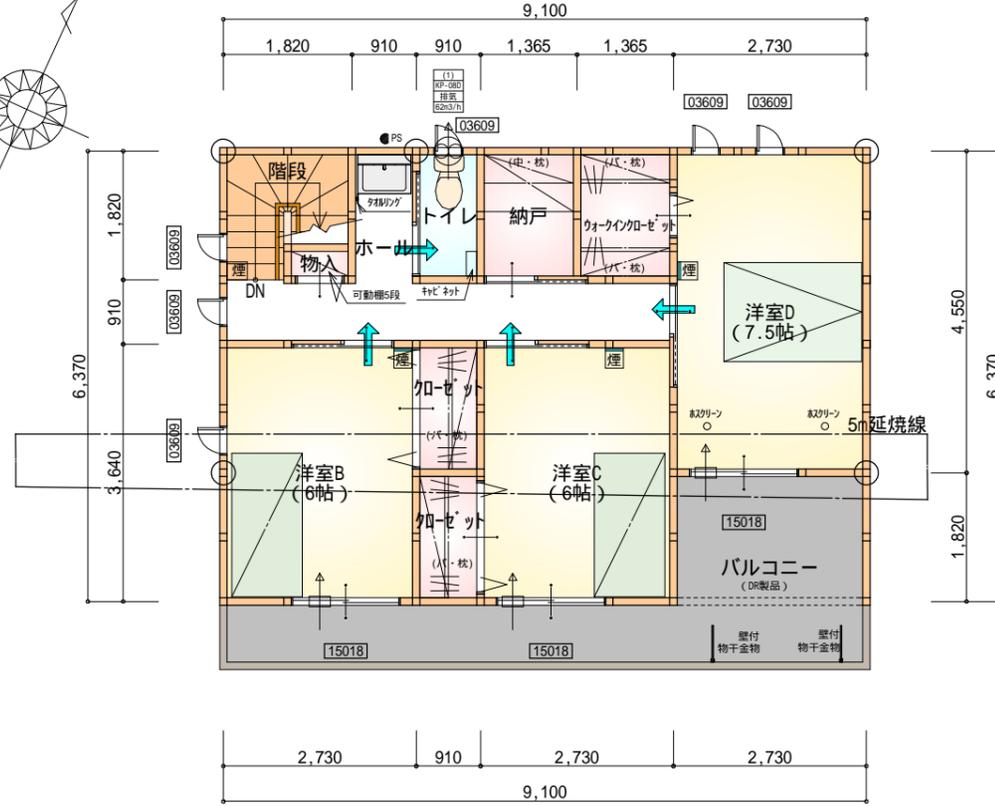
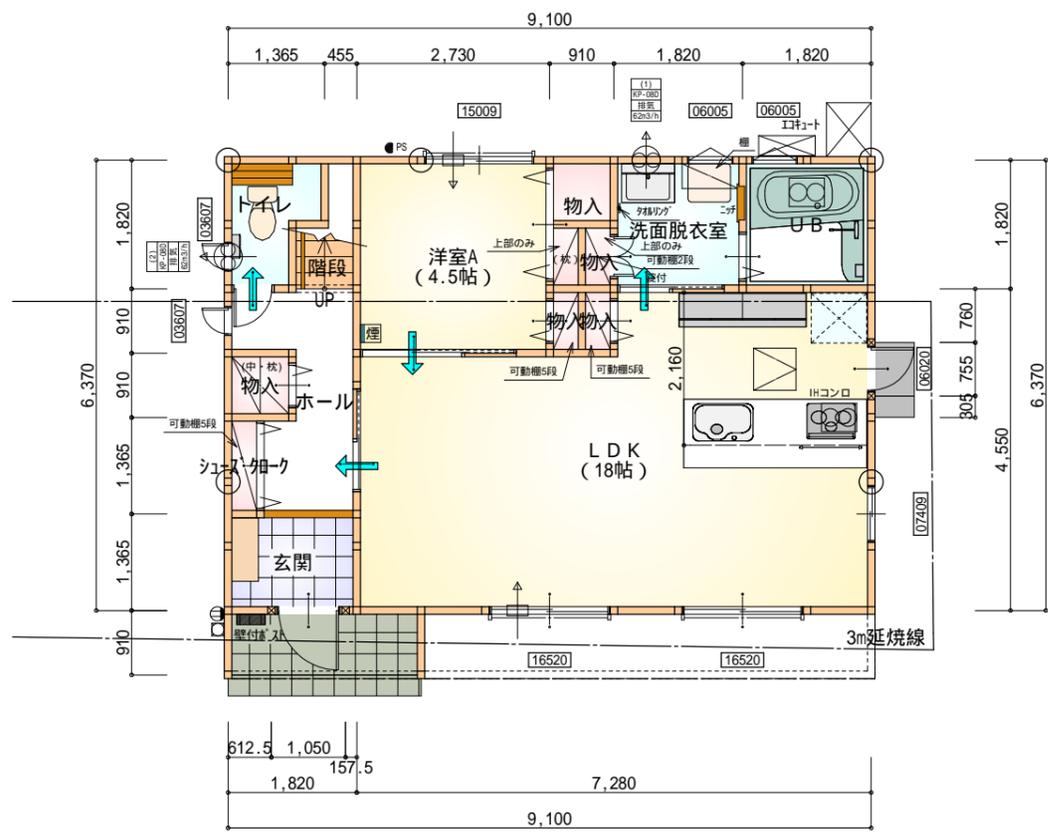


