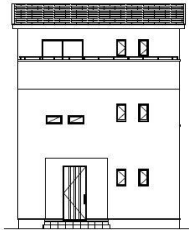


万355  
対応可

耐震等級3



北側立面図

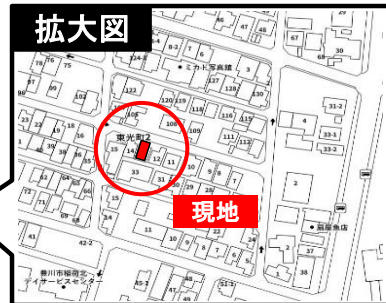
オール電化でエコ機能満載！



対面式のパコシテツツツで広々開放的な19帖のリビング！約2帖のワークデスクや納戸など収納豊富♪  
全居室2面採光！3階は2面バルコニーで通風良好♪

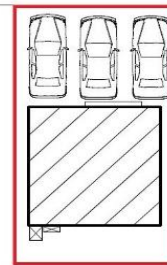


桜木小学校まで徒歩7分♪東部中学校まで180m♪  
豊川駅や豊川I.C.も車で10分圏内の好立地！



≪配置図≫

道路5.4m



並列3台駐車可能！

※敷地形状が仮のため、配置及び建物計画が変更になる可能性があります。ご了承ください。

- 【当社自慢の標準装備】  
①食器洗浄乾燥機 ②カップボード ③浴室乾燥暖房機  
④2階洗面化粧台 ⑤室内物干し …まだまだあります！

種目	新築戸建
物件名	豊川市東光町
タイプ	4LDK
価格	3140万円

所在地(地番表示)	豊川市東光町2丁目13番		
ナビ用住所	豊川市東光町2丁目13番		
交通	JR飯田線 豊川駅	1700 m	
	豊川駅まで車6分		
土地	106.14 m <sup>2</sup>	32.10 坪	
建物	119.23 m <sup>2</sup>	36.06 坪	
構造	木造 3階		
間取	LDK19.0 洋6.0 洋6.0 洋5.3 S7.0		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	一種中高専
建ぺい率	60	容積率	200
建築確認番号	第R3確認建築静住ま00556号		
他の法令上の制限	準防火区域、下水道処理区域		
完成時期	R3年10月	駐車場	並列3台可能
現況	建築中	引渡日	R3年11月
接道状況	北側公道5.4mに接道7.8m		
設備	上水道 中部電力	下水道 側溝	オール電化
周辺	桜木小学校	450m	
	東部中学校	180m	
	パロー豊川店	1100m	

国土交通大臣(1)第9848号

# (株)不動産のおおさわ

〒431-3306 浜松市天竜区船明287-1 TEL: 0120-307-707 / 053-926-0091 FAX: 053-926-0084

客付け会社様へ	担当
広告掲載不可	

- 手数料 : 3%+6万+税
- 取引態様 : 専任媒介 C
- 情報公開日 : R3年4月26日