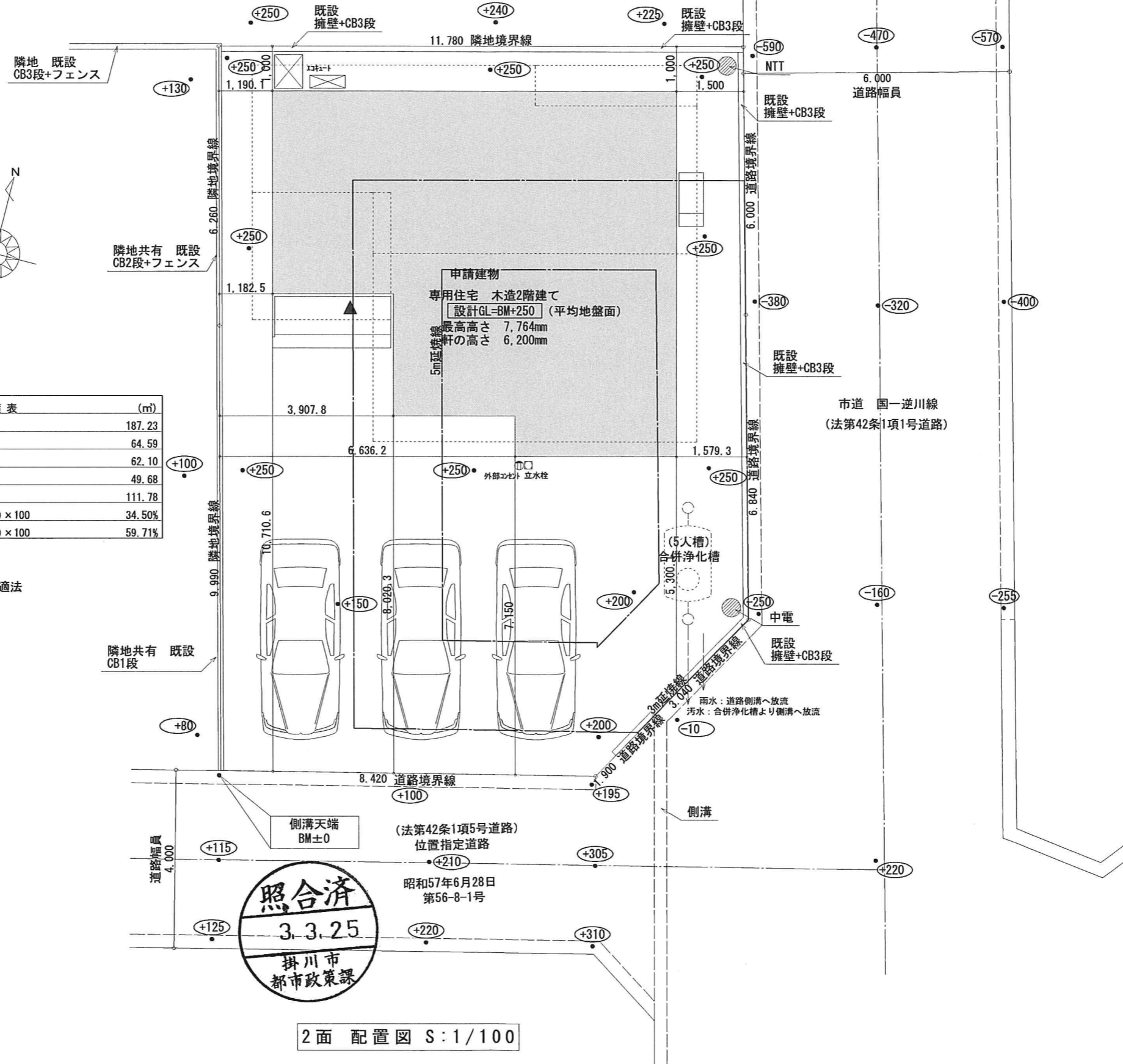
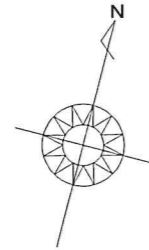


