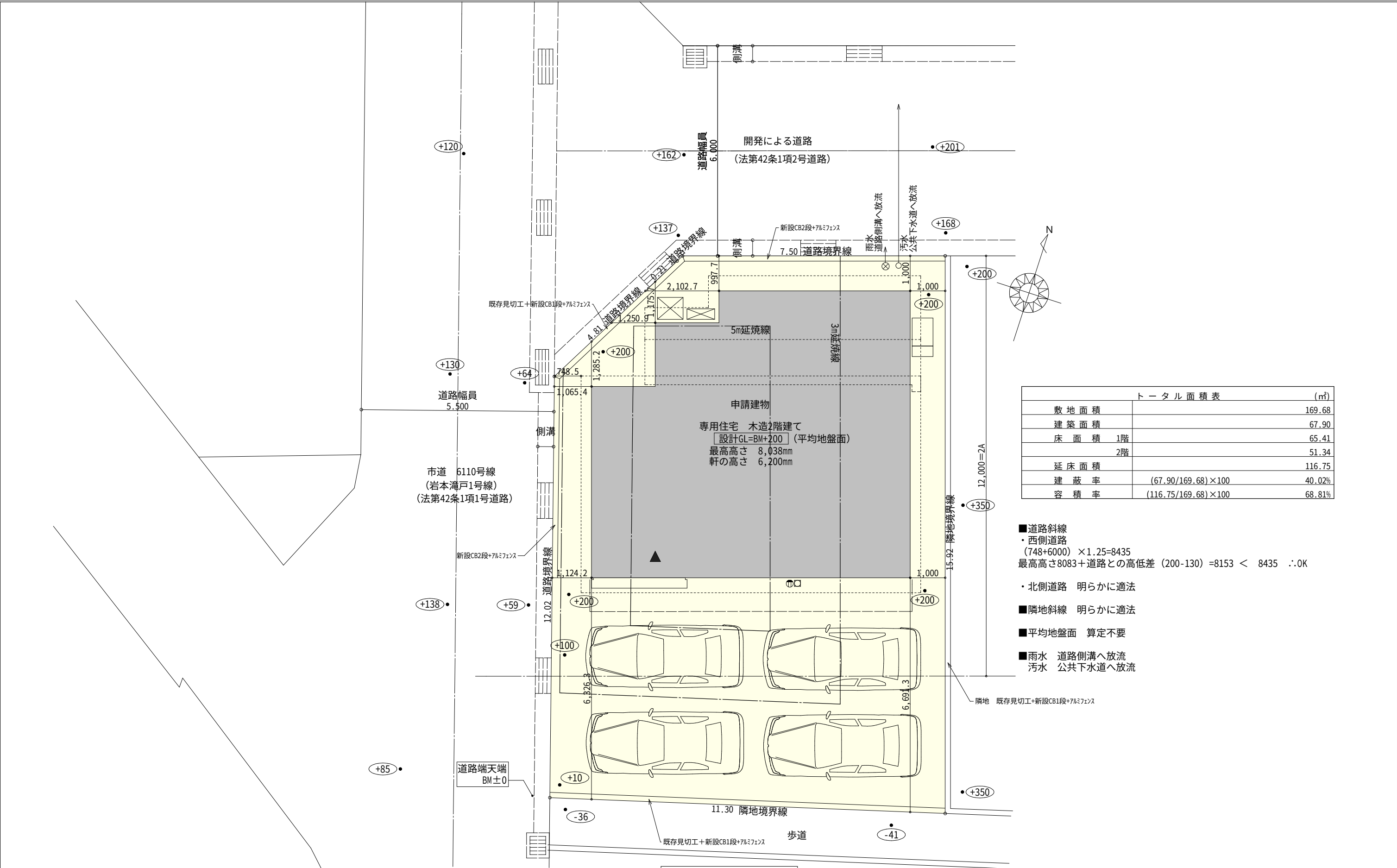