トータル面積表		(㎡)
敷地面積		163.81
建築面積		60.45
床面積	1階	57.96
	2階	52.99
延床面積		110.95
建蔽率	$(60.45/163.81) \times 100$	36.91%
容積率	$(110.95/163.81) \times 100$	67.74%

道路斜線・隣地斜線：明らかに適法
 平均地盤面：算定不要
 雨水：道路側溝へ放流

配置図 S:1/100

工事名 袋井市川井建売4期様邸新築工事	心建設株式会社一級建築士事務所 一級建築士事務所 静岡県知事登録(1)第7498号 静岡県浜松市浜北区内野2987-1 一級 国土交通大臣登録 第344970号 織田 綾子 TEL:053-586-7337	管理者	設計者	担当者	図面名 配置図	縮尺 1/100	No. 1
		日付	日付	日付			



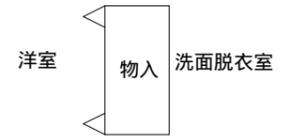
* 凡例

- 煙式感知器
- 換気扇 (壁用)
- 換気扇 (天井用)
- 給気口 100
- アンダーカット等
- 通し柱 (105×105)
- 管柱 (105×105)
- 木材 筋かい 45×90 片方向
- 木材 筋かい 45×90 たすき掛け

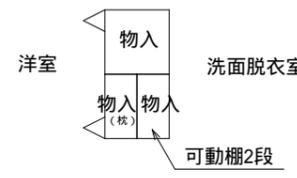
火気使用室内装
 天井：PB9.5+準不燃クロスQM9397～QM9497
 壁：PB12.5+準不燃クロスQM9397～QM9497

洗面脱衣室と洋室の物入

< 物入下段 >



< 物入上段 >



部屋名	面積	m ² (帖)
トイレ	2.07	(1.3)
階段	1.24	(0.8)
玄関	2.48	(1.5)
物入	0.83	(0.5)
ホール	4.35	(2.6)
シューズ 加-ケ	0.62	(0.4)
洋室A	7.45	(4.5)
LDK	29.81	(18.0)
物入	0.41	(0.3)
物入	0.41	(0.3)
物入	1.66	(1.0)
物入	1.66	(1.0)
UB	3.31	(2.0)
洗面脱衣室	3.31	(2.0)
合計	57.96	(36.2)

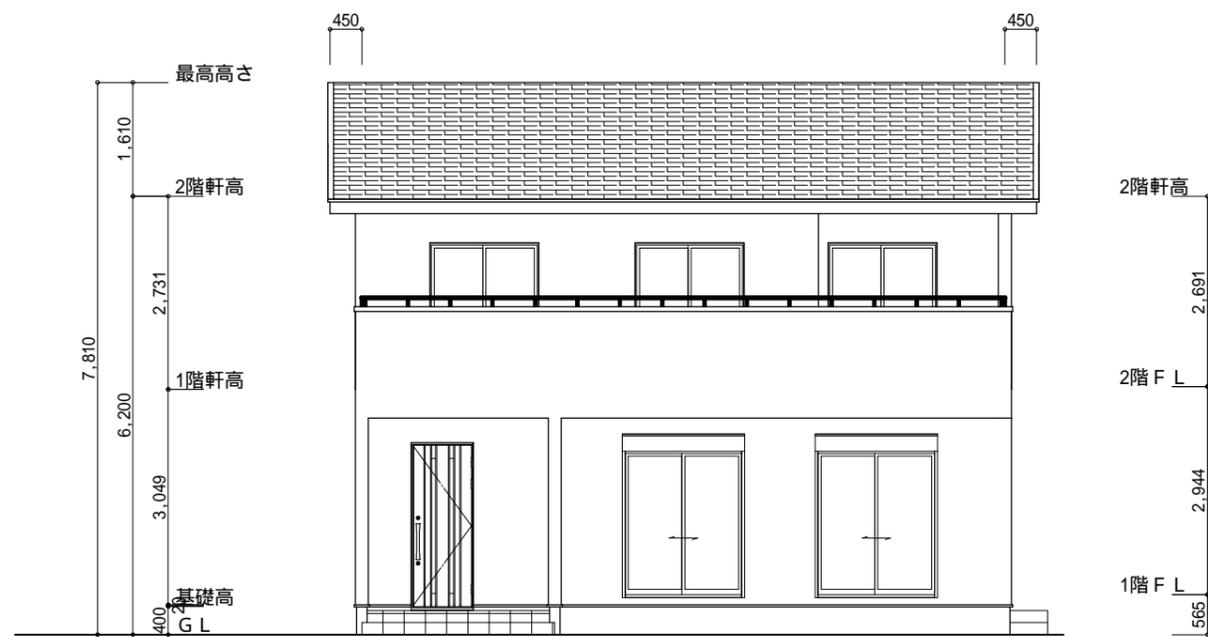
部屋名	面積	m ² (帖)
階段	2.90	(1.8)
ホール	7.45	(4.5)
洋室B	9.94	(6.0)
洋室C	9.94	(6.0)
洋室D	12.42	(7.5)
納戸	2.48	(1.5)
トイレ	1.66	(1.0)
物入	0.41	(0.3)
加-ゼット	1.66	(1.0)
加-ゼット	1.66	(1.0)
ウォークイン加-ゼット	2.48	(1.5)
合計	52.99	(32.1)

