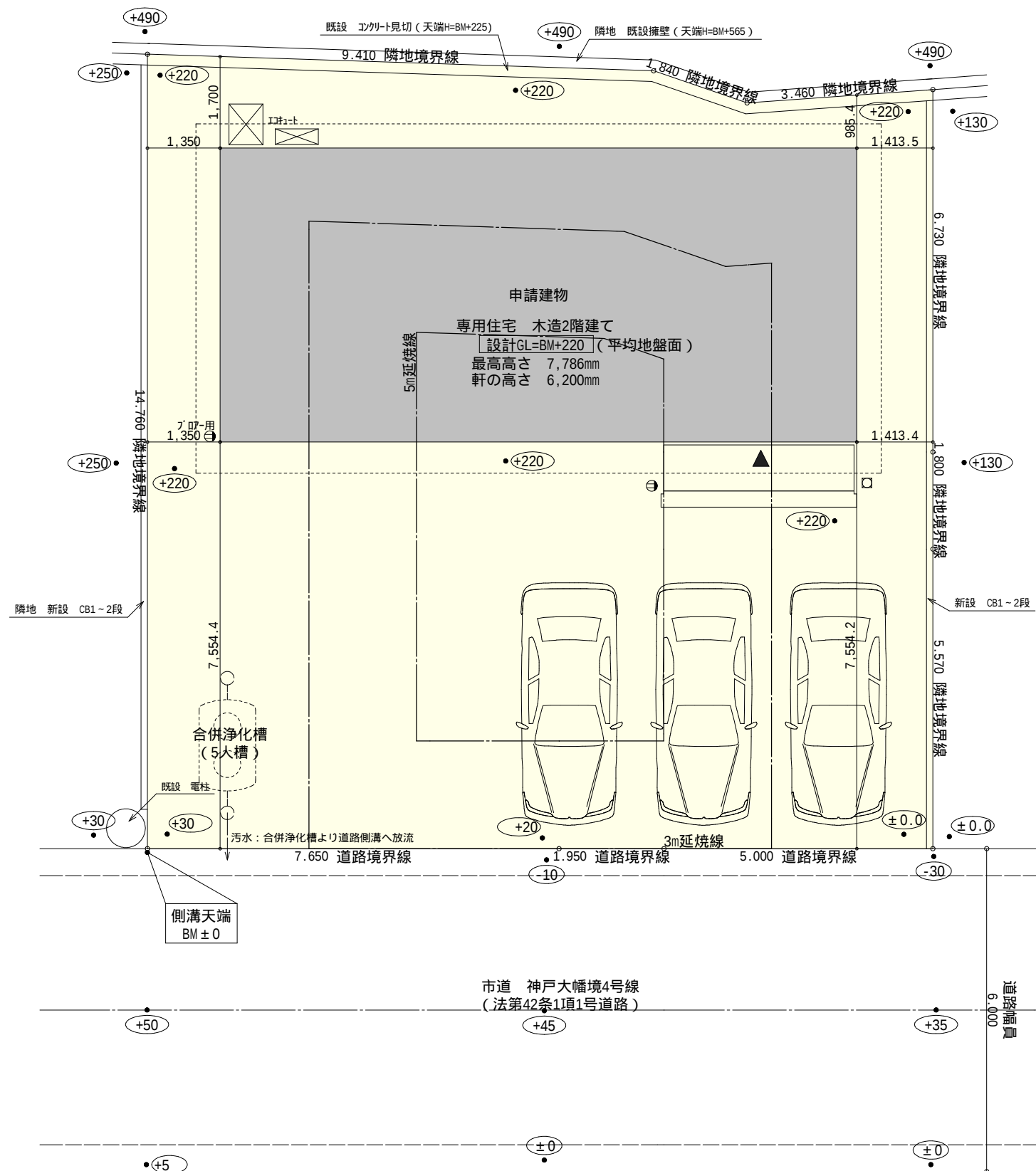


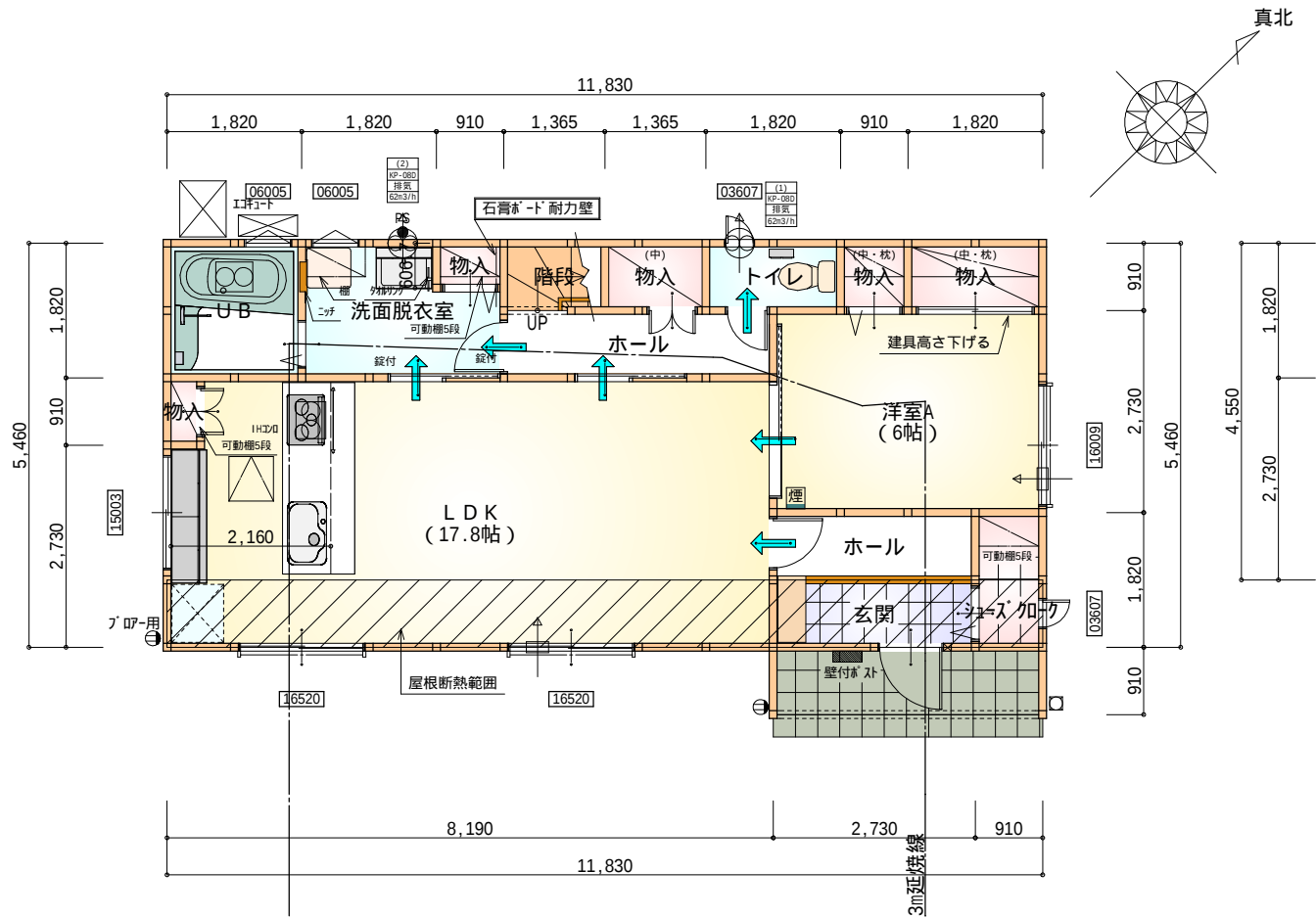


トータル面積表 (㎡)		
敷地面積		210.17
建築面積		67.90
床面積	1階	64.59
	2階	53.82
延床面積		118.41
建築率	$(67.90/210.17) \times 100$	32.31%
容積率	$(118.41/210.17) \times 100$	56.35%