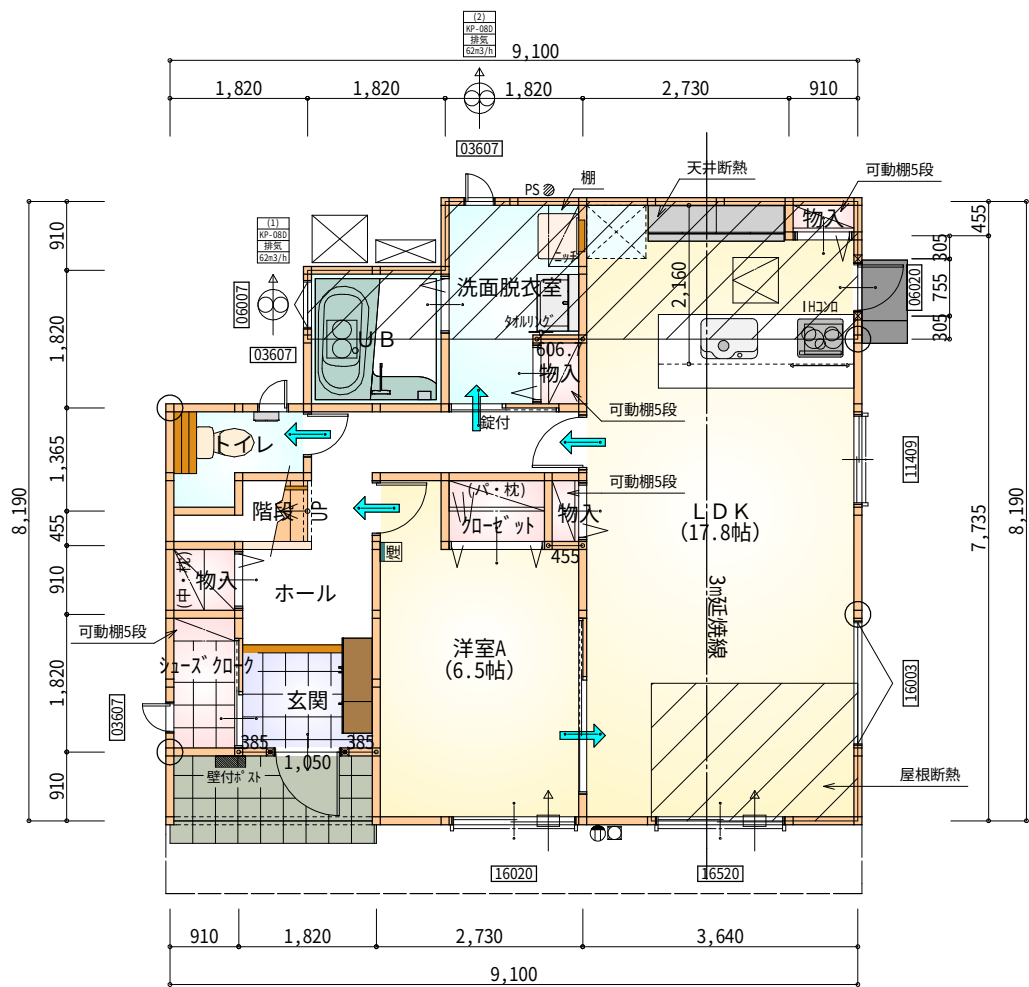




