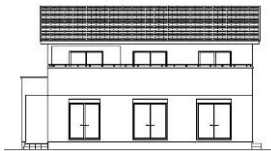


ワット35S
対応可

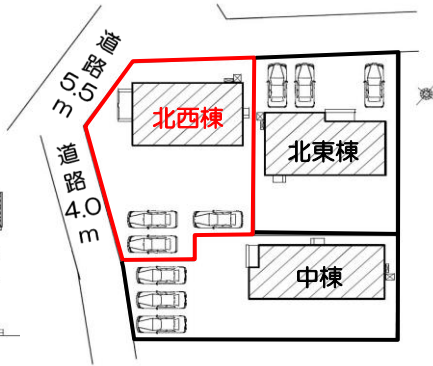
耐震等級3

オール電化&エコキュートで
エコ機能満載!

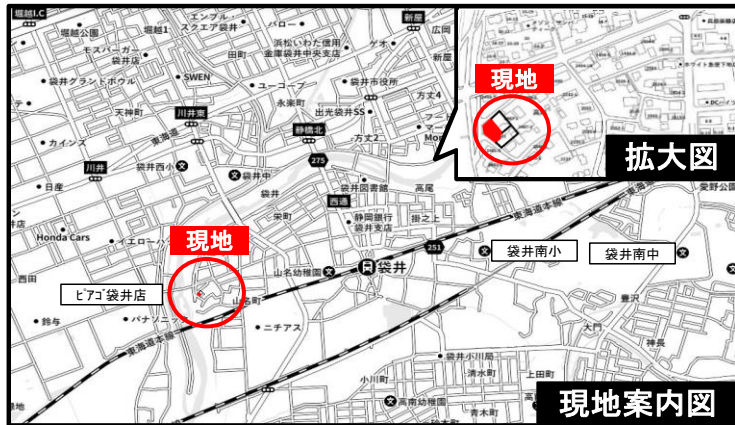
3台駐車可能!



《南側立面図》



《配置図》



周辺商業施設多数! 袋井駅まで車で4分、生活便利な立地です!
袋井南小学校・袋井南中学校区



家族とコミュニケーションがとりやすい対面式のキッチン!
全居室収納、シューズボックス、廊下収納など収納充実!
広々としたバルコニーは急な雨でも安心です♪

【当社自慢の標準装備】

- ①カップボード ②食器洗浄乾燥機 ③浴室乾燥暖房機
- ④洗面化粧台 ⑤室内物干し ...まだまだあります!

種目	新築戸建
物件名	袋井市高尾7期 北西棟
タイプ	5LDK
価格	3240万円

所在地(地番表示)	袋井市高尾字下地2485番1、2486番1、2486番2の各一部		
ナビ用住所	袋井市高尾2485付近		
交通	JR東海道 袋井駅	1000 m	
	袋井駅まで車で4分		
土地	262.29 m ²	79.34 坪	
建物	119.24 m ²	36.07 坪	
構造	木造 2階		
間取	LDK18.0 洋7.0 洋6.0 洋6.0 洋5.3 洋4.5		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	非線引き	用途地域	二種中高専
建ぺい率	70	容積率	200
建築確認番号	第R2確認建築静住ま13350号		
他の法令上の制限	法第22条区域、下水道処理区域		
完成時期	R3年9月	駐車場	3台可能
現況	建築中	引渡日	R3年10月
接道状況	西側公道5.5mに接道7.7m 南西側公道4.0mに接道14.0m		
設備	上水道 中部電力	下水道 側溝	オール電化
周辺	袋井南小学校	1600m	
	袋井南中学校	2800m	
	ピアゴ袋井店	500m	

国土交通大臣(1)第9848号

(株)不動産のおおさわ

〒431-3306 浜松市天竜区船明287-1 TEL: 0120-307-707 / 053-926-0091 FAX: 053-926-0084

客付け会社様へ	担当
広告掲載不可	

- 手数料 : 3%+6万+税
- 取引態様 : 専任媒介 C
- 情報公開日 : R3年4月2日