

工事名 中央区若林町建売西棟様邸新築工事

備考

心建設株式会社一級建築士事務所

一級建築士事務所 静岡県知事登録 (3) 第7498号 静岡県浜松市浜名区内野2987-1

一級 国土交通大臣登録 第344970号 織田 綾子 TEL:053-586-7337

管理者 設計者 担当者

日付 日付 日付

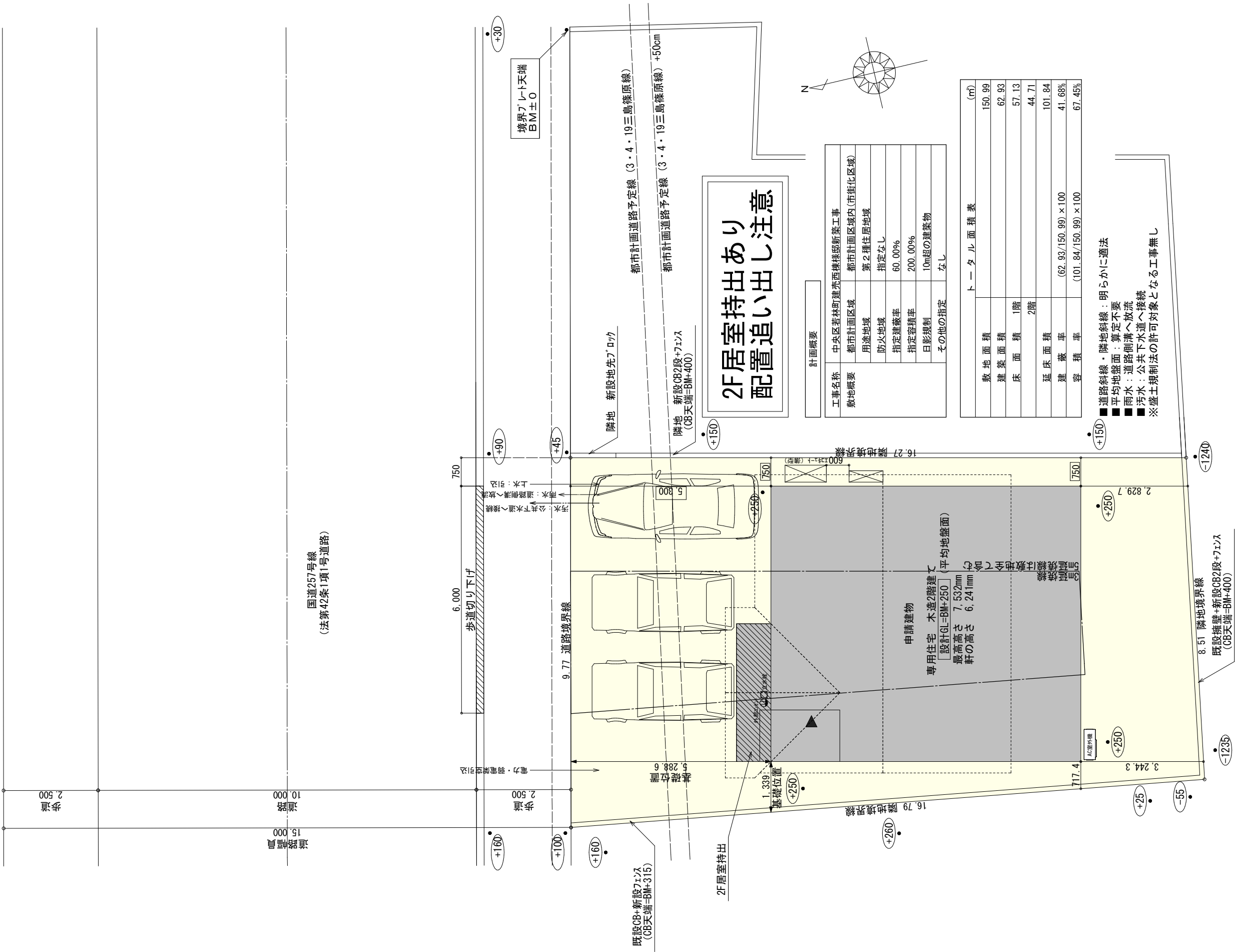
2025/08/28

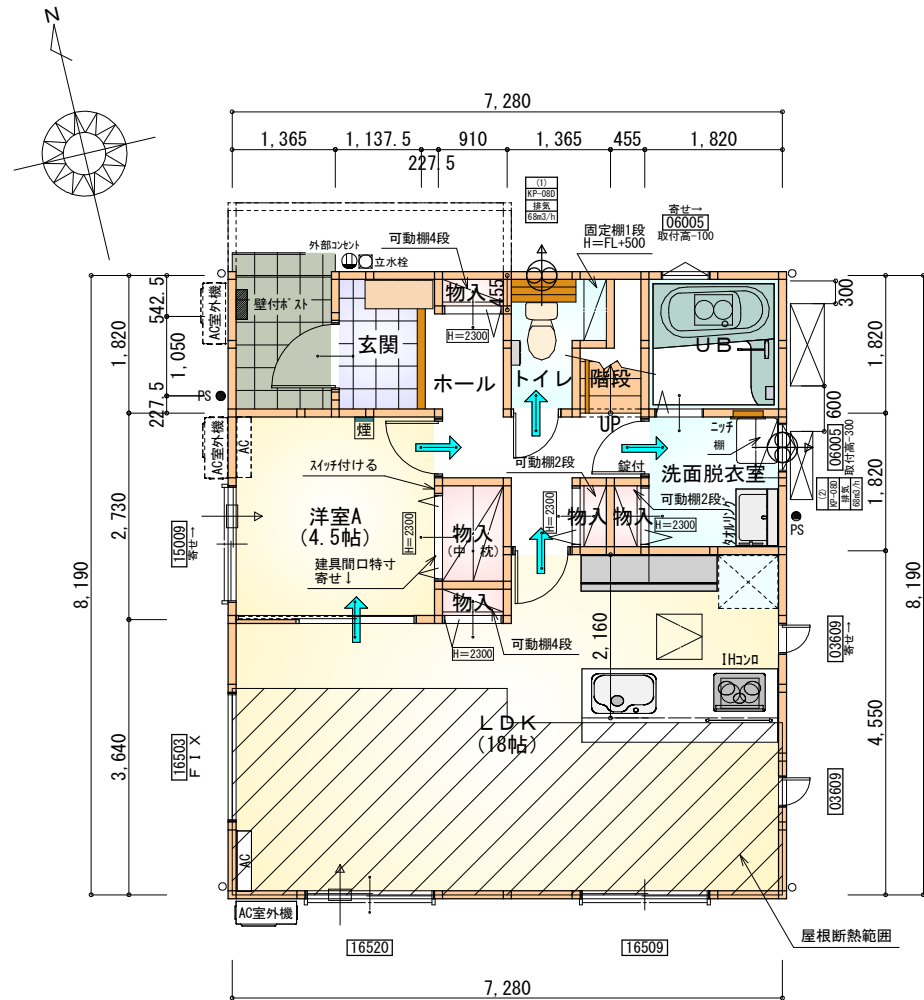
図面名 配置図

