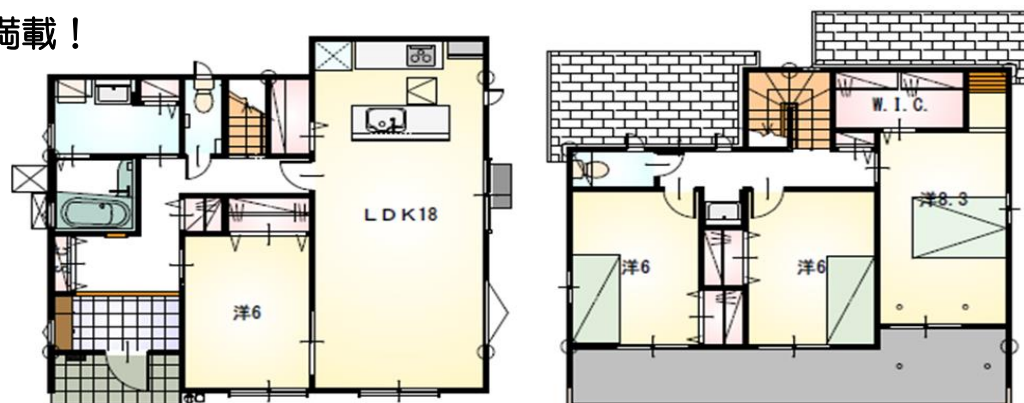


オール電化でエコ機能満載！

耐震等級 3

ワット35S  
対応可



1階

2階



現地

拡大図

現地

車で10分圏内に原駅や多くの商業施設がありますよ！

道路  
6.0  
m

《配置図》

並列4台駐車可能！

《南側立面図》

18帖のリビングはアイランドキッチンで更に広々開放的！  
1帖のパントリーもついています！  
ウォークインクローゼットやシューズクロックなど  
豊富な収納スペース  
洗面室には可動棚付収納があり、広々便利に使えます  
全室6帖以上！各部屋収納あり！

【当社自慢の標準装備】

- ①食器洗浄乾燥機 ②カップボード ③浴室乾燥暖房機
- ④2階洗面化粧台 ⑤室内物干し …まだまだあります！

種目	新築戸建
物件名	沼津市青野 東棟
タイプ	4LDK
価格	2790万円

所在地(地番表示)	沼津市青野字榎田213番4、213番5、213番9、213番10		
ナビ用住所	沼津市青野228付近		
交通	JR	原駅	2300 m
土地	258.13	m <sup>2</sup>	78.08 坪
建物	117.17	m <sup>2</sup>	35.44 坪
構造	木造 2階		
間取	LDK18	洋8.3	洋6.0 洋6.0 洋6.0
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層住
建ぺい率	40	容積率	60
建築確認番号	第R確認建築静建住ま11481号		
他の法令上の制限	法第22条区域、下水道処理区域		
完成時期	R3年6月	駐車場	並列4台可能
現況	建築中	引渡日	R3年7月
接道状況	西側公道6mに接道2m		
設備	上水道 東京電力	下水道	オール電化
周辺	愛鷹小学校	3100m	
	愛鷹中学校	3000m	
	(沼津市隣接校選択制度有)		(諸条件有)

国土交通大臣 (1) 第9848号

(株) 不動産のおおさわ

〒431-3306 浜松市天竜区船明287-1 TEL: 0120-207-556 / 053-926-0091 FAX: 053-926-0084

客付け会社様へ	担当	■手数料	: 3%+6万+税
広告掲載不可		■取引態様	: 専任媒介
		■情報公開日	: R3年2月1日