- 道路斜線・隣地斜線：明らかに適法
- 平均地盤面：算定不要
- 雨水：道路側溝へ放流

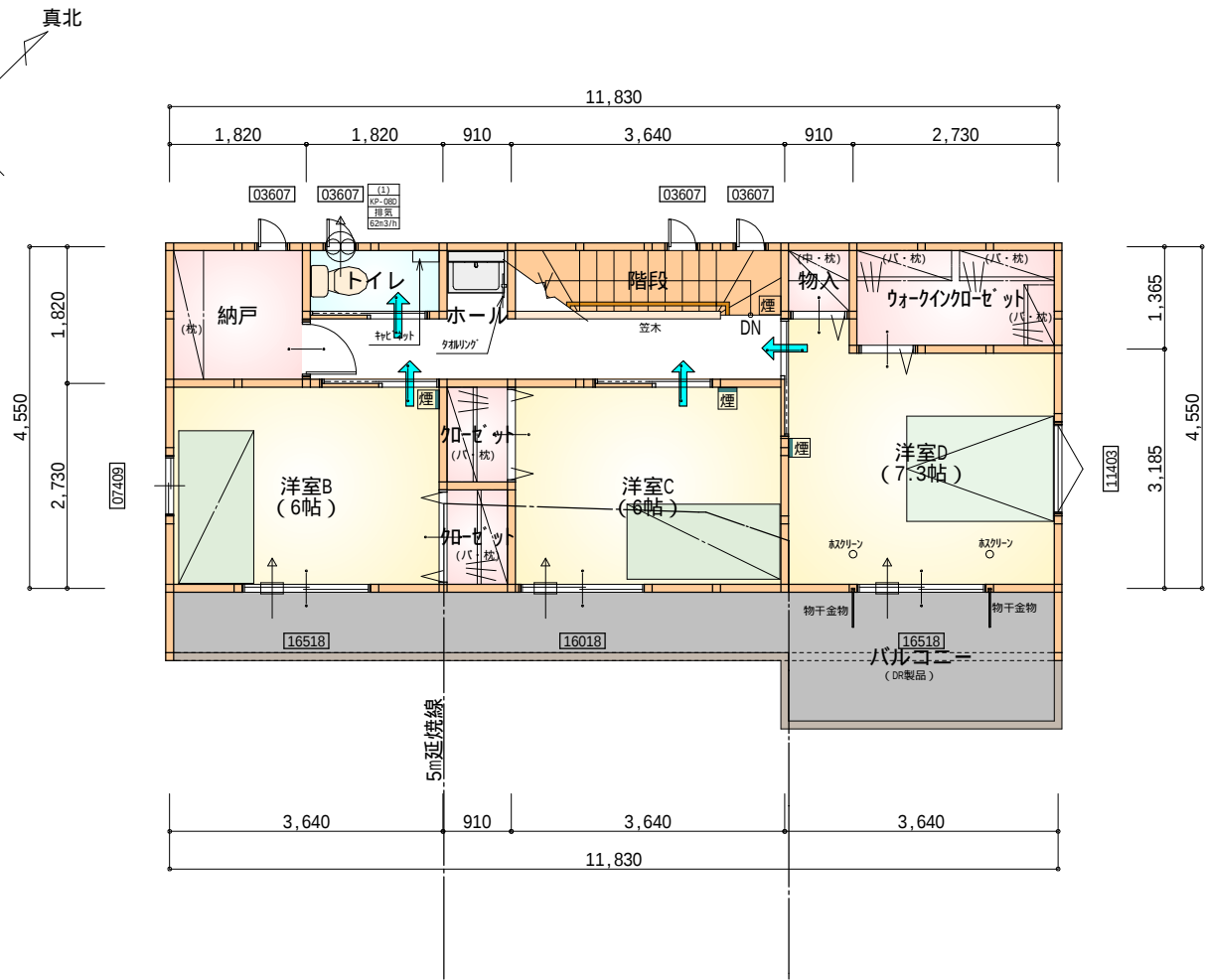
配置図 S : 1 / 100

工事名	吉田町神戸建売東棟様邸新築工事	心建設株式会社一級建築士事務所	管理者	設計者	担当者	図面名	縮尺	No.
備考		一級建築士事務所 静岡県知事登録 (1) 第7498号 静岡県浜松市浜北区内野2987-1 一級 国土交通大臣登録 第344970号 織田 綾子 TEL:053-586-7337	日付	日付	日付	配置図	1 / 100	1
					2021/05/26			



部屋名	面積	㎡(帖)
洋室A	9.937	(6.0)
玄関	2.484	(1.5)
シューズ・加・ク	1.656	(1.0)
ホール	2.484	(1.5)
UB	3.312	(2.0)
洗面脱衣室	4.417	(2.7)
階段	1.242	(0.8)
ホール	3.312	(2.0)
トイレ	1.656	(1.0)
物入	0.828	(0.5)
物入	1.656	(1.0)
LDK	29.398	(17.8)
物入	0.414	(0.3)
物入	0.552	(0.3)
物入	1.242	(0.8)
合計	64.59	(39.2)

1階 平面図 S:1/100



部屋名	面積	㎡(帖)
ウォークインクローゼット	3.726	(2.3)
階段	3.312	(2.0)
納戸	3.312	(2.0)
トイレ	1.656	(1.0)
物入	0.828	(0.5)
ホール	6.625	(4.0)
クローゼット	1.242	(0.8)
クローゼット	1.242	(0.8)
洋室B	9.937	(6.0)
洋室C	9.937	(6.0)
洋室D	12.007	(7.3)
合計	53.82	(32.7)