縮尺 1/100

No. 1

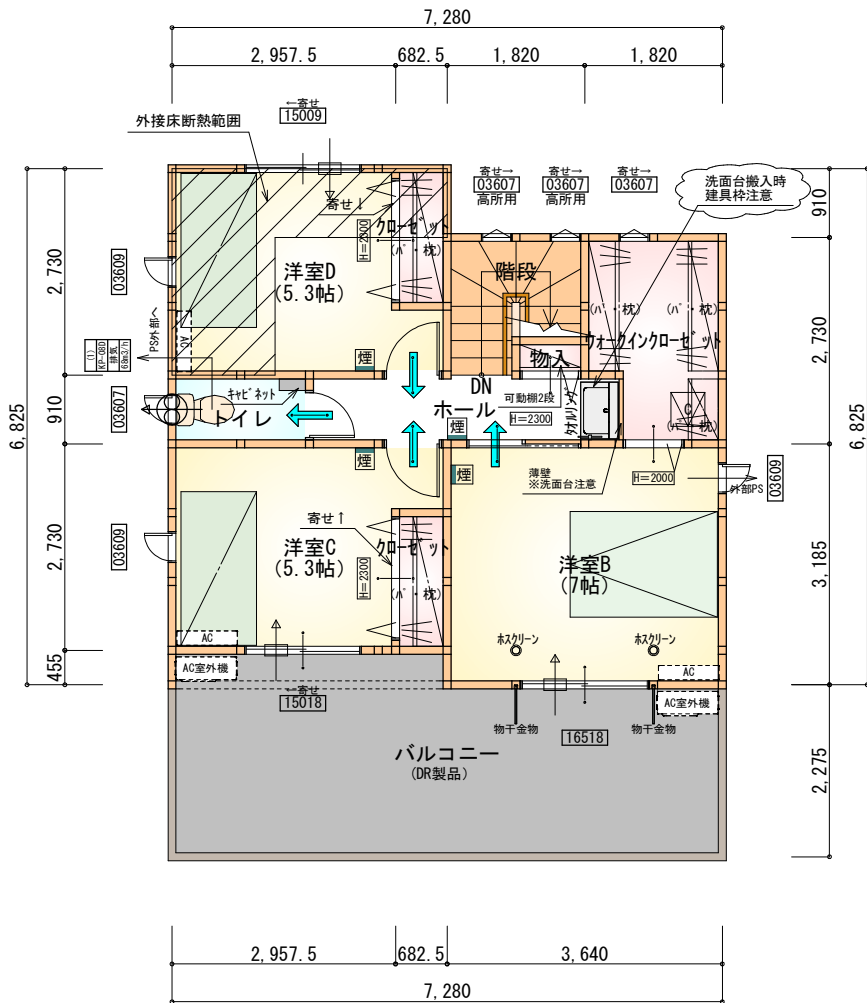
WS25-14393





部屋名	面積	m ² (帖)
LDK	29.812	(18.0)
玄関	2.484	(1.5)
物入	1.242	(0.8)
階段	1.242	(0.8)
洗面脱衣室	3.312	(2.0)
UB	3.312	(2.0)
物入	0.414	(0.3)
物入	0.414	(0.3)
ホール	4.969	(3.0)
物入	0.414	(0.3)
トイレ	2.070	(1.3)
洋室A	7.453	(4.5)
合計	57.13	(34.8)

1階 平面図 S:1/100



部屋名	面積	m ² (帖)
階段	2.898	(1.8)
ウォークインクローゼット	4.555	(2.8)
トイレ	1.656	(1.0)
物入	0.414	(0.3)
クローゼット	1.242	(0.8)
クローゼット	1.242	(0.8)
ホール	3.726	(2.3)
洋室B	11.593	(7.0)
洋室C	8.695	(5.3)
洋室D	8.695	(5.3)
合計	44.71	(27.4)

