

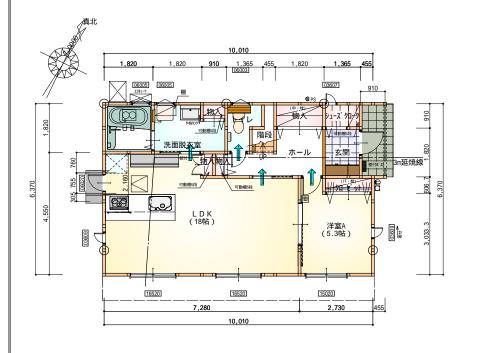
	トータル面積表	(m²)
敷地面積		216.11
建築面積		65.00
床 面 積 1	階	62.52
2	階	53.82
延床面積		116.34
建蔽率	(65.00/216.11) × 100	30.08%
容積率	(116.34/216.11) × 100	53.83%

道路斜線・隣地斜線:明らかに適法

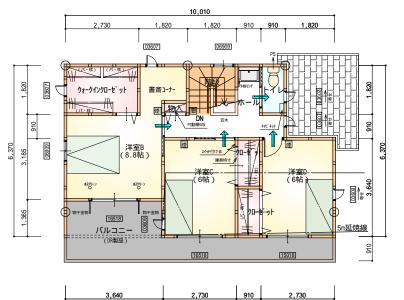
平均地盤面:算定不要 雨水:道路側溝へ放流

配置図 S:1/100

備考	工事名	西区舘山寺町建売3期様邸新築工事	心建設株式会社一級建築士事務所		管理者	設計者	担当者	図面名		縮尺	No.
	備考				日付	日付	日付	10. 直凶		21021	0007



合 計



部屋名	面積	m²(帖)
洋室A	8.833	(5.3)
UB	3.312	(2.0)
玄関	2.484	(1.5)
物入	1.656	(1.0)
物入	0.414	(0.3)
物入	0.414	(0.3)
LDK	29.812	(18.0)
物入	0.552	(0.3)
洗面脱衣室	4.417	(2.7)
クローセ・ット	1.104	(0.7)
トイレ	2.070	(1.3)
シュース゛クローク	1.242	(0.8)
ホール	4.969	(3.0)
階段	1.242	(0.8)

部屋名	面積	m²(帖)
クローセ・ット	1.656	(1.0)
クローセ゚ット	1.656	(1.0)
洋室C	9.937	(6.0)
物入	0.414	(0.3)
階段	3.312	(2.0)
洋室B	14.492	(8.8)
ウォークインクローゼ <sup>*</sup> ット	4.969	(3.0)
洋室D	9.937	(6.0)
トイレ	1.656	(1.0)
ホール	5.797	(3.5)
合 計	53.82	(32.6)

10,010

## \* 凡例

煙	煙式感知器
	換気扇(壁用)
∞-	換気扇(天井用)
	給気口100
$\Rightarrow$	アンダーカット等
•	通し柱(105×105)
	管柱(105×105)
☆  杜脚 柱頭	木材 筋かい 45×90 片方向
Δ∇	木材 筋かい 45×90 たすき掛け

## 火気使用室内装

天井: PB9.5+準不燃クロスQM9397~QM9497 壁:PB12.5+準不燃クロスQM9397~QM9497

段 数	15段
階高	2944
有効幅	W=780
蹴上	R=196.2
踏面	T=210.0
勾 配	R × 2 + T = 602.4 550 602.4 650 R / T = 0.935 × 21 / 21 = 19.64 / 21 22 / 21
蹴込板	あり
蹴込	30mm
段鼻	あり 30mm

2階 平面図 S:1/100

1階 平面図 S:1/100

62.52

(38.0)

工事名	西区舘山寺町建売3期様邸新築工事	心建設株式会社一級建築士事務所		管理者	設計者	担当者	図面名			縮尺	No.
備考		一級建築士事務所 静岡県知事登録(1)第7498号 一級 国土交通大臣登録 第344970号 織田 綾子	静岡県浜松市浜北区内野2987-1 TEL:053-586-7337	日付	日付	日付	- 1階	平面図,2階	平面図	210210	0007
										21031.	<del>7007</del>

