

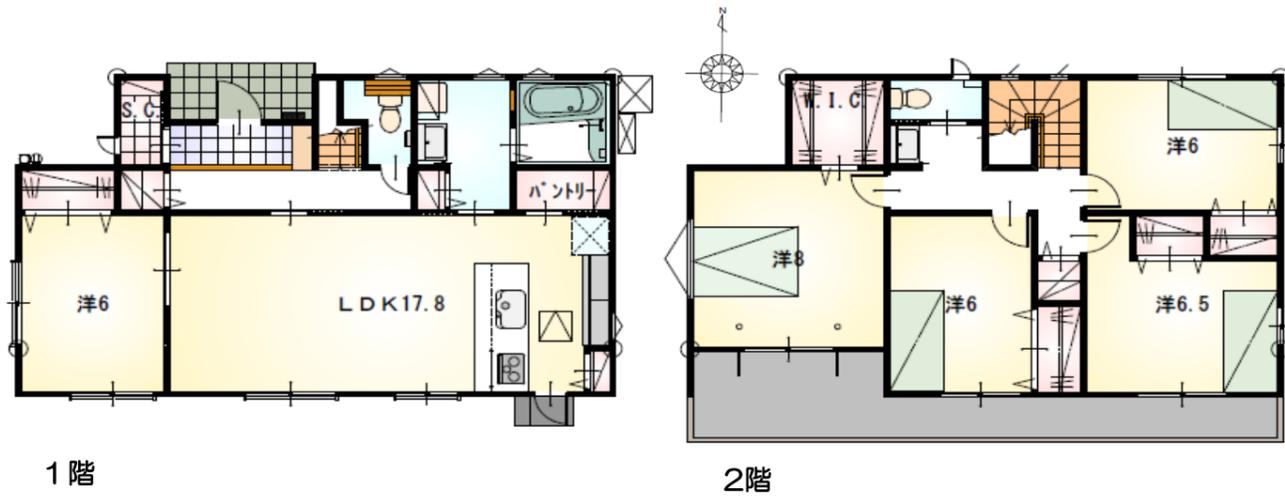
オール電化でエコ機能満載！！

ワット35
対応可

耐震等級3

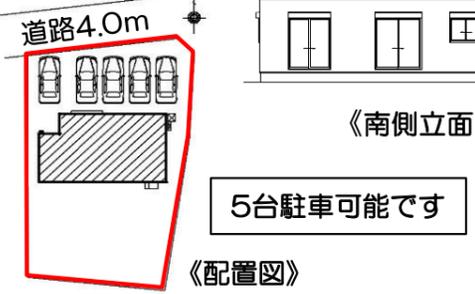
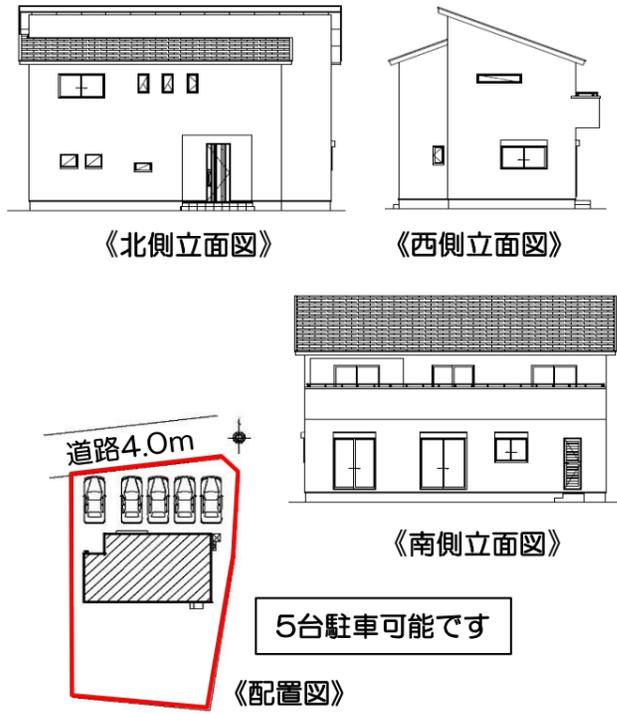


- ・門池公園すぐそば、複合遊具があり、親子でゆっくり遊べますね♪お散歩にも♪
- ・裾野バイパス、東名沼津インターもすぐそば！



- ・おしゃれなペニンシュラキッチン、家族の様子も見渡せて安心♪
- ・全室6帖以上で、ゆったり余裕のある間取り！
- ・全居室収納付き！
- ・シューズクローク・洗面室可動棚・パントリーなど居室以外の収納も充実していますよ♪

【当社自慢の標準装備】
 ①食器洗浄乾燥機 ②カップボード ③浴室暖房乾燥機 ④2階洗面化粧台
 ⑤室内物干し …まだまだあります！



| | |
|-----|--------|
| 種目 | 新築戸建 |
| 物件名 | 沼津市岡一色 |
| タイプ | 5LDK |
| 価格 | 3790万円 |

| | | | |
|-----------|--------------------------------------|-----------|---------------------|
| 所在地(地番表示) | 沼津市岡一色字山田768-9,769-2, 770-3,771-3の一部 | | |
| ナビ用住所 | 沼津市岡一色768-9 | | |
| 交通 | JR御殿場線 | 下土狩駅 | 2.6 km |
| | 富士急シティバス「三明寺入口門池中学校入口」バス停 650m、徒歩8分 | | |
| 土地 | 297.42 m ² | 89.97 坪 | |
| 建物 | 126.69 m ² | 38.32 坪 | |
| 構造 | 木造 2階 | | |
| 間取 | LDK17.8 | 洋8.0 | 洋6.5 洋6.0 洋6.0 洋6.0 |
| 土地権利 | 所有権 | 地目 | 宅地 |
| 都市計画 | 市街化区域 | 用途地域 | 一種低専 |
| 建ぺい率 | 40% | 容積率 | 60% |
| 建築確認番号 | 第R3確認建築静建住ま01737号 | | |
| 他の法令上の制限 | 下水道処理区域外、法第22条区域 | | |
| 完成時期 | 2021年9月 | 駐車場 | 5台駐車可能 |
| 現況 | 建築中 | 引渡日 | 2021年10月 |
| 接道状況 | 北側公道約4.0mに接道約12.990m | | |
| 設備 | 上水道 東京電力 | 下水道 側溝 | オール電化 耐震等級3 |
| 周辺他 | 門池小学校 | 950m | |
| | 門池中学校 | 400m | |
| | スーパーカダイケ本店 | 1100m | |

国土交通大臣 (1) 第9848号

(株) 不動産のおおさわ

〒431-3306 浜松市天竜区船明287-1 TEL : 0120-207-556 / 053-926-0091 FAX : 053-926-0084

| | |
|---------|----|
| 客付け会社様へ | 担当 |
| 広告掲載不可 | |

- 手数料 : 3%+6万+税
- 取引態様 : 専任媒介
- 情報公開日 : 2021年6月3日