2階 平面図 S:1/100

タイガ-EXハイパ-仕様

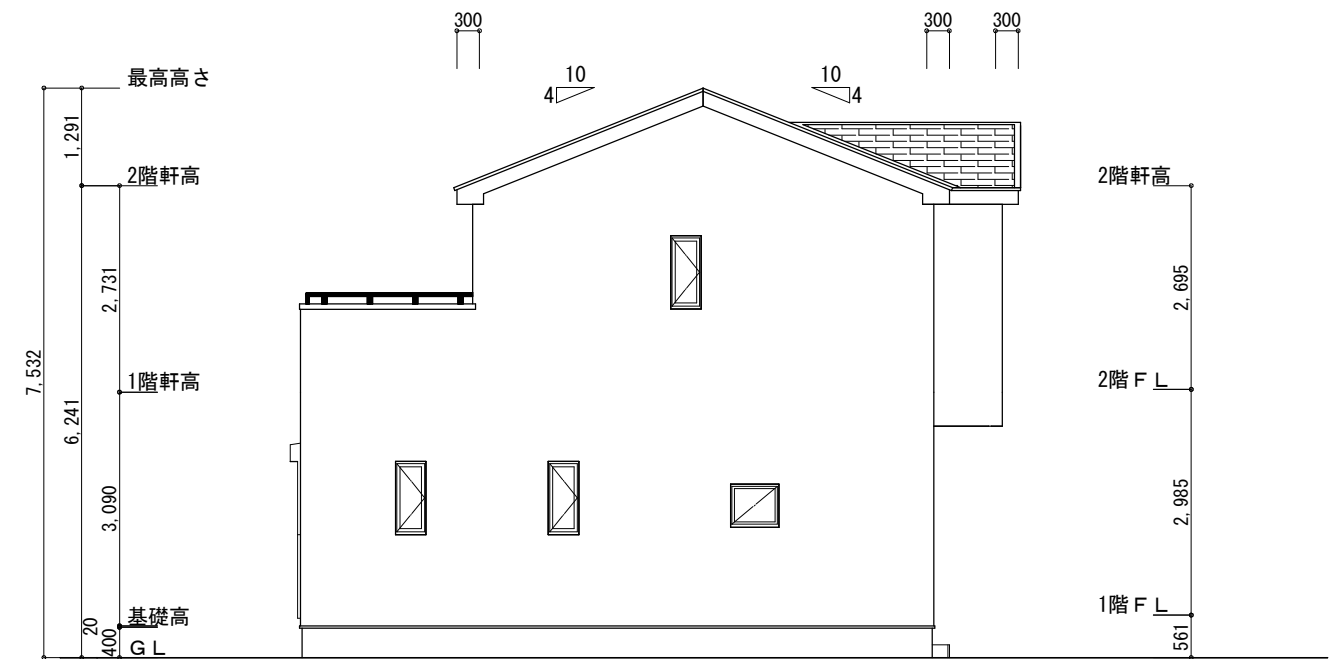
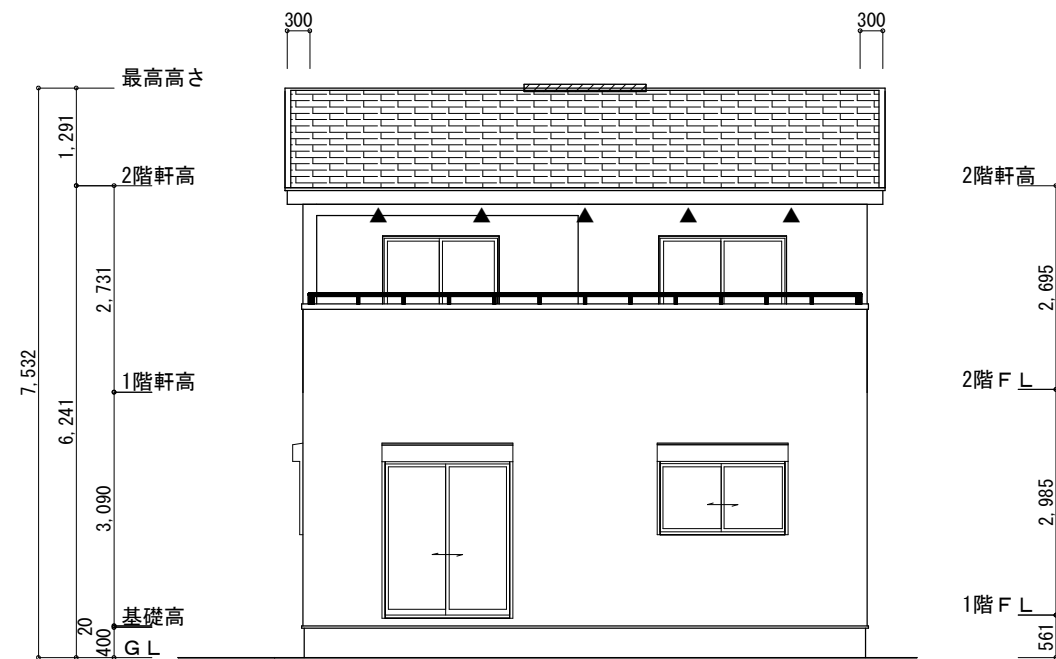
断熱等級5