段数	15段
階高	2691
有効幅	W=780
蹴上	R=179.4
踏面	T=210.0
勾配	R × 2 + T = 568.8 550 568.8 650 R / T = 0.855 × 21 / 21 = 17.96 / 21 22 / 21
蹴込板	あり
蹴込	30mm
段鼻	あり 30mm

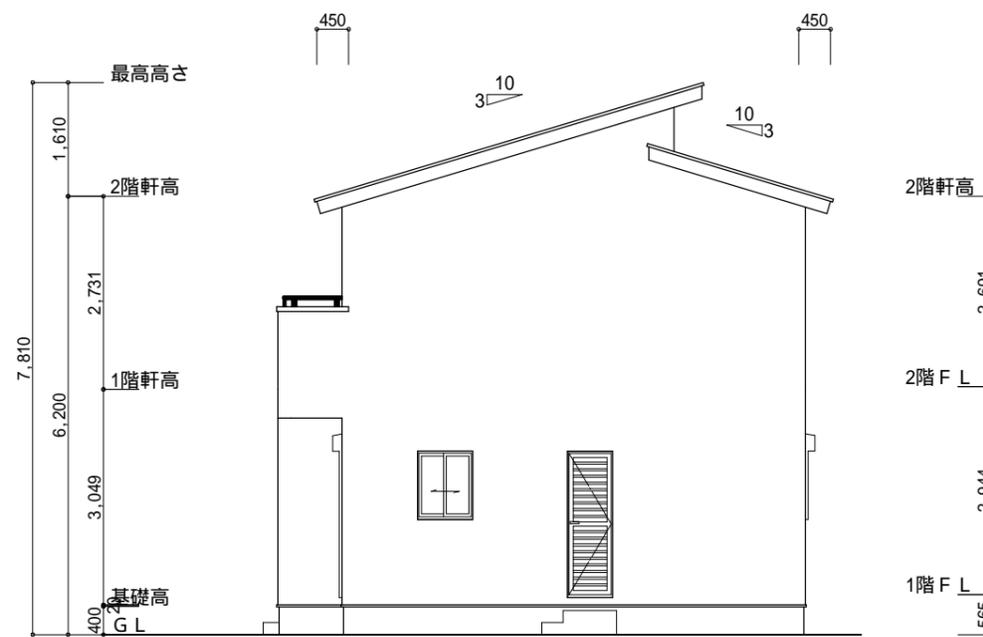
2階 平面図 S:1/100

1階 平面図 S:1/100

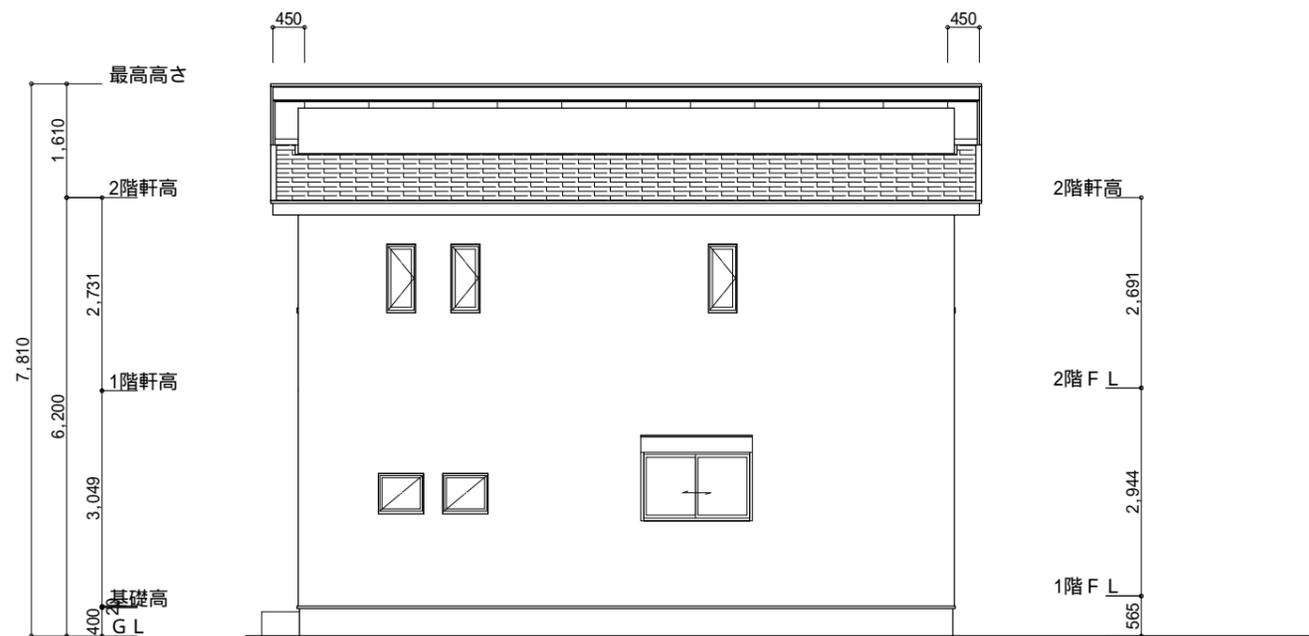
工事名	袋井市川井建売4期様邸新築工事	心建設株式会社一級建築士事務所	管理者	設計者	担当者	図面名	縮尺	No.