トータル面積表 (㎡)	
敷地面積	169.68
建築面積	67.90
床面積 1階	65.41
2階	51.34
延床面積	116.75
建蔽率	(67.90/169.68)×100 40.02%
容積率	(116.75/169.68)×100 68.81%

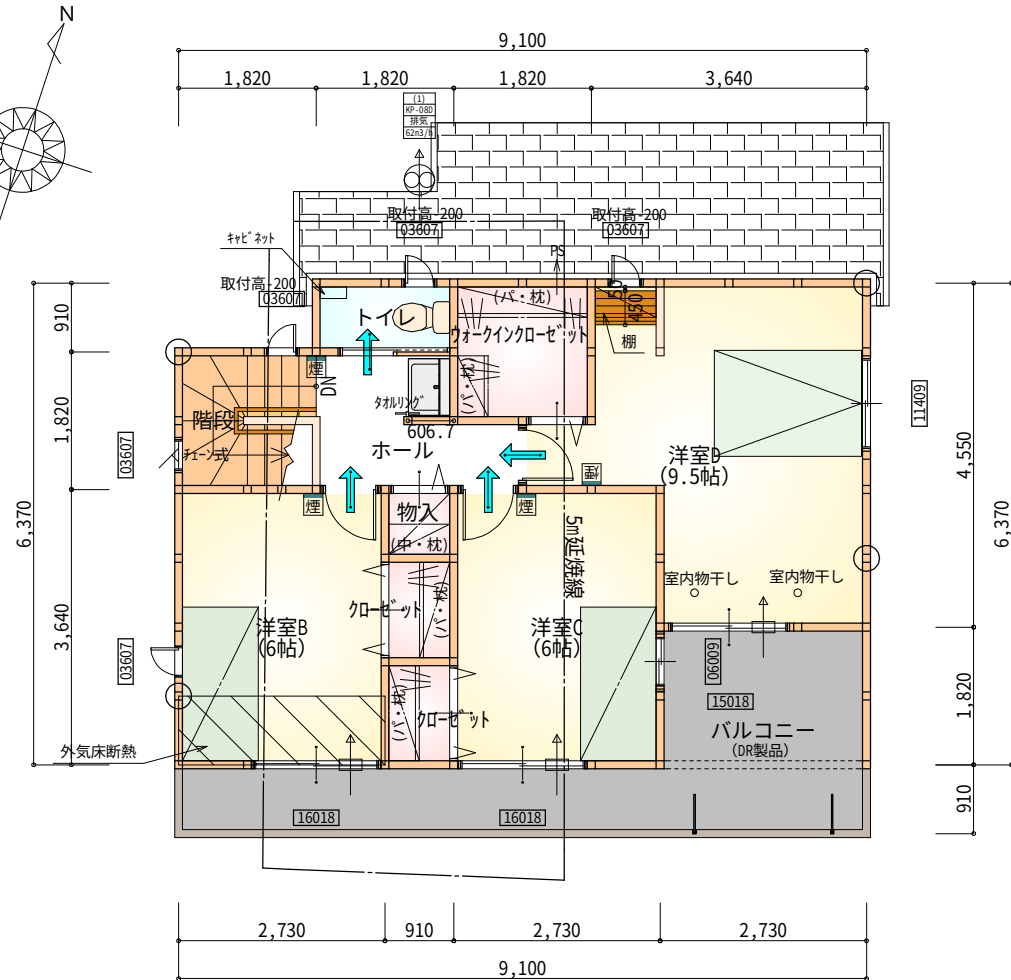
- 道路斜線
・西側道路
(748+6000) × 1.25=8435
最高高さ8083+道路との高低差 (200-130) =8153 < 8435 ∴OK
- ・北側道路 明らかに適法
- 隣地斜線 明らかに適法
- 平均地盤面 算定不要
- 雨水 道路側溝へ放流
汚水 公共下水道へ放流

配置図 S:1/100



部屋名	面積	㎡(帖)
物入	0.414	(0.3)
クローゼット	1.242	(0.8)
物入	0.414	(0.3)
物入	0.552	(0.3)
階段	1.242	(0.8)
物入	0.828	(0.5)
玄関	2.484	(1.5)
洋室A	10.765	(6.5)
シューズクローク	1.656	(1.0)
UB	3.312	(2.0)
ホール	6.625	(4.0)
トイレ	2.070	(1.3)
L D K	29.398	(17.8)
洗面脱衣室	4.417	(2.7)
合 計	65.41	(39.8)

1階 平面図 S:1/100



部屋名	面積	㎡(帖)
階段	3.312	(2.0)
トイレ	1.656	(1.0)
ウォークインクローゼット	3.312	(2.0)
洋室D	15.734	(9.5)
洋室B	9.937	(6.0)
クローゼット	1.242	(0.8)
洋室C	9.937	(6.0)
クローゼット	1.242	(0.8)
物入	0.828	(0.5)
ホール	4.141	(2.5)
合 計	51.34	(31.1)

