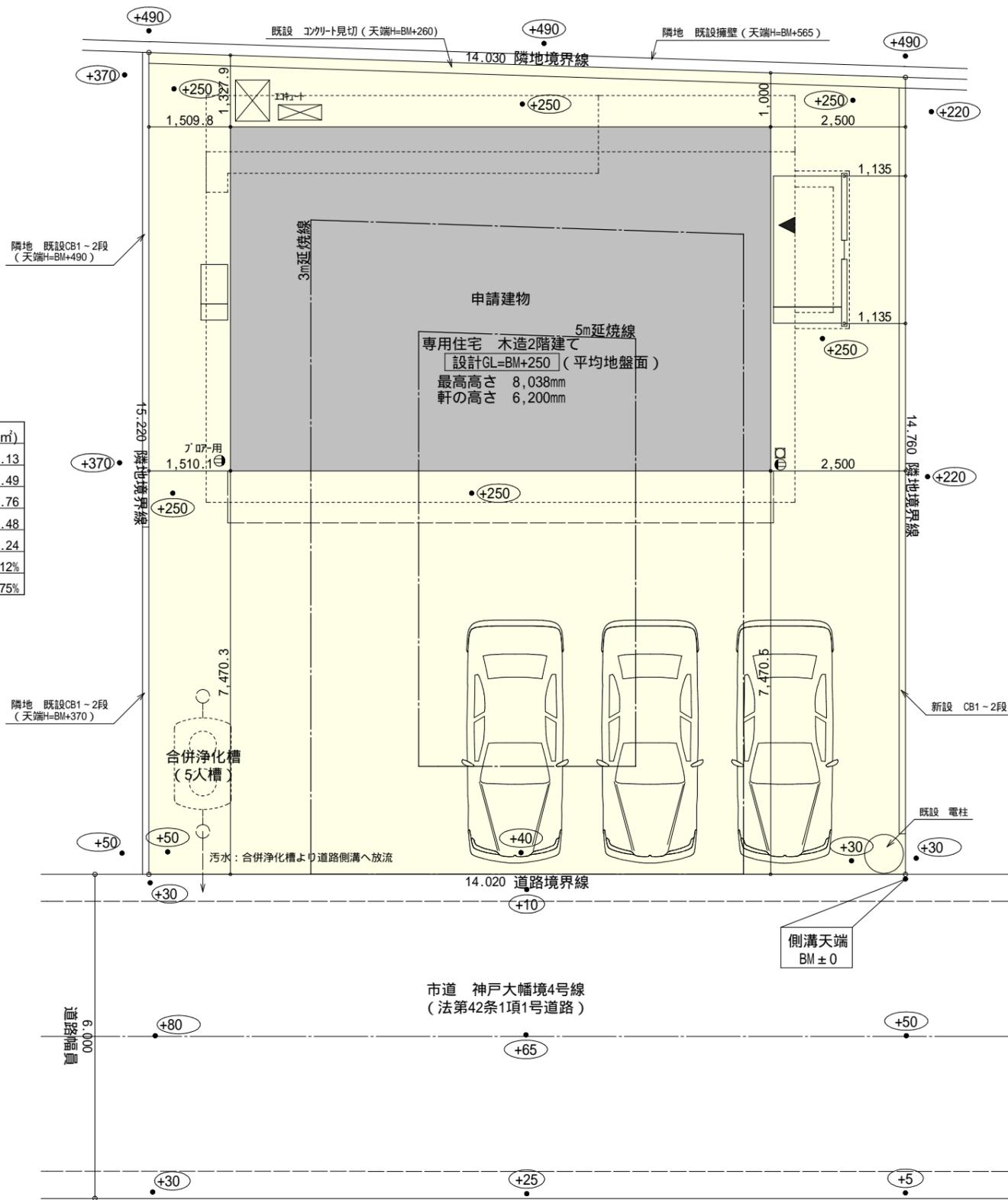


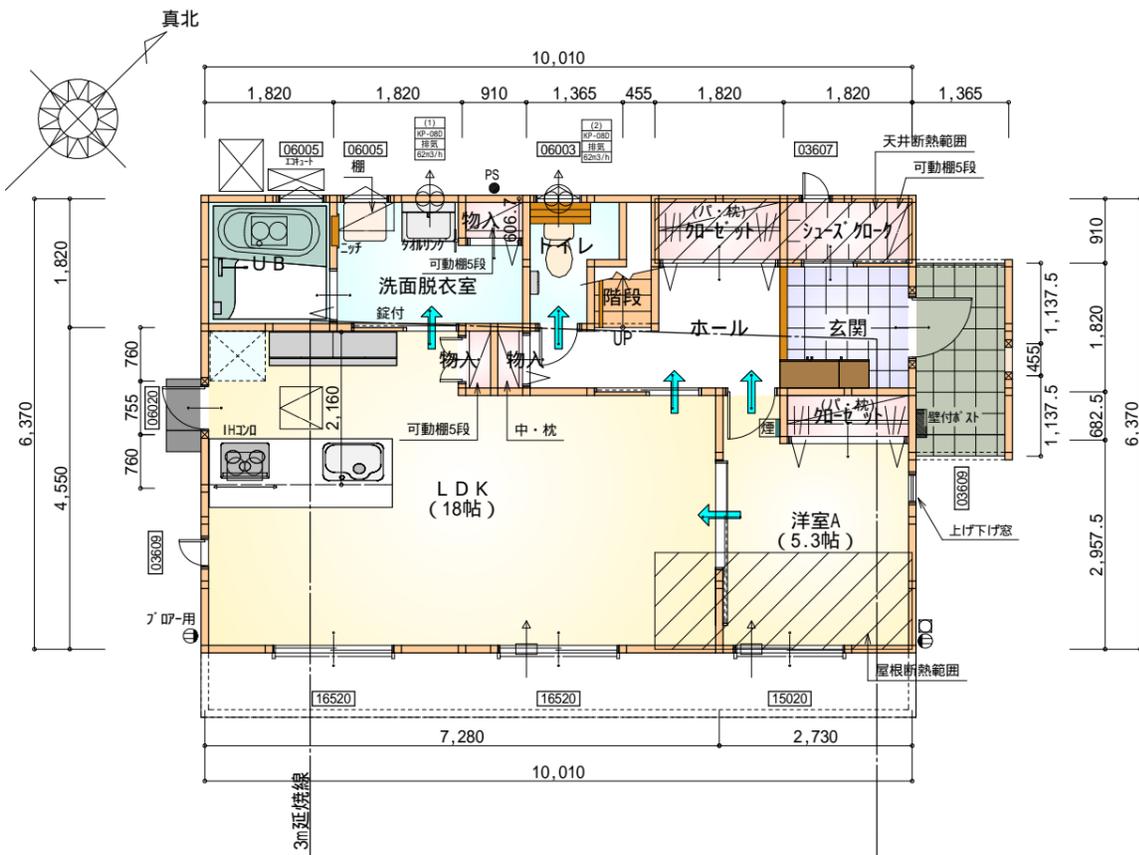
トータル面積表 (m ²)		
敷地面積		210.13
建築面積		67.49
床面積	1階	63.76
	2階	55.48
延床面積		119.24
建蔽率	$(67.49/210.13) \times 100$	32.12%
容積率	$(119.24/210.13) \times 100$	56.75%