トータル面積表 (m ²)	
敷地面積	187.23
建築面積	64.59
床面積 1階	62.10
2階	49.68
延床面積	111.78
建蔽率	(64.59/187.23) × 100 = 34.50%
容積率	(111.78/187.23) × 100 = 59.71%

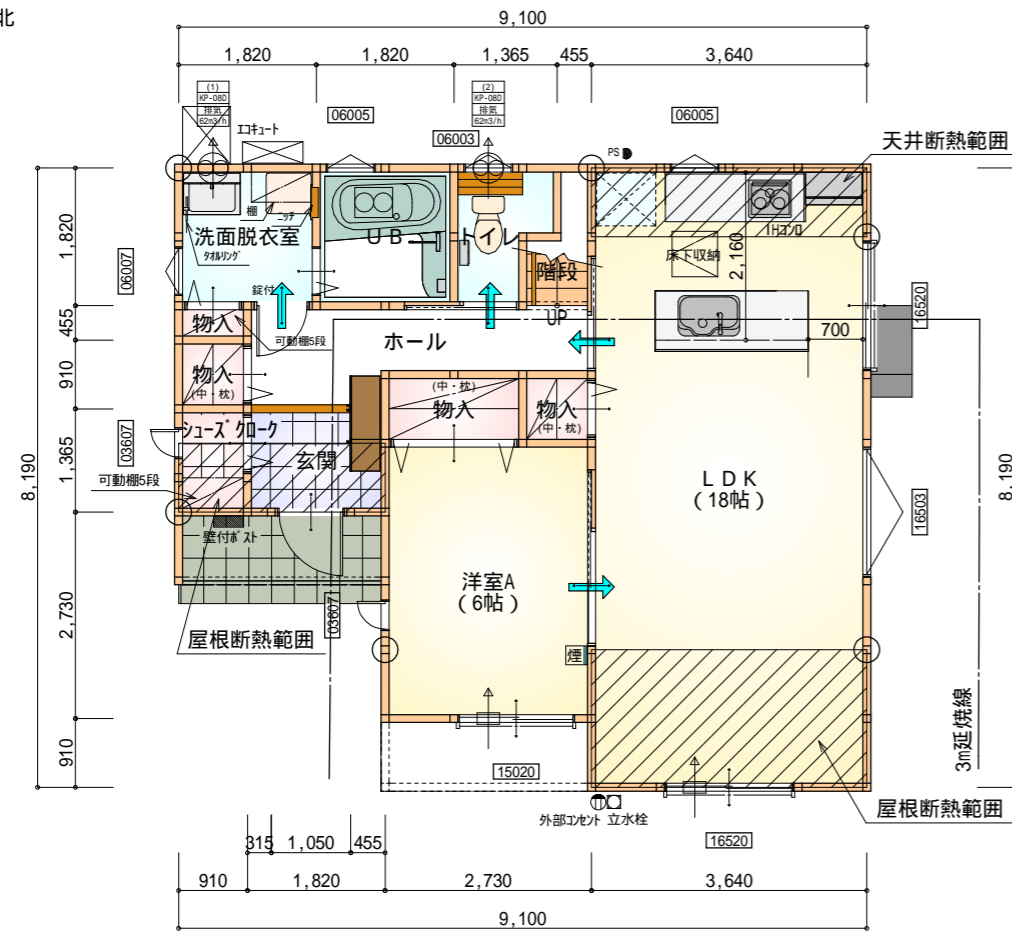
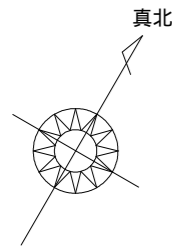
- 道路斜線・隣地斜線：明らかに適法
- 平均地盤面：算定不要
- 雨水：道路側溝へ放流