備考		一級建築士事務所 静岡県知事登録(1)第7498号 静岡県浜松市浜北区内野2987-1 一級 国土交通大臣登録 第344970号 織田 綾子 TEL:053-586-7337	日付	日付	日付	1階 平面図, 2階 平面図	1/100	2



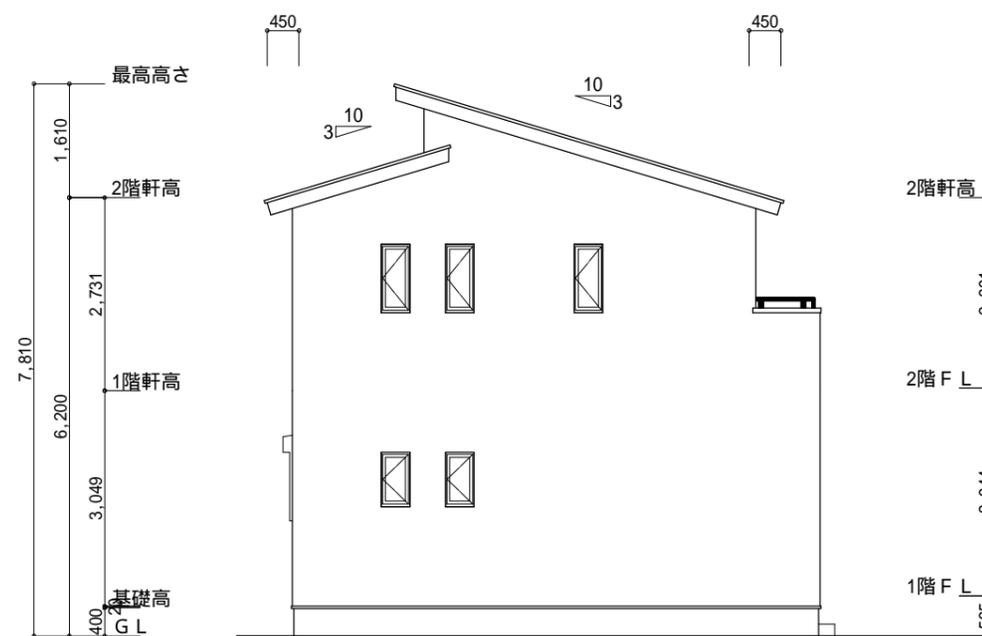
南側 立面図 S:1/100



東側 立面図 S:1/100



北側 立面図 S:1/100



西側 立面図 S:1/100

工事名	袋井市川井建売4期様邸新築工事	心建設株式会社一級建築士事務所	管理者	設計者	担当者	図面名	縮尺	No.
備考		一級建築士事務所 静岡県知事登録(1)第7498号 静岡県浜松市浜北区内野2987-1 一級 国土交通大臣登録 第344970号 織田 綾子 TEL:053-586-7337	日付	日付	日付	南側 立面図,北側 立面図,東側 立面図,西側 立面図	1/100	3