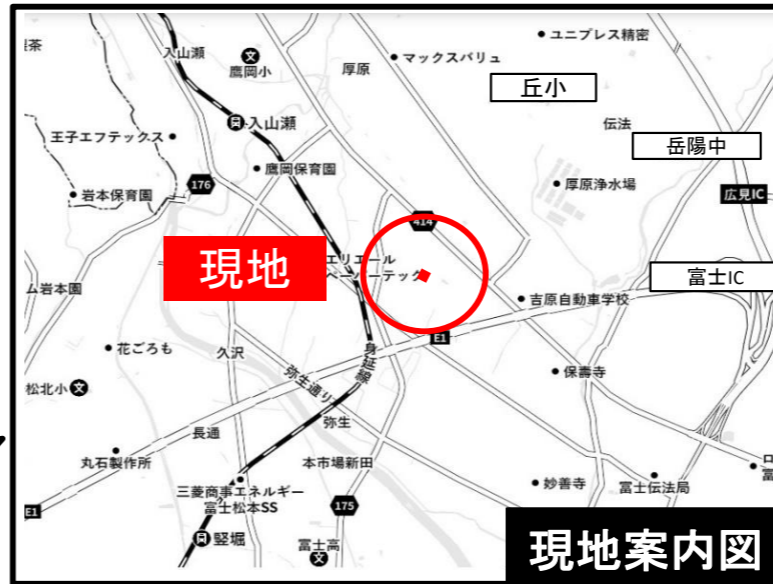
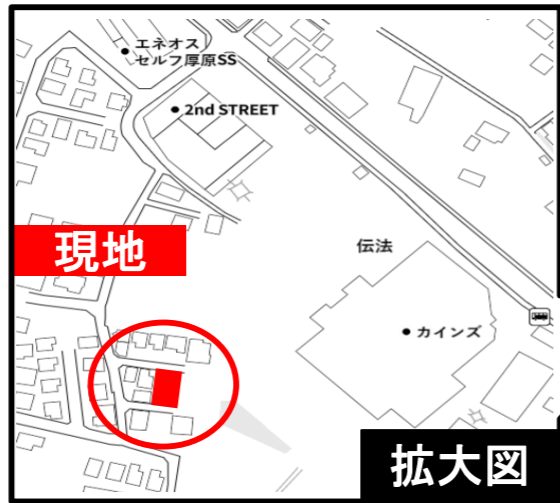


オール電化で光熱費がお得！

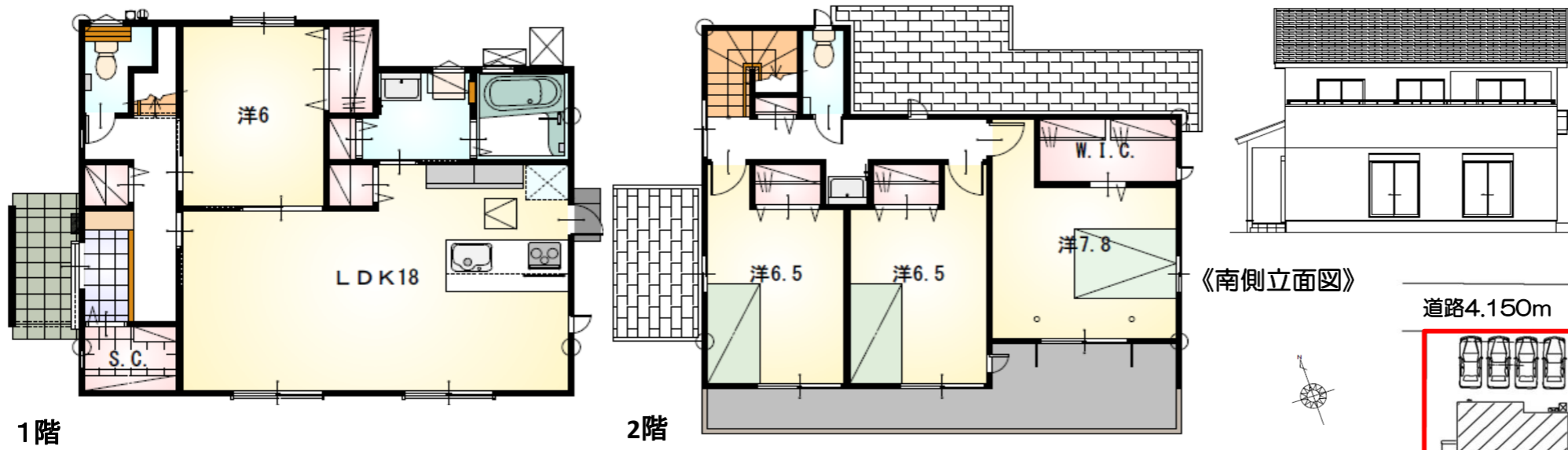
耐震等級3取得！

万引35S  
対応可

耐震等級3



多くの商業施設があり生活に便利な立地です！！



- 人気のペニンシュラキッチンのLDKは18帖で広々開放的！
- 全室6帖以上、各部屋収納付き！
- 玄関にはシューズクローク、キッチンにはパントリー、洗面脱衣室にも収納があるので、上手に片づけができそうですね！

【当社自慢の標準装備】  
 ・食器洗浄乾燥機・カップボード・浴室乾燥暖房機  
 ・2階洗面台・節水型トイレ まだまだあります！！！！

種目	新築戸建
物件名	富士市伝法
タイプ	4LDK
価格	3290万円

所在地(地番表示)	富士市伝法字久保田958番21		
ナビ用住所	富士市伝法958-55付近		
交通	JR身延線 入山瀬	1.7 km	
	富士ICまで1.9km 車で6分		
土地	262.36 m <sup>2</sup>	79.36 坪	
建物	114.27 m <sup>2</sup>	34.56 坪	
構造	木造 2階		
間取	LDK18	洋7.8	洋6.5 洋6.5 洋6.0
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居地域
建ぺい率	60%	容積率	166%
建築確認番号	第R2確認建築静建住ま11595号		
他の法令上の制限	法第22条区域、下水道処理区域、都市計画道路、第一種高度地区		
完成時期	2021年6月	駐車場	4台駐車可能
現況	建築中	引渡日	2021年7月
接道状況	北側私道約4.150mに接道約12.920m		
設備	上水道 東京電力	下水道 側溝	オール電化 耐震等級3
周辺	丘小学校	1500m	
	岳陽中学校	2000m	
	マム肉市場厚原店	650m	

国土交通大臣 (1) 第9848号

(株) 不動産のおおさわ

〒431-3306 浜松市天竜区船明287-1 TEL : 0120-207-556 / 053-926-0091 FAX : 053-926-0084

客付け会社様へ	担当
広告掲載不可	

- 手数料 : 3%+6万+税
- 取引態様 : 専任媒介
- 情報公開日 : 2021年2月5日