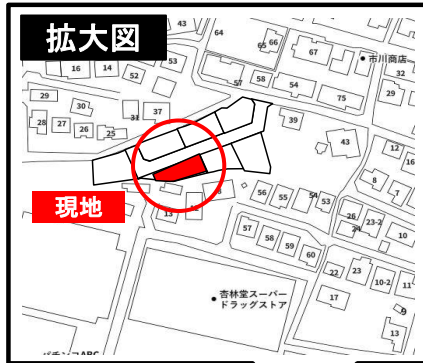


フラット3S
対応可

耐震等級3

太陽光発電システム搭載！！オール電化でエコ機能満載！



1階



2階

対面式のキッチンとつづき間で広々開放的なリビング！
2帖のウォークインクローゼットやシューズクロークなど豊富な収納スペース！
大家族にもおすすめなゆとりある間取りの5LDK♪



島田第一小学校まで750m！スーパーまで徒歩10分♪
周辺には教育施設が多く子育てに安心の環境です

＜配置図＞

道路6.0m



西側立面図

並列4台駐車可能！

【当社自慢の標準装備】

- ①食器洗浄乾燥機 ②カップボード ③浴室乾燥暖房機
④2階洗面化粧台 ⑤室内物干し …まだまだあります！

種 目	新築戸建
物件名	島田市稲荷四丁目
タイプ	5LDK
価 格	2890万円

所在地(地番表示)		島田市稲荷四丁目3220番21	
ナビ用住所		島田市稲荷4-10-1付近	
交 通	JR東海	島田駅	2000 m
		島田駅まで車で6分	
土 地	181.77	m ²	54.98 坪
建 物	117.58	m ²	35.56 坪
構 造	木造 2階		
間 取	LDK17.8 洋7.0 洋6.0 洋5.3 洋5.3 洋4.5		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	非線引き	用途地域	準工業
建ぺい率	60	%	容積率 200 %
建築確認番号	第R3確認建築静建住ま00937号		
他の法令上の制限	法第22条区域、下水道処理区域外		
完成時期	R3年9月	駐車場	並列4台可能
現 況	建築中	引 渡 日	R3年10月
接道状況	北側公道6.0mに接道23.8m		
設 備	上水道 中部電力	浄化槽 側溝	オール電化
周 辺	島田第一小学校		750m
	島田第一中学校		850m
	しずてつストア島田店		800m

国土交通大臣(1)第9848号

(株)不動産のおおさわ

〒431-3306 浜松市天竜区船明287-1 TEL : 0120-207-556 / 053-926-0091 FAX : 053-926-0084

客付け会社様へ	担当
広告掲載不可	

- 手数料 : 3%+6万+税
■取引態様 : 専任媒介 C
■情報公開日 : R3年5月10日