

ワット35S対応可

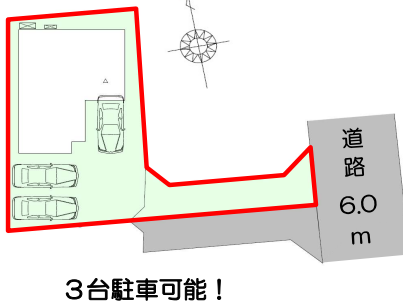
耐震等級3

設計性能評価

オール電化でエコ機能満載！



《配置図》



3台駐車可能！



新規分譲地内！大岡駅・国道1号線へのアクセス良好◎
スーパー徒歩10分、小中学校も徒歩16分圏内で生活利便性の
高い好立地♪

2階



1階



リビングエアコン
標準装備！

家族とコミュニケーションがとりやすい対面式のキッチン♪
シューズクロークやウォークインクローゼットなど各所に収納豊富♪

【当社自慢の標準装備】

- ①食器洗浄乾燥機 ②カップボード ③浴室乾燥暖房機
④2階洗面化粧台 ⑤室内物干し …まだまだあります！

種 目	新築戸建
物件名	沼津市大岡4期 10号地
タイプ	4LDK
価 格	3690万円

所在地(地番表示)		沼津市大岡字上耕地2923番15、2923番18		
ナビ用住所		沼津市大岡2925-1付近		
交通	JR御殿場線	大岡駅	1300	m
駅まで車で5分				
土地	183.32	m ²	55.45	坪
建物	103.09	m ²	31.18	坪
構造	木造		2階	
間取	LDK17.0 洋7.1 洋4.5 S5.3 S5.3			
土地権利	所有権		地目	宅地
都市計画	市街化区域		用途地域	一種住居
建ぺい率	60	%	容積率	200 %
建築確認番号	第2024確認建築静建住ま08298号			
他の法令上の制限	法第22条区域、下水道処理区域外			
完成時期	R7年8月	駐車場	3台可能	
現況	完成済	引渡日	即入居可	
接道状況	東側公道6.0mに接道4.5m			
設備	上水道 東京電力	浄化槽 浸透樹、側溝	オール電化	
周辺	門池小学校			700m
	門池中学校			1300m
	スーパーカドイケ本店			750m

国土交通大臣(1)第9848号

(株)不動産のおおさわ

〒417-0832 富士市中柏原新田213-1 TEL : 0120-756-890 / 0545-32-8833 FAX : 0545-32-8837

客付け会社様へ

担当

広告掲載不可

■手数料 : 3%+6万+税

■取引態様 : 専任媒介

■情報公開日 : R7年8月16日