

敷地面積	186.39
建築面積	62.10
床面積	59.62
延床面積	58.38
建築率	(62.10/186.39) × 100
容積率	(118.00/186.39) × 100

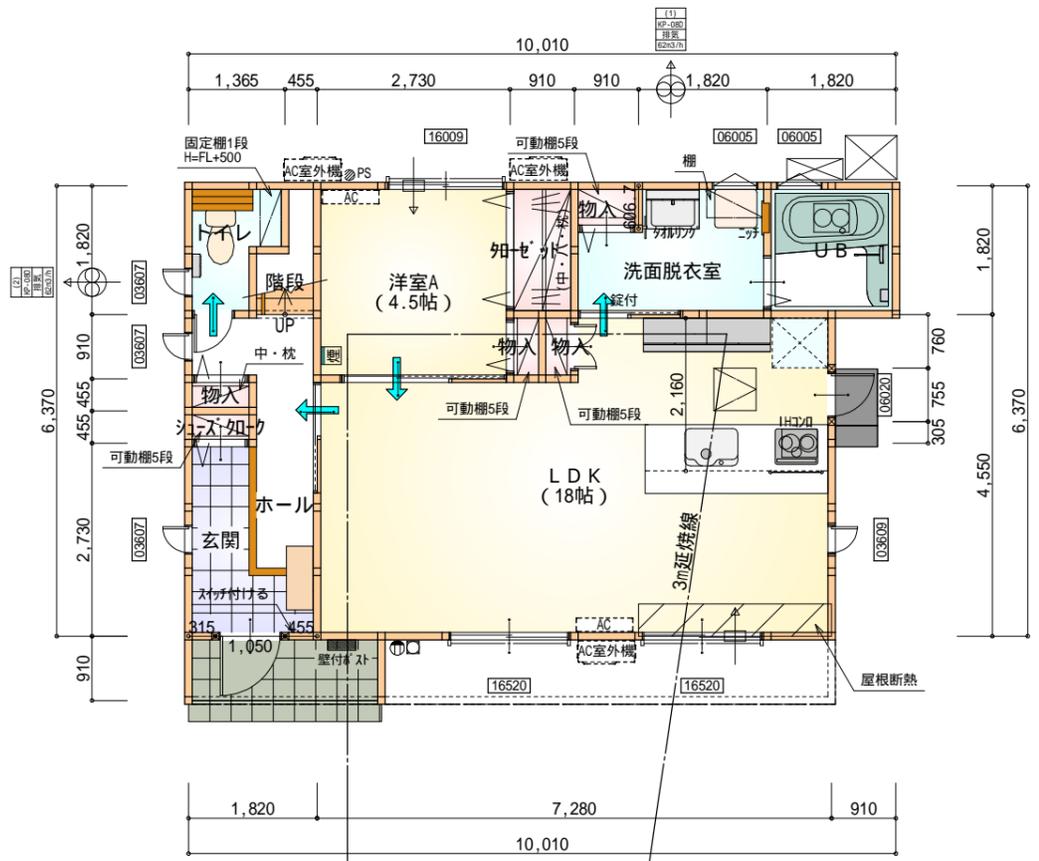
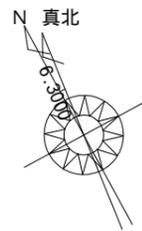
道路斜線・北側斜線・隣地斜線 明らかか適法
 第一種高度地区 (20m) 支障なし
 平均地盤面 算定不要
 雨水 道路側溝へ放流
 汚水 公共下水道へ放流

工事名 富士市宮島建売6号地様邸新築工事
 備考

心建設株式会社一級建築士事務所
 一級建築士事務所 静岡県知事登録 (1) 第7498号 静岡岡浜松市浜北区内野2987-1
 一級 国土交通大臣登録 第344970号 織田 綾子 TEL: 053-586-7337

