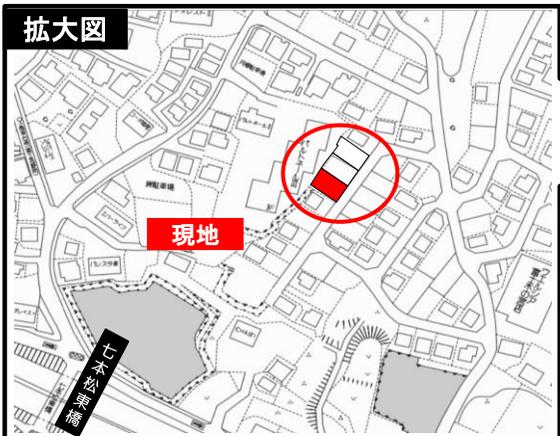


オール電化でエコ機能満載！

フラット35S
対応可

耐震等級3



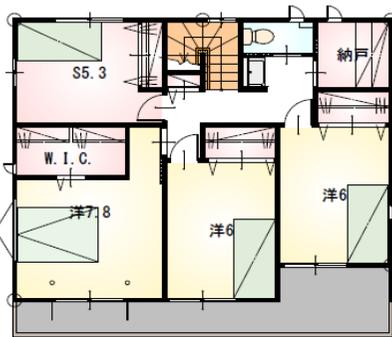
種目	新築戸建
物件名	富士市今泉 西棟
タイプ	5LDK
価格	3190万円

所在地(地番表示)	富士市今泉字丸山3258-17		
ナビ用住所	富士市今泉3221付近		
交通	岳南電車	本吉原駅	2300 m
	駅まで車で9分		
土地	171.48 m ²	51.87	坪
建物	128.35 m ²	38.82	坪
構造	木造 2階		
間取	LDK17.8 洋7.8 洋6.0 洋6.0 洋6.0 S5.3		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	二種中高専
建ぺい率	60	容積率	150
建築確認番号	第R2確認建築静住ま13869号		
他の法令上の制限	法第22条区域、下水道処理区域、第一種高度地区		
完成時期	R3年11月	駐車場	3台駐車可能
現況	完成済	引渡日	即入居可
接道状況	東側公道6.0mに接道10.640m		
設備	上水道 東京電力	下水道 側溝	オール電化 耐震等級3
周辺他	青葉台小学校		1100m
	吉原第二中学校		1600m
	フードマーケットマム 今泉店		800m

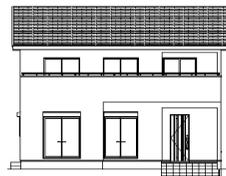
- ・スーパーまで徒歩約10分♪
- ・近隣商業施設多数あり、生活に便利な立地！



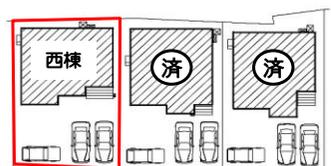
1階



2階



《東側立面図》



3台駐車可能！

《3棟配置図》

道路 6.0m

- ・ペニンシュラキッチンで開放感のある明るいいリビング♪
- ・キッチンにはパントリー、洗面室にも収納あり♪
- ・2階には「2帖の納戸」もありますよ！
窓やコンセントも設置済みなので、いろいろ使えますね♪

【当社自慢の標準装備】

- ①食器洗浄乾燥機 ②カップボード ③浴室乾燥暖房機
- ④2階洗面化粧台 ⑤室内物干し …まだまだあります！

国土交通大臣 (1) 第9848号

(株) 不動産のおおさわ

〒431-3306 浜松市天竜区船明287-1 TEL : 0120-207-556 / 053-926-0091 FAX : 053-926-0084

客付け会社様へ	担当
広告掲載不可	

- 手数料 : 3%+6万+税
- 取引態様 : 専任媒介 C
- 情報公開日 : R3年11月4日