

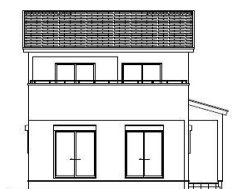
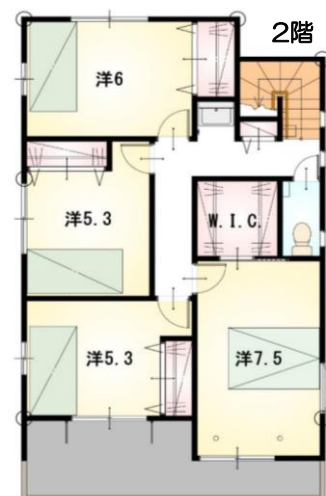


耐震等級 3
万ボルト35S
対応可

オール電化でエコ機能満載！



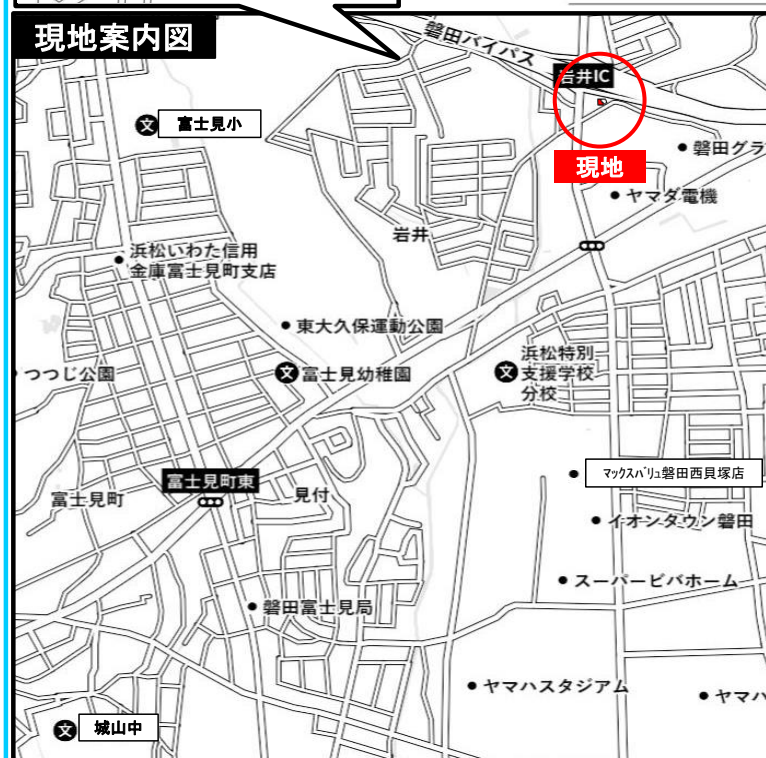
《配置図》
4台駐車可能！



南側立面図

- ◆対面式パントリーキッチン！
(お子様の様子を見ながら家事ができます♪)
- ◆収納豊富！
(2帖のウォークインクローゼットやパントリーなど♪)
- ◆インパルター！
(急な雨でも安心♪)

【当社自慢の標準装備】
①食器洗浄乾燥機 ②カップボード ③浴室乾燥暖房機
④2階洗面化粧台 ⑤室内物干し ...まだまだあります！



富士見小学校区！
岩井IC至近！アクセス良好で生活便利な立地♪

種 目	新築戸建
物件名	磐田市岩井 西棟
タイプ	5LDK
価 格	3090万円

所在地(地番表示)	磐田市岩井字海道原2357番1		
ナビ用住所	磐田市岩井2357-1付近		
交 通	JR東海道線 御厨駅	2500 m	
	御厨駅まで車で7分		
土 地	168.04 m ²	50.83 坪	
建 物	120.89 m ²	36.56 坪	
構 造	木造	2階	
間 取	LDK18.3 洋7.5 洋6.0 洋5.3 洋5.3 洋5.3		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	準工業
建ぺい率	60 %	容積率	200 %
建築確認番号	第R3確認建築静建住ま04122号		
他の法令上の制限	法第22条区域、下水道処理区域		
完成時期	R3年12月	駐車場	4台可能
現 況	建築中	引 渡 日	R4年1月
接道状況	南東側公道5.1mに接道4.7m		
設 備	上水道 中部電力	下水道 側溝	オール電化
周 辺	富士見小学校		1100m
	城山中学校		1900m
	マックスバリュ磐田西貝塚店		1000m

国土交通大臣(1)第9848号

(株)不動産のおおさわ

〒431-3306 浜松市天竜区船明287-1 TEL : 0120-307-707 / 053-926-0091 FAX : 053-926-0084

客付け会社様へ	担当
広告掲載不可	

■手数料 : 3%+6万+税
■取引態様 : 専任媒介 C
■情報公開日 : R3年8月2日