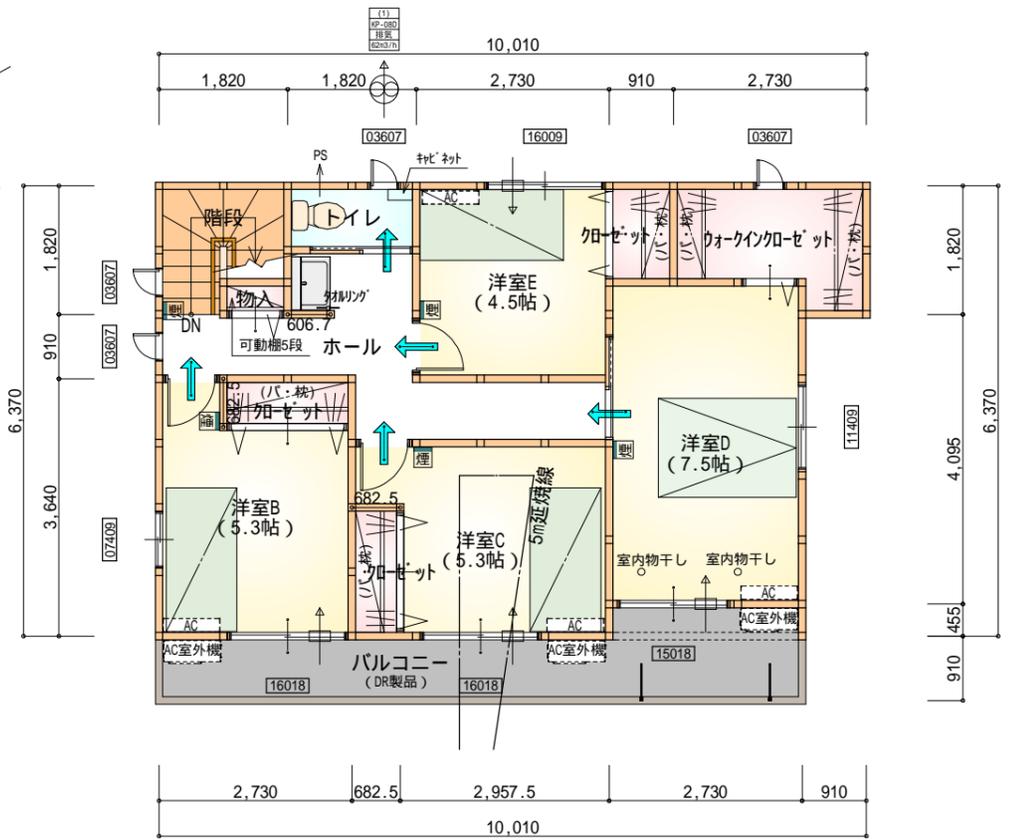
管理者	設計者	担当者
日付	日付	日付
	2021/10/02	

図面名 配置図
 縮尺 1/100
 No. 1



部屋名	面積	m ² (帖)
階段	1.242	(0.8)
LDK	29.812	(18.0)
物入	0.552	(0.3)
物入	0.414	(0.3)
物入	0.414	(0.3)
トイレ	2.070	(1.3)
ホール	4.141	(2.5)
シューズ 加-ク	0.414	(0.3)
物入	0.414	(0.3)
洋室A	7.453	(4.5)
加-ゼ-ット	1.656	(1.0)
U B	3.312	(2.0)
洗面脱衣室	4.417	(2.7)
玄関	3.312	(2.0)
合計	59.62	(36.3)

1階 平面図 S:1/100



部屋名	面積	m ² (帖)
階段	2.898	(1.8)
物入	0.414	(0.3)
洋室B	8.695	(5.3)
洋室C	8.695	(5.3)
洋室D	12.422	(7.5)
ウォークインクローゼット	4.141	(2.5)
クローゼット	1.242	(0.8)
洋室E	7.453	(4.5)
トイレ	1.656	(1.0)
ホール	8.281	(5.0)
クローゼット	1.242	(0.8)
クローゼット	1.242	(0.8)
合計	58.38	(35.6)