道路斜線・隣地斜線：明らかに適法
 平均地盤面：算定不要
 雨水：道路側溝へ放流



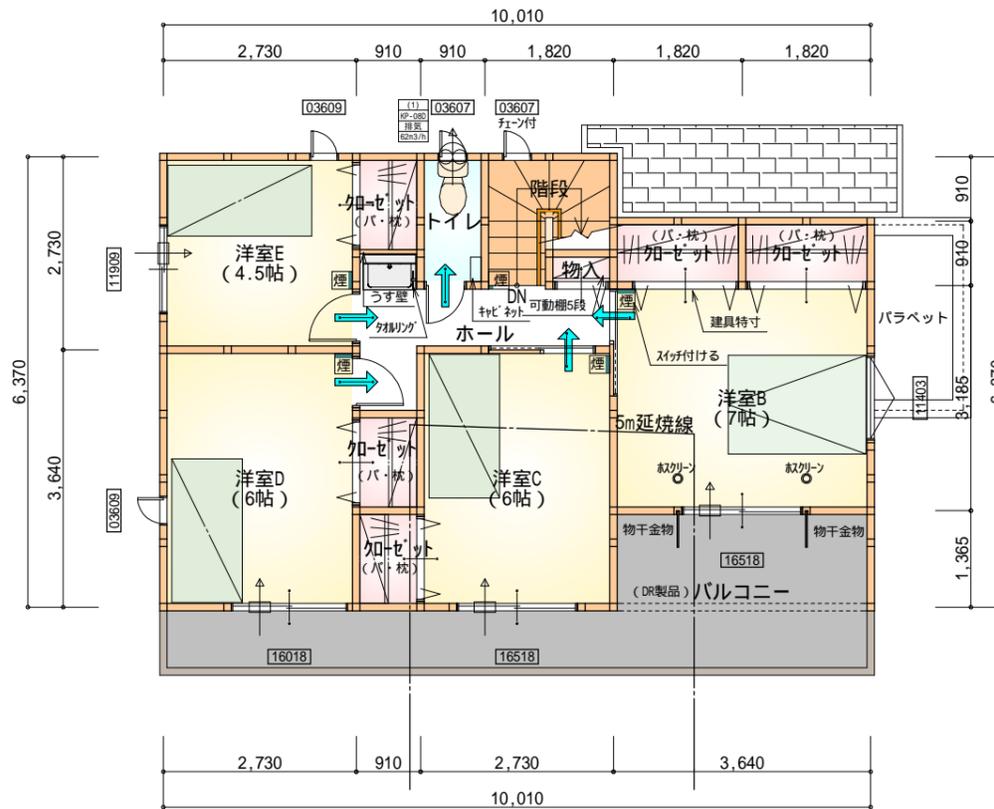
配置図 S:1/100

工事名 吉田町神戸建売西棟様邸新築工事	心建設株式会社一級建築士事務所 一級建築士事務所 静岡県知事登録(1)第7498号 静岡県浜松市浜北区内野2987-1 一級 国土交通大臣登録 第344970号 織田 綾子 TEL:053-586-7337	管理者	設計者	担当者	図面名 配置図	縮尺 1/100	No. 1
		日付	日付	日付			



部屋名	面積	m ² (帖)
洋室A	8.833	(5.3)
LDK	29.812	(18.0)
UB	3.312	(2.0)
物入	0.414	(0.3)
物入	0.414	(0.3)
トイレ	2.070	(1.3)
階段	1.242	(0.8)
加-ゼット	1.104	(0.7)
玄関	3.312	(2.0)
シューズ加-ケ	1.656	(1.0)
洗面脱衣室	4.417	(2.7)
ホール	4.969	(3.0)
加-ゼット	1.656	(1.0)
物入	0.552	(0.3)
合計	63.76	(38.7)

1階 平面図 S:1/100



部屋名	面積	m ² (帖)
加-ゼット	1.242	(0.8)
加-ゼット	1.242	(0.8)
加-ゼット	1.656	(1.0)
トイレ	1.656	(1.0)
洋室D	9.937	(6.0)
物入	0.414	(0.3)
加-ゼット	1.656	(1.0)
階段	2.898	(1.8)
洋室C	9.937	(6.0)
洋室B	11.593	(7.0)
ホール	4.555	(2.8)
洋室E	7.453	(4.5)
加-ゼット	1.242	(0.8)
合計	55.48	(33.8)