* 凡例

- 煙 煙式感知器
- 換気扇 (壁用)
- 換気扇 (天井用)
- 給気口 100φ
- アンダーカット等
- 管柱 (105×105)
- エアコン設置推奨場所
- エアコン室外機設置推奨場所
- ※エアコンはお客様手配にて

※火気使用室内装
天井: PB9.5+準不燃クロスQM9397~QM9497
壁: PB12.5+準不燃クロスQM9397~QM9497

段数	15段
階高	2985
有効幅	W=780
蹴上	R=199.0
踏面	T=210.0
勾配	$R \times 2 + T = 608.0$ $550 \leq 608.0 \leq 650$ $R / T = 0.948 \times 21 / 21$ $= 19.91 / 21 \leq 22 / 21$
蹴込板	あり
蹴込	30mm
段鼻	あり 30mm



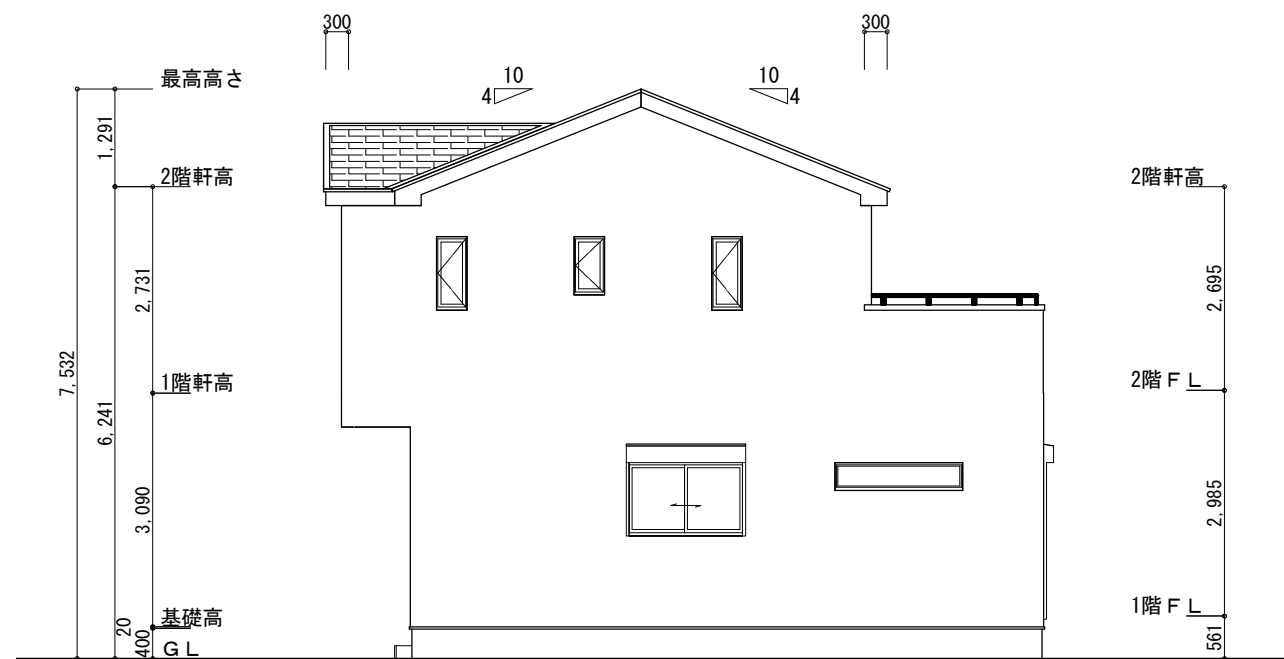
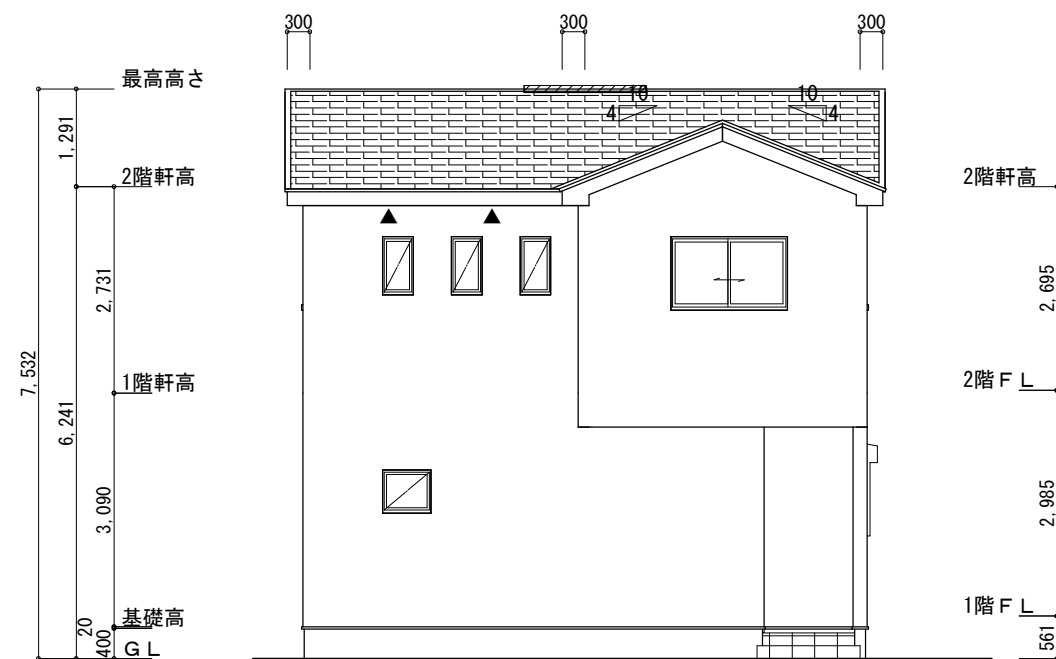
※小屋裏換気措置（NBL 防火端部有孔板 8mm）
1枚あたりの有効開口面積：0.00753m²

▲：有孔板位置を示す

※棟換気 (TOKO S型換気棟 2P)
有孔換気面積 0.0340m²/本
 : 換気棟を示す

2階 吸 気 : $44.71\text{m}^2 \times 1/900 \div 0.0497\text{m}^2$
 $0.00753\text{m}^2/\text{枚} \times 7\text{枚} = 0.0527\text{m}^2 > 0.0497\text{m}^2 \therefore \text{OK}$

排 氣：44.71m²×1/1600÷0.0280m²
0.0340m²/本×1本=0.0340m²>0.0280m² ∴OK



工事名	中央区若林町建売西棟様邸新築工事	心建設株式会社一級建築士事務所	管理者	設計者	担当者	図面名	縮尺	No.
備考		一級建築士事務所 静岡県知事登録 (3) 第7498号 静岡県浜松市浜名区内野2987-1 一級 国土交通大臣登録 第344970号 織田 綾子 TEL:053-586-7337	日付	日付	日付 2025/08/28	南側 立面図, 北側 立面図, 東側 立面図, 西側 立面図	1/100	3