2階 平面図 S:1/100

* 凡例

- 煙 煙式感知器
- 換気扇 (壁用)
- 換気扇 (天井用)
- 給気口 100φ
- アンダーカット等
- 管柱 (105×105)
- 木材 筋かい 45×90 片方向
- 木材 筋かい 45×90 たすき掛け

火気使用室内装

天井: PB9.5+準不燃クロスQM9397~QM9497

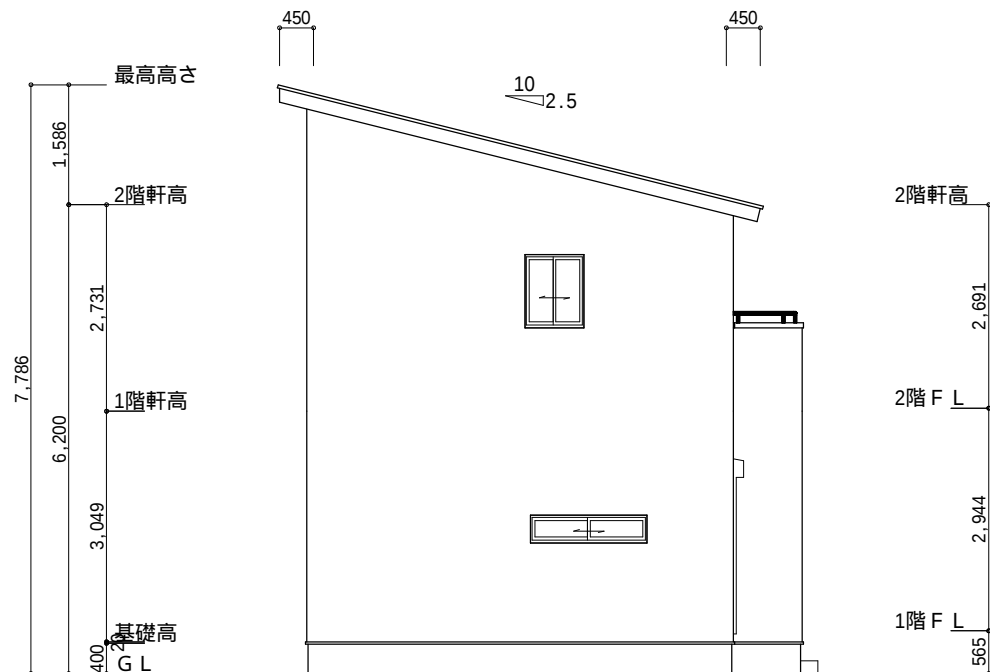
壁: PB12.5+準不燃クロスQM9397~QM9497

段数	15段
階高	2944
有効幅	W=780
蹴上	R=196.2
踏面	T=210.0
勾配	$R \times 2 + T = 602.4$ $550 \quad 602.4 \quad 650$ $R / T = 0.935 \times 21 / 21$ $= 19.64 / 21 \quad 22 / 21$
蹴込板	あり
蹴込	30mm
段鼻	あり 30mm