2階 平面図 S:1/100

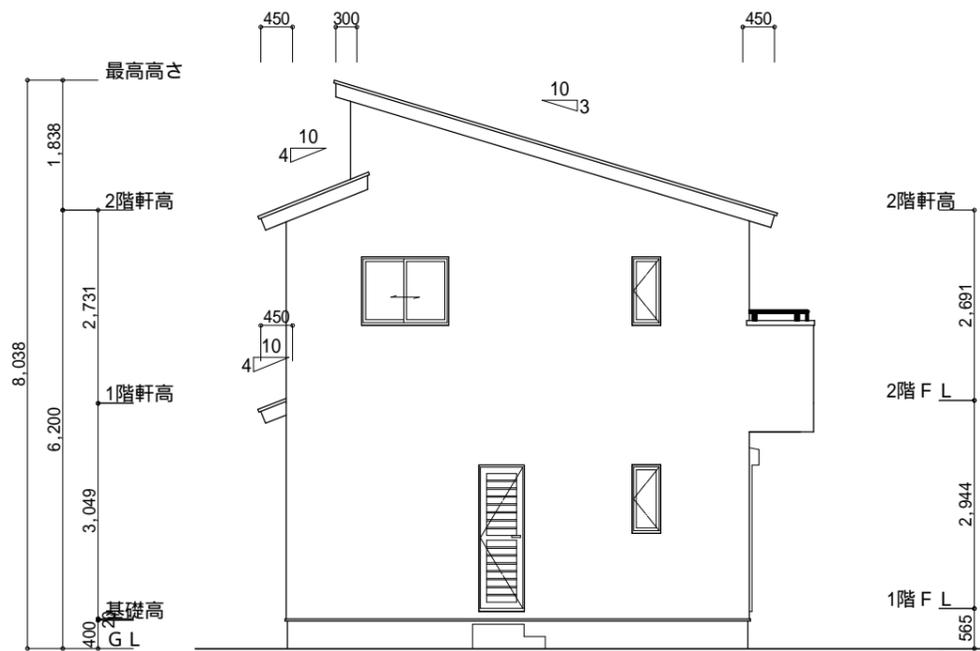
* 凡例

- 煙式感知器
- 換気扇(壁用)
- 換気扇(天井用)
- 給気口100
- アンダーカット等
- 管柱(105×105)
- 木材 筋かい
柱脚 柱頭 45×90 片方向
- 木材 筋かい
45×90 たすき掛け

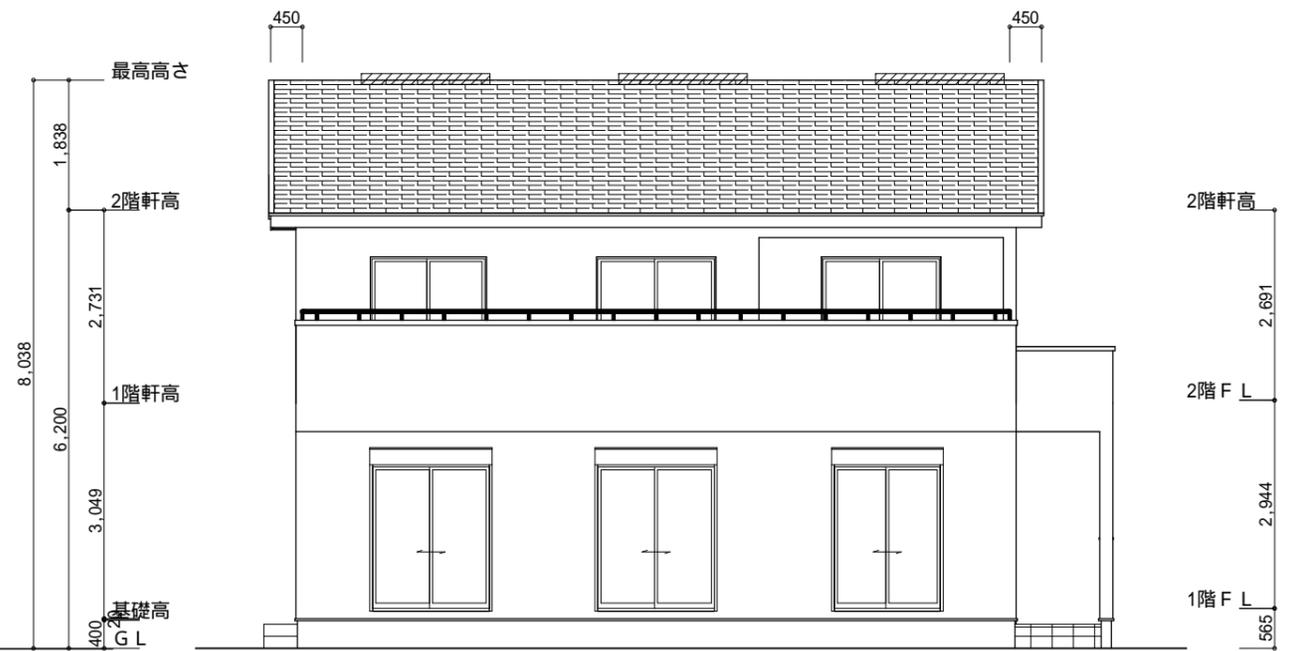
火気使用室内装
 天井: PB9.5+準不燃クロスQM9397~QM9497
 壁: PB12.5+準不燃クロスQM9397~QM9497