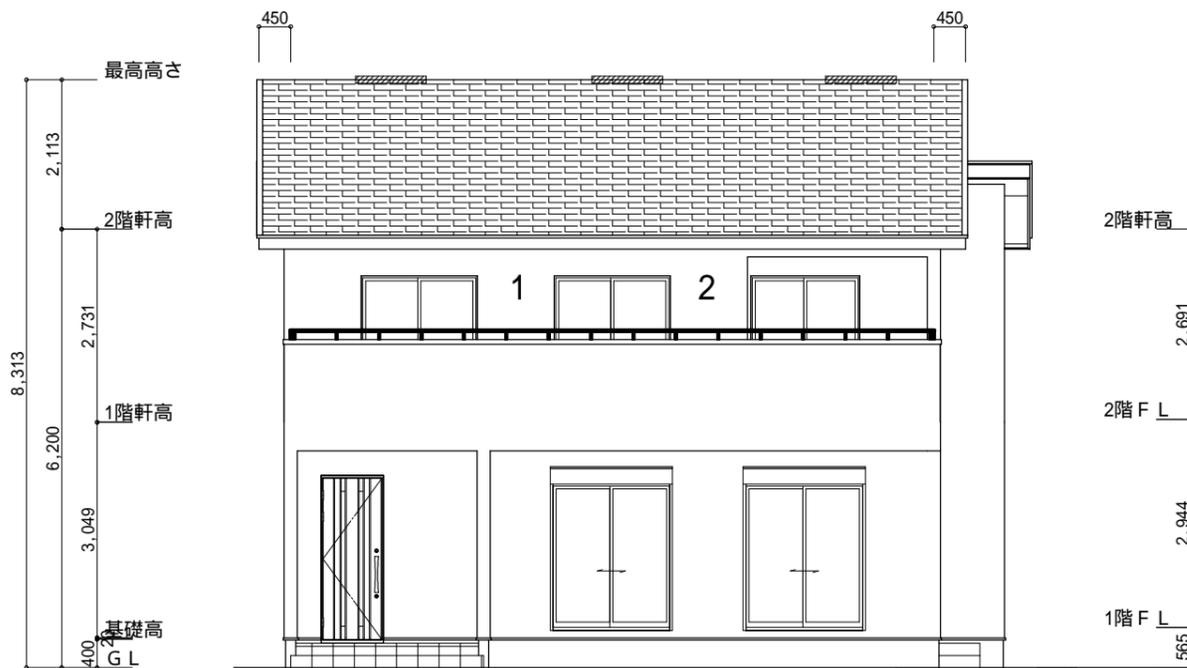
2階 平面図 S:1/100

*** 凡例**

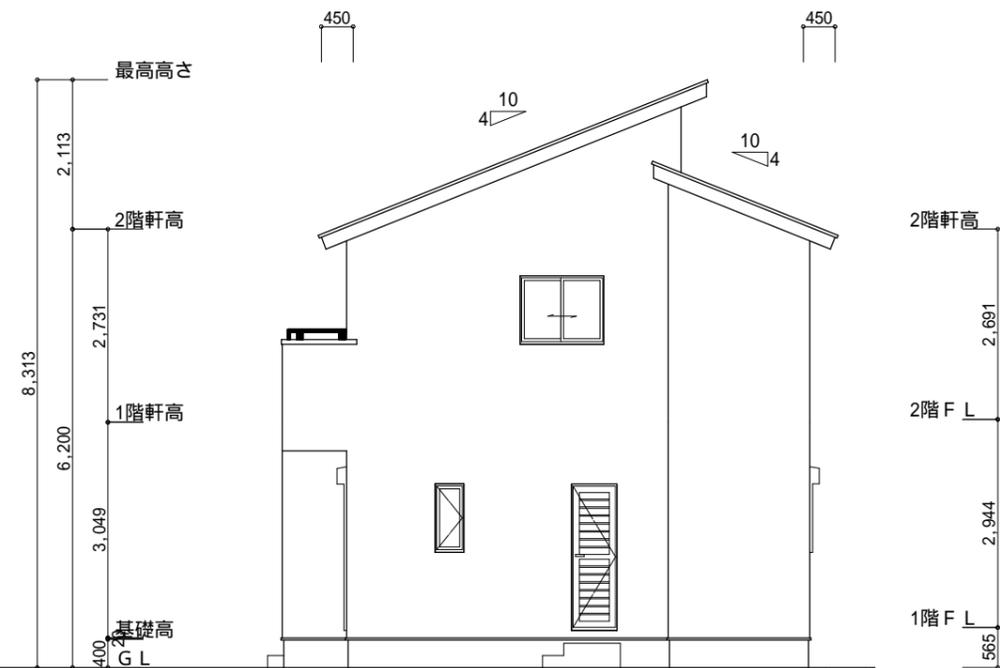
- 煙式感知器
- 換気扇 (壁用)
- 換気扇 (天井用)
- 給気口 100
- アンダーカット等
- 通し柱 (105×105)
- 管柱 (105×105)