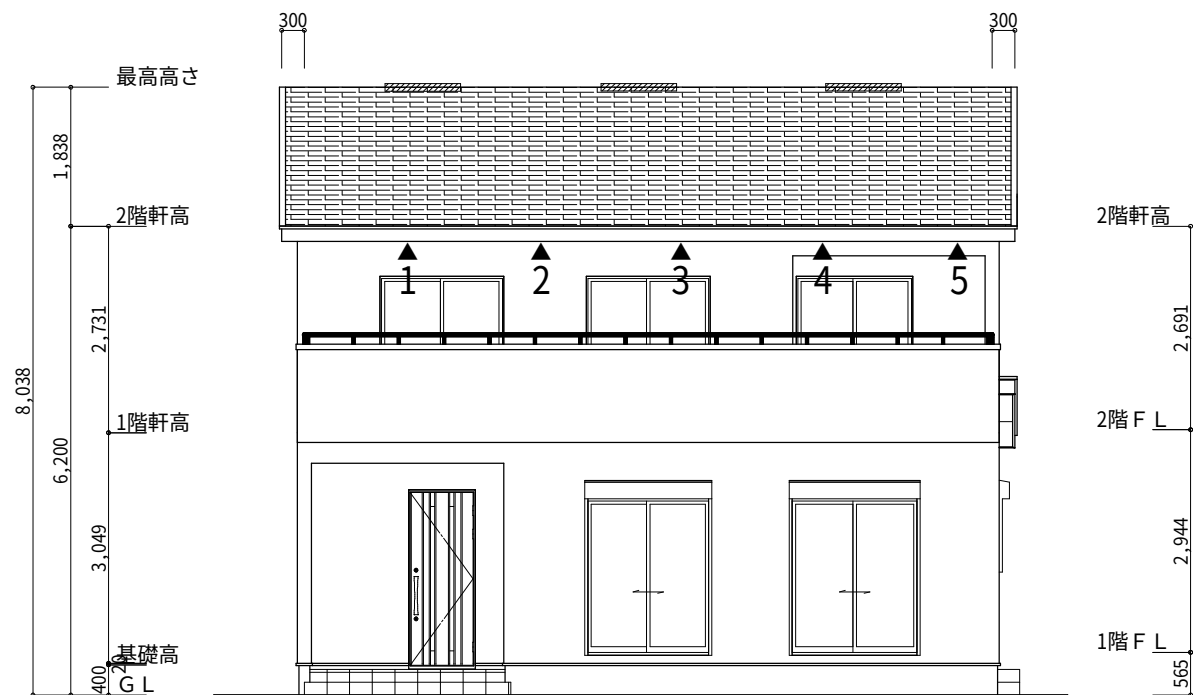
2階 平面図 S:1/100

*凡例

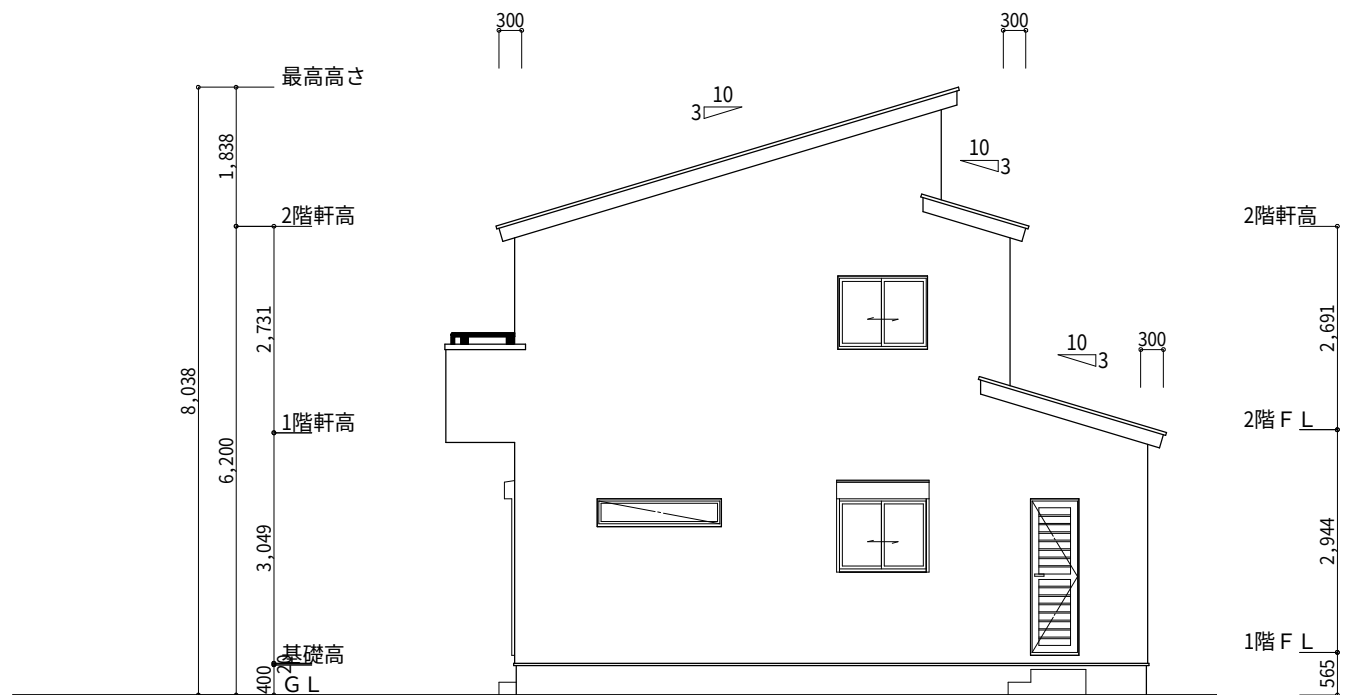
- 煙式感知器
- 換気扇 (壁用)
- 換気扇 (天井用)
- 給気口 100φ
- アンダーカット等
- 通し柱 (105×105)
- 管柱 (105×105)