照合済
 3.3.25
 掛川市
 都市政策課

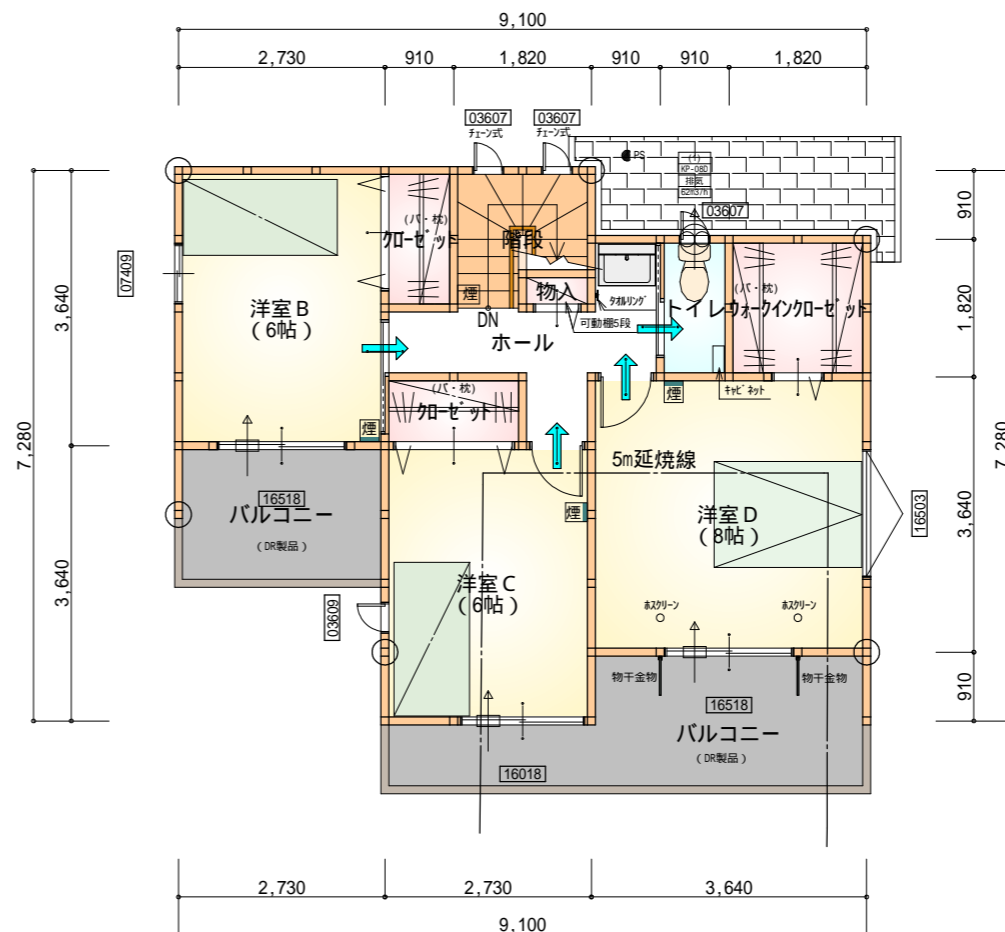
2面 配置図 S:1/100

工事名	掛川市二瀬川建売様邸新築工事	管理者	心建設株式会社一級建築士事務所	設計者	担当者	図面名	縮尺	No.
備考		日付	一級建築士事務所 静岡県知事登録 (1) 第7498号 静岡県浜松市浜北区内野2987-1 一級 国土交通大臣登録 第344970号 織田 綾子 TEL:053-586-7337	日付	日付	配置図	1/100	1



部屋名	面積	m ² (帖)
物入	1.656	(1.0)
物入	0.828	(0.5)
玄関	2.484	(1.5)
L D K	29.812	(18.0)
階段	1.242	(0.8)
トイレ	2.070	(1.3)
U B	3.312	(2.0)
物入	0.414	(0.3)
物入	0.828	(0.5)
洗面脱衣室	3.312	(2.0)
ホール	4.969	(3.0)
洋室A	9.937	(6.0)
シューズ 加-ク	1.242	(0.8)
合計	62.10	(37.7)