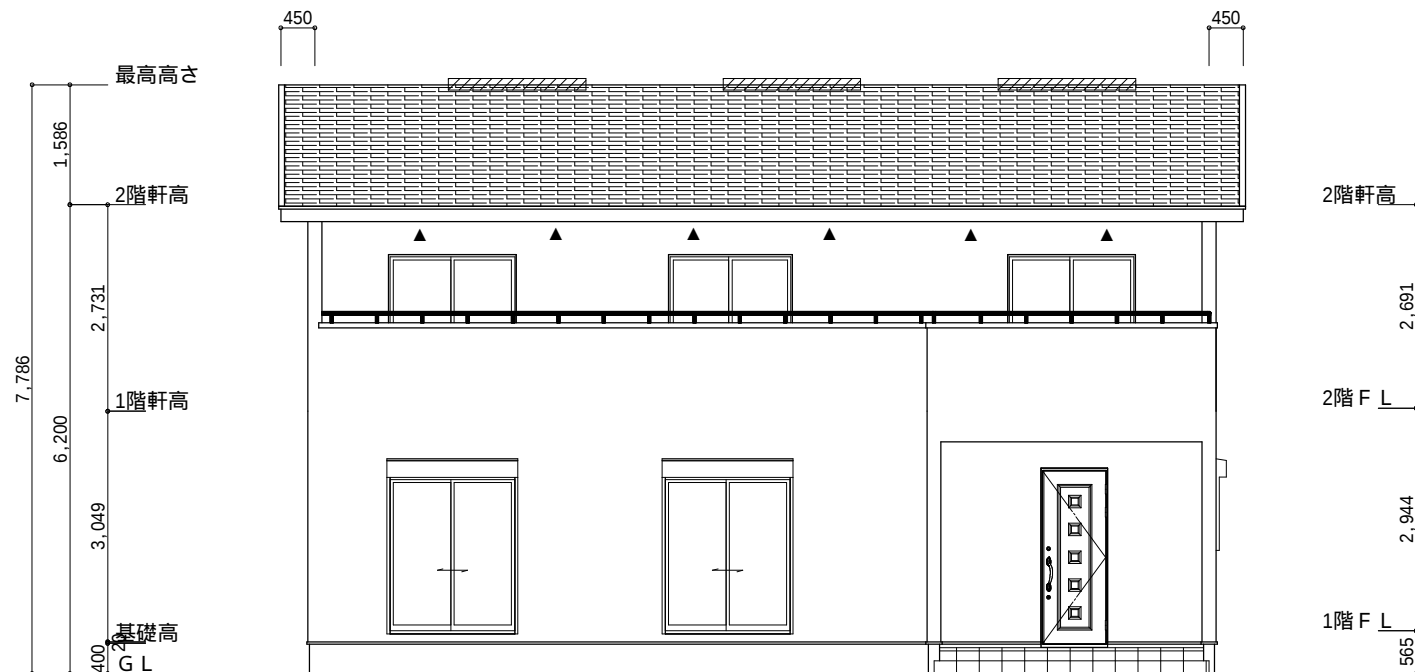
工事名	吉田町神戸建売東棟様邸新築工事	心建設株式会社一級建築士事務所	管理者	設計者	担当者	図面名	縮尺	No.
備考		一級建築士事務所 静岡県知事登録 (1) 第7498号 静岡県浜松市浜北区内野2987-1 一級 国土交通大臣登録 第344970号 織田 綾子 TEL: 053-586-7337	日付	日付	日付	1階 平面図, 2階 平面図	1/100	2
					2021/05/27			



210526009



南側 立面図 S:1/100



東側 立面図 S:1/100

小屋裏換気措置 (NBL インサ-910×1820×6仕様)

有効開口面積

L=450 (軒の出) - 0.0835 = 0.3665 にカットした開口率4.4%の有孔板の換気孔
0.91 × 0.3665 × 0.044 (開口率) = 0.0146㎡/枚

▲ : 有孔板位置を示す

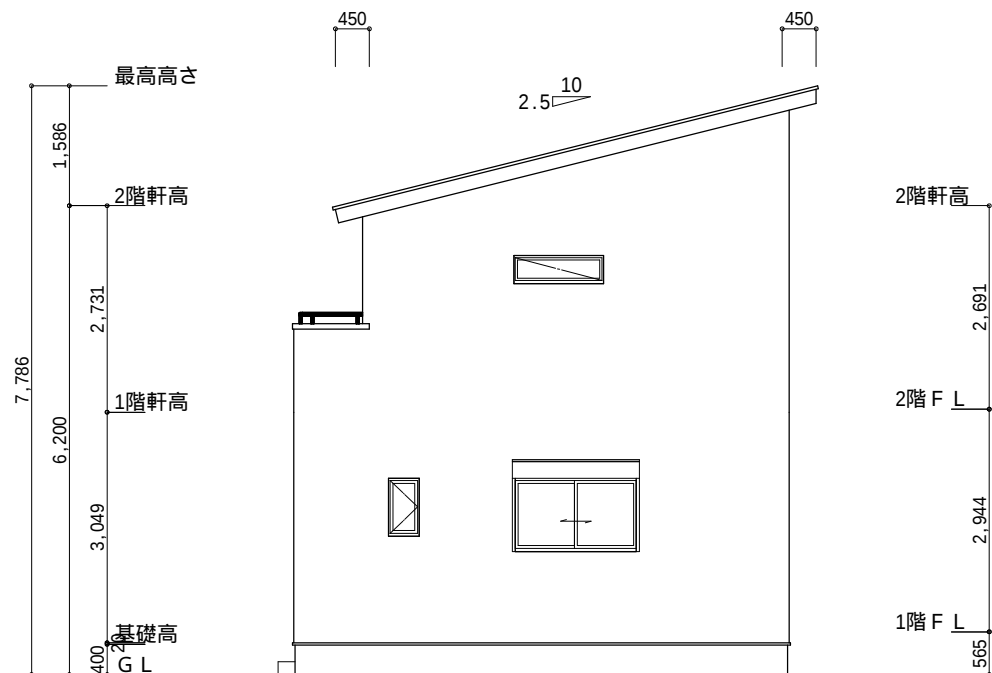
棟換気 (TOKO 片流れ換気棟 2P)