段数	15段
階高	2944
有効幅	W=780
蹴上	R=196.2
踏面	T=210.0
勾配	R × 2 + T = 602.4 550 602.4 650 R / T = 0.935 × 21 / 21 = 19.64 / 21 22 / 21
蹴込板	あり
蹴込	30mm
段鼻	あり 30mm

工事名	吉田町神戸建売西棟様邸新築工事	心建設株式会社一級建築士事務所	管理者	設計者	担当者	図面名	縮尺	No.
備考		一級建築士事務所 静岡県知事登録(1)第7498号 静岡県浜松市浜北区内野2987-1 一級 国土交通大臣登録 第344970号 織田 綾子 TEL:053-586-7337	日付	日付	日付	1階 平面図, 2階 平面図	1/100	2
					2021/05/26			

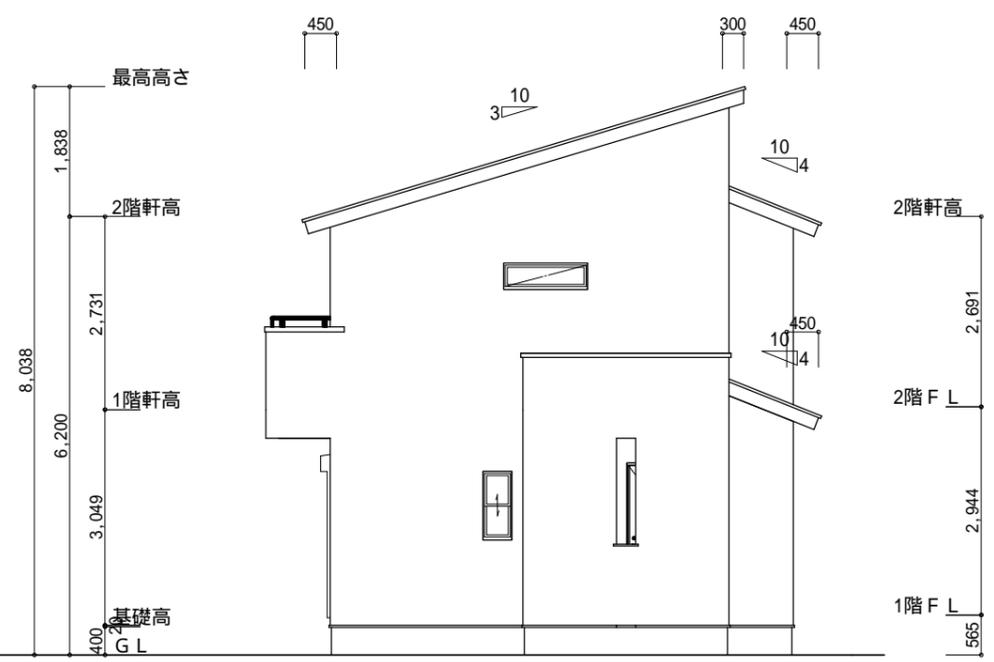


南側 立面図 S:1/100

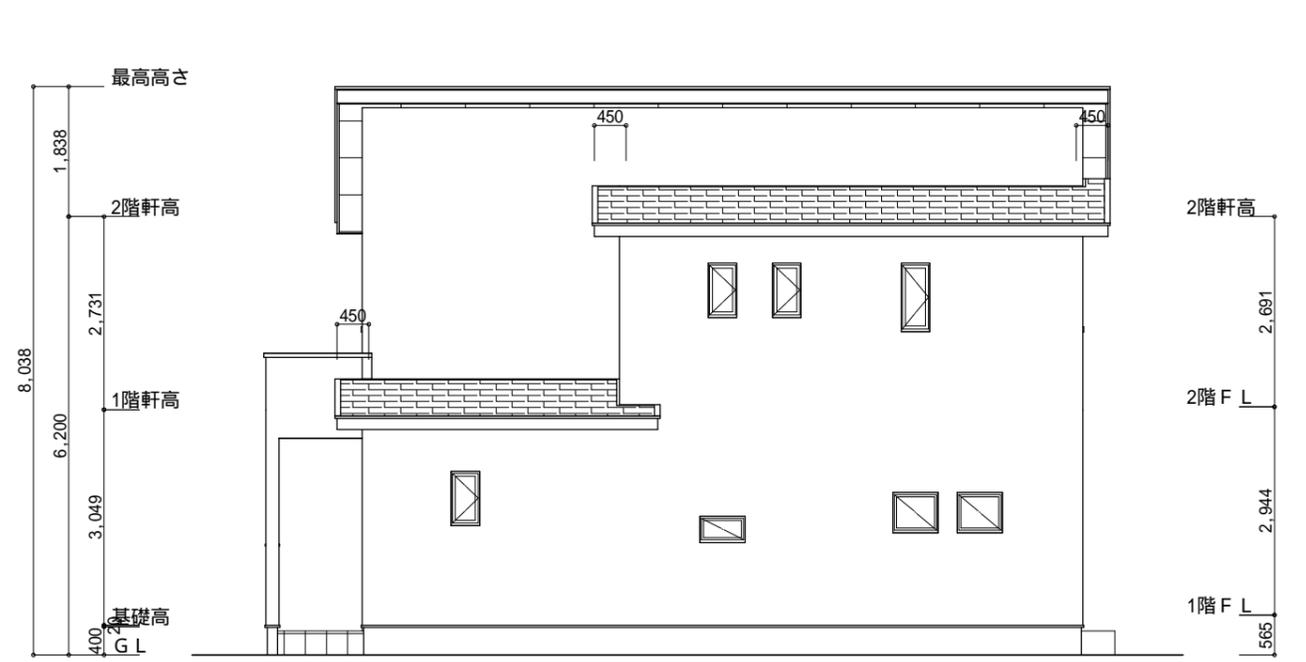


東側 立面図 S:1/100

<p>小屋裏換気措置 (NBL インボス 910×1820×6仕様) 有効開口面積 $L=450$ (軒の出) $-0.0835 = 0.3665$に於いた開口率4.4%の有孔板の換気孔 $0.91 \times 0.3665 \times 0.044$ (開口率) $= 0.0146\text{m}^2/\text{枚}$</p> <p>: 有孔板位置を示す</p> <p>棟換気 (TOKO 片流れ換気棟用 2P) 有孔換気面積 $0.0156\text{m}^2/\text{本}$: 換気棟を示す</p>	<p>2階 吸気: $60.45\text{m}^2 \times 1/900 = 0.0672\text{m}^2$ $0.0146\text{m}^2/\text{枚} \times 