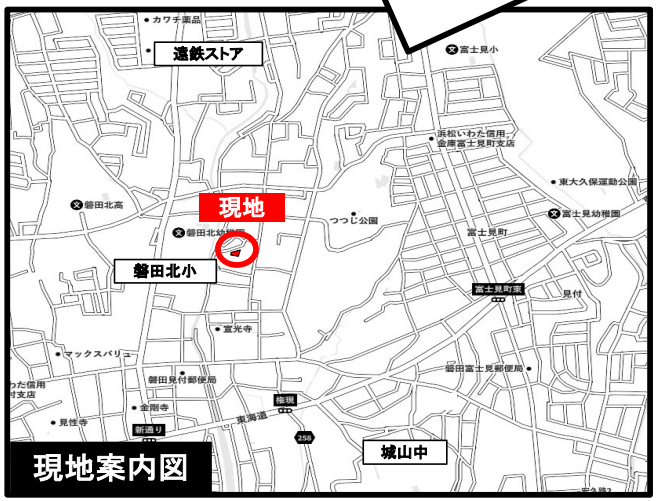
耐震等級３　設計性能評価　フラット35S対応可

◆◇オール電化でエコ機能満載！◇◆

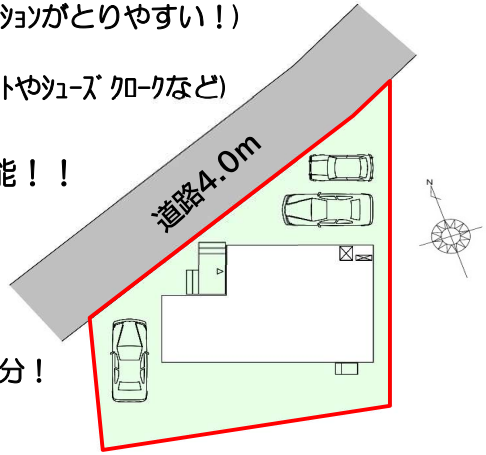
2F

1F



◆対面式のﾍﾟﾆﾝｼｭﾗｷｯﾁﾝ
(家族とｺﾐｭﾆｹｰｼｮﾝがとりやすい！)
◆収納豊富！
(ｳｫｰｸｲﾝｸﾛｰｾﾞｯﾄやｼｭｰｽﾞｸﾛｰｸなど)

3台駐車可能！！



小学校まで徒歩６分！
通学安心♪

【当社自慢の標準装備】
①リビングエアコン ②食器洗浄乾燥機 ③カップボード
④浴室乾燥暖房機 ⑤2階にも洗面化粧台 ⑥室内物干し
…まだまだあります！

種　目	新築戸建
物件名	磐田市見付（ミツケ）13期
タイプ	4LDK
価　格	3198万円

所在地(地番表示)	磐田市見付字景ノ宮1376番2		
ナビ用住所	静岡県磐田市見付1369-3付近		
交　通	東海道線　磐田駅　3400 m 磐田駅まで車で10分		
土　地	175.78 ㎡	53.17	坪
建　物	106.40 ㎡	32.18	坪
構　造	木造	2階	
間　取	LDK16.8　洋7　洋5.3　洋5.3　洋4.5帖		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	一種中高専
建ぺい率	60 %	容積率	150 %
建築確認番号	第2025確認建築静建住ま06280号		
他の法令上の制限	法第22条区域、下水道処理区域		
完成時期	R8年3月	駐車場	3台可能
現　況	建築中	引 渡 日	R8年4月
接道状況	公道4.0mに接道19.4m		
設　備	上水道　下水道　オール電化 中部電力　側溝		
周　辺	磐田北小学校　450m 城山中学校　1700m 遠鉄ストア見付店　1200m		

国土交通大臣(1)第9848号

（株）不動産のおおさわ

〒434-0014　浜松市浜名区本沢合164-1　TEL：0120-307-707 / 053-581-8600　FAX：053-581-8610

客付け会社様へ	担当
広告掲載不可	

■取引態様　：　売主

■情報公開日　：　R7年9月30日