1階 平面図 S:1/100



部屋名	面積	m ² (帖)
階段	3.31	(2.0)
加-ゼ-ット	1.66	(1.0)
加-ゼ-ット	1.66	(1.0)
ウォークイン加-ゼ-ット	3.31	(2.0)
トイレ	1.66	(1.0)
ホール	4.97	(3.0)
洋室C	9.94	(6.0)
洋室D	13.25	(8.0)
洋室B	9.94	(6.0)
合計	49.68	(30.0)

2階 平面図 S:1/100

* 凡例

- 煙式感知器
- 換気扇(壁用)
- 換気扇(天井用)
- 給気口100
- アンダーカット等
- 通し柱(105×105)
- 管柱(105×105)
- 木材 筋かい
柱脚 柱頭 45×90 片方向
- 木材 筋かい
45×90 たすき掛け

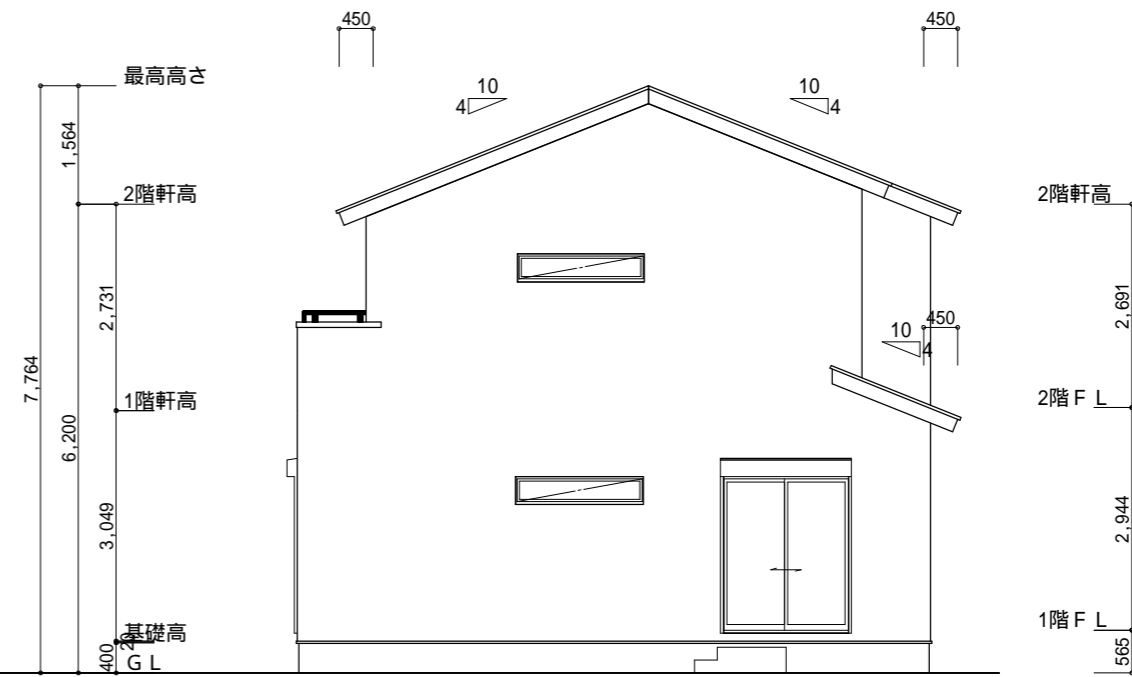
火気使用室内装
天井: PB9.5+準不燃クロスQM9397~QM9497
壁: PB12.5+準不燃クロスQM9397~QM9497

段 数	15段
階 高	2944
有効幅	W=780
蹴上	R=196.2
踏面	T=210.0
勾配	$R \times 2 + T = 602.4$ 550 602.4 650 $R / T = 0.935 \times 21 / 21$ = 19.64 / 21 22 / 21
蹴込板	あり
蹴込	30mm
段鼻	あり 30mm

