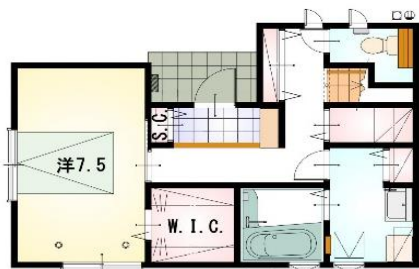


万脚35S
対応可

耐震等級3

オール電化でエコ機能満載！



1階



2階



3階

広々とした明るい2階リビング！家族とコミュニケーションがとりやすい対面式のキッチン！2帖のワークデスクや5箇所の廊下収納など収納充実♪

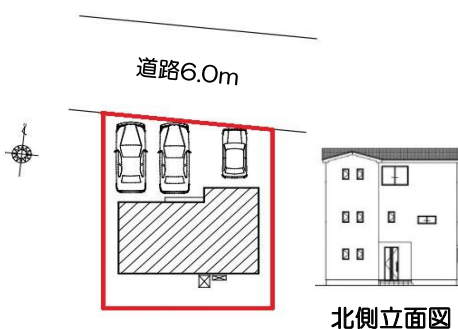


周辺商業施設多数！浜松駅まで車で8分！生活便利な立地です
相生小学校・東部中学校区

【当社自慢の標準装備】

- ①食器洗浄乾燥機 ②カップボード ③浴室乾燥暖房機
- ④2階洗面化粧台 ⑤室内物干し …まだまだあります！

《配置図》



並列3台駐車可能！

種目	新築戸建
物件名	中区相生町
タイプ	4LDK
価格	3380万円

所在地(地番表示)	浜松市中区相生町77番		
ナビ用住所	浜松市中区相生町9-10付近		
交通	JR東海 浜松駅	2000 m	
	浜松駅まで車で8分		
土地	117.91 m ²	35.66 坪	
建物	115.92 m ²	35.06 坪	
構造	木造 3階		
間取	LDK18.5 洋7.5 洋5.3 洋5.3 洋5.3		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	近隣商業
建ぺい率	80	容積率	200
建築確認番号	第R3確認建築静建住ま00258号		
他の法令上の制限	下水道処理区域、準防火地域		
完成時期	R3年9月	駐車場	並列3台可能
現況	建築中	引渡日	R3年10月
接道状況	北側公道6.0mに接道9.9m		
設備	上水道 中部電力	下水道 側溝	オール電化
周辺	相生小学校	1200m	
	東部中学校	3100m	
	遠鉄ストア向宿店	550m	

国土交通大臣(1)第9848号

(株)不動産のおおさわ

〒431-3306 浜松市天竜区船明287-1 TEL: 0120-307-707 / 053-926-0091 FAX: 053-926-0084

客付け会社様へ	担当
広告掲載不可	

- 手数料 : 3%+6万+税
- 取引態様 : 専任媒介 ○
- 情報公開日 : R3年4月12日