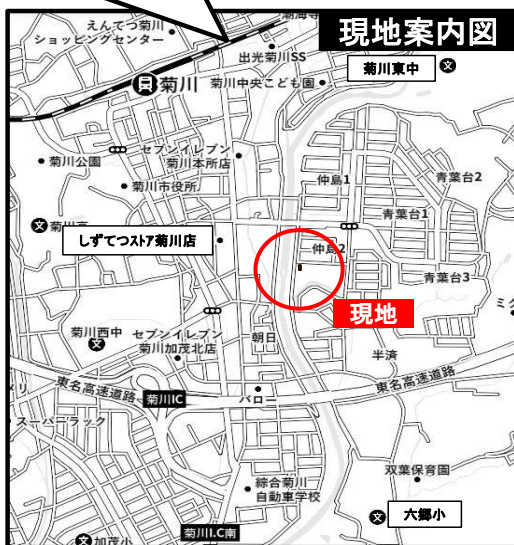


オール電化でエコ機能満載！

フラット35S
対応可

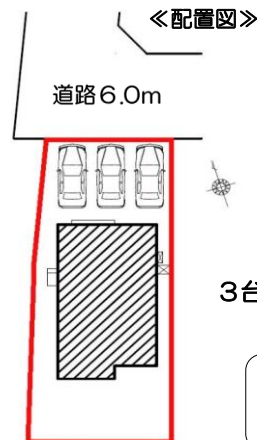
耐震等級3



JR東海道線 菊川駅まで車で5分！
スーパーまで徒歩6分！お買い物に便利！



- ◎広々開放的な17.8帖のリビング！
(対面式パントリーキッチン)
- ◎収納充実！
(シューズ・クローゼット・パントリーなど)
- ◎イナバール工！
(雨の日のお洗濯も安心)
- ◎全居室2面採光で明るく、風通し良好！



3台駐車可能！

北側立面図



【当社自慢の標準装備】

- ①食器洗浄乾燥機 ②カップボード ③浴室乾燥暖房機
- ④2階洗面化粧台 ⑤室内物干し ...まだまだあります！

種 目	新築戸建
物件名	菊川市仲島二丁目
タイプ	4LDK
価 格	2890万円

所在地(地番表示)	静岡県菊川市仲島二丁目4番1		
ナビ用住所	静岡県菊川市仲島二丁目4番1		
交 通	JR東海道線 菊川駅	1300 m	
	菊川駅まで車で5分		
土 地	188.62 m ²	57.05 坪	
建 物	116.76 m ²	35.31 坪	
構 造	木造	2階	
間 取	LDK17.8 洋8.5 洋6.0 洋6.0 洋6.0		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	非線引き	用途地域	一種住居
建ぺい率	70%	容積率	200%
建築確認番号	第R2確認建築静建住ま11294号		
他の法令上の制限	法第22条区域、下水道処理区域		
完成時期	R3年7月	駐車場	3台可能
現 況	建築中	引 渡 日	R3年8月
接道状況	北側公道6.0mに接道8.0m		
設 備	上水道 中部電力	下水道 側溝	オール電化
周 辺	六郷小学校	1300m	
	菊川東中学校	1300m	
	しずてつストア菊川店	600m	

国土交通大臣(1)第9848号

(株)不動産のおおさわ

〒431-3306 浜松市天竜区船明287-1 TEL: 0120-307-707 / 053-926-0091 FAX: 053-926-0084

客付け会社様へ	担当
広告掲載不可	

- 手数料 : 3%+6万+税
- 取引態様 : 専任媒介 C
- 情報公開日 : R3年1月29日