火気使用室内装
天井: PB9.5+準不燃クロスQM9397~QM9497
壁: PB12.5+準不燃クロスQM9397~QM9497

段数	15段
階高	2944
有効幅	W=780
蹴上	R=196.2
踏面	T=210.0
勾配	$R \times 2 + T = 602.4$ 550 602.4 650 $R / T = 0.935 \times 21 / 21$ = 19.64 / 21 22 / 21
蹴込板	あり
蹴込	30mm
段鼻	あり 30mm

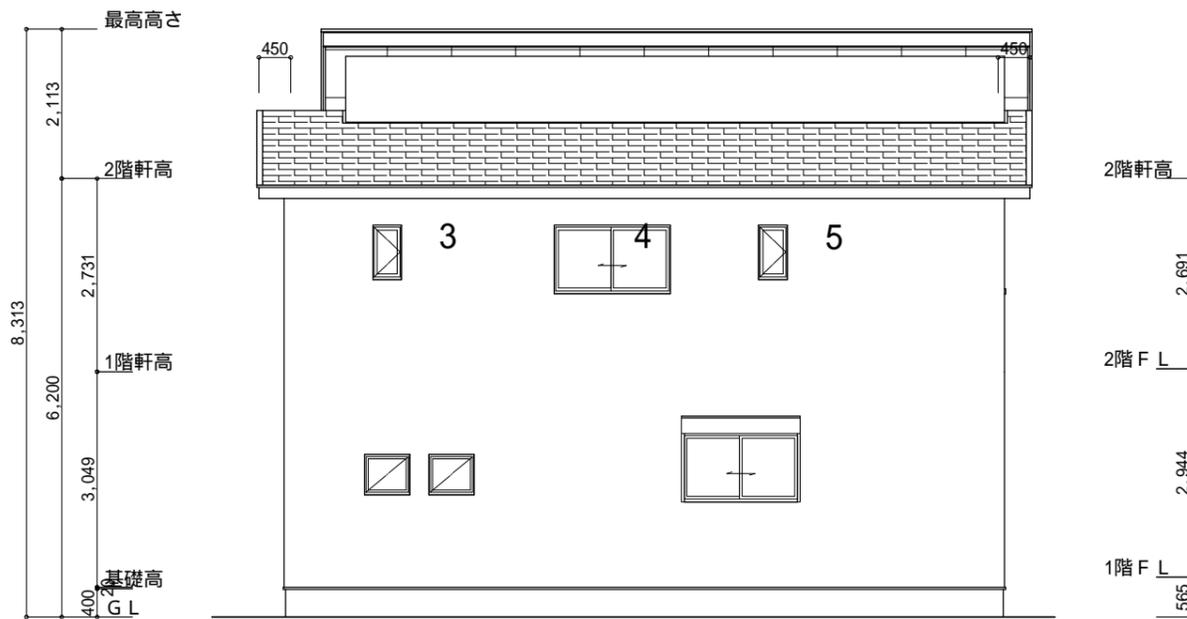


南側 立面図 S:1/100

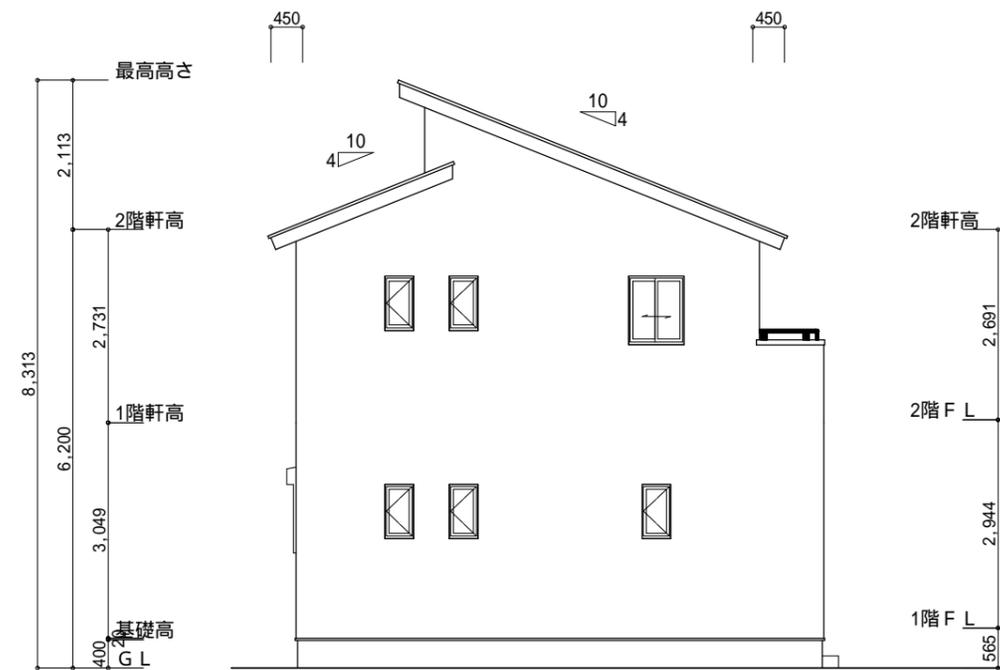


東側 立面図 S:1/100

小屋裏換気措置 (NBL エボスカー-910×1820×6仕様) 有効開口面積 $L=0.45\text{m}$ (軒の出) $-0.0835 = 0.3665$ に於いた開口率4.4%の有効板の換気孔 $0.91 \times 0.3665 \times 0.044$ (開口率) $= 0.0146\text{m}^2/\text{枚}$: 有孔板位置を示す	2階 吸気: $58.38\text{m}^2 \times 1/900 = 0.0649\text{m}^2$ $0.0146\text{m}^2/\text{枚} \times 5\text{枚} = 0.0873\text{m}^2 > 0.0649\text{m}^2$ OK
棟換気 (T-CO 換気片流れ棟用 S型) 有効開口面積 2P: $0.0156\text{m}^2/\text{本}$: 2P 棟換気位置を示す	2階 排気: $58.38\text{m}^2 \times 1/1600 = 0.0365\text{m}^2$ $0.0156\text{m}^2/\text{本} \times 3\text{本} = 0.0468\text{m}^2 > 0.0365\text{m}^2$ OK



北側 立面図 S:1/100



西側 立面図 S:1/100

工事名 富士市宮島建売6号地様邸新築工事	心建設株式会社一級建築士事務所 一級建築士事務所 静岡県知事登録 (1) 第7498号 静岡県浜松市浜北区内野2987-1 一級 国土交通大臣登録 第344970号 織田 綾子 TEL:053-586-7337	管理者 日付	設計者 日付 2021/10/02	担当者 日付	図面名 南側 立面図, 北側 立面図, 東側 立面図, 西側 立面図	縮尺 1/100	No. 3
--------------------------------	---	-----------	-------------------------	-----------	---------------------------------------	-------------	----------