6 = 0.0876\text{m}^2 > 0.0672\text{m}^2$ OK</p> <p>排気: $60.45\text{m}^2 \times 1/1600 = 0.0378\text{m}^2$ $0.0156\text{m}^2/\text{本} \times 3\text{本} = 0.0468\text{m}^2 > 0.0378\text{m}^2$ OK</p> <p>1階 吸排気: $3.32\text{m}^2 \times 1/250 = 0.0133\text{m}^2$ $0.0146\text{m}^2/\text{枚} \times 2 = 0.0292\text{m}^2 > 0.0133\text{m}^2$ OK</p>
---	---



北側 立面図 S:1/100



西側 立面図 S:1/100

<p>工事名 吉田町神戸建売西棟様邸新築工事</p> <p>備考</p>	<p>心建設株式会社一級建築士事務所</p> <p>一級建築士事務所 静岡県知事登録(1)第7498号 静岡県浜松市浜北区内野2987-1 一級 国土交通大臣登録 第344970号 織田 綾子 TEL:053-586-7337</p>	<p>管理者 日付</p>	<p>設計者 日付</p>	<p>担当者 日付 2021/05/27</p>	<p>図面名 南側 立面図, 北側 立面図, 東側 立面図, 西側 立面図</p>	<p>縮尺 1/100</p>	<p>No. 3</p>
--------------------------------------	--	---------------	---------------	------------------------------	---	-----------------	--------------