工事名	掛川市二瀬川建売様邸新築工事	心建設株式会社一級建築士事務所	管理者	設計者	担当者	図面名	縮尺	No.
備考		一級建築士事務所 静岡県知事登録(1)第7498号 静岡県浜松市浜北区内野2987-1 一級 国土交通大臣登録 第344970号 織田 綾子 TEL:053-586-7337	日付	日付	日付	1階 平面図, 2階 平面図	1/100	2

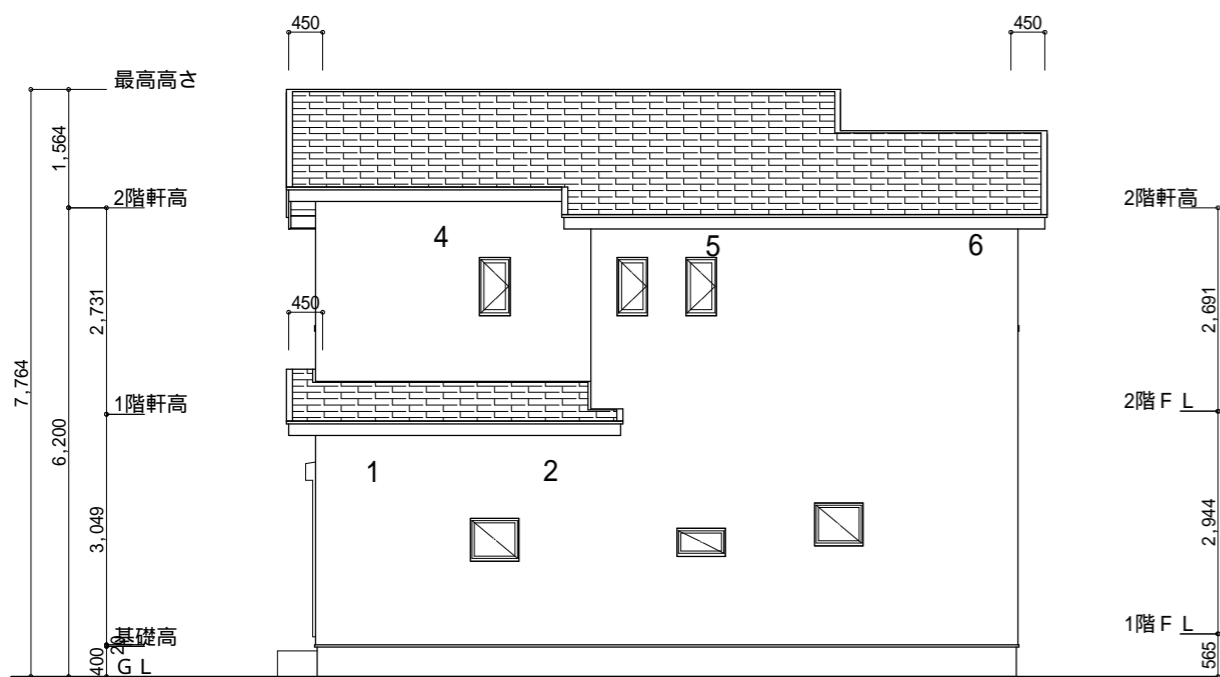


南側 立面図 S:1/100

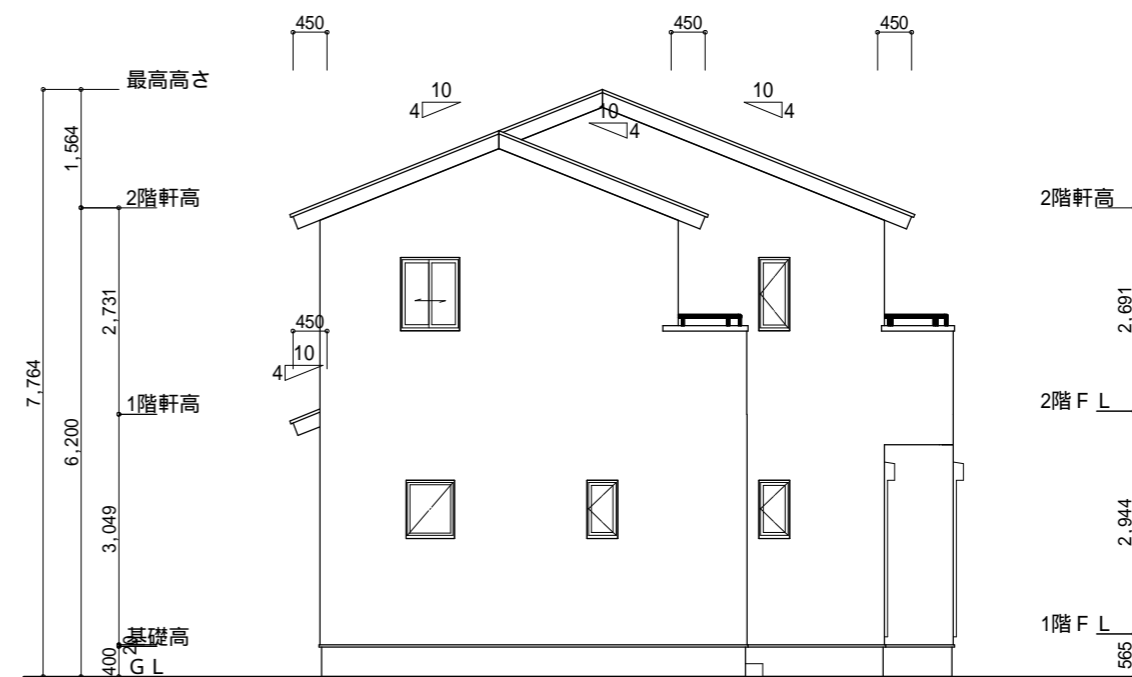


東側 立面図 S:1/100

<p>小屋裏換気措置 (NBL インボス7-910×1820×6仕様) 有効開口面積 L=0.450 (軒の出) - 0.0835 = 0.3665に於いた開口率4.4%の有孔板の換気孔 0.91×0.3665×0.044 (開口率) = 0.01468㎡/枚</p> <p>: 有孔板位置を示す</p> <p>棟換気 (ケミュー 換気棟用 S型 2P) 有孔換気面積 0.024㎡/本 : 換気棟を示す</p>	<p>2階 吸気: 55.48㎡ × 1/900 0.0617㎡ 0.01468㎡/枚 × 6 = 0.0881㎡ > 0.0617㎡ OK</p> <p>排気: 55.48㎡ × 1/1600 0.0347㎡ 0.024㎡/本 × 2本 = 0.048㎡ > 0.0347㎡ OK</p> <p>1階 吸排気: 3.3124㎡ × 1/250 0.0133㎡ 0.01468㎡/枚 × 2 = 0.0294㎡ > 0.0133㎡ OK</p>
--	---



北側 立面図 S:1/100



西側 立面図 S:1/100

<p>工事名 掛川市二瀬川建売様邸新築工事</p> <p>備考</p>	<p>心建設株式会社一級建築士事務所</p> <p>一級建築士事務所 静岡県知事登録 (1) 第7498号 静岡県浜松市浜北区内野2987-1 一級 国土交通大臣登録 第344970号 織田 綾子 TEL: 053-586-7337</p>	<p>管理者 日付</p>	<p>設計者 日付</p>	<p>担当者 日付</p>	<p>図面名 南側 立面図, 北側 立面図, 東側 立面図, 西側 立面図</p>	<p>縮尺 1/100</p>	<p>No. 4</p>
-------------------------------------	--	---------------	---------------	---------------	---	-----------------	--------------