※火気使用室内装
天井：PB9.5+準不燃クロスQM9397～QM9497
壁：PB12.5+準不燃クロスQM9397～QM9497

段 数	15段
階 高	2944
有効幅	W=780
蹴 上	R=196.2
踏 面	T=210.0
勾 配	$R \times 2 + T = 602.4$ $550 \leq 602.4 \leq 650$ $R / T = 0.935 \times 21 / 21$ $= 19.64 / 21 \leq 22 / 21$
蹴込板	あり
蹴 込	30mm
段 鼻	あり 30mm

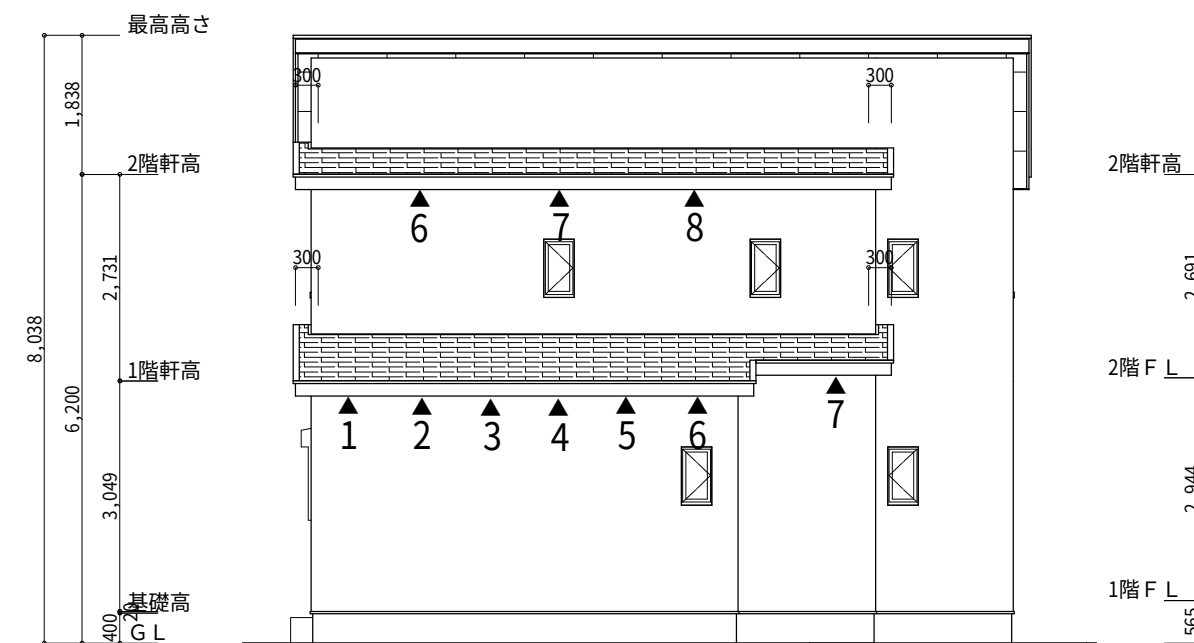


南側 立面図 S:1/100

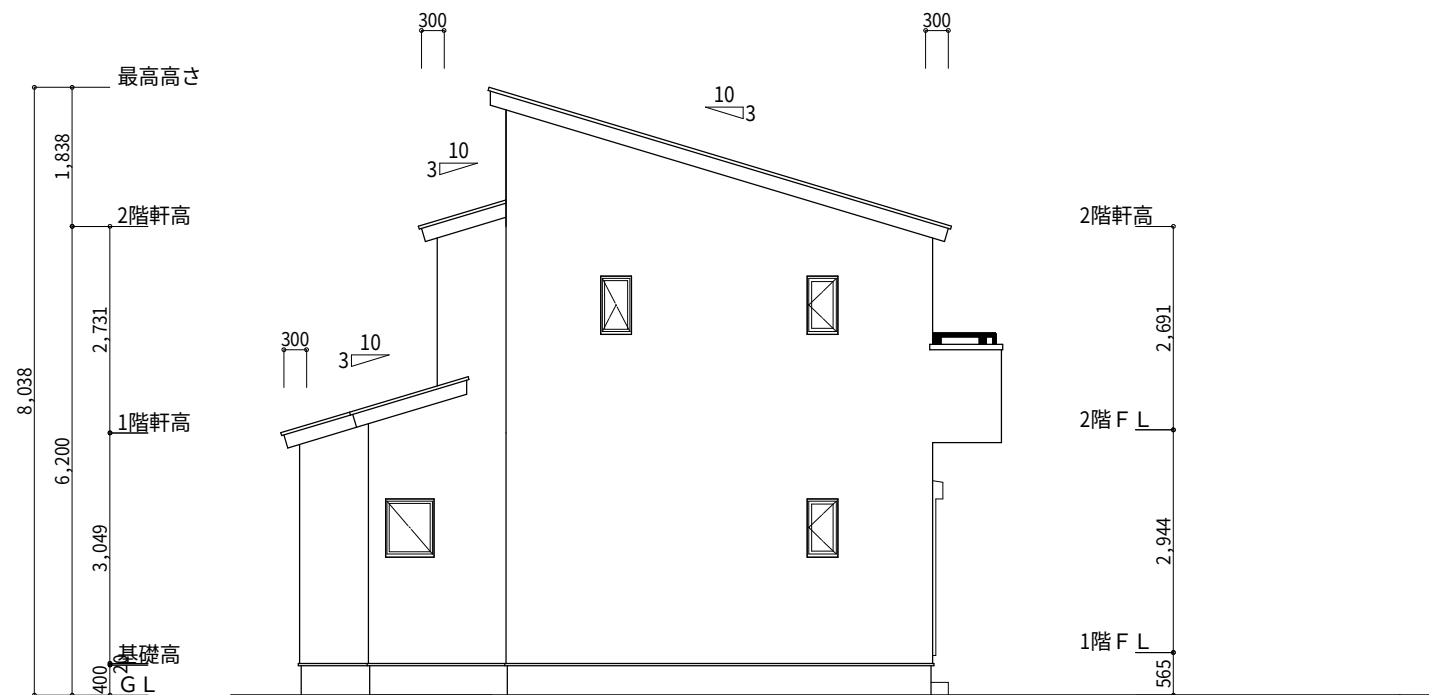


東側 立面図 S:1/100

※小屋裏換気措置 (NBL エンボ スカ-910×1820×6仕様) 有効開口面積 L=0.30m (軒の出) -0.0835=0.2165にカットした開口率4.4%の有効板の換気孔 0.91×0.2165×0.044 (開口率) =0.0086㎡/枚 ▲: 有孔板位置を示す	2階 吸気: 51.34㎡×1/900 0.0571㎡ 0.0086㎡/枚×8枚=0.0688㎡>0.0571㎡ ∴OK 下屋 吸排気: (1.82m×5.46m+0.91m×1.82m) ×1/250 0.0464㎡ 0.0086㎡/枚×7枚=0.0602㎡>0.0464㎡ ∴OK
※棟換気 (トコ- 換気片流れ棟用 S型) 有効開口面積 2P:0.0156㎡/本 // : 2P 棟換気位置を示す	2階 排気: 51.34㎡×1/1600 0.0321㎡ 0.0156㎡/本×3本=0.0468㎡>0.0321㎡ ∴OK



北側 立面図 S:1/100



西側 立面図 S:1/100

工事名	富士市松本建売西棟様邸新築工事	心建設株式会社一級建築士事務所	管理者	設計者	担当者	図面名	縮尺	No.
備考		一級建築士事務所 静岡県知事登録 (1) 第7498号 静岡県浜松市浜北区内野2987-1 一級 国土交通大臣登録 第344970号 織田 綾子 TEL:053-586-7337	日付	日付	日付	南側 立面図,北側 立面図,東側 立面図,西側 立面図	1/100	3