有孔換気面積 0.0156㎡/本

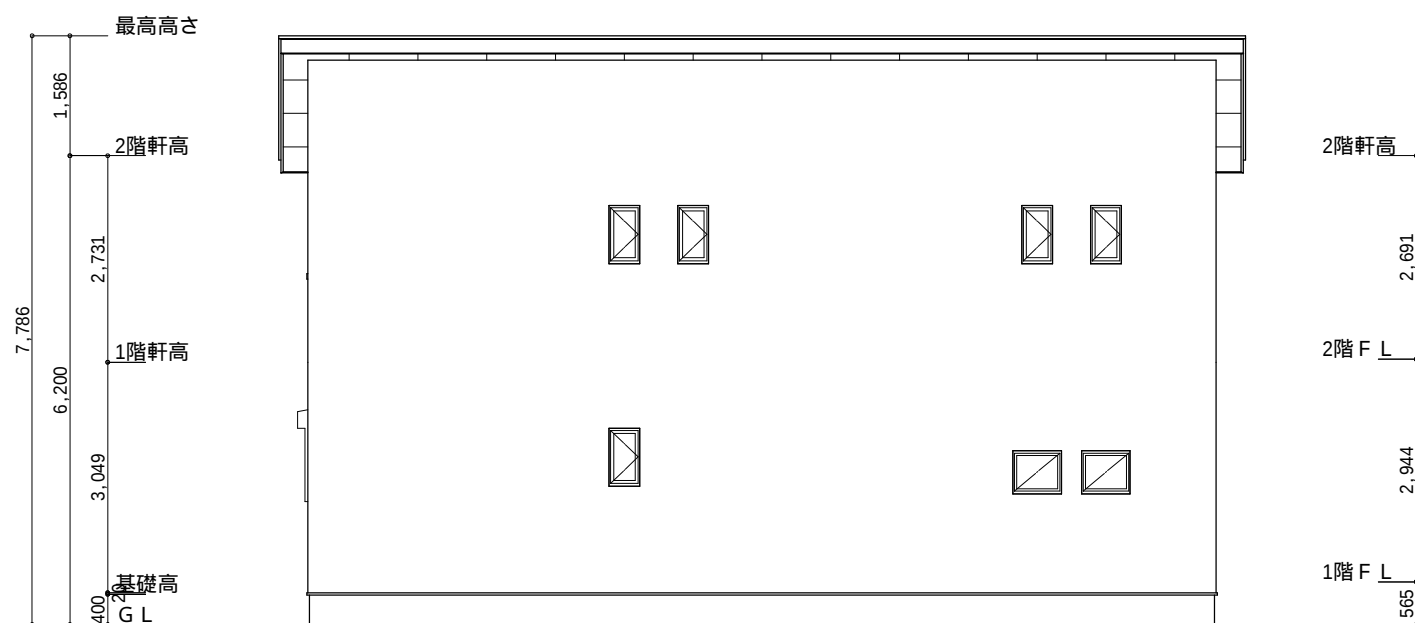
：換気棟を示す

2階 吸気 : 64.59㎡ × 1/900 0.0718㎡
0.0146㎡/枚 × 6 = 0.0876㎡ > 0.0718㎡ OK

排気 : 64.59㎡ × 1/1600 0.0404㎡
0.0156㎡/本 × 3本 = 0.0468㎡ > 0.0404㎡ OK



北側 立面図 S:1/100



西側 立面図 S:1/100

工事名	吉田町神戸建売東棟様邸新築工事	心建設株式会社一級建築士事務所	管理者	設計者	担当者	図面名	縮尺	No.
備考		一級建築士事務所 静岡県知事登録(1)第7498号 静岡県浜松市浜北区内野2987-1 一級 国土交通大臣登録 第344970号 織田 綾子 TEL:053-586-7337	日付	日付	日付	南側 立面図, 北側 立面図, 東側 立面図, 西側 立面図	1/100	3
					2021/05/26			